

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie Izolacji pionowej i poziomej ścian w budynku Austerii
ADRES INWESTYCJI : Al. Krakowska 1 Raszyn
INWESTOR : Gmina Raszyn
ADRES INWESTORA : Raszyn ul. Szkolna 2a
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Łukasz Nejman
DATA OPRACOWANIA : 17.09.2012

Poziom cen : III kwartał 2012

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.09.2012

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wykonanie izolacji pionowej i poziomej budynku dawnej "Austerii" w Raszynie					
1		Roboty izolacyjne wewnątrz budynku			
1.1		Piwnica			
1	KNR-W 4-01	Odbicie i oczyszczenie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 wraz usunięciem zanieczyszczeń, dokładnym oczyszczeniem i wydlubaniem zaprawy z pomiędzy cegieł na głębokość 2 cm	m ²		
d.1.1	0701-05	kalk. własna	m ²	101,12	
		(23,72+29,5)*1,9			
				RAZEM	101,12
2	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 z materiałów i z elementów identycznych jak w istniejącym murze	szt.		
d.1.1	0308-05	analogia	szt.	22,00	
		22			
				RAZEM	22,00
3	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania z przerwami	m ²		
d.1.1	0623-05	analogia	m ²	197,30	
		((23,72+16,55+40,8+22,77)*1,9)			
				RAZEM	197,30
4	KNR 0-41	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych Sopro DSF 523 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu.	m ²		
d.1.1	0110-02	analogia	m ²	197,30	
		Krotność = 3			
		(23,72+16,55+40,8+22,77)*(1,9)			
				RAZEM	197,30
5	KNR 0-40	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy wapienno-trasowej kryjąco	m ²		
d.1.1	0209-01	analogia	m ²	197,30	
		((23,72+16,55+40,8+22,77)*1,9)			
				RAZEM	197,30
6	KNR AT-26	Tynki renowacyjne WTA na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całokryjąca	m ²		
d.1.1	0201-01	analogia	m ²	197,30	
		(23,72+16,55+40,8+22,77)*1,9			
				RAZEM	197,30
7	KNR AT-26	Tynki renowacyjne WTA na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa	m ²		
d.1.1	0201-02	analogia	m ²	197,30	
		(23,72+16,55+40,8+22,77)*1,9			
				RAZEM	197,30
8	KNR AT-26	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm	m ²		
d.1.1	0301-02	analogia	m ²	197,30	
		Krotność = 3			
		(23,72+16,55+40,8+22,77)*1,9			
				RAZEM	197,30
9	KNR AT-25	Iniekcja niskociśnieniowa dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 64 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95%	m		
d.1.1	0105-04	analogia	m	35,92	
		(23,72+16,55+40,8+22,77) -(28,4+17,7+6,32+15,5)			
				RAZEM	35,92
10	KNR AT-25	Iniekcja grawitacyjna jednorzędowa dwustronna w ścianie o grubości 116 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%	m		
d.1.1	0103-05	analogia	m	67,92	
		Krotność = 2			
		(28,4+17,7+6,32+15,5)			
				RAZEM	67,92
1.2		Parter			
11	KNNR-W 3	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m ²		
d.1.2	0514-01		m ²	394,68	
		394,68			
				RAZEM	394,68
12	KNNR-W 3	Rozebranie podłóg drewnianych - legary	m		
d.1.2	0514-03		m	789,20	
		394,6*2			
				RAZEM	789,20
13	KNR-W 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglano, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości 20 cm	m ²		
d.1.2	0609-03 0609-04		m ²	394,68	
		394,68			
				RAZEM	394,68
14	KNNR-W 3	Wykopy nieumocnione przy istn. fundamencie bez względu na kat. gruntu	m ³		
d.1.2	0104-02		m ³	113,30	
		(13,1+9,8+5,32+5,94+14,9+26,47)*1*1,5			
				RAZEM	113,30
15	KNNR-W 3	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odl. do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.III	m ³		
d.1.2	0107-02		m ³	113,30	
		(13,1+9,8+5,32+5,94+14,9+26,47)*1*1,5			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	113,30
16	KNR-W 4-01 d.1.2 0701-05 kalk. własna	Odbicie i oczyszczenie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 wraz usunięciem zanieczyszczeń, dokładnym oczyszczeniem i wydlubaniem zaprawy z pomiędzy cegieł na głębokość 2 cm $((5*12,44)+(2*26,47)+40,16+33,9+21)*(1,5+0,45)$	m ² m ²	 409,89	
				RAZEM	409,89
17	KNR-W 4-01 d.1.2 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 30	szt. szt.	 30,00	
				RAZEM	30,00
18	KNR-W 4-01 d.1.2 0623-05 analogia	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania z przerwami $((5*12,44)+(2*26,47)+40,16+33,9+21)*(1,5+0,45)$	m ² m ²	 409,89	
				RAZEM	409,89
19	KNR 0-40 d.1.2 0209-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy wapienno-trasowej kryjąco $((5*12,44)+(2*26,47)+40,16+33,9+21)*(1,5+0,45)$	m ² m ²	 409,89	
				RAZEM	409,89
20	KNR 0-41 d.1.2 0110-02 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych Sopro DSF 523 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wilgoci pochodzącej z gruntu. Krotność = 3 $((5*12,44)+(2*26,47)+40,16+33,9+21)*1)$	m ² m ²	 210,20	
				RAZEM	210,20
21	KNR AT-26 d.1.2 0201-01 analogia	Tynki renowacyjne WTA na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całokryjąca $((5*12,44)+(2*26,47)+40,16+33,9+21)*1,5$	m ² m ²	 315,30	
				RAZEM	315,30
22	KNR AT-26 d.1.2 0201-02 analogia	Tynki renowacyjne WTA na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa $((5*12,44)+(2*26,47)+40,16+33,9+21)*1,5$	m ² m ²	 315,30	
				RAZEM	315,30
23	KNR AT-26 d.1.2 0301-02 analogia	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm Krotność = 3 $((5*12,44)+(2*26,47)+40,16+33,9+21)*1,5$	m ² m ²	 315,30	
				RAZEM	315,30
24	KNR AT-25 d.1.2 0105-04 analogia	Iniekcja niskociśnieniowa dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 64 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią 60-95% $(5*12,44)+(2*26,47)+40,16+33,9+21$	m m	 210,20	
				RAZEM	210,20
2		Izolacja pionowa od zewnątrz budynku			
25	KNR 2-01 d.2 0310-02 z.sz. 2.3 9907	Ręczne wykopy jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) Grunt mokry 89*1,5*1,8	m ³ m ³	 240,30	
				RAZEM	240,30
26	KNR 2-01 d.2 0310-06	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)-dod.za każde dalsze 0.5m głębok. Krotność = 0,6 89*1,5*1,8	m ³ m ³	 240,30	
				RAZEM	240,30
27	KNR 2-01 d.2 0320-0401 analogia	Zасыpywanie wykopów jamistych o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II; głębokość do 3.0 m, szerokość 0.8-1.5 m 89*1,5*1,8	m ³ m ³	 240,30	
				RAZEM	240,30
28	KNR-W 4-01 d.2 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 40	szt. szt.	 40,00	
				RAZEM	40,00
29	KNR 3 0601- d.2 01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 89*1,2	m ² m ²	 106,80	
				RAZEM	106,80
30	KNR 0-40 d.2 0209-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy wapienno-trasowej kryjąco 89*(1,8+1,2)	m ² m ²	 267,00	
				RAZEM	267,00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR AT-26 d.2 0201-01 analogia	Tynki renowacyjne WTA na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całokryjąca	m ²		
		89*(1,8+1,2)	m ²	267,00	
				RAZEM	267,00
32	KNR AT-26 d.2 0201-02 analogia	Tynki renowacyjne WTA na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całościowa	m ²		
		89*(1,8+1,2)	m ²	267,00	
				RAZEM	267,00
33	KNR 0-40 d.2 0213-03 analogia	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - wykonanie hydroizolacji Sopro DSF 523 Krotność = 3 89*(1,8+1,2)+5,0	m ²		
			m ²	272,00	
				RAZEM	272,00
34	KNR 2-02 d.2 0603-09 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		89*1,8+5,0	m ²	165,20	
				RAZEM	165,20
35	KNR 0-40 d.2 0102-01 analogia	Wykonanie fasety uszczelniającej o promieniu 4 cm na styku fundamentu i ściany	m		
		89	m	89,00	
				RAZEM	89,00
36	KNR 2-02 d.2 0603-10 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
		89*1,8+5,0	m ²	165,20	
				RAZEM	165,20
37	KNR 0-40 d.2 0108-02 analogia	Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej oraz drenaż powierzchniowy w strefie powłok izolacyjnych - ułożenie warstwy ochronnej na podłożu betonowym- mata ochronno - drenująca Sopro KDS 663 89*1,8+5,0	m ²		
			m ²	165,20	
				RAZEM	165,20
3		Rozebranie i odtworzenie chodnika asfaltowego			
38	KNNR 6 0802- d.3 03	Rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych gr. 4 cm ręcznie	m ²		
		28,5*2	m ²	57,00	
				RAZEM	57,00
39	KNNR 6 0801- d.3 01	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm ręcznie	m ²		
		57	m ²	57,00	
				RAZEM	57,00
40	KNNR 6 0806- d.3 02	Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		28,5+5+17,5	m	51,00	
				RAZEM	51,00
41	KNNR 6 0805- d.3 05	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²		
		38,5	m ²	38,50	
				RAZEM	38,50
42	KNNR 6 0113- d.3 05 analogia	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 10 cm	m ²		
		57	m ²	57,00	
				RAZEM	57,00
43	KNNR 6 0403- d.3 03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		33,5	m	33,50	
				RAZEM	33,50
44	KNNR 6 0309- d.3 02	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 4 cm (warstwa ścieralna)	m ²		
		57	m ²	57,00	
				RAZEM	57,00
4		Wykonanie opaski żwirowej wokół budynku			
45	KNNR 6 0806- d.4 07	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej z wywiezieniem materiałów z rozbiórki na odl. 1 km	m		
		35	m	35,00	
				RAZEM	35,00
46	KNR 2-01 d.4 0125-04	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przewozem taczkami	m ²		
		54,5*0,6	m ²	32,70	
				RAZEM	32,70

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47	KNR 4-01 d.4 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km grunt.kat. III 54,5*0,6*0,15	m ³ m ³	 4,91	
				RAZEM	4,91
48	KNNR 6 0404- d.4 02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem 54,5	m m	 54,50	
				RAZEM	54,50
49	KNR 2-31 d.4 0107-01	Wyrownanie istniejącej podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym - średnia grubość warstwy po zagęszczeniu do 10 cm 54,5*0,6	m ³ m ³	 32,70	
				RAZEM	32,70
50	KNNR 6 0113- d.4 01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm 54,5*0,6*0,15	m ² m ²	 4,91	
				RAZEM	4,91
51	KNNR 1 0408- d.4 02 z.sz.2.2.2. 9911-02	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijkami mechanicznymi - współczynnik zagęszczenia Js=0.98) 54,5*0,6*0,15	m ³ m ³	 4,91	
				RAZEM	4,91
52	KNNR 1 0503- d.4 01 analogia	Ręczne plantowanie (obrobienie na czysto) skarp i dna wykopów wykonywanych ręcznie w gruntach kat.I-III 54,5*0,4	m ² m ²	 21,80	
				RAZEM	21,80
53	KNNR 1 0507- d.4 03	Obsianie skarp w ziemi urodzajnej. 54,5*0,4	m ² m ²	 21,80	
				RAZEM	21,80