

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 165/2013  
 Wójt Gminy Raszyń z dnia 29 listopada 2013 r.  
**W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU  
 PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZACOSPODAROWANIA PRZESTRZENIEGO**

**GMINY RASZYN**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłoszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
							9
1	22.10.2012	Robert GRZYMEK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów UPI na tereny UP2	dz. nr ew. 53	-teren ozn. UPI	-/-	uwaga uwzględniona w części tj. poza strefą uciążliwości Południowej Obwodnicy Warszawy Uj2
2	09.11.2012	Wojciech MAUR	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów UPI/UP2 na tereny UP2	dz. nr ew. 55/3	-teren ozn. UPI -teren ozn. UP2	-/-	część UPI znajduje się w strefie uciążliwości Południowej Obwodnicy Warszawy
3	16.11.2012	Marek GRABAREK	Uwaga dot. rozszerzenia funkcji dla obszarów położonych we wsi Dawidy i Jaworowa (poniżej ul. Warszawska a ul. Kinetyczna), określonych jako UPI o: a) funkcje rozrywki ponadlokalnej, b) funkcje rekreacji ponadlokalnej, c) funkcje handlu wielko powierzchniowego	brak nr ew. dzialek	-teren ozn. UPI -teren ozn. UP2	a) + b) - c) -	Uwzględnienie uwagi uzależnione jest od stanowiska G.D.D.K.iA.

4	16.11.2012	Adam PIATLIK	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
5	16.11.2012	Krzysztof MIODUSZEWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
6	24.09.2012	Krzysztof WASIK	Propozycja przebiegu nowych dróg lokalnych: a) pomiędzy terenami UP1 i UP2, b) po granicy gminy Raszyn z Dziechnicą Ursynów (wzdłuż projektowanej ścieżki rowerowej) c) prostądrodnicę do ul. Starzyńskiego jako poszerzenie działki drogowej nr ew. 147.	dz. nr ew. 149/4, 147 -teren ozn. UP1 -teren ozn. UP2	a) b) c)	- - -	uwagi nie dotyczą ustaleń Słudium, do uwzględniania na etapie sporządzania npzp
7	08.10.2012	Hedvovlano Rohlicza Spółdzielnia „DAVIDY”	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów U2 na tereny M4.	dz. nr ew. 58/1 (cz.)	- teren ozn. U2 -	-	
8	15.11.2012	Mariusz BRZOSKO	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia cz. działki z terenów ZN na cele budowlane.	dz. nr ew. 265	- teren ozn. ZN	-	



9	19.11.2012 (data nad. 15.11.12)	RPPRESORT Sp. z o.o.	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działek z terenów M3 i M4 na tereny M1.	dz. nr ew. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9/18, 9/6, 9/10, 9/4, 10/1, 10/2, 11, 12, 13, 14, 15, 16/1, 16/3, 16/4, 16/5, 16/6, 16/7, 16/8, 16/9, 16/10 - 13 16/9	- teren ozn. M1 - teren ozn. M3 - teren ozn. M4 - teren ozn. U2
10	14.09.2012	Katarzyna Biżuś	Fałenty	dz. nr ew. 3/13, 3/14,	Propozycje się wyprowadzić teren ozn. M1
11	13.11.2012	Instytut Technologiczno – Przyrodniczy	Dopuszczenie przeznaczenia terenu pod usługi motoryzacyjne – obiekty obsługi technicznej pojazdów i naprawy pojazdów mechanicznych	dz. nr ew. 30	- teren ozn. U2 a) + b) + c) +/-
12	13.11.2012	Instytut Technologiczno – Przyrodniczy	Uwaga dot.: a) zwiększenie powierzchni zabudowy na min. 80%, b) zmniejszenia powierzchni biologicznie czystszej na max. 10%, c) zwiększenia wysokości zabudowy na 32m.	dz. nr ew. 26	Rezygnacja z określania w studium wysokości zabudowy – uwaga do uwzględniania na etapie sporządzania npzp Zwiększeno powierzchnię zabudowy do 80% jedynie w poludniowej części działki od strony ul. Sokołowskiej.

			biologicznie czynnej na max. 10%, c) zwiększenie wysokości zabudowy na 20m.		C) +/-		Rezygnacja z okucieania w studium wysokości zabudowy uwaga do uwzględnienia na etapie sporządzania użyp...
13	16.11.2012	Wojciech i Bogusława CYWŁ	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia części działki z terenów M4 na M3 w pasie ist. zabudowy średniskowej.	dz. nr ew. 53	- teren ozn. M4	+	
14	16.11.2012	Stanisław LEŚNIEWSKI	j.w.	dz. nr ew. 57	j.w.	+	
15	16.11.2012	Bozena KACKA	j.w.	dz. nr ew. 48	j.w.	+	
16	16.11.2012	Małgorzata SKIRZYŃSKA	j.w.	dz. nr ew. 46	j.w.	+	
17	16.11.2012	Walenty KAŻUBSKI	j.w.	dz. nr ew. 25	j.w.	+	
18	16.11.2012	Grażyna i Andrzej SURALA	j.w.	dz. nr ew. 77, 7/2	j.w.	+	brak działki nr ew. 7/2
19	15.10.2012	Tomasz JARZĘBOWSKI	Uwaga dot. wykrośienia ograniczeń dot. wprowadzenia zakazu ruchu transportu ciężkiego ponad 3,5t. na terenie wsi Falenty Nowe	Falenty Nowe	Falenty Nowe	+	
20	08.11.2012	Halina WINTEROT Zdzisław GNICH Wiesław GNICH Renata KWIECİŃSKA Magdalena GNICII	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów U2 na tereny M3	dz. nr ew. 166	-teren ozn. M3 -teren ozn. U2	+	



21	08.11.2012	Elżbieta BUŻAK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów U2 na tereny M3	dz. nr ew. 164/3	-teren ozn. M3 -teren ozn. U2	+			
22	14.11.2012	Mariola JAGNICKA	Uwaga dot.: a) zmiany przeznaczenia terenu z M4 na M3, b) pozostawienia ul. Rozbraat jako drogi publicznej, c) doprecyzowania „zorganizowanego osiedla mieszkaniowego”, d) określenia od jakiej wielkości osiedla jest wymog pozostawienia terenów pod oświatę, e) zwiększenia wysokości zabudowy usługowej do 16m, f) likwidowania drogi o symbolu 8KDW w mppz.	dz. nr ew. 6/3	-teren ozn. M3 -teren ozn. M4	a) 4	b) -	uwagi w pkt: b, c, d, f nie dotycza ustaleń Studium, do uwzględnienia na etapie sporządzania mppz	
							c) -	uwagi do uwzględnienia na etapie sporządzania mppz	
							d) -	Rezygnacja z określenia v studium wysokości zabudowy - uwaga do uwzględnienia na etapie sporządzania mppz	
							e) 4/-		
							f) -		
23	14.11.2012	Alicja i Waldemar GAJEWSCY	A. Uwaga dot.: a) zmiany przeznaczenia części działki z terenów M4 na M3, b) pozostawienia ul. Rozbraat jako drogi publicznej, c) doprecyzowania „zorganizowanego osiedla mieszkaniowego”, d) określenia od jakiej wielkości osiedla jest wymog pozostawienia terenów pod oświatę, e) zwiększenia wysokości zabudowy usługowej do 16m,	dz. nr ew. 70, 75/2, 75/3	-teren ozn. M3 -teren ozn. M4	a) 4	b) -	uwagi w pkt: b, c, d, f nie dotycza ustaleń Studium, do uwzględnienia na etapie sporządzania mppz	
							c) -	uwagi do uwzględnienia na etapie sporządzania mppz	
							d) -	Rezygnacja określenia w studium wysokości zabudowy - uwaga do uwzględnienia na etapie sporządzania mppz	
							e) 4/-		

		B. Uwaga dol. a) wrysowania drogi ponieżej ul. Willowa a ul. Grudzi o symbolu 13KPj-KD o statusie drogi publicznej, b) wykreszenia ograniczeń dot. wprowadzenia zakazu ruchu transportu ciężkiego ponad 3,5t, c) zwiększenia terenów U2 w pasie 200m od ul. Grudzi, d) zwiększenia max. wysokości budynku do 20m na terenach U2.	dz. nr ew. 208/1, 208/2, 208/3, 208/4, 208/5, 208/6, 208/7, 208/8.	a) - teren ozn. M3 - teren ozn. U2	-	uwaga w pkt a nie dotyczy ustaleń Studium, do uwzględnienia na etapie sporządzania npzp
24	15.11.2012	Uwaga dol. wykreszenia ograniczeń dol. wprowadzenia zakazu ruchu transportu ciężkiego ponad 3,5t. na terenie wsi Falenty Nowe	Falenty Nowe	4	-	Rezygnacja określania w studium wysokości założowy - uwaga do uwzględnienia na etapie sporządzania npzp
25	16.11.2012	Zygmont OLENDZKI	Uwaga dol. a) dopisania do usług komercyjnych na obszarze M3 – usług magazynowych, b) doprecyzowania od jakiej wielkości powierzchni osiedla zorganizowanego wymagane będą usługi oswiaty, c) zmniejszenia min. powierzchni biologicznie czynnej do 10%, d) zwiększenia wysokości budynków usługowych do 16m, e) zmniejszenie powierzchni nowo wydzielanej dżałki	dz. nr ew. 103/4	- teren ozn. M3	Uwaga brzprzehniotowana uwagi w pkt b, l, l, m, n, o, p, nie dotyczy ustaleń Studium, do uwzględnienia na etapie sporządzania npzp



	dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowej z wbudowanymi usługami do 600m <sup>2</sup> ,										
	Ω zmniejszenie powierzchni nowo wydzieranej działki dla usług publicznych i komercyjnych na 800m <sup>2</sup> ,										
	g) dopuszczenie powierzchni sprzedawy dla wbudowanych usług do 100m <sup>2</sup> ,										
	h) dopuszczenie powierzchni magazynów lub placów składowych dla usług handlu hurtowego do 1600m <sup>2</sup> ,										
	i) zwiększenie usług towarzyszących do 50% powierzchni całkowitej budynku mieszkaniowego lub gospodarczego,										
	j) zmniejszenie parametrów dróg wewnętrznych do 6 do terenów zabudowy mieszkaniowej,										
	k) zmniejszenie parametrów dróg wewnętrznych do 8m do zabudowy usługowej,										
	l) pozostawienie ul. Falenckiej w obecnej szerokości,										
	m) pozostawienie ul. Róży w obecnej szerokości,										
	n) planowanie odwodnień gruntu po płn. stronie ul. Falenckiej,										

Szerokość dróg wewnętrznych na etapie sporządzania m<sub>p</sub>zp

l)

+

h)

-

-

+

-

-

+

-

+

-

-

+

-

+

-

-

			n) uwzględnienia prowadzenia odwodnienia w sposób, który nie spowoduje zagrożeń dla przyległych cieków wodnych, o) prowadzenia rozwiązań komunikacyjnych w sposób nie powodującyingerencji w teren działki 103/4, p) uwzględnienie dodatkowych wjazdów na działkę nr ew. 103/4	o) -  p) -	j.w.	j.w.
26	16.11.2012	Barbara OLENDZKA	j.w.	- teren ozn. M3 dz. nr ew. 103/4	j.w.	j.w.
27	16.11.2012	Bożena OLENDZKA - PIEKARZ	j.w.	- teren ozn. M3 dz. nr ew. 103/4	j.w.	j.w.
28	16.11.2012	Patryk PIEKARZ	j.w.	- teren ozn. M3 dz. nr ew. 103/4	j.w.	j.w.
29	16.11.2012	Violetta MARKUSZEWSKA	dot. działki nr ew. 103/5 j.w.	- teren ozn. M3 dz. nr ew. 103/5	j.w.	j.w.
30	16.11.2012	Teresa OLENDZKA - SOSZKA	dot. działki nr ew. 103/3 j.w.	- teren ozn. M3 dz. nr ew. 103/3	j.w.	j.w.
31	16.11.2012	Wojciech MAUR	Uwaga dot. zmniejszenia strefy Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.	- teren ozn. ZN - teren ozn. M4 dz. nr ew. 36/2	-	j.w. brak upoważnienia do składania podpisu uwaga nie dotyczy ustalonej Studium,
32	16.11.2012	Bogdan ORMAN	Uwaga dot. a) zmiany przeznaczenia działki na M3, b) porozstawienia ul. Rozbrat jako drogi publicznej, c) doprecyzowania „zorganizowanego osiedla mieszkańcowego”, d) określenia od jakiej wielkości osiedla jest	- teren ozn. M4 -teren ozn. U2 78/I	a) +  b) -  c) -  d) -	uwagi w pkt: b, c, d, nic dotycza ustalonej Studium. do uwzględnienia na etapie sporządzania mpzp  

		wymög pozostawienia terenów pod oświetle, e) zwiększenia wysokości zabudowy usługowej do 16m.	e) /-	Rezygnacja określania w studium wysokości zabudowy - uwaga do uwzględnienia na etapie sporządzanie npzp
33	16.11.2012	Józef ORMAN	j.w.	dz. nr ew. 78/2 - teren ozn. M4 U2
34	16.11.2012	Janusz GÓRKA Małgorzata GÓRKA	Uwaga dot. przeznaczenia działki na tereny M3 z dopuszczeniem usług jak: obsługa techniczna i naprawa pojazdów, usługi odnowy biologicznej, ochrony zdrowia, sportu i rekreacji, gastronomii i hoteli, usługi komercyjne, obiektów administracyjno-biurowe, drobne usługi rzemieślnicze w budynkach wolno stojących.	dz. nr ew. 8/8, 8/9 - teren ozn. M4 U2
35	16.11.2012	Mariusz GÓRKA Monika GÓRKA	j.w.	dz. nr ew. 8/7 - teren ozn. M4
36	13.11.2012	Alicja PAWLAK	Uwaga dot.: a) zmiany przeznaczenia terenów U2 i M3 na tereny UP2, b) braku zgody na stworzenie zabezpieczeń autyhalasowych i ekranów dźwiękochłonnych przy Al. Krakowskiej, c) braku zgody na zwiększenie pasa drogowego kosztem nieruchomości, d) zachowania	dz. nr ew. 291 - teren ozn. U2 a) + b) - uwaga w pkt. b, c, d nie dotyczy ustaleń Studium c) - d) -

			bezpośrednich wjazdów i wyjazdów z AL. krakowskiej,	e) możliwości wjazdu samochodów o masie powyżej 3,5t	e) +	
37	13.11.2012	Michał CIZIEL,	j.w.	dz. nr ew. 291	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
38	13.11.2012	Danuta WOLDAN	j.w.	dz. nr ew. 301/4	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
39	13.11.2012	Grzegorz WOLDAN	j.w.	dz. nr ew. 301/2	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
40	13.11.2012	Włodzimierz WRÓBLEWSKI	j.w.	dz. nr ew. 283	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
41	13.11.2012	Grzegorz RADOMSKI	j.w.	dz. nr ew. 296	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
42	13.11.2012	Eugeniusz i Mariola SZLANTA	j.w.	dz. nr ew. 280	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
43	13.11.2012	Robert HASS	j.w.	dz. nr ew. 290/1	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
44	13.11.2012	Krystyna KOCHANSKA - CIZIEL	j.w.	dz. nr ew. 291	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
45	13.11.2012	Teresa , Marta Krzysztof HASS	j.w.	dz. nr ew. 290/2	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
46	13.11.2012	Ryszard SKALEC	j.w.	dz. nr ew. 369, 288/8, 288/9	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
47	13.11.2012	Kazimierz HASS	j.w.	dz. nr ew. 289/2	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
48	13.11.2012	Anna CIZIEL	j.w.	dz. nr ew. 291	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
49	13.11.2012	Irena i Ryszard KOWALCZYK	Uwaga dot.: a) braku zgody na stosowanie zabezpieczeń antyhalasowych i ekranów	a) -	uwagi w pkt a,b,c nie dotyczą ustaleń Studium	



		dźwiękochłonnych przy Al. Krakowskiej, b) braku zgody na zwiększenie pasa drogowego kosztem działki. c) zachowania bezpośrednich wjazdów i wyjazdów z Al. Krakowskiej	j.w.	b) -
50	13.11.2012	Marek KOWALCZYK	j.w.	b) -
51	14.11.2012	Małgorzata PORADKA	Uwaga doł. a) zmiany przeznaczenia działki z terenów U2 i M3 na tereny UP2. b) braku zgody na stosowanie zabezpieczeń antyhalasowych i ekranów dźwiękochłonnych przy Al. Krakowskiej, c) braku zgody na zwiększenia pasa drogowego kosztem nieruchomości, d) zachowania bezpośrednich wjazdów i wyjazdów z Al. Krakowskiej, e) możliwości wjazdu samochodów o masie powyżej 3,5t.	dz. nr ew. 298/5, 298/2 dz. nr ew. 302/2 - teren ozn. U2 - teren ozn. M3 a) + b) -
52	14.11.2012	Andrzej DUBRACKI	Uwaga doł.: a) zmiany przeznaczenia terenów U2 i M3 na tereny UP2. b) braku zgody na stosowanie zabezpieczeń antyhalasowych i ekranów	dz. nr ew. 314/4 - teren ozn. U2 - teren ozn. M3 a) + b) -

		dźwiękoochronnych przy A1. Krakowskiej, c) zwiększenia pasa drogowego kosztem nieruchomości, d) zachowania bezpośrednich wjazdów i wyjazdów z A1. Krakowskiej.		c) -				
53	15.11.2012	Maria PRZYGODZKA	j.w.	j.w.	j.w.			
54	15.11.2012	Jacek MISIAK	j.w.	j.w.	j.w.			
55	15.11.2012	Marcin MATYJEK	Uwaga dot: a) zmiany przeznaczenia terenów U2 i M3 na tereny UP2, b) braku <u>zgody na</u> stosowanie zabezpieczeń antyhatasowych i ekranów dźwiękoochronnych przy A1. Krakowskiej, c) zwiększenia pasa drogowego kosztem nieruchomości, d) zachowania bezpośrednich wjazdów i wyjazdów z A1. Krakowskiej e) możliwości wjazdu samochodów o masie powyżej 3,5t.	dz. nr ew. 307/8 i 307/10	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.	j.w.	j.w.
								uwagi w pkt. b, c, d nie dotyczą istotnej Studium
56	15.11.2012	Małgorzata MATYJEK	j.w.	dz. nr ew. 286	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	a)	b)	j.w.
57	15.11.2012	Andrzej WOLDAN	Uwaga dot: a) zmiany przeznaczenia	dz. nr ew 278	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	a)	c) d)	j.w.



			b)	-	
		terenów U2 i M3 na tereny UP2, b) zmniejszenia na terenie UP2 min. powierzchni nowo wydzielanych działek na 1500m <sup>2</sup> (produkcja magazynny), 800 m <sup>2</sup> (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna), c) zwiększenie dopuszczalnej powierzchni dla usług handlu w oddzielnich haliach do 1800m <sup>2</sup> ,	c)	-	
		d) braku zgody na stosowanie zabezpieczeń antyhalasowych i ekranów dźwiękochłonnych przy Al. Krakowskiej,	d)	-	uwagi w pkt. d, e, f nie dotyczą ustaleń Studium
		e) braku zgody na zwiększenie pasa drogowego kosztem nieruchomości,	e)	-	
		f) zachowania bezpostępnych wjazdów i wyjazdów z Al. Krakowskiej	f)	-	
		g) możliwości wjazdu samochodów o masie powyżej 3,5t.	g)	+	
58	16.11.2012	Anna BRAUN	Uwaga dot.:	dz. nr ew. 295/7	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3
			a) zmiany przeznaczenia terenów U2 i M3 na tereny UP2,	a)	1
			b) braku zgody na stosowanie zabezpieczeń antyhalasowych i ekranów dźwiękochłonnych przy Al. Krakowskiej,	b)	-
					uwagi w pkt. b, c , d nie dotycżą ustaleń Studium

			c) -	d) -	j.w.	j.w.
59	16.11.2012	Jerzy KACZVÍNSKI	j.w.	dz. nr ew. 295/1	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
60	16.11.2012	Cezary BOCHNIAK	j.w.	dz. nr ew. 28 1/3, 28 1/4, 28 1/5, 28 1/6	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
61	16.11.2012	Jadwiga BOCINIŃSKA	j.w.	j.w.	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	j.w.
62	16.11.2012	Janusz KUREK	Uwaga dkt: a) zmiany przeznaczenia terenów U2 i M3 na tereny UP2, b) braku zgody na stosowanie zabezpieczeń antyhakasowych i ekranów dźwiękochłonnych przy Al. Krakowskiej, c) braku zgody na zwiększenia pasa drogowego kosztem nieruchomości, d) zachowania bezpośrednich wjazdów i wjazdów z Al.	dz. nr ew 312	- teren ozn. U2 - teren ozn. M3	a) +  b) -  c) -  d) +
63	19.11.2012 (data nad.)	Inter KLA Centre Polska S.A.	Uwaga dkt przedłużenia linii tramwajowej do CH.	dz. nr ew. 76/1_77/3,	- teren ozn. U2	+



	16.11.12)	IKEA.	78/7 i 79/6	- teren ozn. UP2	a) -  b) -	uwaga w pkt. a nie dotyczy usiąć Studium
64	19.11.2012 (Data nad. 16.11.12)	Marek i Grażyna ROWIŃSCY	Uwaga dot. a) uszczegółowienia zapisów dot. zachowania wysokości nowej zabudowy w nawiązaniu do istniejącej zabudowy na działkach sąsiednich, b) zmniejszenie powierzchni nowo wydzielanych działek na terenach UP2 do 2000m <sup>2</sup>	dz. nr ew. 209/2, 209/5		
65	10.10.2012	Andrzej BURAKOWSKI	Jaworow 2  Uwaga dot. braku zgody na przebieg projektowanej drogi lokalnej na północ od rzeki Raszyńki w kierunku wschód - zachód. Propozycja przebiegu w/w drogi po południowej stronie rzeki Raszyńki we wsi Falenty Nowe.	dz. nr ew. 489/16	- teren ozn. M4	Projektowana droga nie przebiega przez działość nr ew. 480/16. Na wysokości ul. Piomylki i ul. Błękitej przebieg drogi zostanie przesunięty w miarę możliwości w kierunku południowym zgodnie z odtlenionym opracowaniem, aby pozostawić tzw. „strefę buforową” od istniejącej zabudowy
66	22.10.2012	Robert Krzysztof GRZYMIEK	Jaworow 2  Uwaga dot. braku zgody na przebieg projektowanej drogi lekalnej.	dz. nr ew. 644, 686,	-teren ozn. U2 -proj. droga lokalna L	
67	22.10.2012	Krzysztof GRZYMIEK	Jaworow 2  Uwaga dot. zmiany przypisania działek z terenów UP1 na tereny UP2	dz. nr ew. 258/2,	-teren ozn. UP1	
68	05.11.2012	Martyna i Emil SMOLINSCY	Jaworow 2  Uwaga dot. braku zgody na przebieg projektowanej drogi wzdłuż rzeki Raszyńki we wsi Jaworowa.	dz. nr ew. 481/10, 489/9	-teren ozn. M4	Projektowana droga nie przebiega przez działość nr ew 481/10 i 489/9. Na wysokości ul. Piomylki i ul. Błękitej przebieg drogi zostanie przesunięty w miarę

				możliwość w kierunku południowym zgodnie z odrębnym opracowaniem, aby pozostawić (zw. „strefę buforową” od istniejącej) zabudowy
69	09.11.2012	Włodzisław WŁAŁCZAK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działek z terenów U2 na tereny UP2	dz. nr ew. 480//1 - teren ozn. U2
70	13.11.2012	Wojciech RODZOCI	Uwaga dot. przesunięcia przebiegu projektowanej drogi lokalnej w kierunku rzeki Raszyinki.	dz. nr ew. 484//7 - teren ozn. M4 - proj. droga lokalna L - teren ozn. ZN
71	15.11.2012	Tomasz ROGALSKI	Uwaga dot. zlikwidowania przebiegu projektowanej drogi lokalnej na połnoc od rzeki Raszyinki we wsiah Jaworowa i Rybie. Propozycja przebiegu w/w drogi po południowej stronie rzeki Raszyinki we wsi Falenty Nowe.	dz. nr ew. 9/22 Falenty Nowe - teren ozn. M3
72	15.11.2012	Dorota ROGALSKA	j.w.	j.w.
73	15.11.2012	Emil SMOLEŃSKI	j.w.	dz. nr ew. 481//0, 489/9 - teren ozn. M4



					Zabudowa i j.w.	
74	15.II.2012	Martyna SMOLIŃSKA	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
75	15.II.2012	Mieszkańcy wsi Jaworowa (5 osób podpisanych pod uwagę)	Uwaga dot. likwidowania przebiegu projektowanej drogi lokalnej na północ od rzeki Raszyńki we wsiah Jaworowa i Rybie	dz. nr ew. 481/10, 489/9, 484/7, ew.9/22 Falenty Nowe	-	Na wysokości ul. Promyka i ul. Biekińskiej przebieg drogi zostanie przesunięty w kierunku południowym zgodnie z odrębnym opracowaniem, aby pozostawić tzw. „strefę buforową” od istniejącej zabudowy.
76	16.II.2012	Mieszkańcy wsi Jaworowa i Rybie (56 osób podpisanych pod uwagę)	Uwaga dot. likwidowania przebiegu projektowanej drogi lokalnej wzdłuż rzeki Raszyńki we wsiah Jaworowa i Rybie	Jaworowa Rybie - teren ozn. U2 - teren ozn. M4 - teren ozn. M2 - proj. droga lokalna	-	Rezygnacja z przebiegu drogi na odcinku od ul. Stadionowej we wsi Rybie do projektowanej drogi lokalnej ozn. symbolem IKL w mpzp we wsi Falenty Nowe (tj. do działki nr ew. 476 we wsi Jaworowej).
77	16.II.2012	Mieszkańcy wsi Jaworowa i Rybie (15 osób podpisanych pod uwagę)	Uwaga dot. zmiany przyczaczenia działek na tereny o UPr2 i R.	dz. nr ew. 461, 464, 465, 466, 456, 463/2, 467/2, 455/2, 854, 457/2, 480/2,	- teren ozn. U2 - teren ozn. ZN - proj. droga lokalna	Zmiana uwzględniona w edytowaniu do terenu UPr2 (za wyłączeniem działki nr ew. 854 - patrz poz. 80), dla pozostałego terenu na południe od ul. Warszawskiej przeniesie się przeznaczenie M-1

78	16.11.2012	Zbigniew DULIŃSKI Lidia DULIŃSKA Boreta DULIŃSKA Daniel DULIŃSKI	Uwaga dot.: a) zmiany przeznaczenia działek z terenów U2 na tereny o UP2 i R. b) zlikwidowania przebiegu projektowanej drogi lokalnej we wsiach Jaworowa i Rybie, c) zastrzeżenia co do przeznaczenia terenów U2 wśród terenów ZN oraz stanowiska archeologicznego nr 59-65/8	430/1 dz. nr ew. 461, 464, 465, 466, 463/2, 456	- teren ozn. U2 - teren ozn. ZN - proj. droga lokalna b) + c) -/-	a) i/- b) + c) -/-	Uwaga w plk (a uwzględniona jak w poz. 77)	J Ma działek położonych na północ od projektowanej drogi lokalnej proponuje się przeznaczenie terenu M4.
79	16.11.2012	Urszula PIWOWARCZYK	Uwaga dot. oznaczenia działki nr ew. 3/1 jako drogi dojazdowej publicznej.	dz. nr ew. 3/1	- teren ozn. M4	-	uwaga nie dotyczy ustaleń Stadionu, do uwzględnienia na etapie sporządzania mppz	
80	16.11.2012	Urszula PIWOWARCZYK	Uwaga dot. przeznaczenia działki pod działalność mieszkaniowo - usługową.	dz. nr ew. 85/1	- teren ozn. U2	+ +		
81	16.11.2012	Mieszkańcy wsi Jaworowa ul. Piromyka (15 osób podpisanych pod uwagą)	Uwaga dot. zlikwidowania przebiegu projektowanej drogi lokalnej wzdłuż rzeki Raszynki we wsiach Jaworowa i Rybie oraz cz. w Raszynie.	Jaworowa	Projektowana droga lokalna.	-	Na wysokości ul. Piromyka i ul. Bielej, której przebieg drogi zostanie przeniesiony w miarę możliwości w kierunku poludniowym względnie z odcęgiem opracowaniem, aby pozostać tzw. „strefie buforowej” od istniejącej zabudowy	
82	15.10.2012	Barbara OLEJKA	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działek z terenów M4 na M3 w pasie ist. zabudowy siedliskowej.	dz. nr ew. 20,43,45 Fałenty Duże	-teren ozn. M4	+	Wg ewidencji gruntów zanast działki nr ew. 43 i 45 jest działka nr ew. 43/1 i 45/1	
83	15.11.2012	Małgorzata DUROŁEK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działek z terenów M4 na M3.	dz. nr ew. 10/1 dz. nr ew. 59, 135	-teren ozn. M4 -teren ozn. M4	-/- -	W pasie od ul. Leszczynowej	



84	15.11.2012	Monika ROSŁON	j.w.	dz. nr ew. 29, 30, 31 dz. nr ew. 113 dz. nr ew. 154	-teren ozn. M4 -teren ozn. M4 -teren ozn. U2 -teren ozn. U2	W pasie od ul. Leszczynowej
85	15.11.2012	Jarosław ROSŁON	j.w.	dz. nr ew. 102, 62 dz. nr ew. 138 dz. nr ew. 11	-teren ozn. M4 -teren ozn. M4 -teren ozn. M4 -teren ozn. M4	W pasie od ul. Leszczynowej
86	16.11.2012	Monika SKALSKA	Uwaga dot. zintany przeznaczenia działek z terenów M4 na M3 w pasie ist. zabudowy stodliiskowej.	dz. nr ew. 14 dz. nr ew. 126 i 127	-teren ozn. M4 -teren ozn. M4 -teren ozn. U2	W pasie od ul. Leszczynowej
87	16.11.2012	Paweł SURALA	Uwaga dot. zintany przeznaczenia działki z terenów M4 na M3	dz. nr ew. 402	-teren ozn. M4	W pasie od ul. Leszczynowej
88	16.11.2012	Agnieszka GROMADKA	j.w.	dz. nr ew. 40/1	-teren ozn. M4	
89	16.11.2012	Mieszkańcy wsi Laszczki	Uwaga dot. a) wyznaczenia w dłuż ul. Leszczynowej pasa terenu zabudowy mieszkaniowej i usług M3 zamiast M4. b) wyznaczenia terenu pod usługi publiczne U1 - w części terenów ZN (dz. nr ew. 37 obręb Falenty) lub wskazanie innego odpowiedniego miejsca pod tego typu usługi.	Laszczki	a) +  b) +/-	Proponuje się wyznanie terenu pod U1 na terenie działki nr ew. 2/1 we wsi Falenty. Dlatego
90	16.11.2012	Mariola KWASNA Małgorzata BORSUK	Uwaga dot. wykorzystania pozostałej części działki po wydzieleniu pasa	dz. nr ew. 150	-teren ozn. U2 -proj. droga główna lub	Uwaga nie dotyczy ustaleń studium, przebieg drogi wojewódzkiej

				zbiorcza			nr 721 nie jest uależniony od Gminy Rasztyn
		drogowego projektowanej drogi.	Lady				
91	14.11.2012	Wanda BIĘŃKO	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia części działki z terenów zabudowy wielorodzinnej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (z terenów M3 na M4).	dz. nr ew. 129/3	- teren ozn. M3 - teren ozn. M4	- teren ozn. M4	Działka nie jest przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
92	14.11.2012	Wanda BIĘŃKO	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów zabudowy mieszkaniowej na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami (z terenów M4 na M3).	dz. nr ew. 67/10	- teren ozn. M4	- teren ozn. M4	
93	15.11.2012	Danuta BĄK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową.	dz. nr ew. 63	- teren ozn. M4	- teren ozn. M4	
94	15.11.2012	Iwona i Jacek RAJZCY	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów M4 na M3.	dz. nr ew. 72	- teren ozn. M4 - teren ozn. ZN	- teren ozn. M4	
95	15.11.2012	Alicja LUCZAK Grzegorz LUCZAK	j.w.	dz. nr ew. 91	- teren ozn. M4 - teren ozn. ZN	- teren ozn. M4	
96	15.11.2012	Stanisław OLESIŃSKI	j.w.	dz. nr ew. 146/1	- teren ozn. M4	- teren ozn. M4	
97	15.11.2012	Hanna OLESIŃSKA Bogusław WĄGRODZKI Hanna WĄGRODZKA	j.w.	dz. nr ew. 75	- teren ozn. M4 - teren ozn. ZN	- teren ozn. M4	
98	15.11.2012	Maria BOROS	j.w.	dz. nr ew. 89	- teren ozn. M4 - teren ozn. ZN	- teren ozn. M4	
99	15.11.2012	Bałta BOROS -		dz. nr ew.	- teren ozn. M4	- teren ozn. M4	



		<b>BIENKO</b> Grzegorz BIENKO Stanisław KŁOS	j.w.	64/4			
100	16.11.2012	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działek pod zabudowę mieszkaniowo-usługową	dz. nr ew. 143/1 i 143/3	- teren ozn. M4			Uwaga do uw. zatłoczenia w pasie od nl. Długiej.
101	16.11.2012	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów M4 na M3	dz. nr ew. 148/1	- teren ozn. M4			
102	16.11.2012	Ewa JANKOWSKA Waldemar ŁASKOWSKI	j.w.	dz. nr ew. 90	- teren ozn. M4		
103	29.11.2012	Rafał OBLUSKI	j.w.	dz. nr ew. 102	- teren ozn. ZN		
104	23.11.2012	Radosław PETRYKOWSKI	Uwaga dot. zmiana przeznaczenia działki na cele usługowe.	dz. nr ew. 68	- teren ozn. M1		
105	12.10.2012	Anna i Andrzej PIERZAK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów M4 na M3.	dz. nr ew. 126	- teren ozn. M4		
106	16.10.2012	Krystyna ZACHARJASIEWICZ	Uwaga dot. przesunięcia przebiegu projektowanej drogi zbiorczej - ul. Grudzi w kierunku zachodnim	dz. nr ew. 37	- teren ozn. UP1 -proj. droga zbiorcza Z		uwaga nie dotyczy instalacji studium, dokładny przebieg drogi powinien być zgodny z ustaleniami npzp j.w.
107	07.11.2012	Małgorzata CIECHOMSKA	Uwaga dot. przesunięcia przebiegu projektowanej drogi zbiorczej - ul. Grudzi w kierunku zachodnim	dz. nr ew. 36	- teren ozn. UP1 -proj. droga zbiorcza Z		
108	15.11.2012	Michał OLEŚIŃSKI	Uwag dot.: a) braku zgody na proponowany przebieg proj. drogi we wsi Puchaly, b) zmiany przeznaczenia	Puchaly	dz. nr ew. 297,201, dz. nr ew. 136,802	- teren ozn. UP1 -projekt. droga zbiorcza - teren ozn. M4 - projekt. droga	

			działek z terenów M4 na tereny M3.	zbiorcza			
109	16.11.2012	Marian LELONKIEWICZ	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działek z terenów UPI na M3.	teren ozn. U2 16/2. -teren ozn. M3 17/2. -teren ozn. ZN	-	-	Uwaga bcp przedmiotowa.
110	16.11.2012	Wojciech LELONKIEWICZ Anna LELONKIEWICZ Małgorzata LELONKIEWICZ	Uwaga dot. a) wykreszenia strefy od jednostki wojskowej, b) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 209 na tereny UPI c) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 150 z terenów M4 na M3	dz. nr ew. 209.	-teren ozn. UPI	a) -	a) uwaga nie dotyczy ustaleń studium b)
111	16.11.2012	Stanisława NOCKIEWICZ Ewa JANKOWSKA Małgorzata LELONKIEWICZ	Uwaga dot. a) wykreszenia strefy od jednostki wojskowej, b) zmiany przeznaczenia działki na tereny M3.	dz. nr ew. 150	-teren ozn. M4 -teren ozn. M4 -projekt droga zbiorcza	a) -	brak wszystkich podpisów
112	16.11.2012	Iwona GOCH	Uwaga dot. a) zmiany przeznaczenia działki z terenów ZN na tereny zabudowy mieszkaniowej M3, b) zmiany przeznaczenia działki z terenów UPI na tereny zabudowy mieszkaniowej M3.	dz. nr ew. 203	-teren ozn. UPI -teren ozn. M4 -projekt droga ekspresowa	a) - b) +/-	brak wszystkich podpisów
113	16.11.2012	Janusz i Anna OLCZAK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki na tereny M3	dz. nr ew. ew. 4/4	-teren ozn. M4	-	Działka w stanie otuliny od rezerwatu „Stawy Raszyńskie”
114	16.11.2012	Eugeniusz i Janina LIPIŃC	Uwaga dot.: a) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 34/3 z	dz. nr ew. 34/3	-teren ozn. M4 a) +	-	Brak wszystkich podpisów.



			terenów M4 na tereny M3, b) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 104/2 z terenów UP Ina tereny UP2	dz. nr ew. 104/2	-teren ozn. UP1	b)	-
115	16.11.2012	Tadeusz i Gabriela KACZOROWSCY	Uwaga dot. a) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 38 z terenów M4 na tereny M3, b) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 206/1 na zabudowę nieszkaniową- usługową M4 lub UP2, c) brak zgody na przebieg drogi KS i wykroczenie strefy ochronnej od jednostki wojskowej, d) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 97/2 na tereny UP2, e) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 31/6 na tereny UP2.	dz. nr ew. 38	-teren ozn. M4	dz. nr ew. 206/1	-teren ozn. M4 - projekt, droga zbiorcza
			Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów M4 na tereny M3	dz. nr ew. 31/6	-teren ozn. U2	dz. nr ew. 97/2	-
116	16.11.2012	Zbigniew i Iwona LIPIEC	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów M4 na tereny M3	dz. nr ew. 34/2	-teren ozn. M4	dz. nr ew. 42	-
117	16.11.2012	Andrzej NOCKIEWICZ	Uwaga dot. a) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 42 z terenów M4 na tereny M3 b) zmiany przeznaczenia działek nr ew. 24/4, 95/3, 202 na tereny UP2 c) likwidacja projektowanej drogi KS	dz. nr ew. 21/4	-teren ozn. U2	dz. nr ew. 95/3	-teren ozn. ZN -teren ozn. UP1
			Uwaga dot.: a) zmiany przeznaczenia działek z terenów M4 na	dz. nr ew. 202	-teren ozn. UP1 - projekt, droga zbiorcza	dz. nr ew. 79	-teren ozn. UP2 - proj. droga zbiocza
118	19.11.2012 (data nad. 16.11.12)	Wanda KOPER	Uwaga dot.: a) zmiany przeznaczenia działek z terenów M4 na	dz. nr ew. 135	a)	-	a) uwaga bez przesłankowa



			tereny M3 lub UP2, b) braku zgody na przebieg projektowanej drogi we wsi Puchaly	b) +	
119	19.11.2012 (data nad. 16.11.12)	Maciej JASTRZĘBSKI	Uwaga dot. braku zgody na przebieg projektowanej drogi we wsi Puchaly	dz. nr ew. 200 -teren ozn. UP1	Uwaga bezprzedmiotowa
120	19.11.2012 (data nad. 16.11.12)	Maciej JASTRZĘBSKI	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki z terenów M4 na tereny M3 a nawet UP2.	dz. nr ew. 153 -teren ozn. M4	Proponuje się przeznaczenie terenu jako M3 Brak w ewidencji gruntów działki 153 - jest 153/1
121	19.11.2012 (data nad. 16.11.12)	Maciej JASTRZĘBSKI	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działek z terenów M4 na tereny M3 oraz w części UP2 (z wyłączeniem działek pod budowę trasy Salomea – Wolica).	dz. nr ew. 39 -teren ozn. M4 dz. nr ew. 25/1 -proj. droga ekspresso wraz z dojazd.	Proponuje się przeznaczenie terenu jako M3
				dz. nr ew. 19 -proj. droga ekspresso wraz z dojazd. -teren ozn. U2 -teren ozn. ZN	
				dz. nr ew. 12 -proj. droga ekspresso wraz z dojazd. -teren ozn. M3 -teren ozn. ZN	
				dz. nr ew. 3/1 -teren ozn. M3 -teren ozn. ZN	Uwaga bezprzedmiotowa
				dz. nr ew. 53/1 -teren ozn. M3 -teren ozn. UP1	
				dz. nr ew. 65, 111 -proj. droga ekspresso wraz z dojazd -teren ozn. UP1	

71-

122	07.11.2012	Katarzyna VETT Wojciech VETT	Uwaga dot.: a) zmniejszenia powierzchni biologicznej czynnej do min. 10% dla usług sportu, b) zwiększenia maksymalnej powierzchni zabudowy dla usług sportu do 90%, c) dopuszczenia dla usług sportu powierzchni zabudowy 2000m <sup>2</sup> , d) zmiany zapisów dot. ilości miejsc parkingowych dla usług sportu uzależnionych od ilości osób korzystających z obiektu, e) zmiany minimalnej szerokości drogi wewnętrznej na 4,5m, f) określenia w stadium linii zabudowy od osi Kanału Opaczewskiego na 6m, g) specyfizowania użytego określenia „organizowana zabudowa mieszkaniowa”.	dz. nr ew. 120 73	- proj. droga espresso wraz z dojazd -teren ozn. UJp2	- uwaga bezprzedmiotowa.		
123	12.11.2012	Rzymoskokatolicka Parafia św. Szczepana	Uwaga dot.: a) dopuszczenia na terenie całego obszaru „C” usług sakralnych, b) zmniejszenia parametrów dróg dojazdowych do 6m	Raszyń 01 dz. nr ew. 540/28, 540/29, 540/30, 540/31, 540/7, 540/8	- teren ozn. M2 a) b) c) d) e) f) g)	a) - b) - c) - d) + e) + f) 0 g)	Szerokość dróg wewnętrznych na etapie sporządzania npzp Uwagi dot. pkt. f, g, nie dotyczą ustaleń studium, do uwzględnienia na etapie sporządzania npzp..	Szerokość dróg wewnętrznych na etapie sporządzania npzp

			c) -	
124	13.11.2012	Henryka KOPER	d) -	Uwaga nie dotyczy ustaleń studium, do uwzględnienia na etapie sporządzania mzp.
		c) zmniejszenie ilości miejsc parkingowych do 50% dla usług realizowanych na działkach przyległych do parkingów publicznych, d) sprycyzowania sposobu uwzględnienia sąsiedztwa obiektów zabytkowych d/ działki nr ew. 1180.  Uwaga dot: a) zmiany przeznaczenia terenów pomiędzy ul. Pruszkowską, ul. Popularną z terenów ozn. M2 na obszar problemowy M2/M1, b) zmiany przeznaczenia terenów pomiędzy ul. Opaczewska, ul. Dworską, ul. Pruszkowską oraz drogą bez nazwy z terenów M1 na obszar problemowy,	dz. nr ew. 92, 62/3  brak nr działek	a) -  -teren ozn. M2
		a) zmiany przeznaczenia terenów pomiędzy ul. Pruszkowską, ul. Popularną z terenów ozn. M2 na obszar problemowy M2/M1, b) zmiany przeznaczenia terenów pomiędzy ul. Opaczewska, ul. Dworską, ul. Pruszkowską oraz drogą bez nazwy z terenów M1 na obszar problemowy, c) wykreszenia ograniczeń dot. wprowadzenia zakazu ruchu transportu ciężkiego ponad 3,5t, -d) zmiany przeznaczenia działki nr ew. 64/3 z terenów M2 na U1'2.	b) +/-  -teren ozn. M1	Proponuje się zmianę przeznaczenia tego terenu na M2.
125	13.11.2012	Andrzej KOPER	c) +  d) +/-	Proponuje się wprowadzenia zapisów dot. zachowania stacji I.P.G.
		Uwaga dot: a) zmiany przeznaczenia terenów pomiędzy ul. Pruszkowską, ul. Popularną	dz. nr ew. 90/3, 91, 92, 64/3  -teren ozn. M2	a) -

7/-

					b) +/-	Proponuje się zmianę przeznaczenia tego terenu na M2.
126	13.11.2012	Ewa KOPER Małgorzata KOPER	Uwaga dot: a) zmiany przeznaczenia terenów pomiędzy ul. Pruszkowską i ul. Popularną z terenów ozn. M12 na obszar problemowy M2/M1, b) zmiany przeznaczenia terenów pomiędzy ul. Opaczewska, ul. Dworkowa, ul. Pruszkowska oraz drogą bez nazwy z terenów M1 na obszar problemowy,	-teren ozn. M1 brak nr dzia³ek dż. nr ew. 90/4	b) +/- c) + d) +/-	Proponuje się wprowadzenia zapisów dot. zachowania stacji LPG.
127	13.11.2012	Właściciele gruntów przy ul. Pruszkowskiej i ul. Popularnej Andrzej KOPER	Uwaga dot. przeznaczenia terenów M1 pomiędzy ul. Opaczewska, ul. Dworkowa, ul. Pruszkowską oraz terenów M2 pomiędzy ul. Pruszkowską, ul.	-teren ozn. M1 -teren ozn. M2 brak nr ew. dzia³ek	+/-	Proponuje się zmianę przeznaczenia terenu ozn. M1 na teren ozn. M2

			popularną i bez nazwy jako obszar problemowego M2/M1.			
128	14.11.2012	Maria i Andżej PIESIEWICZ	Uwaga dot. wykreszenia zapisów umożliwiających na terenie ZP budowę pawilonów ogrodowych, muszli koncertowych, hal sportowo-koncertowych.	brak nr ew. działki	- teren ozn.ZP	+/-
129	15.11.2012	Jan ŻOJCIAK Irena ŻÓLCIAK		j.w.	j.w.	j.w.
130	15.11.2012	Janusz PIŚKORZ	Uwaga dot. wykreszenia zapisów umożliwiających na terenie ZP budowę pawilonów ogrodowych, muszli koncertowych, hal sportowo-koncertowych oraz możliwości lokalizacji na terenach ZP oraz IT miejsc parkingowych	j.w.	j.w.	j.w.
131	15.11.2012	Tadeusz i Halina GUIKOWSCY		j.w.	j.w.	j.w.
132	15.11.2012	Krzysztof DERDA		j.w.	j.w.	j.w.
133	15.11.2012	Ireneusz i Ewa KWIECINSCY		j.w.	j.w.	j.w.
134	15.11.2012	Beata ADACH		j.w.	j.w.	j.w.
135	15.11.2012	Małgorzata DĘBSKA		j.w.	j.w.	j.w.
136	15.11.2012	Lucyna NOWAK -- WIECKOWSKA		j.w.	j.w.	j.w.



137	15.11.2012	Slawomir STASZEWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
138	15.11.2012	Piotr IWICKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
139	16.11.2012	Ewa STARZYNSKA	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
140	16.11.2012	Ewelina CZARNAK	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
141	16.11.2012	Bogumiła PIASECZNA	Uwaga dot. zagrożenia terenów zielonych w wyniku umożliwienia na nich budowy obiektów trwale powiązanych z gruntem oraz ciągów komunikacyjnych.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
142	16.11.2012	Jan i Małgorzata STEFANCYK	Uwaga dot.	- teren ozn. C dz. nr ew. 260, 261	a) -  b) -	a) -  b) -	Uwaga dot. pkt a, d nie dotyczą ustaleń studium
143	16.11.2012	Małgorzata STEFANCYK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki	dz. nr ew. 569	c) -  d) -  e) -	- teren ozn. C dz. nr ew. 261	Uwaga bezprzedmiotowa

			umożliwiającej prowadzenie na niej działalności usługowej.	Rybie				
144	08.10.2012	Renata DZIEDZIC	<p>Uwaga dot.</p> <p>a) nie wykreszenia od drogi wewnętrznej linii zabudowy,</p> <p>b) określenia linii rozgraniczającej zabudowę ed rowu melioracyjnego na 6m,</p> <p>c) określenia zapisów dot. wysokości budynków do 12m z dominantą do 16m,</p> <p>d) określenia pow. placów magazynowych i parkingów do 2000m<sup>2</sup> dla terenów wykonanych z materiałów przepuszczalnych,</p> <p>e) dopuszczenia w usługach komercyjnych usług polegających na prowadzeniu parkingu</p> <p>f) określeniu dla usług komercyjnych max. powierzchni zabudowy na 80%,</p> <p>g) wpisania terenu jako obszaru wymagającego realizacji mpzp,</p> <p>h) wprowadzenia „ustaleń dot. max. pow. usług w budynkach wydzielonych”,</p> <p>i) zmiany zapisów dot. ilości miejsc parkingowych dla stacji obsługi samochodów na 2 miejsca na jedno stanowisko</p>	dz. nr ew. 1557, 1556	- teren ozn. M2	a) b) c) d) e) f) g) h) i)	-	Uwagi dot. pkt a, b, d, e, nie dotyczeń ustaleń studium do uwzględniania na etapie sporządzania mpzp.  Rezygnacja z otreślenia w studium wysokości zabudowy - uwaga do uwzględnienia na etapie sporządzania mpzp



			najprawcze i wprowadzenie obowiązku lokalizowania ich na działce, j) dopuszczenia przykrycia Kanalu Zaluskiego.		j) -	Uwaga bezprzedmiotowa.
145	15.11.2012	Andrzej i Małgorzata CHUDOBIA	Uwaga dot. braku zgody na przebieg projektowanej drogi lokalnej wzdłuż rzeki Raszynki we wsiach Rybie, Jaworowa i Raszyn.	brak nr ew. działki	projektowana droga lokalna	Rzeczygnacja z przebiegu drogi na odcinku od ul. Stadionowej we wsi Rybie do projektowanej drogi lokalnej ozn. symbolem [K]. w miejscu wsi Falenty Nowe (tj. do działki nr ew. 476 we wsi Jaworowa).
146	15.11.2012	Ewa PAŁASZ	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
147	16.11.2012	Rafał BUJAKOWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
148	16.11.2012	Zofia MORZECKA - WITKOWSKA	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
149	16.11.2012	Janusz MODRZECKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
150	16.11.2012	Aleksander TOMASZEWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
151	16.11.2012	Aleksander TOMASZEWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
152	16.11.2012	Adrian TOMASZEWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
153	16.11.2012	Grzegorz TOMASZEWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
154	16.11.2012	Agnieszka SZCZEPANIĄK	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
155	16.11.2012	Daniel SZCZEPANIĄK	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
156	16.11.2012	Aneta ANTONOWICZ	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
157	16.11.2012	Maria ANTONOWICZ 05-09 Rybie ul. Stadionowa 3	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
158	16.11.2012	Edward	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.

159	16.11.2012	ANTONOWICZ Włodzisława ANTONOWICZ	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
160	16.11.2012	Wiesław ANTONOWICZ	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
161	16.11.2012	Paweł ANTONOWICZ	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
162	16.11.2012	Piotr KACZROWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
163	16.11.2012	Katarzyna KACZROWSKA	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
164	16.11.2012	Andrzej KACZROWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
165	16.11.2012	Barbara KACZROWSKA	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
166	16.11.2012	Adam KACZROWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
167	16.11.2012	Marek KACZROWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
168	16.11.2012	Anna TOMASIK	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
169	16.11.2012	Marcin TOMASIK	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
170	16.11.2012	Marta TOMASIK	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
171	16.11.2012	Eliżbieta CZYŻNIAKOWSKA	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
172	16.11.2012	Mateusz CZYŻNIAKOWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
173	16.11.2012	Stanisław CZYŻNIAKOWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
174	16.11.2012	Michał CZYŻNIAKOWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
175	16.11.2012	Andrzej CZYŻNIAKOWSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
176	16.11.2012	Maria CZYŻNIAKOWSKA	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
177	16.11.2012	Anna POLUS - CZYŻNIAKOWSKA	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
178	16.11.2012	Joanna PILUCH	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.



179	16.11.2012	Adam LANGE	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
180	16.11.2012	fonasz MARKIET A	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
181	16.11.2012	Marek OLBORSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
182	16.11.2012	Waldemar KAMIŃSKI	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
183	16.11.2012	Izabela PATEREK	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.	j.w.
184	12.11.2012	Tomasz HINDERER	Uwaga dot. zmiany przoznaczenia działek z terenów U2 i M3 na U2P2.	dz. nr ew. 773, 78/5, 78/6, 78/8, 78/7, 78/11, 78/12, 78/13.	- teren. ozn. U2	-	-	-	Szerokość dróg wewnętrznych na etapie sporządzania mzp
185	16.11.2012	Grażyna GŁAŁŻKA	Uwaga dot. a) zmniejszenie szerokości drog wewnętrznych do 8,0m w linach rozgraniczających, b) zmniejszenie dla usług handlu liczbę miejsc parkingowych do 20 miejsc na 1000m2. c) braku zgody na stosowanie ekranów akustycznych przy terenach U2	dz. nr ew. 29 i 31	-teren ozn. f22	a) -	b) -	c) -	Uwaga w ptk e nie dot. ustaleń studium.
186	16.11.2012	Henryka GROCHALA	j.w.	j.w.	dz. nr ew. 30/1, 30/2	-teren ozn. U2	j.w.	j.w.	j.w.
187	16.11.2012	Henryka BURCEWICZ	j.w.	j.w.	dz. nr ew. 32 i 34	-teren ozn. U2	j.w.	j.w.	j.w.
188	16.11.2012	Halina RADZYMIŃSKA	j.w.	j.w.	dz. nr ew. 33/1	-teren ozn. U2	j.w.	j.w.	j.w.
189	16.11.2012	Andrzej MISAK	j.w.	j.w.	dz. nr ew. 36	-teren ozn. U2	j.w.	j.w.	j.w.
190	16.11.2012	Henryk MATRACKI	j.w.	j.w.	dz. nr ew. 37	-teren ozn. U2	j.w.	j.w.	j.w.
191	16.11.2012	Jacek MATRACKI	j.w.	j.w.	dz. nr ew. 37	-teren ozn. U2	j.w.	j.w.	j.w.

192	16.11.2012	Stowarzyszenie Mieszkańców Gminy Raszyn „SĘKOCIN”	Uwaga dot. wyznaczenia n/w obiektów użyteczności publicznej w Sękocinie Nowym.	Sekocin Stary Sękocin Nowy Słomin	a) -  W studium zostały określone głowic ścieżki rowerowe, określone pozostały na etapie sporządzania mzp
			a) ścieżek rowerowych przy drogach gminnych połączonych z kompleksem leśnym Nadleśnictwa Chojnów. b) wyznaczenia terenów publicznych UI przed cele oświatowe i tereny rekreacyjne c) uwzględnienia komunikacji publicznej na obszarze wsi: Sekocin Nowy, Sękocin Stary, Sękocin Las i Słomin.	b)  Brak stanowiska Rady Gminy	c) -  -
193	08.10.2012	Lucyna GĄWKOWSKA	Uwag dot.: a) wykleszczenia istniejącej drogi lokalnej jako przedłużenia ul. Olchowej w Sękocinie Starym b) propozycja przeniesienia ścieżki rowerowej z ul. Olchowej na ul. Rolną	Sękocin Stary dz. nr ew. 288/1, 288/2 i 290/17	- ist. droga lokalna - I, - proj. droga dojazdowa - D
194	08.11.2012	Danuta PRZYBYSZEWSKA	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia terenów ZN na M4	dz. nr ew. 187	- teren ozn. M3 - teren ozn. M4 - teren ozn. MZN - teren ozn. ZL
195	10.10.2012	Jacek JACKIEWICZ	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia cz. działki o pow. 3600m2 z terenów ZN na tereny M4	Wyrydy dz. nr ew. 39/1	Działka położona na terenie problemowym M.ZL - przeznaczenie do określenia na etapie sporządzania mzp
196	15.11.2012	Agnieszka i Wojciech WILCZEK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki na	dz. nr ew. 41/1	Propozycje się przeznaczanie jedynie wstępnej części



			cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.			działki na teren M4 położone przy ul. Pracaowej w gm. Michałowice.
197	13.11.2012	Agnieszka i Wojciech WILCZEK	Uwaga dot. zmiany przeznaczenia działki na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	dz. nr ew. 40/1	- teren ozn. U2	
198	19.11.2012 (data nad. 16.11.12)	Marek i Grażyna ROWIŃSCY	Uwaga dot. ustalenia minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek: a) 1000m <sup>2</sup> dla budynku mieszkalnego w zabudowie wolno stojącej z jednym lokalem mieszkalnym b) 1500m <sup>2</sup> dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami komercyjnymi w oddzielnich budynkach c) 1500m <sup>2</sup> dla usług publicznych lub komercyjnych , biur i magazynów	dz. nr ew. 107/7	- teren ozn. M3	a) -  b) -  c) -
199	23.10.2012	Stowarzyszenie Zieloni R.P.	Uwaga dot. a) zmiany przeznaczenia terenów U2 i U1 w Puchalach i Wypędrach na tereny zielenei, b) zwiększenia oznaliny wokół rezerwatu „Stawy Raszyńskie” o szerokości 500m. c) zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej wokół rezerwatu na 70%, d) niebudowanie dróg wokół rezerwatu	brak nr ew. działek	a) -  b) -  c) -  d) -	

200	14.11.2012	Gminna Spółka Wodna Raszyn	Uwaga dot.: a) oznaczenia rowu melioracyjnego R-19 we wsi Falenty Nowe, b) umieszczenia rowu melioracyjnego R-30 we wsi Janki, c) umieszczenia rowu melioracyjnego we wsi Puchaly, d) umieszczenia obszaru przy ul. Za Olszyną we wsi Lady jako terenu zalewowego, e) wtrysowania obszaru ochronnego lotniska zwijanego z natotani na pasy do lądowania, f) wykreszenia z terenu wsi Dawidy terenu „M,ZN” z uwagi na obszar zalewowy, g) wykonania bilansu wód dla: rzeki Raszyńki, kanalu Zaluskiego, Kanalu Opaczewskiego, rowu R-46 we wsi Jaworowa, rowu R-65 we wsi Dawidy Bankowe, rowu U-5 we wsi Sękcjin Stary i rowu R-30 we wsi Janki h) określenia miejsc pod zbiorowisk retencyjne.	brak nr ew. dzialek	a) + b) + c) + d) - e) - f) - g) - h) -
201	19.11.2012 (email z 16.11.12)	Stowarzyszenie Ekologiczne ŚWIATOWID	Uwagi dot. a) zaniechania zabudowy terenów torfowiskowych w Dolinie Raszyńki , wsiach: Laszczki, na północ od Lasów Sekocińskich w Sękcjinie Starym,		a) -



		b) wykluczenia zabudowy na terenach M,ZN	
		c) bezwzględnej ochrony hydrologicznej pomnika przyrody „Źródliska” ,	
		d) wykreślenia zapisu U2 w Falentach – usługi komercyjne i pozostawienie tego obszaru w postaci wolnej od zabudowy,	
		e) wykreślenie zapisu U1 – teren usług publicznych w obszarze otuliny rezerwatu.	
		f) zaniechanie dalszej zabudowy w obszarze oddzialywania cmentarza w pobliżu wsi Puchaly.	
	b)	-	
	c)	-	
	d)	-	
	e)	-	
	f)	-	

*WÓJTA GMINY*  
mgr inż. Andrzej Zaręba

