

.....  
(pieczęć adresowa Wykonawcy)  
NIP\*\*): .....  
REGON\*\*): .....  
tel.\*\*): .....  
fax\*\*): .....  
adres e – mail\*\*): .....

## FORMULARZ CENOWO - OFERTOWY

Zamawiający:  
**Gmina Raszyn**  
**05-090 Raszyn**  
**ul. Szkolna 2a**

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe z dnia ..... prowadzone w oparciu o art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tj. Dz. U. z 2010 r. nr 113 poz. 759/ na:

**„Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego sieci wodociągowej rozdzielczej z przejściem pod Al. Krakowską od ul. Szkolnej do ul. Krótkiej w Raszynie”.**

Ja/My, niżej podpisany/i,

.....  
działając w imieniu i na rzecz:  
.....

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:

**Brutto:** \_\_\_\_\_ zł

/słownie brutto/ \_\_\_\_\_

2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do .....
3. Oświadczamy, iż uważamy się za związanych niniejszą ofertą przed okres 30 dni licząc od daty wyznaczonej na składanie ofert.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....  
miejscowość i data

.....  
/Podpis i pieczęć osoby upoważnionej  
do podpisywania oferty/

## WZÓR

UMOWA .....

o wykonanie prac projektowych

Zawarta w dniu ..... 2013 r. pomiędzy **Gminą Raszyn** mającą swą siedzibę w **Raszynie** przy **ul. Szkolnej 2a** reprezentowaną przez:

**Pana Andrzeja Zarębę** – Wójta Gminy Raszyn

zwaną w umowie „**Zamawiającym**”,

**a**

.....  
 .....  
 .....

zwanym w dalszej treści „**Wykonawcą**”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu

prowadzonym w oparciu o art.4 pkt 8 Prawa Zamówień Publicznych  
 (Dz.U. z 2010 r nr 113 poz.759 z późn.zm.) o następującej treści:

#### Przedmiot umowy

##### § 1

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania następujące prace:  
 „**Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego sieci wodociągowej rozdzielczej z przejściem pod Al. Krakowską od ul. Szkolnej do ul. Krótkiej w Raszynie**”.
2. **Wykonawca** ma obowiązek wykonania projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami, uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień w zakresie wykonania umowy, wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Dokumentacja zostanie sporządzona zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym;

#### Termin wykonania umowy

##### § 2

Termin wykonania zamówienia będzie uznany za dotrzymany, jeżeli **Wykonawca** w terminie do dnia 15.12.2013r. przekaże **Zamawiającemu** kompletną dokumentację.

#### Obowiązki stron

##### § 3

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
  - a. reklamowania na piśmie niekompletności lub wad dokumentacji niezwłocznie po ich ujawnieniu;

- b. udzielania pełnomocnictwa do występowania w imieniu **Zamawiającego** o dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i uzyskanie opinii niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do:
- wykonania projektu w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo Budowlane i innymi obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami, oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
  - wykonania zaleceń dotyczących projektu wynikające z opinii ZUD;
  - uwzględnienia w projekcie warunków technicznych wydanych przez eksploatatora EKO-Raszyn;
  - opracowania wymaganych inwentaryzacji, uzyskania opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów i wymagań,
  - wyjaśnienia na każde żądanie **Zamawiającego** wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
  - zapewnienia stałego przedstawiciela do współpracy z **Zamawiającym**.

#### **Przedstawiciele Stron**

##### **§ 4**

Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy i uzgodnień technicznych na etapie projektowania Strony ustalają niżej wymienionych swoich przedstawicieli:

1. Ze strony **Zamawiającego**:

mgr. inż. Wojciech Żebrowski

2. Ze strony **Wykonawcy**:

..... tel: .....

#### **Prawa autorskie**

##### **§ 5**

- Dokumentacja zostanie wykonana przez autora .....
- Zmiana wymienionego w **ust. 1** autora projektów może nastąpić za pisemną zgodą **Zamawiającego**
- Jeżeli przedmiot umowy nosić będzie cechy utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2006 r Nr90. poz.631 z późniejszymi zmianami),wówczas majątkowe prawa autorskie do tego utworu przechodzą bez żadnych ograniczeń przedmiotowych, podmiotowych i terytorialnych nieodpłatnie na **Zamawiającego**, z dniem podpisania niniejszej umowy na wszelkich polach eksploatacji i obejmujących w szczególności : 1) powielanie i utrwalanie w dowolnej liczbie egzemplarzy i dowolną techniką;  
2) udostępnianie i rozpowszechnianie;  
3) wprowadzanie zmian;

## Odbiory

### § 6

1. **Zamawiający** przystąpi do odbioru przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 Umowy, po otrzymaniu kompletnej dokumentacji wraz z jej wykazem i oświadczeniem o kompletności oraz kompletem, uzgodnień, w terminie **10** dni roboczych od dnia otrzymania kompletu dokumentów,
2. Ustala się, że miejscem odbiorów przedmiotu umowy jest siedziba **Zamawiającego** – Referat Inwestycji Urzędu Gminy Raszyn ul. Szkolna 2a.
3. W terminie ustalonym w § 2 odbiór przedmiotu umowy następuje protokołem sporządzonym z udziałem uprawnionych przedstawicieli obu stron, jeżeli dokumentacja została wykonana zgodnie z Umową. W przypadku, gdy dokumentacja będąca przedmiotem odbioru nie jest wykonana zgodnie z ustaleniami Umowy i obowiązującymi przepisami prawa, sporządza się protokół obejmujący stwierdzenie wad i **Zamawiający** wyznacza termin ich usunięcia, po którym ustala się nowy termin odbioru dzieła. W takiej sytuacji **Wykonawca** nie ma prawa do wystawienia faktury.

## Wynagrodzenie wykonawcy i zasady płatności

### § 7

1. Strony zgodnie ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 1 Umowy **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie w wysokości brutto .....zł  
(słownie: .....)  
zgodnie z ofertą **Wykonawcy** przyjętą przez **Zamawiającego** ;
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 obejmuje całkowite wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu umowy wraz z czynnościami z tytułu uzyskania sprawdzeń oraz wszystkie wydatki związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
3. **Wykonawca** otrzyma **70%** wynagrodzenia umownego, wynikającego z ust. 1 tj. kwotę .....zł (słownie: .....)  
po dokonaniu protokolarnego odbioru przedmiotu umowy przez **Zamawiającego** w trybie określonym w § 6 Umowy.
4. Pozostałe **30%** wynagrodzenia umownego wynikającego z ust.1 tj. **Wykonawca** otrzyma po uzyskaniu w imieniu **Zamawiającego** pozwolenia na budowę.
5. **Zamawiający** nie dokona zapłaty za poniesione przez **Wykonawcę** koszty opracowania dokumentacji w przypadku nie uzupełnienia stwierdzonych braków.

### § 8

1. **Wykonawca** ma obowiązek zapewnienia pełnienia czynności nadzoru autorskiego przez Projektanta(autora projektu), na każde żądanie **Zamawiającego** , lub **Wykonawcy** robót, oraz ma obowiązek zapewnienia bezpłatnego przybycia na budowę Projektanta w ilości 5 wizyt.
2. W ramach nadzoru autorskiego Projektant jest zobowiązany do sprawdzania zgodności

rozwiązań technicznych materiałowych i użytkowych z wykonanym projektem, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, wprowadzania rozwiązań zamiennych do dokumentacji.

3. Koszt nadzoru autorskiego powyżej 5 wizyt na budowie, będzie ewentualnie przedmiotem oddzielnej umowy zlecenia.

#### § 9

1. **Zamawiający** zobowiązuje się dokonać zapłaty faktur, lub rachunków w terminie **21** dni, licząc od dnia ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

#### § 10

1. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, lub rachunku;
2. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury, lub rachunku uważa się dzień wydania przez **Zamawiającego** polecenia obciążenia jego rachunku bankowego.

### Gwarancja jakości

#### § 11

1. **Wykonawca** jest odpowiedzialny wobec **Zamawiającego** za wady w dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia dokumentacji.
2. **Wykonawca** udziela gwarancji z tytułu wad przedmiotu Umowy na okres **36 miesięcy**, nie krócej jednak niż do dnia odbioru końcowego wykonania inwestycji.
3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia końcowego odbioru przedmiotu Umowy.
4. **Wykonawca** odpowiada za wady zrealizowanej inwestycji wynikłe wskutek wad w dokumentacji projektowej.
5. **Wykonawca** pokrywa koszty związane z usuwaniem wad dokumentacji ujawnionych w trakcie realizacji robót budowlanych.
6. **Wykonawca** nie może żądać wynagrodzenia za czynności podejmowane w związku z usuwaniem wad dokumentacji ujawnionych w trakcie realizacji inwestycji.

#### § 12

**Wykonawca** obowiązany jest wykonać nieodpłatnie konieczne poprawki i uzupełnienia w wypadku, gdy braki lub wady są stwierdzone w toku odbioru przedmiotu umowy, lub, gdy zostaną ujawnione w czasie realizacji inwestycji według dostarczonej dokumentacji. Termin usunięcia wad ujawnionych w trakcie realizacji nie może przekroczyć **7** dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez **Zamawiającego**.

## Kary umowne i odstąpienie od umowy

### § 13

Niedotrzymanie terminu określonego w § 2 może być podstawą do odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

### § 14

Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony ustalają obowiązek zapłaty kar umownych.

**Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** następujące kary umowne:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 umowy w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia umownego „brutto” określonego w § 7 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego „brutto” określonego w § 7 ust. 1 .
- 3) w przypadku usunięcia wad przez **Wykonawcę** w terminie dłuższym niż ustalono umową lub z przekroczeniem terminu wyznaczonego przez **Zamawiającego** – **Zamawiający** obciąży **Wykonawcę** karami jak w pkt 1.

### § 15

**Wykonawca** wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez **Zamawiającego** kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

### § 16

Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

### § 17

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy:
  - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
  - b. w razie ogłoszenia likwidacji działalności **Wykonawcy**.
2. W przypadku odstąpienia od umowy **Wykonawca** sporządzi przy udziale **Zamawiającego**, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania oświadczenia odstąpienia od umowy protokół inwentaryzacji prac będących w toku wg stanu na dzień odstąpienia od umowy.
3. **Wykonawca** udziela gwarancji na wykonaną część pracy na zasadach określonych w § 11 umowy.

### § 18

W przypadku, gdy **Zamawiający** odstąpi od wykonania przedmiotu umowy **Wykonawca** otrzyma część wynagrodzenia umownego odpowiednio do ustalonego komisyjnie procentowego zaawansowania przedmiotu umowy.

## Postanowienia końcowe

### § 19

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. nr 243, poz.1623 ze zmianami), oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami) .
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddadzą rozstrzygnięcie sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

### § 20

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje **Wykonawca** a 3 egz. **Zamawiający**.

### § 21

Załączniki wymienione w umowie są jej integralną częścią:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia zawarty w zapytaniu ofertowym.

**Wykonawca**

**Zamawiający**

Elżbieta Zawisza

Radca Prawny  
KL-R-251

INSPEKTOR ds. INWESTYCJI  
wodociągowo-kanalizacyjnych

mgr inż. Wojciech Żebrowski  
upr. St-57/85 i St-209/88