
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przedszkole-rozbiórka budynku
Roboty budowlane Kod CPV: 45111100-9
Usuwanie azbestu Kod CPV: 45262660-5
ADRES INWESTYCJI : Raszyn, ul. Poniatowskiego 18
INWESTOR : Urząd Gminy
ADRES INWESTORA : ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Janakowski
DATA OPRACOWANIA : maj 2014

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł
Poziom cen : II kwartał 2014 r.

NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		PRZEDSZKOLE - ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1	45262660-5	Zdjęcie płyt azbestowych z konstrukcji budynku.			
d.1.	1	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku	m ²		
	1	dach wiaty śmietnikowej 1.25*1.10*6	m ²	8.25	
				RAZEM	8.25
2		Rozebranie elementów z płyt azbestowo-cementowych płaskich nie nadających się do użytku	m ²		
d.1.	analogia				
	1	Elewacje			
		0.2*3.0*1	m ²	0.60	
		0.35*3.0*1	m ²	1.05	
		0.6*3.0*1*14.93	m ²	26.87	
		0.8*3.0*(12+9+4+4+1+1+12+1)	m ²	105.60	
		0.9*0.65*(2+1+1+3+2+1+1+1+1+1+1+1+1+2+3)	m ²	12.87	
		0.9*0.95*(5+5+2+2)	m ²	11.97	
		0.9*2.4*(5+1+1+1+1+3)	m ²	28.08	
		0.9*3.0*2	m ²	5.40	
		1.0*0.8*1	m ²	0.80	
		1.0*2.4*1	m ²	2.40	
		1.2*0.65*(4+5+3+2+1+1+4+2+1+2+1+1+2+1+1+2+1+3+1)	m ²	29.64	
		1.2*0.95*(5+5+2+2)	m ²	15.96	
		1.2*2.4*(5+1+1+1+1+1+3)	m ²	40.32	
		A (suma częściowa)	m ²	281.56	
		Pomieszczenia wewnętrzne			
		pom. 4			
		(15.7+(3.25+5.0)*2*3.0-0.9*2.1-1.0*2.1-0.87*0.55-0.89*0.59-1.19*0.59)	m ²	59.50	
		(0.9+(0.9*1.3)*2*3.0-0.8*2.1)	m ²	6.24	
		pom. 7			
		(15.7+(3.25+5.0)*2*3.0-0.9*2.1-1.0*2.1-0.87*0.55-0.89*0.59-1.19*0.59)	m ²	59.50	
		(0.9+(0.9*1.3)*2*3.0-0.8*2.1)	m ²	6.24	
		pom. 11			
		(15.7+(3.25+5.0)*2*3.0-0.9*2.1-1.0*2.1-0.87*0.55-0.89*0.59-1.19*0.59)	m ²	59.50	
		(0.9+(0.9*1.3)*2*3.0-0.8*2.1)	m ²	6.24	
		pom. 15			
		(15.7+(3.25+5.0)*2*3.0-0.9*2.1-1.0*2.1-0.87*0.55-0.89*0.59-1.19*0.59)	m ²	59.50	
		(0.9+(0.9*1.3)*2*3.0-0.8*2.1)	m ²	6.24	
		pom. 18			
		(3.9+(1.4+1.7)*2*3.0-0.8*2.1*2+(1.7+0.9)*2*3.0-0.8*2.1)	m ²	33.06	
		pom. 22			
		(4.2+(1.7+2.3)*2*3.0-0.9*2.1)	m ²	26.31	
		pom. 34			
		(3.7+(1.55+1.1)*2*3.0-0.9*2.0)	m ²	17.80	
		((1.55+1.15+1.15)*3.0-0.9*2.0*2)	m ²	7.95	
		pom. 37			
		(5.9+(3.58+1.64)*2*3.0-1.0*2.0*2-1.8*0.9)	m ²	31.60	
		pom. 38			
		(12.4+(3.58+3.46)*2*3.0-0.9*2.0-0.9*0.9-1.2*0.55-0.87*0.55-1.0*2.1)	m ²	48.79	
		pom. 39			
		(30.8+(5.95+5.17)*2*3.0-1.2*0.55*2-0.87*0.55*3-0.9*0.0-1.2*2.1)	m ²	92.24	
		pom. 40			
		(13.3+(3.45+3.85)*2*3.0-1.2*0.55*2-0.87*0.55-0.9*0.9-1.2*2.1)	m ²	51.97	
		pom. 44			
		(4.0+(1.78+1.1)*2*3.0-0.8*2.1*3+(1.11+0.9)*2*3.0-0.8*2.1)	m ²	26.62	
		pom. 51 rozdzielnia			
		(2.9+(1.78+1.63)*2*3.0-0.9*2.1)	m ²	21.47	
		B (suma częściowa)	m ²	620.77	
				RAZEM	902.33
3		Utylizacja płyt azbestowych. Płyty płaskie grubości 6 mm	t		
d.1.	analiza indywidualna				
		21.5<kg>/((1.2*1.2)=14,93kg/m2			
		902.36*14.93/1000	t	13.47	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	13.47
4	d.1. analiza indywidualna	Utylizacja płyt azbestowych. Płyty wysokofalista grubości 6 mm	t		
		dach wiaty śmietnikowej 8.25*18.5<kg>/1000	t	0.15	
				RAZEM	0.15
1.2	45111100-9	Rozebranie budynku i pozostałych elementów.			
5	d.1. analiza indywidualna	Rozebranie pozostałych konstrukcji budynku - segmentowej drewnianej typ C-40 z instalacjami/rozbiórka stropów, posadzek betonowych/rozbiórka elementów betonowych/rozbiórka konstrukcji piwnic i fundamentów/utyliczacja materiałów z rozbiórki/zasypanie wykopów.Roboty rozbiórkowe opisane w STWiORB oraz Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. Rozebranie wiaty śmietnikowej łącznie z fundamentami	m ³		
		Kubatura budynku 4228.00+41.00	m ³	4269.00	
				RAZEM	4269.00
1.3	45111100-9	Zasypanie szamba,			
6	d.1. analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja zawartości szamba	m ³		
		34.65*0.9	m ³	31.19	
				RAZEM	31.19
7	d.1. analogia	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 15 cm, oraz ścian żelbetowych gr 10 cm. Rozebranie 3 studzienek o fi 120 gł 2 m	m ³		
3		5.8*3.2*0.15+(2*5.5+2*3)*2.1+3*(3.14*0.6*0.6*2)	m ³	45.27	
				RAZEM	45.27
8	d.1. analogia	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. I-II - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m ³		
3		45.27	m ³	45.27	
				RAZEM	45.27
9	d.1. analiza indywidualna	Dostarczenie ziemi	m ³		
		45.27	m ³	45.27	
				RAZEM	45.27
1.4		Studnia wodomierza.			
10	d.1.	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III	m ³		
4		PoleKołaD(3.4)*2.5-3.85	m ³	18.84	
				RAZEM	18.84
11	d.1.	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowyład.	m ³		
4		PoleKołaD(1.4)*2.5	m ³	3.85	
				RAZEM	3.85
12	d.1.	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. I-II - współczynnik zagęszczenia Js=0.98)	m ³		
4		PoleKołaD(3.4)*2.5-3.85	m ³	18.84	
				RAZEM	18.84
13	d.1.	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m	stud.		
4		1	stud.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	d.1.	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb.	[0.5 m] stud.		
4		-2	[0.5 m] stud.	-2.00	
				RAZEM	-2.00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15		Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie - podstawa studni betonowa	m ³		
d.1.					
4					
	1		m ³	1.00	
				RAZEM	1.00
16		Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 32 mm (antyskażeniowy)	szt.		
d.1.					
analogia					
4					
	1.0		szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
17		Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
d.1.					
analogia					
4					
	1		kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
18		Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 32 mm	kpl.		
d.1.					
analogia					
4					
	1		kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Przedszkole-rozbiórka budynku
Roboty budowlane Kod CPV: 45111100-9
Usuwanie azbestu Kod CPV: 45262660-5
ADRES INWESTYCJI : Raszyn, ul. Poniatowskiego 18
INWESTOR : Urząd Gminy
ADRES INWESTORA : ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Janakowski
DATA OPRACOWANIA : maj 2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kwartał 2014 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		PRZEDSZKOLE - ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1.1	45262660-5	Zdjęcie płyt azbestowych z konstrukcji budynku.				
1	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych	m ²	8.25		
d.1.	0511-02	falistych nadających się do użytku				
1						
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów z płyt azbestowo-cemento- wych płaskich nadających się do użytku	m ²	902.33		
d.1.	0511-01					
1	analogia					
3		Utylizacja płyt azbestowych. Płyty płaskie grubości 6 mm	t	13.47		
d.1.	analiza indy- widualna					
1						
4		Utylizacja płyt azbestowych. Płyty wysokofalista gru- bości 6 mm	t	0.15		
d.1.	analiza indy- widualna					
1						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.2	45111100-9	Rozebranie budynku i pozostałych elementów.				
5		Rozebranie pozostałych konstrukcji budynku - segmentowej drewnianej typ C-40 z instalacjami/rozbiorke stropów, posadzek betonowych/rozbiorke elementów betonowych/rozbiorke konstrukcji piwnic i fundamentów/utylizacja materiałów z rozbiorke/zasypanie wykopów.Roboty rozbiorke opisane w STWiORB oraz Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia. Rozebranie wiaty śmietnikowej łącznie z fundamentami	m ³	4269.00		
d.1.	analiza indywidualna					

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.3	45111100-9	Zasypanie szamba,				
6		Wywóz i utylizacja zawartości szamba	m ³	31.19		
d.1.	analiza indy- 3 widualna					
7	KNR 4-04	Rozebranie stropów żelbetowych (plyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 15 cm, oraz ścian żelbetowych gr 10 cm. Rozebranie 3 stu- dzienek o fi 120 gł 2 m	m ³	45.27		
d.1.	0305-02					
3	analogia					
8	KNNR 1	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,ro- wów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w sta- nie luźnym 35 cm) - kat.gr. I-II - współczynnik zagęsz- czenia Js=0.98)	m ³	45.27		
d.1.	0214-04					
3	z.o.2.11.4. 9911-02 analogia					
9		Dostarczenie ziemi	m ³	45.27		
d.1.	analiza indy- 3 widualna					

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.4		Studnia wodomierza.				
10	KNNR 1 0210- d.1. 01 4	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III	m ³	18.84		
11	KNNR 1 0202- d.1. 02 4	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. III z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowyład.	m ³	3.85		
12	KNNR 1 0214- d.1. 04 z.o.2.11.4. 4 9911-02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,ro-wów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. I-II - współczynnik zagęsz-czenia Js=0.98)	m ³	18.84		
13	KNNR 4 1413- d.1. 03 4	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m	stud.	1.00		
14	KNNR 4 1413- d.1. 04 4	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb.	[0.5 m] stud.	-2.00		
15	KNNR 4 1413- d.1. 08 4	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie - podstawa studni betonowa	m ³	1.00		
16	KNNR 4 0130- d.1. 04 4 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 32 mm (antyskaże-niowy)	szt.	1.00		
17	KNNR 4 0122- d.1. 02 4 analogia	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodo-mierzy skrzydełkowych domowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach stalowych	kpl.	1.00		
18	KNNR 4 0140- d.1. 04 4 analogia	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 32 mm	kpl.	1.00		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: