




Zamawiający:	Gmina Raszyn ul. Szkolna 2a 05-090 Raszyn	
Jednostka projektowa:	SAFEGE S.A. 15-27 Rue du Port, Parc de l'Île 92000 Nanterre, Francja	 
Zadanie:	„Wykonanie projektów budowlano – wykonawczych sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowościach: Dawidy, Dawidy Bankowe, Janki, Sękocin Nowy, Słomin – II faza, położonych w Gminie Raszyn i sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji tej inwestycji”	
Branża:	S A N I T A R N A	
Stadium:	PROJEKT BUDOWLANY	
Tytuł projektu:	Przebudowa sieci wodociągowej Ø110 PVC w ul. Śliskiej, w ramach zadania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy gm. Raszyn	
Zakres:	DAWIDY ul. Śliska	
Nr ewid. działek:	143, 148, 180	

Zespół projektowy:

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień/specjalność	Podpis
Projektant :	mgr inż. Jarosław Moderacki	upr. proj. WA 68/01	<i>mgr inż. Jarosław Moderacki</i> upr.bud.do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacji sieci sanitarnych NR ewid.. 30/98i WA-68/01
Sprawdzający :	mgr inż. Maria Nowak	upr. proj. 43/89	<i>mgr inż. Maria Nowak</i> upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci sanitarnych NR ewid.. 43/89
Asystent projektanta :	mgr inż. C. Drażkiewicz		

Egz. 1

Warszawa, październik 2013 r.

ORYGINAL

Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Śliskiej w ramach zadania:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy, Dawidy Bankowe,
Janki , Sękocin Nowym Słomin – II faza, położonych w gm. Raszyn.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	4
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI, A W WYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW.....	4
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN, W TYM ADAPTACJI I ROZBIÓREK W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	4
4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, SIECI UZBROJENIA TERENU Z PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIEM WODNYM, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	5
4.1 SIEĆ WODOCIĄGOWA.....	5
4.2 ROBOTY ZIEMNE.....	6
4.3 ODTWORZENIE NAWIERZCHNI ULIC I PODBUDOWY DRÓG PO WYKOPACH.....	6
4.4 UWAGI	7
5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU, JAK POWIERZCHNIA ZABUDOWY, PROJEKTOWANYCH I ADAPTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych, POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, POWIERZCHNIA ZIELENI ORAZ INNYCH CZĘŚCI TERENU NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI JEST ONA WYMAGANA ZGODNIE Z PRZEPISAMI O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM	7
6. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANy, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	8
7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO	8
8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNymi.....	8
9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANych.....	9
10. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE	9
11. WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW	9
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	11

**Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Śliskiej w ramach zadania:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy, Dawidy Bankowe,
Janki , Sękocin Nowym Słomin – II faza, położonych w gm. Raszyn.**

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.	11
2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH.	11
3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.....	11
4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA.	11
5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.....	11
6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.	13
7. UWAGI KOŃCOWE DO INFORMACJI.....	16

B. CZĘŚĆ ZAŁĄCZNIKOWA

1. Oświadczenie projektanta.	18
2. Oświadczenie sprawdzającego.	19
3. Zaświadczenie projektanta z MOIIB	20
4. Decyzja o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych.	21
5. Zaświadczenie sprawdzającego z MOIIB	22
6. Decyzja o nadaniu sprawdzającemu uprawnień budowlanych.	23
7. Warunki techniczne EKO-Raszyn Sp. z o.o. Nr DT.7037/12/12 z dnia 27.01.2012r.	24
8. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 4/14 z dn. 03.02.14r.	28
9. Opinia ZUD NR 230/2012 z dnia.2012-09-14 + załącznik mapowy	32
10. Decyzja lokalizacyjna znak IR.7230.1.20.2013.PM z dn.05.02.2013r.	34
11. Decyzja Zarządu powiatu Pruszkowskiego nr ZU/25/2013 z dn. 20.02.2013r.	36
12. Uzgodnienie Zarządu Powiatu Pruszkowskiego z dn. 4.12.2013	37
13. Uzgodnienie WZMiUW U.1900.5773/13 z dn. 13.12.2013r.	39
14. Uzgodnienie Eko-Raszyn z dn. 10.12.2013r.	40
15. Uzgodnienie Zarządcy Dróg Gminnych Raszyn z dn. 06.03.2014r.	42

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RYS. 1 . Projekt zagospodarowania terenu		45
RYS. 1 A Plan sytuacyjny	skala 1:500	46
RYS. 2. Profil podłużny sieci wodociągowej	skala 1:100/250	47

OPIS TECHNICZNY

do Projektu Budowlanego przebudowy sieci wodociągowej Ø110 PVC w ulicy Śliskiej.

w ramach zadania:

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości:
Dawidy, Dawidy Bankowe, Janki, Sękocin Nowy, Słomin - II faza, położonych w
Gminie Raszyn działki nr ewid. 143, 148, 180**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Warunki techniczne określone przez Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Eko-Raszyn spółka o.o.
- Protokół ZUD
- Katalogi i normy branżowe
- Uzgodnienia i ustalenia z Inwestorem w fazie projektowania

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI, A W WYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO OBEJMUJĄCEGO WIĘCEJ NIŻ JEDEN OBIEKT – ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

Przedmiotem opracowania jest przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Dawidy w ulicy Śliskiej na terenie gminy Raszyn. Istniejąca sieć wodociągowa Ø110mm PVC na długości swojego przebiegu kolidowała z trasą projektowanego kanału sanitarnego. Dla umożliwienia budowy kanalizacji sanitarnej gminy Raszyn w tej ulicy należało dokonać korekty przebiegu sieci i jego budowę po nowej niekolidującej trasie. Dlatego też w trakcie budowy kanalizacji przed jej ułożeniem na odcinku ulicy Sadowej należy dokonać wcześniejszej przebudowy istniejącej sieci wody pitnej.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU Z OMÓWIENIEM PRZEWIDYWANYCH W NIM ZMIAN, W TYM ADAPTACJI I ROZBIÓREK W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Na teren działek objętych opracowaniem znajdują się ciągi komunikacyjne.

Nowa lokalizacja sieci wodociągowej nie spowoduje jej usunięcia z pasów pieszo-jezdnich. Po wykonaniu nowego rurociągu stary powinien zostać zdemontowany.

W istniejącym terenie umieszczona jest sieć wodociągowa, sieć gazowa a także napowietrzna sieć energetyczna. Na terenie znajduje się nieliczna zieleń niska i wysoka.

Zmiana w zagospodarowaniu tego terenu polegać będzie na tym, że w tym terenie zostanie wybudowany fragment nowej sieci wodociągowej zlokalizowanej częściowo po trasie istniejącego rurociągu.

Należy bezwzględnie zastosować się do uzyskanych i załączonych do projektu uzgodnień i opinii.

Prace ziemne w miejscu skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą siecią należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracowników właścicieli-zarządców sieci, po uprzednim ich powiadomieniu.

Przewidziano i zaprojektowano przedmiotową inwestycję wg lokalizacji przedstawionej w części graficznej projektu.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi, UKŁAD KOMUNIKACYJNY, SIECI UZBROJENIA TERENU Z PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIEM WODNYM, UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

4.1 Sieć wodociągowa

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez spółkę Eko-Raszyn nowo wykonany fragment rurociągu należy włączyć do wodociągu Ø110mm (w miejscu istniejącego węzła) w ulicy Warszawskiej.

Sieć projektuje się z rur polietylenowych PE100 o średnicy Ø110mm na ciśnienie Pn 10bar łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego.

Włączenie do istniejącej sieci Ø110mm PCV wykonać po istniejącej trasie wodociągu wykorzystując istniejący węzeł W1. Wymianie podlegać będzie zasuwa odcinająca kołnierzowa dn100mm wraz z trzpieniem teleskopowym i skrzynką uliczną. Projektowany rurociąg PE połączyć z zasuwą przy użyciu kołnierza specjalnego dn100mm PN10 do rur PE. Załamanie trasy przewodu wykonać przy użyciu łuków PE kąt 45° oraz 30° łączonych stosując zgrzewanie doczołowe. Dopuszcza się wykorzystywanie elektrozłączy lub łączników kołnierzowych do rur PEHD.

Połączenie projektowanego wodociągu z istniejącym w węźle W2 (na wysokości działki 153) wykonać przy użyciu łącznika rurowego Ø110mm do rur PE i PVC.

Trzpień zasuwy wodociągowej, w obudowie teleskopowej, należy wyprowadzić do rzędnej istniejącego terenu (10 cm poniżej pokrywy żeliwnej skrzynki). Skrzynkę uliczną obsadzić równo z terenem na podparciu z bloczków betonowych i obetonować. Skrzynki żeliwne obetonować w promieniu 0.5m lub osadzić w płycie betonowej.

Zasuwy z obudową i skrzynką uliczną oznaczyć tabliczkami zgodnie z PN-86/B-09700.

Istniejący rurociąg PVC w ul. Śliskiej należy zdemontować.

Po ułożeniu rurociągu wody przed dokonaniem przełączeń rurociąg należy poddać płukaniu, dezynfekcji roztworem wodnym chloru o stężeniu 30 g/m^3 przez okres 48 godz. a następnie płukaniu mieszaniną wodno-powietrzną z prędkością ok. 2 m/s poprzez kilkakrotną wymianę wody w rurociągu. Po zakończeniu płukania wodę w wodociągu należy poddać analizie bakteriologicznej. Po stwierdzeniu przydatności wody do celów spożywczych dokonać przełączeń wykonanego rurociągu do sieci gminnej.

Przed włączeniem rurociągu do eksploatacji wodociąg poddać próbom ciśnieniowym na ciśnienie $1,0 \text{ MPa}$.

Przed zasypaniem należy na wysokości ok. 40 cm ponad górną krawędzią rurociągów ułożyć taśmę identyfikacyjną z wkładką metalową w kolorze niebieskim.

Wszystkie węzły zostały rozrysowane wraz z opisem kształtek na rysunku profilu .

Trasy i zagłębienia wykonać zgodnie z wytycznymi ZUD i załączonymi rysunkami.

4.2 Roboty ziemne

Wykopy wykonać mechanicznie – tylko w miejscach kolizji ręcznie. Ze względu na brak miejsca składowania urobku na odkład należy go załadować na środki transportu i wywieźć w miejsce uzgodnione z zamawiającym. Należy dokonać całkowitej wymiany gruntu na piasek.

Ostatnią dolną warstwę 10 cm wykopu wykonać ręcznie z wyrównaniem dna i oskarpowaniem ścian. Wykopy prowadzić jako wąskoprzestrzenne z zabezpieczeniem ścian płytami szalunkowymi pełnymi.

Ułożone na zagęszczonym podłożu rurociągi obsypać piaskiem na wysokość $0,3 \text{ m}$ nad górną krawędź rury i zagęścić. Wykopy zasypać w całości piaskiem z zagęszczeniem do współczynnika $1,0$. Zasypkę wykonać warstwami o $h=0,2 \text{ m}$. do wysokości podbudowy z zagęszczeniem do współczynnika $1,0$. Dokonać odtworzenia istniejącej nawierzchni.

4.3 Odtworzenie nawierzchni ulic i podbudowy dróg po wykopach

a) drogi powiatowe

W oparciu o konstrukcję istniejących nawierzchni oraz na podstawie załącznika nr 5 MTiGM z dnia 02.03.1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne (Dz. U. Nr 43/99) założono następujące schematy konstrukcyjne odbudowy nawierzchni:

- **Założono kat. ruchu KR3**
- Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego gr. 5 cm
- Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego gr. 13 cm
- Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm
- Zasyпка kanału z piasku (Is-1,0)

**Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Śliskiej w ramach zadania:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy, Dawidy Bankowe,
Janki , Sękocin Nowym Słomin – II faza, położonych w gm. Raszyn.**

- Pobocze z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr: 10.0cm

Zasypkę wykopu z piasku (po jezdni) należy wykonać zgodnie BN-84/6774-04 i zagęścić przy wilgotności optymalnej do wymaganych wskaźników.

Przekrój odtworzenia nawierzchni drogi powiatowej wraz z podbudową został załączony do opracowania. Odtworzenie nawierzchni podlega odbiorowi przez zarządcę drogi.

b) drogi gminne

Po zasypaniu wykopów w drogi gminne należy odtworzyć zgodnie z „warunkami technicznymi odtworzenia nawierzchni w pasie dróg gminnych” (załącznik w niniejszej dokumentacji - Decyzja nr 20/U/2013 z 05.02.2013 r.). Zgodnie z określonymi warunkami w zakres odbudowy drogi wchodzi m.in. odtworzenie jej całej konstrukcji ze wszystkimi warstwami i obejmuje szerokość powiększoną o 35cm z każdej strony.

- odtworzenie dróg asfaltowych

- kategoria ruchu 1-2
- Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego gr. min. 4cm
- Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego gr. min. 5cm
- Podbudowa pomocnicza z tłuczni kamienno, drogowego
 - warstwa dolna o gr. 17cm i frakcji 31,5-63mm
 - warstwa górna o gr. 8 cm i frakcji 0-31,5mm (kliniec).
- Zasyпка kanału z piasku (Is-1,0)
- Pobocze z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr: 10.0cm

Wykonawca winien odtworzyć również pozostałą szerokość drogi, która uległa zniszczeniu w wyniku prac prowadzonych przez Wykonawcę.

Odtworzenie nawierzchni podlega odbiorowi przez zarządcę drogi.

4.4 Uwagi

- Wszystkie roboty wykonać wg warunków technicznych wykonania i odbioru robót sanitarnych.
- Należy ściśle przestrzegać instrukcji montażu zalecanych przez producentów rur.
- Rurociągi należy układać ściśle wg instrukcji układania rurociągów.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ LUB TERENU, JAK POWIERZCHNIA ZABUDOWY, PROJEKTOWANYCH I ADAPTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW I CHODNIKÓW, POWIERZCHNIA ZIELENI ORAZ INNYCH CZĘŚCI TERENU NIEZBĘDNYCH DO SPRAWDZENIA ZGODNOŚCI Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO LUB DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY I

ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEŻELI JEST ONA WYMAGANA ZGODNIE Z PRZEPISAMI O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

Długość projektowanego przyłącza - 16,7m.

6. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Na terenie objętym opracowaniem nie istnieje miejscowy plan zagospodarowania terenu. Teren prowadzenia robót nie znajduje się na obszarze, który jest wpisany do rejestru zabytków i tym samym nie podlega ochronie konserwatorskiej.

W obrębie planowanej inwestycji nie występują tereny podlegające szczególnej ochronie przyrody. Działki nie są objęte ochroną przyrody.

7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Nie dotyczy.

8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących obiektów budowlanych i ich otoczenia. Projektowana inwestycja nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich, oraz nie wpływa w żaden sposób na tereny sąsiednich nieruchomości.

Przedmiotowa inwestycja nie zmienia warunków wpływu na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.

Budowa projektowanej sieci nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. Prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Emisja pyłów i gazów do powietrza będzie występować tylko przy pracy maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu.

Nadmiar ziemi będzie wywieziony, a teren doprowadzony do stanu pierwotnego z odtworzeniem istniejących nawierzchni.

9. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Projektowana inwestycja nie pociąga zmiany ukształtowania terenu.

Budowa wodociągu będzie spełniała obowiązujące normatywy co do jakości, wytrzymałości materiału gwarantującego i szczelności przez co wyeliminuje się zagrożenie dla środowiska związane z możliwością wystąpienia nieszczelności, tj. w najgorszym przypadku zmianę parametrów wytrzymałościowych gruntów znajdujących się w pobliżu obiektów budowlanych jak budynki i drogi. Ewentualne prace odwodnieniowe muszą być prowadzone bez szkody dla terenów sąsiednich.

Zobowiązuje się Wykonawcę robót budowlanych do ochrony punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku wystąpienia w trakcie robót zbliżenia, skrzyżowania lub kolizji projektowanej inwestycji z punktami osnowy geodezyjnej, wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia z Wydziałem Geodezji rozwiązania dotyczącego sposobu wykonania robót celem zabezpieczenia punktów osnowy geodezyjnej.

10. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Roboty prowadzone będą wraz z budową kanalizacji sanitarnej dla której opracowano szczegółowe badania geotechniczne.

Przewidywane prace związane z w/w przedsięwzięciem należą do drugiej kategorii geotechnicznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r.

11. WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

L.p.	Wyszczególnienie	J.m.	ilość
1.	Rura Ø110x6,6 PE PN10 SDR17	mb	16,7
2.	Zasuwa odcinająca kołnierzowa DN100 z obudową i skrzynką uliczną	kpl.	1
3.	Kołnierz specjalny żeliwny dn100 PN10 do rur PE	szt.	1
4.	Łącznik rurowy dn100 do rur PE i PVC	szt.	1
5.	Łuk PE Ø100 45°	szt.	1
6.	Łuk PE Ø100 30°	szt.	1
7.	Taśma identyfikująca – ostrzegawcza z wkładką metalową	mb	16,7

Projektował:

mgr inż. Jarosław Moderacki
upr. proj. Nr Wa-68/01

mgr inż. Jarosław Moderacki
upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
NR ewid.: 001981 WA-68/01

Sprawdził:

mgr inż. Maria Nowak
upr. proj. Nr 43/89

mgr inż. Maria Nowak
upr. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarnych
NR ewid.: 43/89

Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Śliskiej w ramach zadania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy, Dawidy Bankowe, Janki, Sękocin Nowym Słomin – II faza, położonych w gm. Raszyn.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO


Dla Inwestycji pod nazwą :

**Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Śliskiej
w ramach zadania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z
przykanalikami w miejscowości Dawidy, gm. Raszyn.**

Inwestor: **Gmina Raszyn
ul. Szkolna 2a
05-090 Raszyn**

Zleceniodawca: **SAFEGE S.A.
15-27 Rue du Port,
Parc de l'Ile 92000 Nanterre, Francja**

Projektant: **mgr inż. Jarosław Moderacki**

mgr inż. Jarosław Moderacki

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w szczególności instalacji i sieci sanitarnych
REG. BUDOWL. 50/581 WA-66/01

październik 2013r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

- a) roboty ziemne – wykonanie wykopów
- b) roboty montażowe sieci wodociągowej
- c) zasypanie wykopu
- d) uporządkowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- a) zespół budynków otaczających,
- b) sieci i przyłącza infrastruktury technicznej.
- c) teren zielony (trawniki) oraz ciągi jezdne elementów ciągów pieszych.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak elementów zagospodarowania, które w sposób bezpośredni stwarzają zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) roboty ziemne
- b) roboty montażowe

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Wykonawca jest obowiązany do ustalenia i aktualizowania wykazu prac szczególnie niebezpiecznych występujących na terenie budowy.

Wykonawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych, a zwłaszcza zapewnić:

- bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób;
- odpowiednie środki zabezpieczające;

Wykonawca powinien zapewnić instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:

- a) imienny podział pracy,
- b) kolejność wykonywania zadań,

Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Śliskiej w ramach zadania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy, Dawidy Bankowe, Janki, Sękocin Nowym Słomin – II faza, położonych w gm. Raszyn.

c) wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Pracownicy zatrudnieni przez Wykonawcę powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz posiadać aktualne świadectwa zdrowia.

Wykonawca jest obowiązany oceniać i dokumentować ryzyko zawodowe, występujące przy określonych pracach, oraz stosować niezbędne środki profilaktyczne zmniejszające ryzyko. W szczególności jest obowiązany:

- a) zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości - z uwzględnieniem możliwości psychofizycznych pracowników;
- b) zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, urządzeń, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

Jeżeli ze względu na rodzaj procesu pracy likwidacja zagrożeń nie jest możliwa, należy stosować odpowiednie rozwiązania organizacyjne i techniczne, w tym odpowiednie środki ochrony zbiorowej, ograniczające wpływ tych zagrożeń na zdrowie i bezpieczeństwo pracowników.

W sytuacji gdy ograniczenie zagrożeń w wyniku zastosowania rozwiązań organizacyjnych i technicznych nie jest wystarczające, pracodawca jest obowiązany zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej, odpowiednie do rodzaju i poziomu zagrożeń.

Wykonawca powinien zapewnić pracownikom informacje o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania.

Wykonawca jest obowiązany zapewnić systematyczne kontrole stanu bezpieczeństwa i higieny pracy ze szczególnym uwzględnieniem organizacji procesów pracy, stanu technicznego maszyn i innych urządzeń technicznych oraz ustalić sposoby rejestracji nieprawidłowości i metody ich usuwania.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami jest obowiązana do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Wykonawca jest obowiązany udostępnić pracownikom, do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- stosowanych w zakładzie procesów technologicznych oraz wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników;
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi;
- udzielania pierwszej pomocy.

Instrukcje powinny w sposób zrozumiały dla pracowników wskazywać czynności, które należy wykonać przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Instrukcje dotyczące prac związanych

ze stosowaniem niebezpiecznych substancji i preparatów chemicznych powinny uwzględniać informacje zawarte w kartach charakterystyki tych substancji i preparatów.

Zmiany w procesie technologicznym, zmiany konstrukcyjne urządzeń technicznych oraz zmiany w sposobie użytkowania pomieszczeń powinny być poprzedzone oceną pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy, w trybie ustalonym przez pracodawcę.

Wykonawca jest obowiązany zapewnić pracownikom sprawnie funkcjonujący system pierwszej pomocy w razie wypadku oraz środki do udzielania pierwszej pomocy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych

1. Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.
2. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
3. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
4. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
5. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.

Zagospodarowanie terenu budowy

a) zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
- wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych;
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
- zapewnienia łączności telefonicznej;
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

- b) na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.
- c) jeżeli wymaga tego bezpieczeństwo lub ochrona zdrowia osób wykonujących roboty budowlane, albo gdy wynika to z rodzaju wykonywanych robót, należy zapewnić osobom wykonującym takie roboty pomieszczenia do odpoczynku.

Roboty ziemne

1. Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
2. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
3. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
4. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.
5. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Balustrada, składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Poręcze balustrad, powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu. W przypadku rusztowań systemowych dopuszcza się umieszczanie poręczy ochronnej na wysokości 1 m.
6. Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykop należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.
7. W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, teren robót można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m i w odległości 1 m od krawędzi wykopu.
8. Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.
9. Wykopy o ścianach pionowych nie umocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy

Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Śliskiej w ramach zadania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy, Dawidy Bankowe, Janki, Sękocin Nowym Słomin – II faza, położonych w gm. Raszyn.

- wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno- inżynierska.
10. Zabezpieczenie ażurowe ścian wykopów można stosować tylko w gruntach zwartych. Stosowanie zabezpieczenia ażurowego ścian wykopów w okresie zimowym jest zabronione.
 11. W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:
 - o w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu;
 - o likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy, usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy;
 - o sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.
 12. W czasie wykonywania koparką wykopów wąskoprzestrzennych należy wykonywać obudowę wyłącznie z zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych.
 13. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m. Wchodzenie do wykopu i wychodzenie po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku jest zabronione.
 14. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.
 15. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu.
 16. Jeżeli roboty odbywają się w wykopie wąskoprzestrzennym jednocześnie z transportem urobku, wykop przykrywa się szczelnym i wytrzymałym zabezpieczeniem. Pojemniki do transportu urobku powinny być załadowane poniżej górnej ich krawędzi.
 17. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:
 - o w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy;
 - o w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.
 18. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
 19. W czasie zasypywania obudowanych wykopów zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i stopniowo usuwać je, w miarę zasypywania wykopu. Zabezpieczenie można usuwać jednoetapowo z wykopów wykonanych:
 - o w gruntach spoistych - na głębokości nie większej niż 0,5 m;
 - o w pozostałych gruntach - na głębokości nie większej niż 0,3 m.

B. CZĘŚĆ ZAŁĄCZNIKOWA

Warszawa, 5 październik 2013r.

Jarosław Moderacki
09-402 Płock
ul. Dziejziniec 9

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2010 Nr 243 poz.1623) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ul. Śliskiej, w ramach zadania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy gm. Raszyn

na działkach o nr ew: **143, 148, 180**

o sporządzeniu planu zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej a także z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji celu publicznego.

Projekt budowlany został sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: **SANITARNEJ**

mgr inż. Jarosław Moderacki

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacji sieci sanitarnych
NR ewid.: 001981 WA-68/01

Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ulicy Śliskiej w ramach zadania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy, Dawidy Bankowe, Janki, Sękocin Nowym Słomin – II faza, położonych w gm. Raszyn.

Warszawa, 5 październik 2013r.

Nowak Maria
09-410 Płock
ul. Ofiar Katynia 14

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2010 Nr 243 poz.1623) składam niniejsze oświadczenie, jako sprawdzający projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Projekt Zagospodarowania przebudowy sieci wodociągowej w ul. Śliskiej, w ramach zadania: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami w miejscowości Dawidy gm. Raszyn

na działkach o nr ew: 143, 148, 180

o sprawdzeniu planu zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej a także z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji celu publicznego.

Projekt budowlany został sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: SANITARNEJ

.....mgr inż. Maria Nowak

upr. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności: instalacji sieci sanitarnych
NR ewid.: 43/89



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XNR-NXS-VZM *

Pan JAROSŁAW MODERACKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1700/02

adres zamieszkania ul. DZIEDZINIEC 9, 09-402 Płock

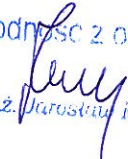
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-11-20 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jarosław Moderacki

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 29 07 2001 r.

Nr ewid. uprawnień Wa-69/01

DECYZJA NR 155 /U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414) z późn. zm. oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38), w związku z art. 104 § 1 i 2 K.p.a. po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Jarosława Moderackiego, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną,-

N A D A J Ę

Panu Jarosławowi Moderackiemu
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
ur. dnia 27 czerwca 1967 r. w Płocku

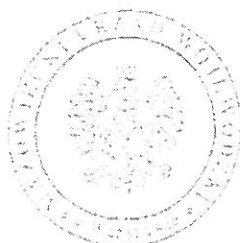
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI I URZĄDZEŃ:
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

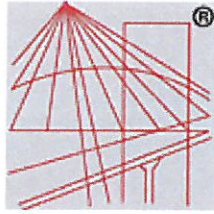
W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana mgr inż. Jarosława Moderackiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Zap. Wojewody Mazowieckiego
ARCHITEST WOJEWÓDZKI
mgr inż. Anna Barbara Liszka

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Jarosław Moderacki



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-I3W-VZI-RU2 *

Pani MARIA NOWAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1150/02
adres zamieszkania ul. OFIAR KATYNIA 14, 09-410 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-11-19 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodności z oryginałem

mgr inż. Jarosław Moderacki

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Nr ewid. 43/89

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a) rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 — z późniejszymi zmianami)

Obrwatał KE MARIA NOWAK

magister inżynier inżynierii środowiska

urodzony(a) dnia 21 marca 1956 r. w Kubiszewie

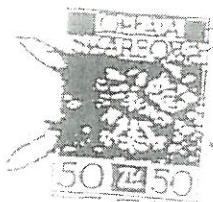
otrzymuje ..

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w
specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji
sanitarnych, upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych,
gazowych i ciepłych udrożnienia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych obejmującej insta-
lacje wodociagowe, kanalizacyjna, gazowe i ciepła,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i
kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych
oraz badania stanu technicznego sieci i instalacji sanitarnych
obejmujących sieci wodociagowe, kanalizacyjna, gazowe i ciepła.

p.n. Dyrektora Wydziału

[Signature]
mgr inż. Jarosław Moderacki
Zastępca Dyrektora



Za zgodność z oryginałem

[Signature]
mgr inż. Jarosław Moderacki

Raszyn, dnia 27 stycznia 2012 r.

**GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE**
EKO-RASZYN Sp. z o.o. w Raszynie
ul. Unii Europejskiej 3, 05-090 Raszyn
tel. 022 720-06-71; fax 022 720-07-91
NIP 534-23-75-579, Regon 141211087

SAFEGE S.A.
Oddział w Polsce
ul. Solec 22
00-410 Warszawa

DT.7037/12/12

WARUNKI TECHNICZNE
dla projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej
w miejscowości Dawidy, Dawidy Bankowe, gm. Raszyn

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-RASZYN” Sp. z o.o. w odpowiedzi na wniosek z dnia 17.01.2012 r. (data wpływu 18.01.2012 r.) w sprawie wydania warunków technicznych do projektowania sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dawidy i Dawidy Bankowe, gm. Raszyn uprzejmie informuje, że przy opracowywaniu dokumentacji sieci kanalizacji sanitarnej i urządzeń sieciowych należy uwzględnić następujące wytyczne eksploatacyjne:

1. Rurociągi grawitacyjne zaprojektować w technologii rur PVC. Najmniejsze średnice dla kanałów ściekowych należy przyjmować \varnothing 200 mm. Rury łączone na kielichy z uszczelkami.
2. Zagłębienie kanałów powinno zapewnić grawitacyjny odpływ ścieków z obiektów kanalizowanych (z wyjątkiem obiektów posiadających kondygnacje podziemne) poniżej strefy zamarzania i nie powodować kolizji z innymi urządzeniami. Ustalając zagłębienie kanału i spadek kanału należy uwzględnić prędkość zapewniającą samooczyszczenie kanału.
3. Najmniejsze spadki kanałów grawitacyjnych powinny zabezpieczać dopuszczalne minimalne prędkości przepływu i nie powinny być mniejsze niż 5‰ dla kanalizacji ściekowej przy średnicy \varnothing 200 mm.
4. Studzienki rewizyjne PVC na kanałach nieprzełazowych należy projektować na odcinkach prostych w odległościach nieprzekraczających 50,0 mb oraz przy każdej zmianie kierunku, spadku i przekroju kanału. Studnie rewizyjne betonowe należy projektować na skrzyżowaniach z wyrobionymi kinetami bocznymi dla włączenia przyległych ulic oraz na załamaniach i na początkach kanałów, a na odcinkach prostych w odległościach nieprzekraczających 150 mb. Wszystkie włączenia do studni betonowych poprzez kształtki adaptacyjne PVC/bet., włączenia do studni PVC IN SITU.
5. Studnie betonowe wykonywać z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub podobne). Dno studzienki powinno mieć płytę fundamentową oraz gotową (wykonaną fabrycznie) kinetę lub kinety wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału z jakiego budowany będzie kanał (studzienki połączeniowe i rozgałęźne). Kinetę należy wykonać z betonu tej samej klasy co beton studni. Dopuszcza się stosowanie wkładek z tworzyw sztucznych do kinet studni betonowych. Studnie betonowe z betonu wibrowanego B-45, wodoszczelnego W8, mrozoodpornego F-150.

6. Włączenia przykanalików do projektowanych kanałów należy wykonywać z wykorzystaniem studni połączeniowych bądź trójników. Włączenie przykanalika do kanału w planie powinno być wykonane pod kątem 45-90°. Studnie rewizyjne PCV o średnicy co najmniej \varnothing 425 mm lokalizować w pasie drogi na granicy z przyłączaną nieruchomością, a w przypadku braku możliwości lokalizacyjnych na terenie przyłączanej nieruchomości w odległości do 2,0 m od granicy działki. Przykanaliki projektować o średnicy \varnothing 160 mm.
7. Przewody tłoczne na odcinkach sieci kanalizacyjnej od pompowni do komory rozprężnej. Przewody tłoczne projektować z PE o minimalnych przekrojach 110 mm. Należy stosować rury o parametrach dostosowanych do parametrów przepompowni lub warunków panujących w systemie kanalizacji ciśnieniowej. Minimalna klasa ciśnienia roboczego stosowanych rur PN 10.
8. Na przewodach tłocznych studzienki rewizyjne w odległościach nieprzekraczających 120 mb. Do rewizji należy zapewnić możliwość dojazdu samochodu do czyszczenia.
9. Długie odcinki przewodów tłocznych należy łączyć przewiązkami w komorach z zasuwami oddzielającymi z zastosowaniem odpowietrzenia i odwodnienia usytuowanego, w taki sposób, aby pojemność odcinka w miarę możliwości nie była większa od pojemności komory czerpальной.
10. W przypadku montażu armatury w komorach, studniach lub obiektach kubaturowych wielkość obiektu musi zapewniać swobodny dostęp służbom eksploatacyjnym do armatury w niej zamontowanej, w tym do prowadzenia prac naprawczych i ewentualnej wymiany. Strop komory lub obiektu kubaturowego należy przewidzieć z elementów łatwo demontowanych lub pozostawić odpowiedni otwór montażowy celem zapewnienia możliwości wymiany armatury.
11. Pompownie z uzbrojeniem armatury kulowej, odciecie pompowni zasuwami na kolektorach grawitacyjnych, pompy o parametrach jakościowych typ Grundfos-Sarlin, bez rozdrabniania pełnoprzelazowe, sterowanie pomp przystosowane do rozbudowy instalacji pracy urządzeń powiadamiania o awarii.

Miejsca włączeń projektowanych kanałów i przykanalików:

I. ul. Miklaszewskiego:

- działka ewid. nr 52/4 - włączenie na trójnik do projektowanego kanału w ul. Miklaszewskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 52/19) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Miklaszewskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 53/4 i 53/16) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Miklaszewskiego,
- działka ewid. nr 110/2 - włączenie na projektowaną studnię rewizyjną \varnothing 1200 mm do projektowanego kanału w ul. Miklaszewskiego,
- działka ewid. nr 111/6 - włączenie na projektowaną studnię rewizyjną \varnothing 1200 mm do projektowanego kanału w ul. Miklaszewskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 112/11) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Miklaszewskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 89/1) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Miklaszewskiego

II. ul. Starzyńskiego

- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 130/6) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Starzyńskiego,

- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 124/5) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Starzyńskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 153) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Starzyńskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 120/5) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Starzyńskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 180) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Starzyńskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 147) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Starzyńskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 144/3) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Starzyńskiego,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 141/6 i 141/16) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Starzyńskiego,
- działka ewid. nr 228 - włączenie na trójnik do projektowanego kanału w ul. Starzyńskiego,
- działka ewid. nr 28 - włączenie na trójnik do projektowanego kanału w ul. Starzyńskiego

III. ul. Kwiatów Polnych

- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 75/6 i 75/3) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Kwiatów Polnych,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 70/5) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Kwiatów Polnych,
- działka ewid. nr 60/1 - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Kwiatów Polnych

IV. ul. Salamonowska

- działka ewid. nr 74/6 - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej \varnothing 425 mm na projektowanym kanale w ul. Salamonowskiej,
- działka ewid. nr 71 - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej \varnothing 425 mm na projektowanym kanale w ul. Salamonowskiej,
- działka ewid. nr 74/7 - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej \varnothing 425 mm na projektowanym kanale w ul. Salamonowskiej

V. ul. Śliska

- włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej \varnothing 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Warszawskiej,
- ze względu na kolizję projektowanego kanału z wodociągiem PVC \varnothing 110 mm przy skrzyżowaniu z ul. Warszawską konieczna jest przebudowa istniejącego wodociągu. **Przebudowa wodociągu na odcinku od zasuwy liniowej w ul. Warszawskiej do wysokości działki ewid. nr 153 położonej przy ul. Śliskiej. Przewód wodociągowy projektować w technologii rur PE HD PE100 na ciśnienie PN 10 (1,0MPa) lub PN 16 (1,6MPa), hydranty p/poż. podziemne o średnicy DN 80 mm, z samoczynnym odwodnieniem i podwójnym zamknięciem, montowane wraz z zasuwą odcinającą. Sieć wodociągową projektować na połączenia zgrzewane doczołowo. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się stosowanie elektrozłączy lub łączników kołnierzowych przeznaczonych do rur PEHD.**

VI. Ul. Warszawska

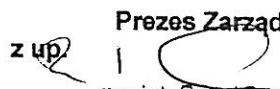
- ul. Górna - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej Ø 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Warszawskiej,
- ul. Długa - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej Ø 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Warszawskiej,
- ul. Złote Łany - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej Ø 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Warszawskiej,
- droga bez nazwy (dz. ewid. nr 137/7 i 137/6) - włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej Ø 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Warszawskiej,

VII. ul. Terleckiego

- włączenie do projektowanej studni rewizyjnej betonowej Ø 1200 mm na projektowanym kanale w ul. Warszawskiej,

- I. Całość opracowania wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) i wymaganiami Inwestora.
- II. Dokumentację projektową sieci kanalizacyjnej sanitarnej i urządzeń sieciowych pod względem technicznym należy uzgodnić z Przedsiębiorstwem.
- III. Włączenia do istniejącej sieci wykonać pod nadzorem i w uzgodnieniu z Działem Eksploatacji i Utrzymania Sieci tut. Przedsiębiorstwa.

Niniejsze warunki techniczne zachowują ważność w okresie dwóch lat od dnia ich wydania.

Prezes Zarządu
z up. 
mgr inż. Paweł Bucholc
z-ca Kierownika Działu Eksploatacji
i Utrzymania Sieci

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Raszyn
Referat Inwestycji i Remontów
w/m

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jędrzej Moderacki

UPP.6733.34.2013.PM

DECYZJA Nr 4 / 14 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podst. art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U z 2013 r. poz. 267); art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) oraz art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Pani Pauliny Mierzejewskiej działającej na rzecz inwestora Gminy Raszyn złożonego w dniu 10.12.2013 r.

u s t a l a m

warunki lokalizacji dla inwestycji:

- **budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przykanalikami i infrastrukturą towarzyszącą oraz przebudowa sieci wodociągowej**
w działkach nr ew. 143 (stanowiącej ul. Warszawską), 148, 180 (stanowiącej ul. Śliską) we wsi Dawidy, gmina Raszyn

1. RODZAJ ZABUDOWY

Infrastruktura techniczna.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na działce nr ew. 148 o długości około 0,3 m wykonana będzie z PVC o średnicy Ø200 mm. Na trasie rurociągu zaprojektowano studnie rewizyjne PVC oraz studnie betonowe. Długość przebudowywanej sieci wodociągowej będzie wynosić około 16,7 m i wykonana będzie z rur PE o średnicy Ø110 mm.

Warunki lokalizacji dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej w działce nr ew. 143 w ul. Warszawskiej oraz działce nr ew. 180 w ul. Śliskiej we wsi Dawidy zostały ustalone Decyzją Nr 2/11 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 14.03.2011 r.

2. FUNKCJA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

2.1. Stan prawny terenu inwestycji:

- Działka nr ew. 148 (B) – własność Henryka Chrzanowska, Izabella Niburska
- Działka nr ew. 143 (dr) – we władaniu Powiatu Pruszkowskiego
- Działka nr ew. 180 (dr) – we władaniu Gminy Raszyn

2.2. Projektowana inwestycja powinna odpowiadać przepisom:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.)
- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)
- Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t. Dz.U. z 2013 r. poz. 260)
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz.U z 2013 r., poz.1232)
- Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 145 ze zm.)
- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858 ze zm.)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38, poz. 455)

Dokumentację architektoniczno-budowlaną należy sporządzić zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012, poz. 462).

Inwestycja nie podlega wymogom *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.)*

2.3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego

- Nie dotyczy.

- zgodność z oryginałem
mgr inż. Jarosław Moderacki

2.4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- Działki nie podlegają ochronie konserwatorskiej, nie są położone na stanowisku archeologicznym ani na terenie zmeliorowanym.
- Do pozwolenia na budowę należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne Starosty Pruszkowskiego.

2.5. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

- Przebieg sieci należy uzgodnić w ZUDP Starostwa Powiatowego w Pruszkowie
- Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę Inwestor musi uzyskać od właścicieli działek stanowiących teren inwestycji prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz uzyskać do zarządcy drogi zezwolenie na umieszczenie w drodze urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi.

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Obejmują w szczególności ochronę przed:

- a) pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej,
 - możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności,
- b) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie
- c) zanieczyszczeniem powietrza, wody lub gleby

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI

Teren inwestycji oznaczono literami ABCD-A na mapie w skali 1:1000 stanowiącej załącznik do decyzji

Uzasadnienie

Teren inwestycji (działki wymienione w sentencji decyzji) nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie więc z dyspozycją art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku planu miejscowego inwestycja celu publicznego lokalizowana jest w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Działki nr ew. 143, 148 i 180 we wsi Dawidy były objęte zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze przy sporządzaniu w 1994 r. Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Raszyn, zatwierdzonego Uchwałą nr 23/94 Rady Gminy Raszyn z dnia 9 listopada 1994 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Warszawskiego Nr 24 poz. 821 z dnia 5 grudnia 1994 r. a który ustawowo utracił moc z upływem dnia 31.12.2003 r. Działki nr ew. 143, 180 oznaczone są w ewidencji gruntów symbolem „dr.”, działka nr ew. 148 oznaczona jest symbolem „B”.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania niniejszej decyzji, możliwości zapoznania się z posiadaną dokumentacją, możliwości wnoszenia uwag i zastrzeżeń. Zawiadomienie to, w formie obwieszczenia Wójta Gminy Raszyn z dnia 12.12.2013 r. zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz zamieszczone na stronie internetowej Gminy.

Właściciele działki nr ew. 148 zostali zawiadomieni odrębnym pismem.

Obwieszczeniem z dnia 16.01.2014 r. zawiadomiono strony o uzyskanych w sprawie uzgodnieniach.

W odpowiedzi nie wpłynęły żadne uwagi stron.

Projekt decyzji został uzgodniony przez:

- Zarząd Powiatu Pruszkowskiego – Postanowienie Nr 2/14 z dnia 08.01.2014 r. jako zarządcę drogi

W przedmiotowej sprawie nie ma zastosowania wymóg uzyskania pozostałych uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 *Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, gdyż teren inwestycji nie znajduje się w miejscowości uzdrowskiej, nie jest strefą pasa technicznego, ochronnego i morskiego portu, nie jest terenem górniczym, nie jest terenem zagrożonym osuwaniem mas ziemnych, nie podlega ochronie konserwatorskiej, nie znajduje się na terenach przeznaczonych w planie miejscowym z 1994 r. pod realizację inwestycji celu publicznego z zakresu zadań rządowych albo samorządowych

Planowana inwestycja jest inwestycją celu publicznego w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. 2012. poz. 647 ze zm) oraz art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm).

Pouczenie

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia do publicznej wiadomości o jej wydaniu (14 dni od dnia doręczenia decyzji stronom).

Odwołania należy składać w kancelarii Urzędu Gminy Raszyn

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji /art. 130 § 2 k.p.a./

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji

Załącznik: Nr 1 - mapa w skali 1:1000



WÓJT GMINY
mgr inż. Andrzej Zaręba

Decyzja / Postanowienie
nr 4/14 z dnia 03.02.2014
opis 6733 34 2013 jest ostateczna(e)
od dnia 12.03.2014

podpis
W
Smielanki

Otrzymują:

1. Paulina Mierzejewska działająca na rzecz inwestora Gminy Raszyn
2. Henryka Chrzanowska
3. Izabella Niburska
4. a/a

Do wiadomości:

1. Zarząd Powiatu Pruszkowskiego

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Andrzej Modarański