



Gminny Program Rewitalizacji Gminy Raszyn na lata 2016-2023 - Integracja Społeczna i Terytorialna

Konferencja podsumowująca



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Plan konferencji

| Czas | Temat |
|---------------|---|
| 14.00-14.45 | Rewitalizacja w procesie rozwoju gmin - Grzegorz Romańczuk |
| 14:50-15:25 | Omówienie wyników diagnozy i wyboru obszarów zdegradowanych i rewitalizacji - Grzegorz Romańczuk |
| 15:30-16:00 | Prezentacja głównych założeń i celów rewitalizacji Gminy Raszyn - Marta Masłowska |
| 16:00 - 16:30 | <i>Przerwa kawowa</i> |
| 16:45-17:15 | Partycypacja społeczna na etapie opracowanie dokumentu - Marta Masłowska |
| 17:00-18:00 | Dyskusja nad przedstawionymi głównymi zadaniami rewitalizacji (przedstawienie przedsięwzięć rewitalizacyjnych) - Marta Masłowska/Grzegorz Romańczuk |





Grzegorz Romańczuk

Rewitalizacja w procesie rozwoju gmin



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Rewitalizacja

Rewitalizacja to proces:

- **wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych** poprzez działania całościowe *obejmujące powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne lub środowiskowe*
- **integrujący interwencję** na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowany terytorialnie
- **prowadzony w sposób zaplanowany** oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji





Obszar zdegradowany i rewitalizacji

Obszar zdegradowany jest to obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.

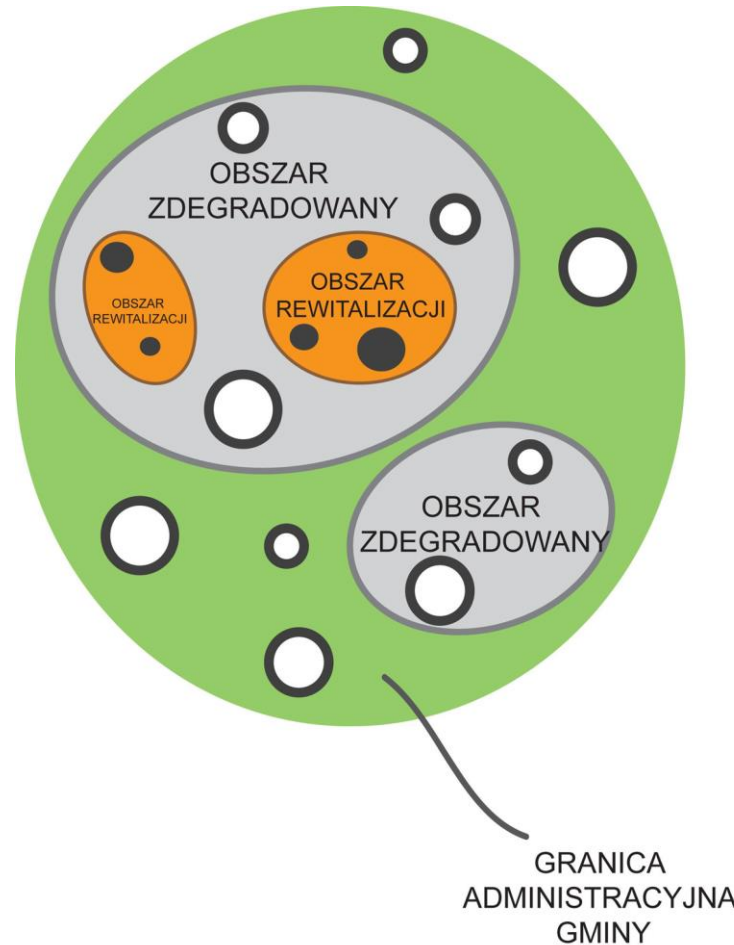
Mogą być podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic

Obszar rewitalizacji obejmuje całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic. Obszar nie może obejmować terenów większych niż **20% powierzchni gminy** oraz zamieszkałych przez więcej niż **30% mieszkańców gminy**.





Obszar zdegradowany i rewitalizacji



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Gminny Program Rewitalizacji Gminy Raszyn na lata 2016-2023 to dokument, który zakłada wieloletnie działania w sferze społecznej, przestrzenno-funkcjonalnej i gospodarczej, zmierzające do wyprowadzenia ze stanu kryzysowego wyznaczonych obszarów problemowych oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

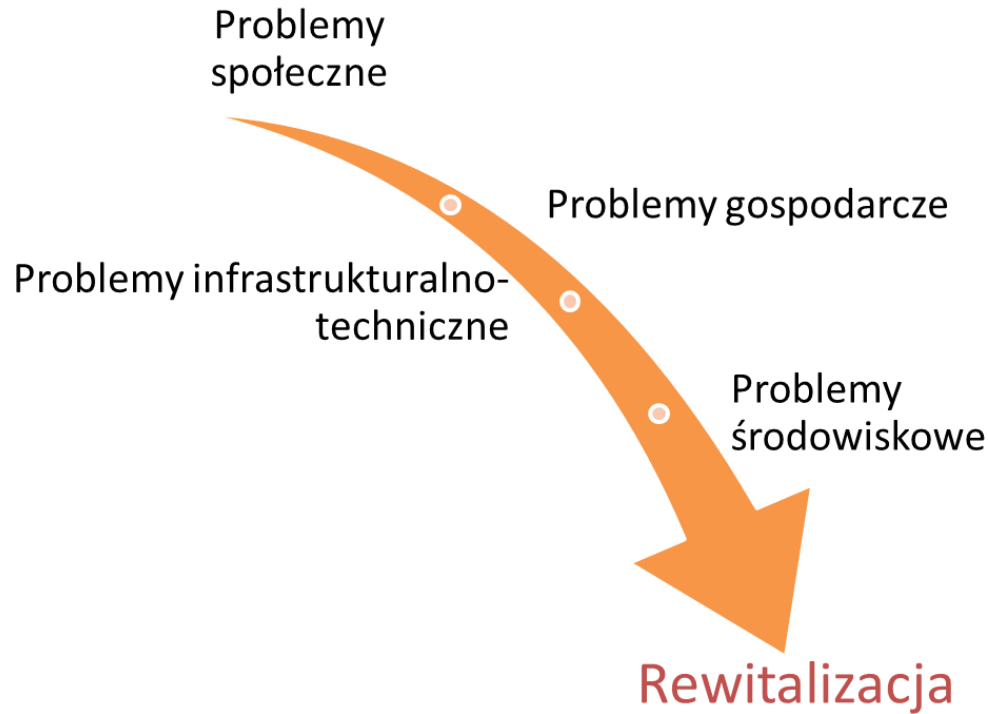
Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Potrzeba tworzenia Programu - kiedy?



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Potrzeba tworzenia Programu - po co?

- Zintegrowane prowadzenie działań rewitalizacyjnych
- Ożywienie społeczne i gospodarcze rewitalizowanych obszarów, a w konsekwencji całej gminy
- Stymulowanie współpracy trzech sektorów
- Koncentracja działań rewitalizacyjnych na obszarze kryzysowym o istotnym znaczeniu dla rozwoju gminy





Niebezpieczne podejście do rewitalizacji w działaniach władz samorządowych

1. Określenie obszaru do objęcia rewitalizacją przed dokonaniem szczegółowej analizy danych statystycznych – potrzebna elastyczność i poparcie twardymi danymi
2. Bierne podejście, tj. My (Gmina) mamy wizję rewitalizacji, a wykonawca niech udowodni naszą **hipotezę**
3. W kontekście powyższego brak współdziałania z wykonawcą – dalej bronimy swego – pamiętajmy potrzebne jest znalezienie konsensusu
4. Droga, park czy nowa elewacja to rozwiązanie negatywnych zjawisk społecznych [To jest błędne podejście](#)

Podejście prawidłowe:

obszar zdegradowany, a zwłaszcza obszar rewitalizacji to obszar charakteryzujący się nawarstwieniem negatywnych zjawisk o charakterze społecznym oraz dodatkowo co najmniej nawarstwieniem negatywnych zjawisk o charakterze co najmniej: gospodarczym lub środowiskowym lub przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym



Przedsięwzięcia



Stwarzają możliwości włączenia społecznego



Projekty społeczne



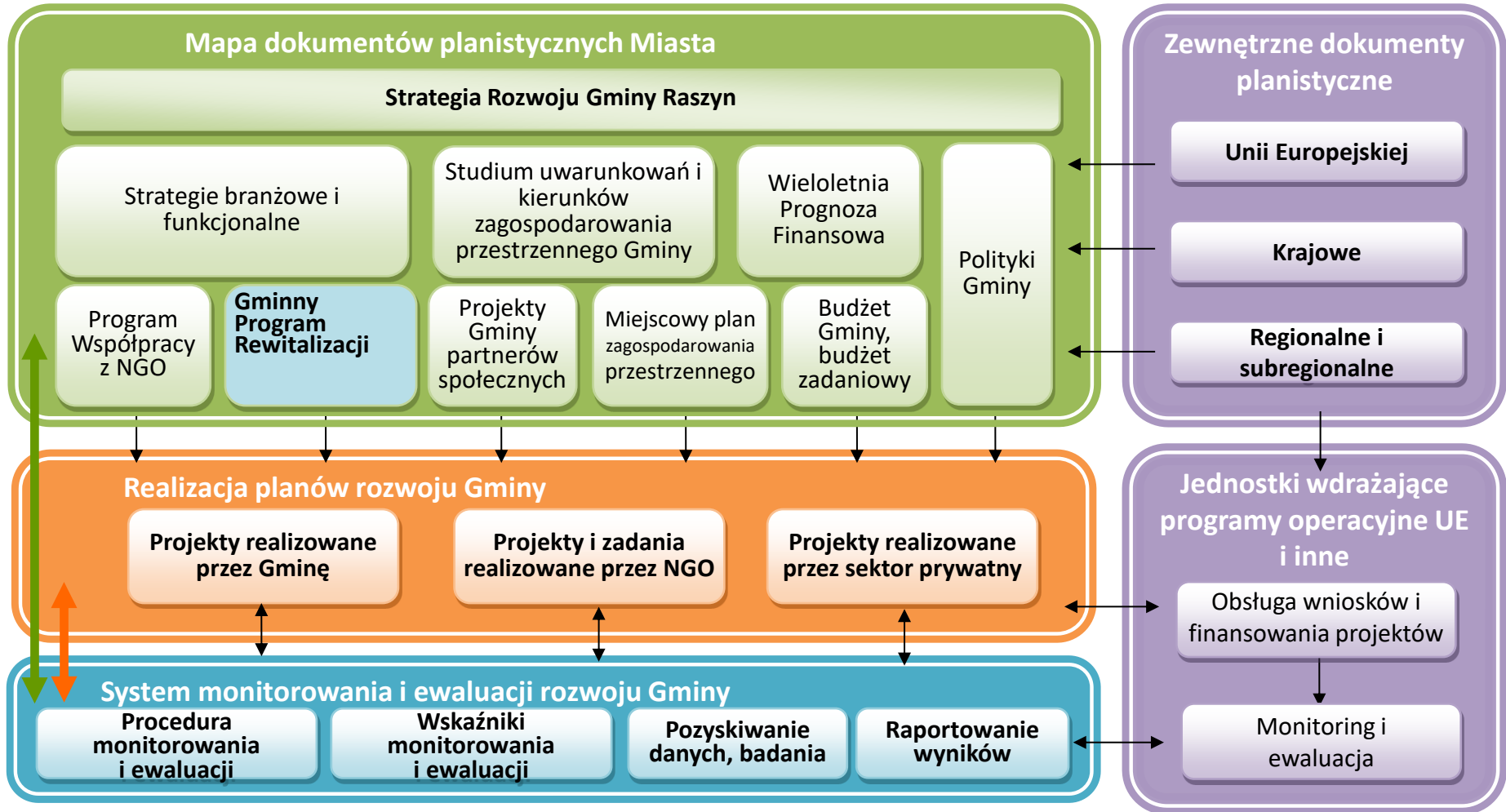
Pozwalają na usprawnienie możliwości



Projekty
infrastrukturalne



Umiejscowienie GPR na mapie programowania rozwoju Gminy





Finansowanie

Podejście do finansowania całego programu powinno mieć charakter **kompleksowy**, uwzględniający w maksymalnym zakresie potrzebę montażu finansowego, co wynika z ograniczeń, nałożonych przez ustawę o finansach publicznych.

Synergiczne podejście do tego zagadnienia będzie promowanym kryterium klasyfikacji programów do uzyska wsparcia zewnętrznego.





Podstawowe środki wsparcia projektów rewitalizacyjnych

Głównym źródłem finansowania rewitalizacji z funduszy UE będą środki EF, EFRR i FS transponowane do programów regionalnych.

Każde województwo zostało zobligowane do wyodrębnienia alokacji środków finansowych na obszary rewitalizacji w swoim **Regionalnym Programie Operacyjnym**.

Komplementarnym źródłem współfinansowania są zarówno inne środki z RPO, jak i krajowe programy operacyjne.





Źródła finansowania GPR

środki Unii Europejskiej (EFRR, EFS, FS)

budżet Państwa

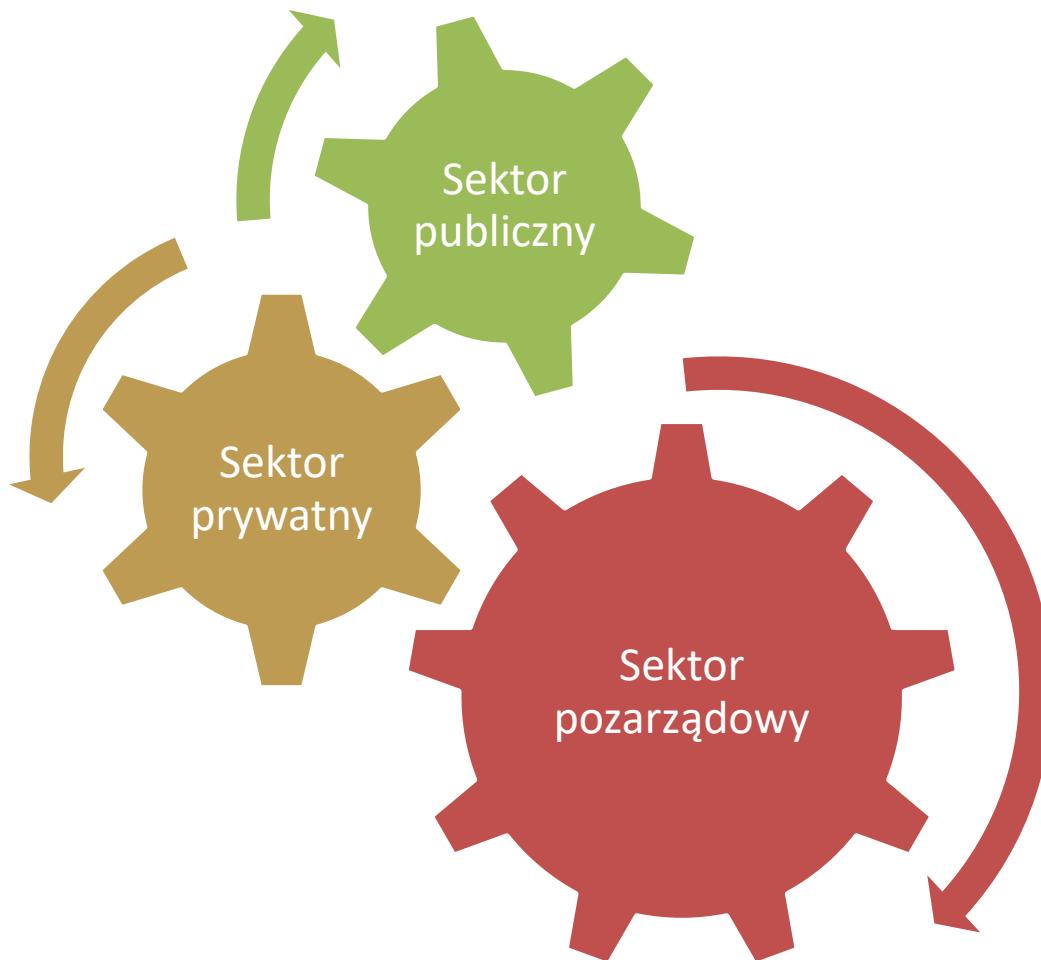
środki własne (prywatne i publiczne)

środki z innych źródeł





Wdrażanie GPR





Podsumowanie cz. I

Kompleksowość, synergia to główne parametry nowych gminnych programów rewitalizacyjnych, które można zidentyfikować na wielu płaszczyznach.

- Po pierwsze - tworzenie programów musi być oparte na **współpracy** z wieloma **grupami interesariuszy** z sektorów publicznego, społecznego oraz prywatnego, co wymaga dużego zaangażowania i zdolności osiągnięcia konsensusu.
- Po drugie - ich zakres powinien obejmować kompleksowo traktowane, powiązane wzajemnie **przedsięwzięcia społeczne**, gospodarcze, środowiskowe, kulturowe, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne i środowiskowe, co wymaga określenia najważniejszych potrzeb oraz selekcji najbardziej efektywnych działań.
- Po trzecie - powinny być one skonfrontowane dla uzyskania potrzebnej **spójności z gminnymi instrumentami zintegrowanego, perspektywicznego planowania**, zarówno gospodarczego jak i przestrzennego oraz finansowego, co nie pozwoli na autonomizację tych programów i oderwanie od szerszych uwarunkowań funkcjonowania gmin.





Podsumowanie cz. II

- Po czwarte - **finansowanie programu**, choć oparte głównie o środki europejskie, powinno uwzględniać także źródła krajowe oraz prywatne, co musi mieć odzwierciedlenie w różnych źródłach finansowania.
- Po piąte - **organizacja i wdrażanie** programów oraz wynikających z nich projektów, powinno uwzględniać **udział wszystkich grup interesariuszy** w takich organach jak Komitety Rewitalizacji i inne struktury partnerstwa i partycypacji, wśród których powinno być preferowane partnerstwo publiczno-prywatne, pozwalające nie tylko na dywersyfikację zadań, ale także i na podział ryzyka, związanego z realizacją tych projektów.





Podsumowanie cz. III

Wszystko to sprawia, że gminne programy rewitalizacji należy **postrzegać raczej jako wielowątkowe i wielosektorowe procesy** niż zestawy pojedynczych, wybiórczych projektów. Osiągnięcie ich potencjalnych efektów synergii wymaga dobrego przygotowania koncepcyjnego i zmiany mentalności „projektowej” na szerszą, „strategiczną”.





Grzegorz Romańczuk

Omówienie wyników diagnozy i wyboru obszarów zdegradowanych i rewitalizacji



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności



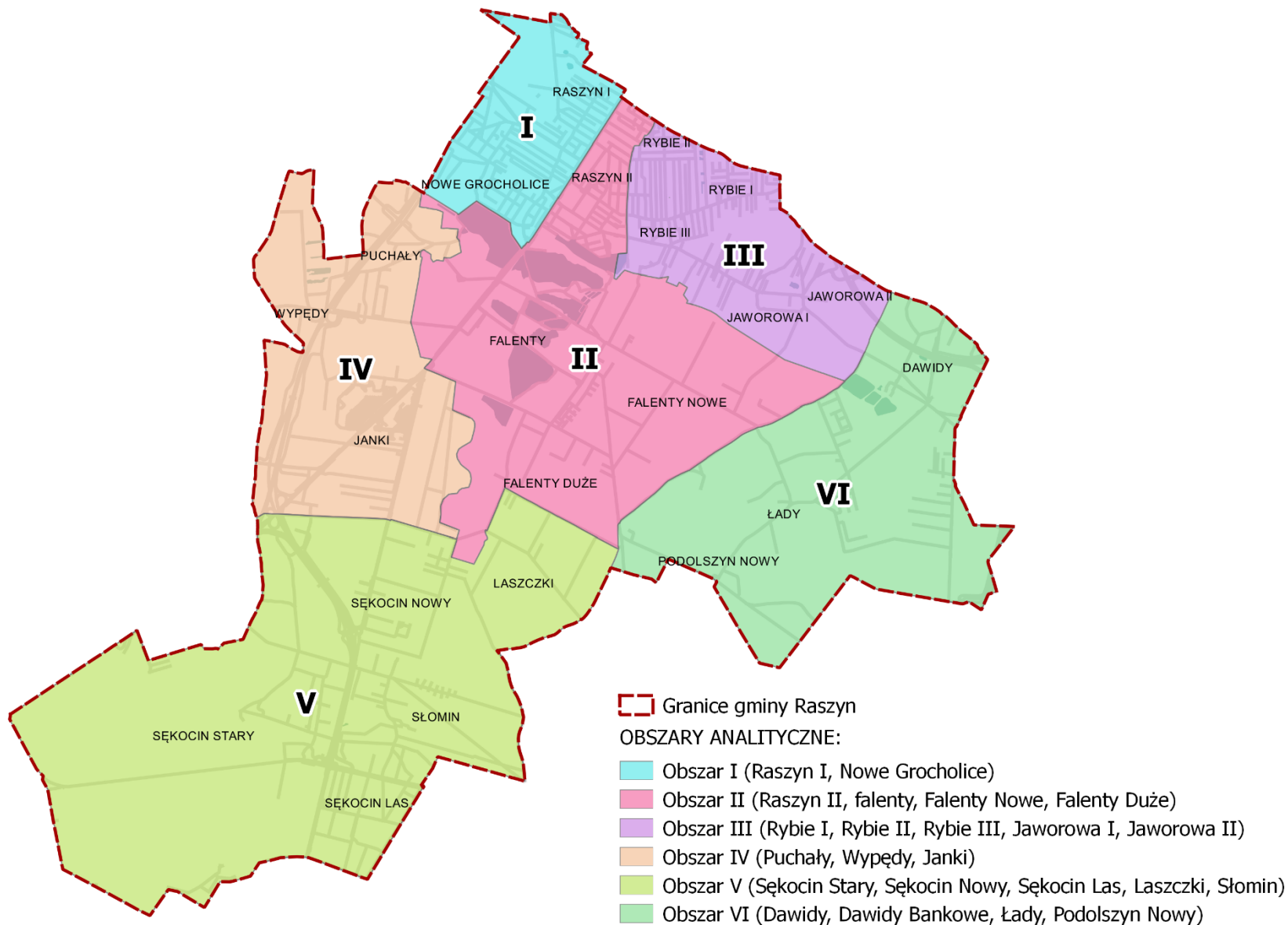


Etapy realizacji projektu - wyznaczenie granic obszaru:

1. Podział gminy na jednostki analityczne (6 jednostek)
2. Analiza danych zastanych (sierpień 2016 r.)
3. Badanie ankietowe (3-5 sierpnia 2016 r. na próbie 400 osób)
4. Spotkanie diagnostyczne (8 sierpnia 2016 r., udział wzięło 30 osób)
5. Wytyczenie granic oraz scharakteryzowanie obszarów zdegradowanych i do rewitalizacji - Diagnoza (do 16.08.2016 r.)
6. Konsultacje społeczne projektu uchwały dot. obszarów zdegradowanych i do rewitalizacji (17 sierpnia do 16 września 2016 r.)
 - 30 sierpnia 2016 roku - spotkanie informacyjno-konsultacyjne, udział wzięło 36 osób
 - Punkt konsultacyjny w Centrum Kultury Raszyn
 - zgłaszanie uwag do dokumentu
7. Wyznaczenie w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i do rewitalizacji (Uchwała nr XXVII/256/16 Rady Gminy Raszyn z dnia 6 października 2016 r.)



Jednostki analityczne przyjęte w Diagnostyce





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera społeczna

- **Ludność:** struktura ludności, dynamika zmian liczby ludności, liczba ludności w podziale na płeć i wiek, wskaźniki obciążenia demograficznego
- **Pomoc społeczna:** liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w latach 2010-2014, liczba osób korzystających z GOPS na 1000 mieszkańców, charakterystyka rodzin korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w 2015 roku z uwzględnieniem liczby i wysokości świadczeń, liczba osób korzystających z pomocy społecznej wg powodów w latach 2013-2014, mieszkania komunalne i liczba wniosków mieszkaniowych w gminie Raszyn w latach 2013-2014, wielkość pomocy w zakresie dożywiania w gminie Raszyn w 2015 roku, świadczenia rodzinne w gminie Raszyn w latach 2010-2014,





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera społeczna

- **Bezrobocie:** stopa bezrobocia w latach 2010-2014, udział bezrobotnych zarejestrowanych w ludności w wieku produkcyjnym w latach 2010-2015, udział osób bezrobotnych w ludności w wieku produkcyjnym w gminie Raszyn w latach 2010-2015 w procentach, liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w latach 2010-2015, liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych wg płci w gminie Raszyn w latach 2010-2015, struktura bezrobocia w gminie Raszyn w 2015 roku, struktura wykształcenia bezrobotnych w gminie Raszyn w 2015 roku





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera społeczna

- **Edukacja i kultura:** stan organizacji przedszkoli publicznych w roku szkolnym 2014/2015, stan organizacji przedszkoli niepublicznych oraz niepublicznych punktów przedszkolnych w roku szkolnym 2014/2015, liczba szkół podstawowych i uczniów w szkołach podstawowych w latach 2010-2015, liczba gimnazjów i uczniów w gimnazjach w latach 2010-2015, liczba dzieci w szkołach w Raszynie w roku szkolnym 2014/2015, wyniki sprawdzianu w 2015 r. na zakończenie nauki w szkole podstawowej na tle wyników w powiecie pruszkowskim i województwie mazowieckim (średni wynik % szkoły), wyniki egzaminu gimnazjalnego w 2015 roku na zakończenie nauki w gimnazjum na tle wyników w powiecie pruszkowskim i województwie mazowieckim (średni wynik % szkoły), Liczba uczniów niepromowanych w szkołach podstawowych i w gimnazjum w gminie Raszyn w roku szkolnym 2014/15,





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera społeczna

- **Edukacja i kultura** cd: liczba uczestników biorących udział w zajęciach stałych organizowanych przez Centrum Kultury Raszyn w podziale na obszary, działalność edukacyjna Biblioteki Publicznej - stan na 31.12.2015 r., liczba aktywnych użytkowników bibliotek w gminie Raszyn w 2016 roku wg obszarów analizy
- **Bezpieczeństwo:** statystyki zdarzeń na terenie gminy Raszyn w 2015 roku, liczba przestępstw w gminie Raszyn w 2015 roku w poszczególnych sołectwach i osiedlach, liczba przestępstw na 1000 mieszkańców
- **Przemoc w rodzinie:** Procedury „Niebieskiej karty” w gminie Raszyn w latach 2010-2015, Przestępstwa i „Niebieskie karty” w gminie Raszyn w roku 2015





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera społeczna

- **Edukacja i kultura** cd: liczba uczestników biorących udział w zajęciach stałych organizowanych przez Centrum Kultury Raszyn w podziale na obszary, działalność edukacyjna Biblioteki Publicznej - stan na 31.12.2015 r., liczba aktywnych użytkowników bibliotek w gminie Raszyn w 2016 roku wg obszarów analizy
- **Bezpieczeństwo:** statystyki zdarzeń na terenie gminy Raszyn w 2015 roku, liczba przestępstw w gminie Raszyn w 2015 roku w poszczególnych sołectwach i osiedlach, liczba przestępstw na 1000 mieszkańców





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera społeczna

- **Przemoc w rodzinie:** Procedury „Niebieskiej karty” w gminie Raszyn w latach 2010-2015, Przestępstwa i „Niebieskie karty” w gminie Raszyn w roku 2015
- **Kapitał społeczny:** frekwencja wyborcza w latach 2014-2015, frekwencja w wyborach samorządowych w gminie Raszyn w 2014 roku





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera gospodarcza:

Podmioty gospodarcze w gminie Raszyn w latach 2010-2015, liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w latach 2010-2015, liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w latach 2010-2015 w gminie Raszyn, liczba nowo powstałych podmiotów gospodarczych w gminie Raszyn wg sektorów w 2015 roku, dochody podatników prowadzących działalność gospodarczą w 2015 r., podmioty gospodarcze wg form organizacji w 2015 w gminie Raszyn, podmioty gospodarcze wg wielkości w gminie Raszyn w 2015 roku





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna

- **Mieszkalnictwo:** mieszkania oddane do użytku w latach 2010-2015, zasoby mieszkaniowe w gminie Raszyn w latach 2010-2014, osoby korzystające z instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej (%) w latach 2010-2014, punkty poboru - sieć wodno - kanalizacyjna, sieć wodna i sieć kanalizacyjna,
- **Grunty:** struktura użytkowania gruntów w gminie Raszyn w podziale na obszary w 2014 roku, zestawienie klas użytków glebowych z podziałem na miejscowości z 2010 roku
- **Zabytki:** obiekty zabytkowe w gminie Raszyn (stan na 2010 rok)
- **Przestrzenie publiczne:** przestrzenie publiczne w gminie Raszyn w podziale na obszary analityczne, powierzchnia skwerów i placów zabaw na 1 mieszkańca





Wskaźniki użyte w Diagnostyce

Sfera środowiskowa:

Inwentaryzacja wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Raszyn w 2014 roku, Masa istniejących odpadów azbestowych (Mg), powierzchnia dzikich wysypisk w 2015 r. w gminie Raszyn



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Wskaźniki ilościowe - sfera społeczna

| | Dynamika zmian ludności w latach 2011- 2015 w % | Liczba osób korzystających z GOPS na 1000 mieszkańców | Liczba rodzin objętych świadczeniami GOPS w przeliczeniu na 100 mieszkańców | Średnia liczba świadczeń przypadająca na jedną osobę w rodzinie z nich korzystających | Wysokość świadczenia przypadająca na jedną rodzinę | Liczba bezrobotnych na 1000 mieszkańców | Osoby bezrobotne z wykształceniem max gimnazjalnym na 1000 mieszkańców | Liczba przestępstw na 1000 mieszkańców | Niebieskie karty na 1000 mieszkańców | Liczba uczestników zajęć CK na 1000 mieszkańców | Wskaźnik sumaryczny |
|--|---|---|--|--|--|--|---|---|---|---|---------------------|
| Obszar I (Raszyn I + Nowe Grocholice) | 0,93 | 1,07 | 0,84 | 0,44 | -0,30 | -0,22 | 0,09 | -0,56 | 1,07 | -0,61 | 2,74 |
| Obszar II (Raszyn II + Falenty) | 0,64 | 0,94 | 1,16 | 0,36 | -0,84 | 1,01 | 1,00 | -0,37 | -0,26 | -1,06 | 2,58 |
| Obszar III (Rybie + Jaworowa) | 0,58 | 0,59 | 0,67 | -0,87 | -1,04 | 1,13 | 0,84 | -0,56 | 0,26 | -0,59 | 1,02 |
| Obszar IV (Wypędy, Puchały, Janki) | 0,32 | -0,69 | -0,88 | -0,55 | 0,01 | -1,54 | -1,60 | 1,95 | -1,10 | -0,22 | -4,30 |
| Obszar V (Sękocin Stary, Sękocin Nowy, Sękocin Las, Słomin, Laszczki) | -0,89 | -1,36 | -1,13 | -1,01 | 1,70 | 0,14 | -0,74 | 0,19 | -1,10 | 1,09 | -3,10 |
| Obszar VI (Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy) | -1,58 | -0,55 | -0,67 | 1,61 | 0,47 | -0,52 | 0,42 | -0,65 | 1,14 | 1,39 | 1,07 |



Sfera przestrzenno-funkcjonalna

| | Powierzchnia skwerów na 1 mieszkańca |
|---|--------------------------------------|
| Obszar I (Raszyn I + Nowe Grocholice) | 0,48 |
| Obszar I (Raszyn II + Falenty) | 0,26 |
| Obszar II (Rybie + Jaworowa) | 0,92 |
| Obszar IV (Wypędy, Puchały, Janki) | -0,62 |
| Obszar V (Sękocin Stary, Sękocin Nowy, Sękocin Las, Słomin, Laszczki) | 0,70 |
| Obszar VI (Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy) | -1,73 |





Sfera środowiskowa

| | Powierzchnia dzikich wysypisk w m kw. na 1 ha powierzchni | Masa powstających odpadów azbestowych (Mg) na 1 mieszkańca | Wskaźnik sumaryczny |
|---|---|--|---------------------|
| Obszar I (Raszyn I + Nowe Grocholice) | 1,29 | -0,91 | 0,39 |
| Obszar II (Raszyn II + Falenty) | -0,66 | -0,41 | -1,07 |
| Obszar III (Rybie + Jaworowa) | 0,44 | -0,66 | -0,22 |
| Obszar IV (Wypędy, Puchały, Janki) | -1,15 | -0,10 | -1,25 |
| Obszar V (Sękocin Stary, Sękocin Nowy, Sękocin Las, Słomin, Laszczki) | -0,78 | 0,21 | -0,58 |
| Obszar VI (Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy) | 0,87 | 1,87 | 2,74 |





Sfera gospodarcza

| | Średnia wysokość dochodu osób prowadzących działalność gospodarczą rozliczających się PIT 36 i PIT 36L w 2015 r. |
|---|--|
| Obszar I (Raszyn I + Nowe Grocholice) | 0,75 |
| Obszar II (Raszyn II + Falenty) | 0,70 |
| Obszar III (Rybie + Jaworowa) | 0,71 |
| Obszar IV (Wypędy, Puchały, Janki) | 0,03 |
| Obszar V (Sękocin Stary, Sękocin Nowy, Sękocin Las, Słomin, Laszczki) | -1,81 |
| Obszar VI (Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy) | -0,38 |





Zestawienie wskaźników sumarycznych dla analizowanych sfer

| | Sfera społeczna | Sfera przestrzenno-funkcjonalna | Sfera środowiskowa | Sfera gospodarcza |
|---|-----------------|---------------------------------|--------------------|-------------------|
| Obszar I (Raszyn I + Nowe Grocholice) | 2,74 | 0,48 | 0,39 | 0,75 |
| Obszar II (Raszyn II + Falenty) | 2,58 | 0,26 | -1,07 | 0,70 |
| Obszar III (Rybie + Jaworowa) | 1,02 | 0,92 | -0,22 | 0,71 |
| Obszar IV (Wypędy, Puchały, Janki) | -4,30 | -0,62 | -1,25 | 0,03 |
| Obszar V (Sękocin Stary, Sękocin Nowy, Sękocin Las, Słomin, Laszczki) | -3,10 | 0,70 | -0,58 | -1,81 |
| Obszar VI (Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy) | 1,07 | -1,73 | 2,74 | -0,38 |



Wyniki badania społecznego



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

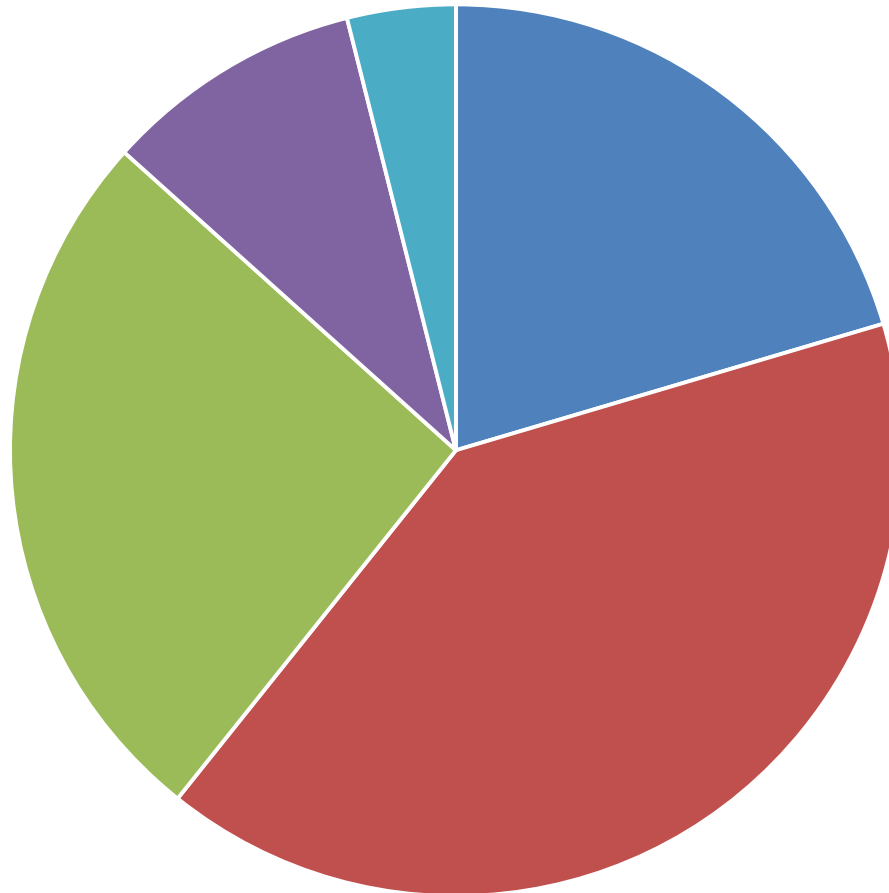
Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Ocena gminy jako miejsca zamieszkania



- Bardzo dobrze
- Dobrze
- Średnio
- Źle
- Bardzo źle

Źródło: PAPI, n=400



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

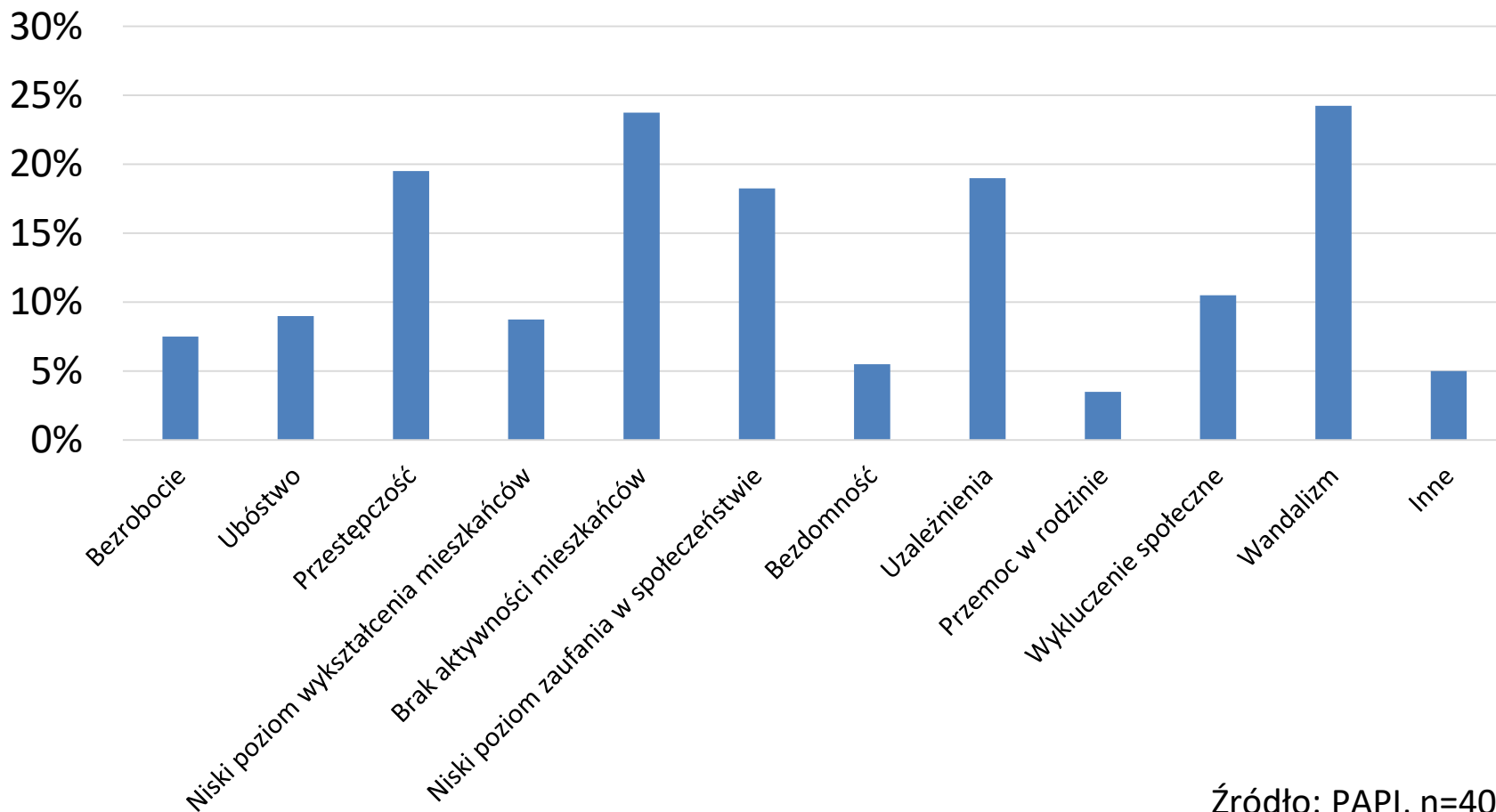
Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Najważniejsze problemy społeczne gminy



Źródło: PAPI, n=400



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

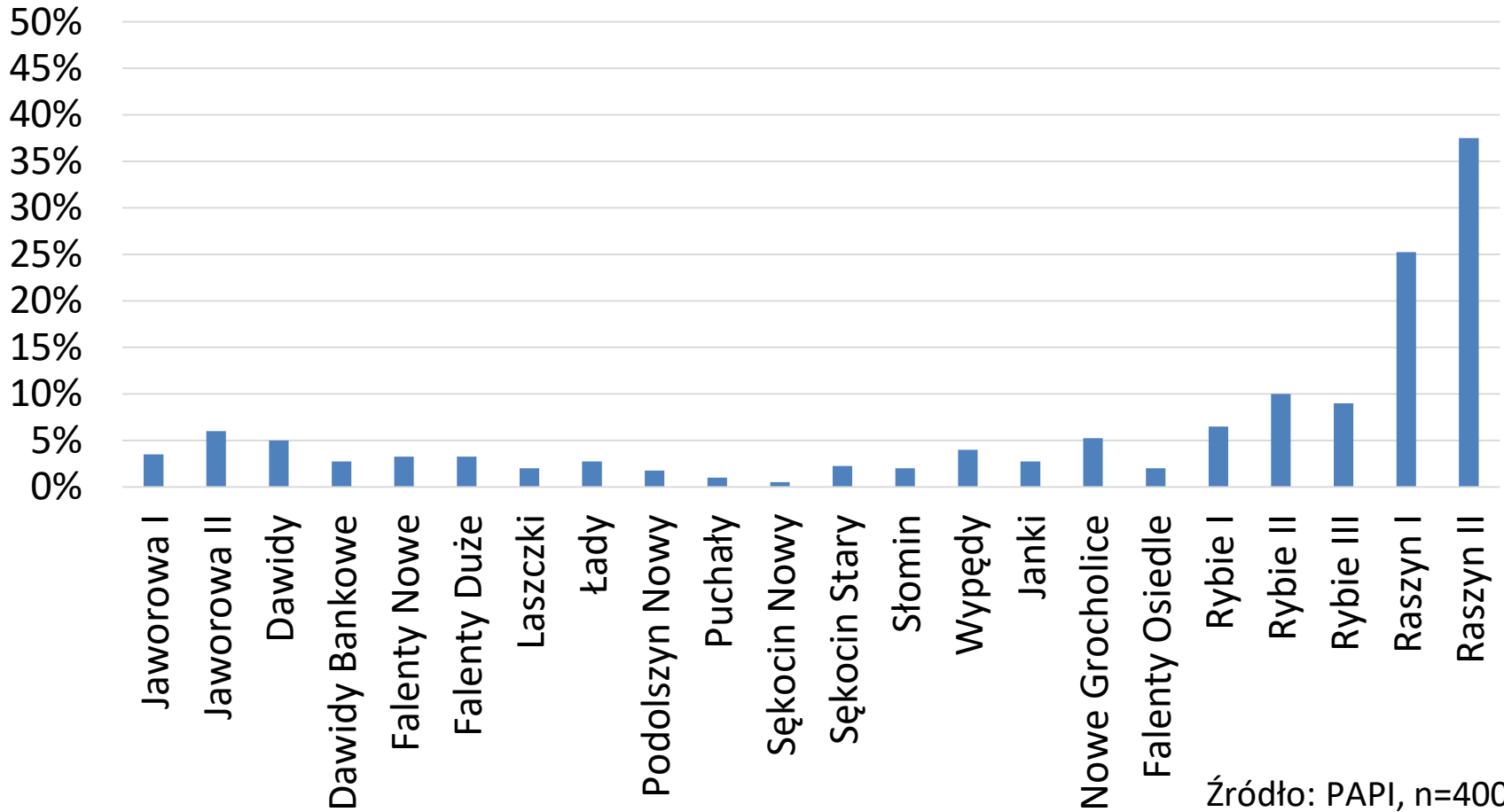
Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Wskazania na problemy społeczne

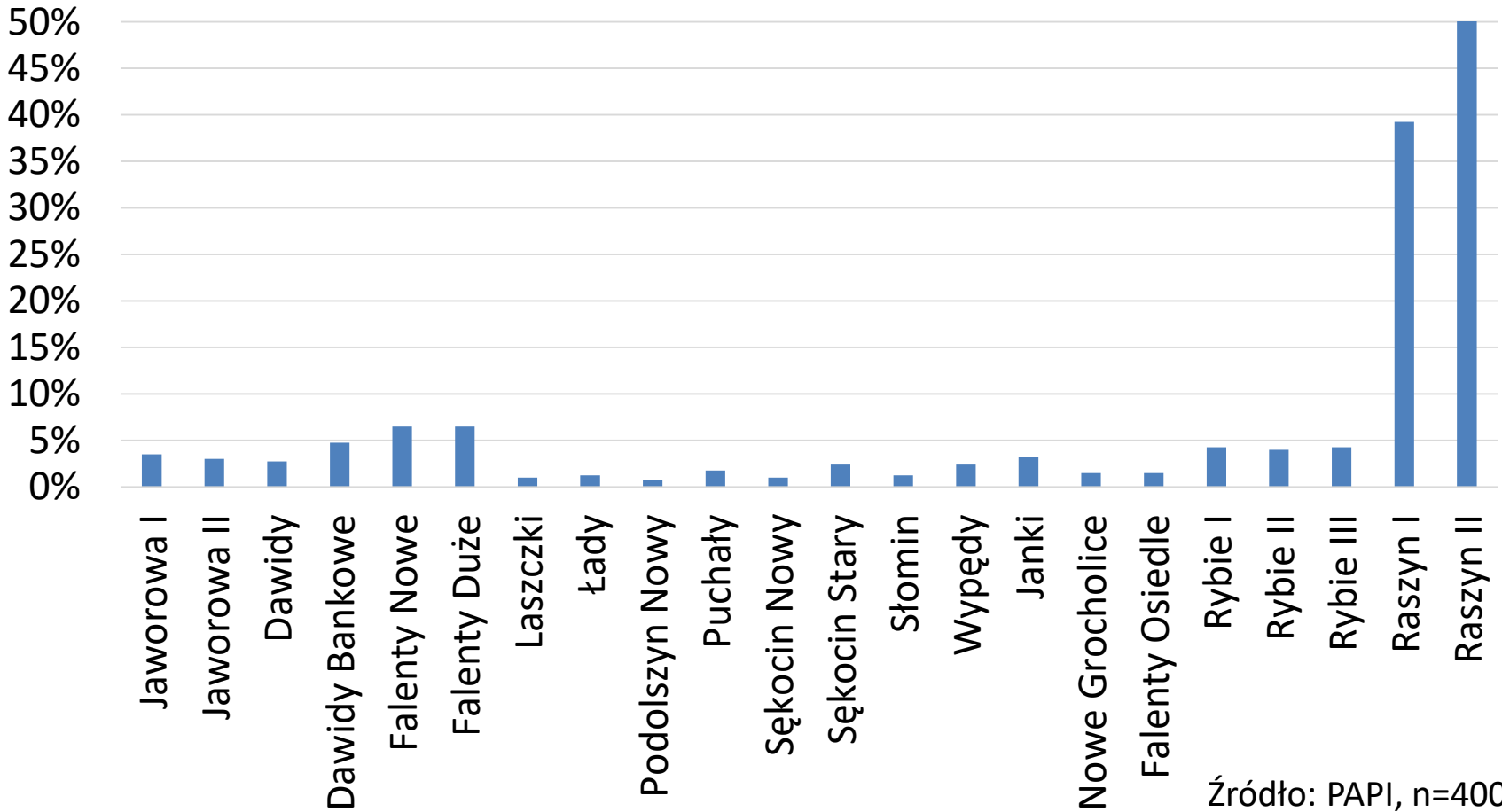


Źródło: PAPI, n=400





Wskazania na problemy środowiskowe



Źródło: PAPI, n=400



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

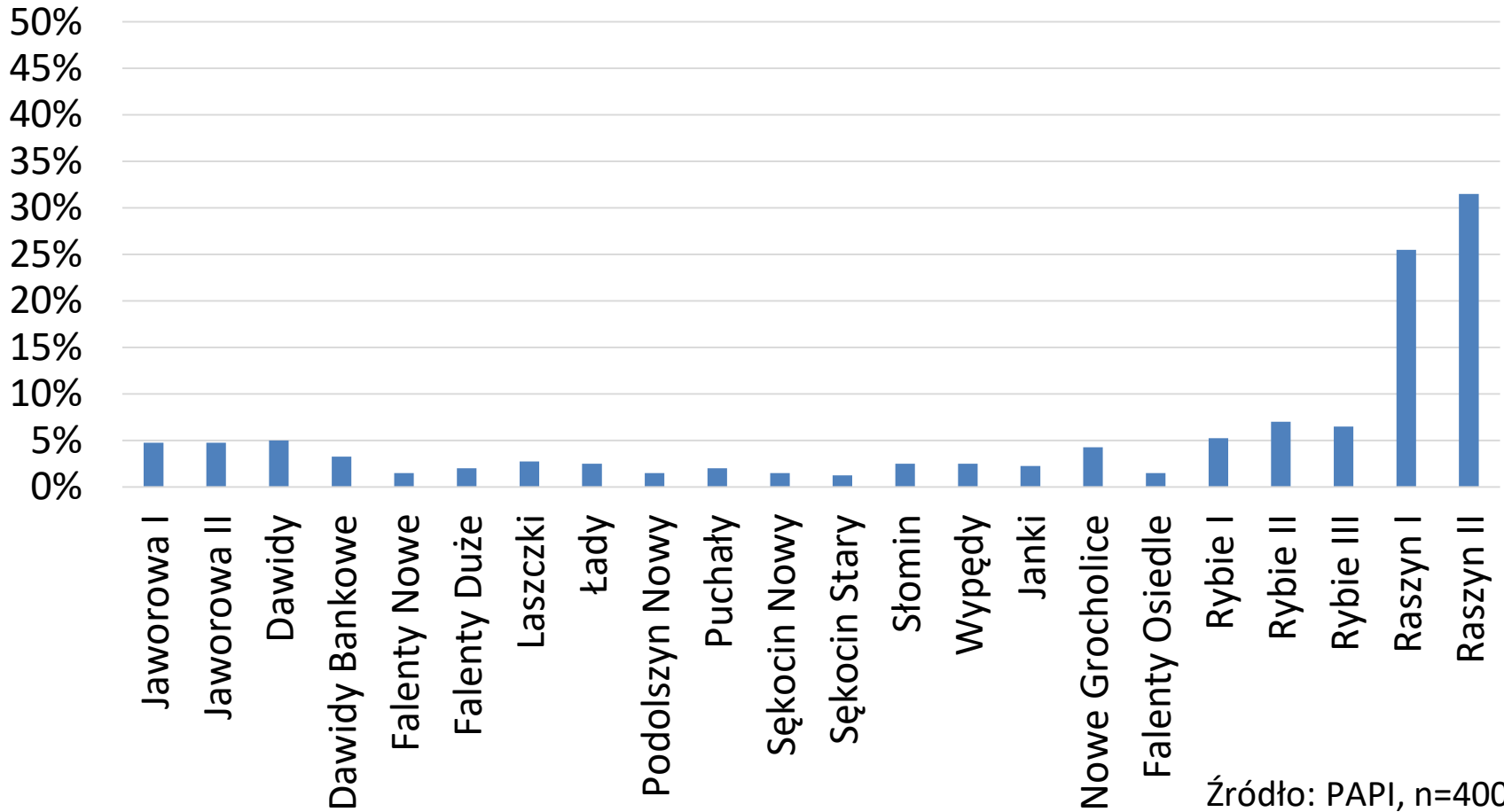
Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Wskazania na problemy gospodarcze

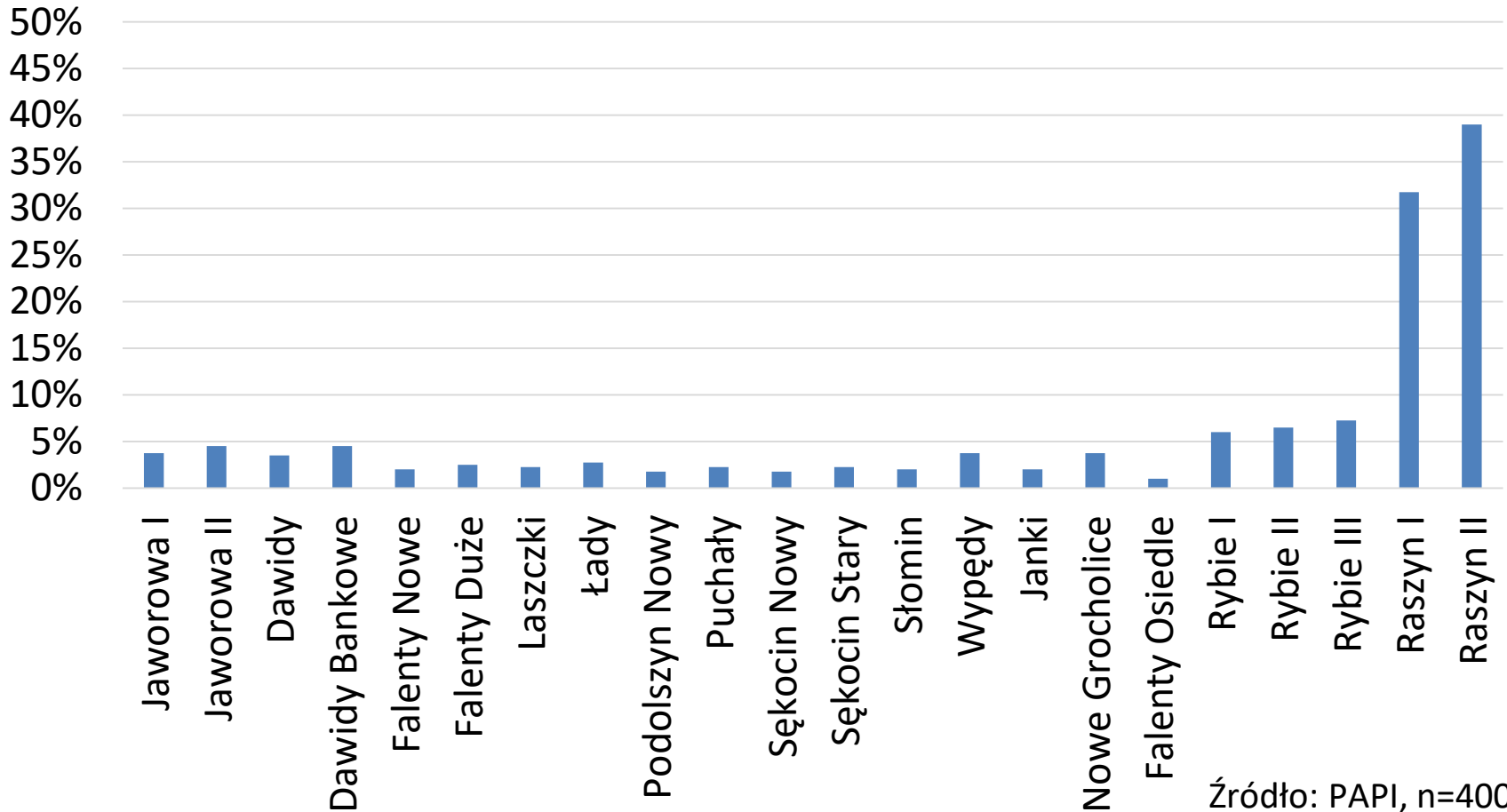


Źródło: PAPI, n=400





Wskazania na problemy przestrzenno-funkcjonalne



Źródło: PAPI, n=400



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

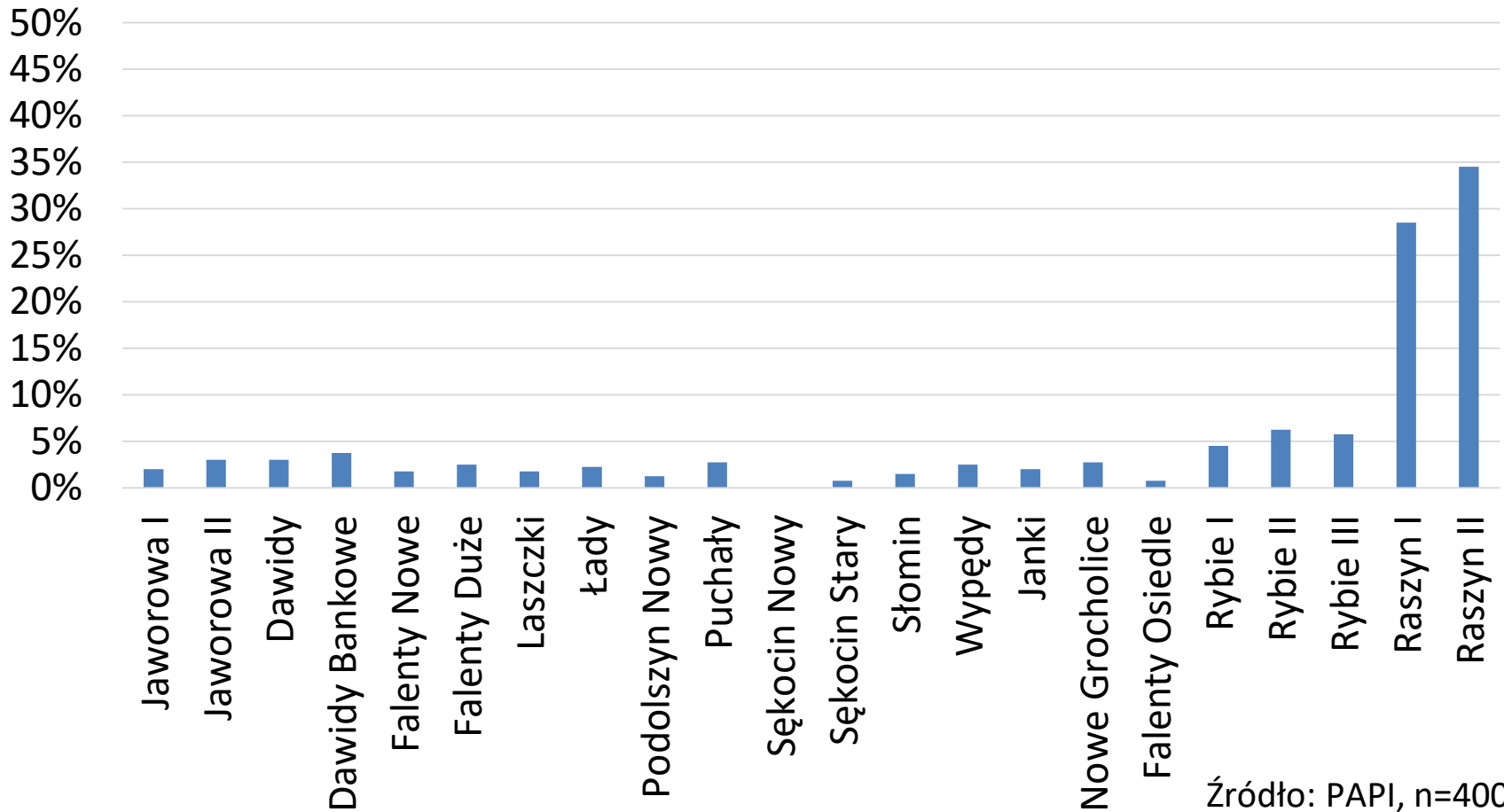
Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Wskazania na problemy techniczne



Źródło: PAPI, n=400



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

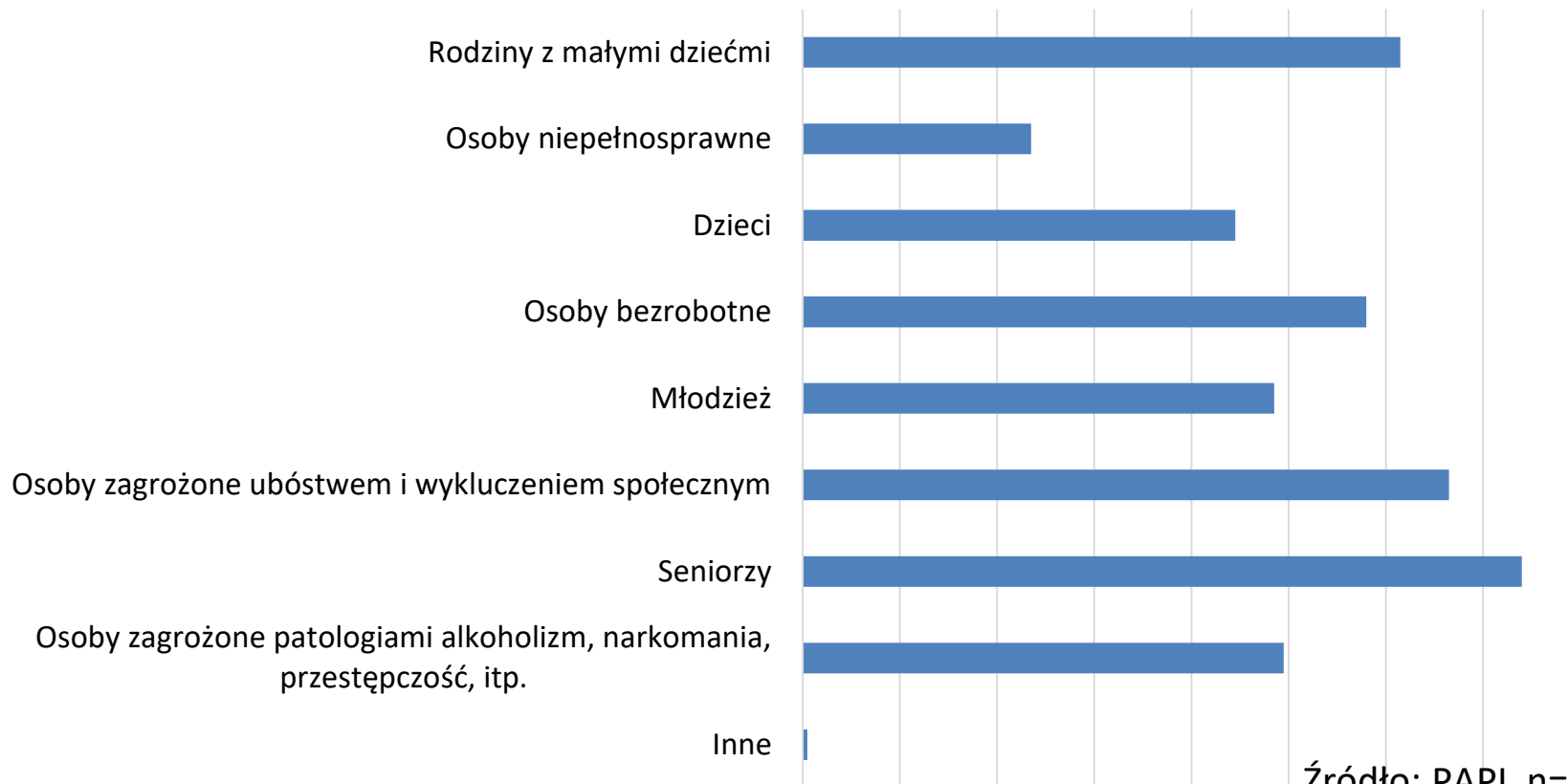
Unia Europejska
Fundusz Spójności





Odbiorcy rewitalizacji - grupy

0% 5% 10% 15% 20% 25% 30% 35% 40%



Źródło: PAPI, n=400



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Obszar rewitalizacji

Obszar obejmuje dwa podobszary (podobszar I: osiedle Raszyn I i Raszyn II oraz część sołectwa Nowe Grocholice, podobszar II: część sołectwa Falenty.)

Wskazany obszar zamieszkuje 5379 osób, w skali ogółu mieszkańców gminy jest to 26,04%. Obszar rewitalizacji zajmuje 2,04 km², co w daje 4,66% w skali całej gminy.

W dniu 6 października 2016 r. Rada Gminy Raszyn podjęła Uchwałę nr XXVII/256/16 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji Gminy Raszyn.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



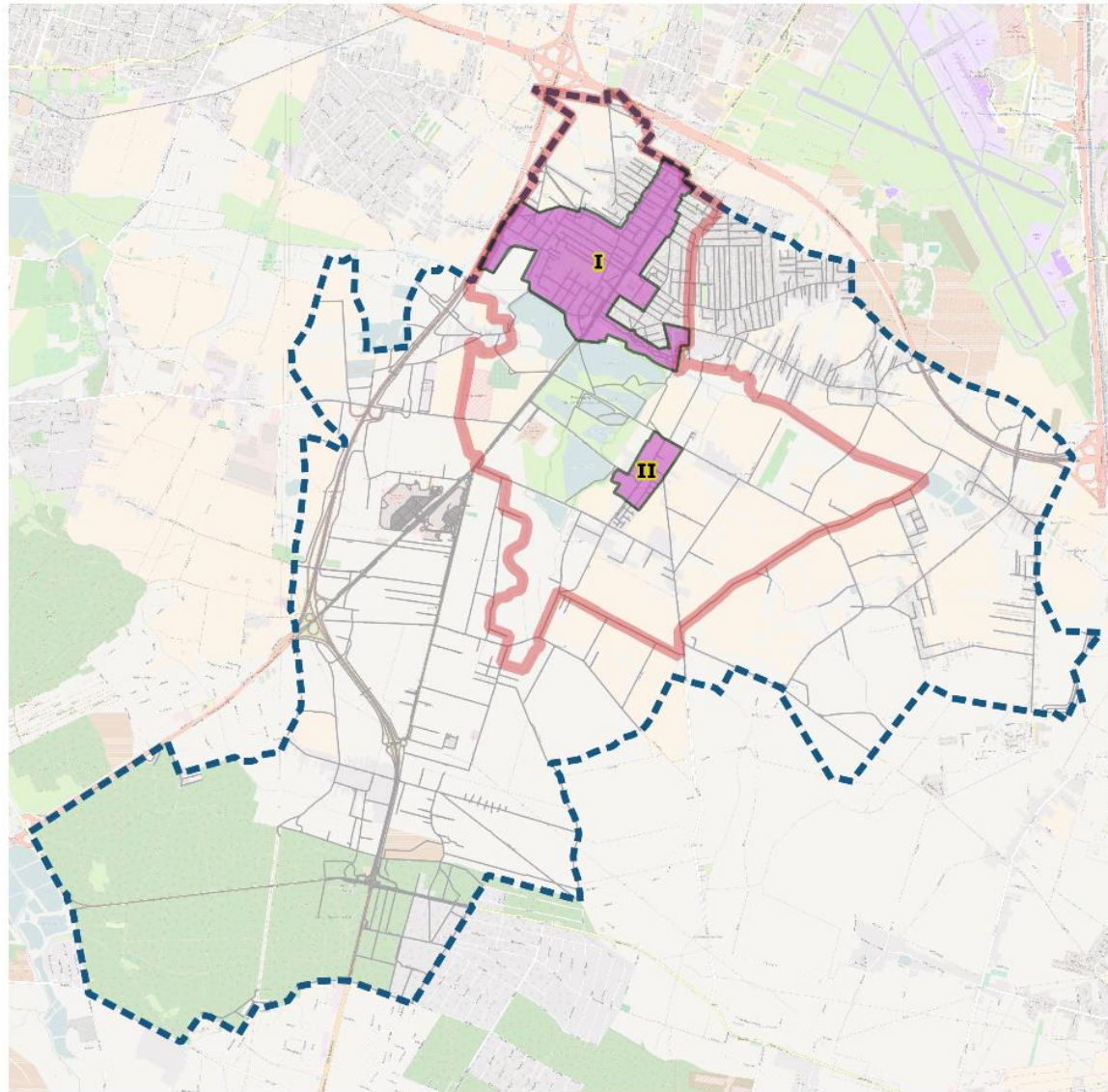
MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Mapa obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji



- Obszar rewitalizacji
Podobszar I - Raszyn, Nowe Grocholice
Podobszar II - Falenty
- Obszar zdegradowany
- Granice gminy Raszyn





Marta Masłowska

Prezentacja głównych założeń i celów rewitalizacji Gminy Raszyn



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Wizja obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji:

- stanie się spójny społecznie, przestrzennie i gospodarczo społeczność lokalna zrewitalizowanego obszaru jest zaangażowana w życie lokalne
- wrosła liczba wydarzeń i inicjatyw podejmowanych oddolnie, mających na celu zacieśnianie więzi sąsiedzkich.
- aktywizacja i włączenie do społeczeństwa grup zagrożonych marginalizacją (osoby niepełnosprawne i ich rodziny, seniorów.)
- działania rewitalizacyjne wspierają proces wychowywania oraz zwiększenie kompetencji opiekuńczych wśród rodziców.
- jest przyjaznym miejscem do zamieszkiwania, a przestrzeń publiczna sprzyja ciekawemu spędzaniu czasu wolnego poza domem oraz zacieśnianiu więzi rodzinnych.
- otoczenie Al. Krakowskiej jest uporządkowane i atrakcyjne,
- wzrost atrakcyjności Al. Krakowskiej spowodował ożywienie społeczno-gospodarcze w centrum obszaru rewitalizacji
- Al. Krakowska i przestrzeń ją otaczająca jest zorganizowana w sposób ułatwiający kontakty międzysąsiedzkie poprzez możliwość organizacji swobodnych spotkań w pobliskich kawiarniach, sprzyjających rozmowie i odpoczynkowi na poza domem.
- dzięki ułatwieniom komunikacyjnym zwiększyła się liczba osób korzystających z transportu rowerowego.
- integrację społeczną i wzmacnianie tożsamości historycznej wspiera Centrum Integracji Społecznej utworzone w zabytkowym budynku austerii przy Al. Krakowskiej.





Cele strategiczne

Podsystem społeczny

1. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu i marginalizacji

Podsystem przestrzenny

2. Zagospodarowana i dostępna dla mieszkańców przestrzeń publiczna





Kierunki działań

| Cel strategiczny | Cel operacyjny | Działania |
|--|--|--|
| 1. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu i marginalizacji | 1.1 Rozwój systemowego i kompleksowego wsparcia rodziny | 1. Utworzenie grupy wsparcia dla rodzin dzieci niepełnosprawnych 2. Rozwój kompetencji wychowawczych rodziców |
| | 1.2. Wsparcie rozwoju potencjału młodzieży na obszarze rewitalizacji | 1. Wsparcie działań profilaktycznych i edukacyjnych skierowanych do młodzieży m.in. z zakresu profilaktyki uzależnień 2. Zwiększenie i uatrakcyjnienie oferty spędzania czasu wolnego dla młodzieży |





Kierunki działań

| Cel strategiczny | Cel operacyjny | Działania |
|---|---|--|
| 1. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu i marginalizacji | 1.3. Utworzenie miejsc integracji i aktywizacji społecznej | <ol style="list-style-type: none">1. Utworzenie miejsca integracji na terenie podobszarów rewitalizacji2. Rozwój oferty społeczno-kulturalnej dla zróżnicowanych grup odbiorców3. Zwiększenie aktywizacji i kapitału społecznego mieszkańców obszaru rewitalizacji4. Wykorzystanie potencjału istniejących i powstających miejsc użyteczności publicznej (placówki oświatowe i przedszkolne, Biblioteka Publiczna, Gminny Ośrodek Sportu, Hala sportowa przy Gminnym Ośrodku Sportu). |





Kierunki działań

| Cel strategiczny | Cel operacyjny | Działania |
|---|---|---|
| 2. Zagospodarowana i dostępna dla mieszkańców przestrzeń publiczna | 2.1 Wzrost użyteczności przestrzeni publicznych na cele społeczne i gospodarcze | <ol style="list-style-type: none">1. Rozwinięcie oferty rekreacyjnej na bazie istniejącego potencjału przyrodniczego2. Wsparcie rozwoju sektora usług na obszarze rewitalizacji3. Zmiana sposobu zagospodarowania wokół Al. Krakowskiej, ul. Zacisze, parku i rynku raszyńskiego4. Likwidacja barier architektonicznych w przestrzeni publicznej i obiektach infrastruktury społecznej |





Kierunki działań

| Cel strategiczny | Cel operacyjny | Działania |
|--|--|--|
| 2. Zagospodarowana i dostępna dla mieszkańców przestrzeń publiczna | 2.2 Rozwój efektywnych i przyjaznych środowisku ciągów komunikacyjnych | <ol style="list-style-type: none">1. Rozwój sieci ciągów pieszo-rowerowych2. Zapewnienie optymalnych połączeń między podobszarami rewitalizacji3. Zwiększenie dostępności do obiektów infrastruktury społecznej4. Uporządkowanie chaosu reklamowego i urbanistycznego wokół Al. Krakowskiej |





Operator będzie odpowiedzialny za:

Kontakty i koordynacja działań wszystkich realizatorów przedsięwzięć.

Wdrażanie i nadzorowanie prawidłowości realizacji poszczególnych projektów oraz ich rozliczenie.

Koordinacja procesu pozyskiwania i analizy danych niezbędnych do przeprowadzenia monitoringu i ewaluacji na etapie wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji.

Bieżące informowanie i raportowanie w zakresie prowadzonych działań rewitalizacyjnych.

Podjęcie działań na rzecz włączenia interesariuszy Gminnego Programu Rewitalizacji w proces jego wdrażania.

Promocja idei rewitalizacji i informowanie społeczności lokalnej o postępach we wdrażaniu Gminnego Programu Rewitalizacji.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Źródła finansowania GPR

środki Unii Europejskiej (EFRR, EFS, FS)

budżet Państwa

środki własne (prywatne i publiczne)

środki z innych źródeł





Proponowane źródła finansowania

Działania będą finansowane ze środków

Unii Europejskiej: Europejskiego Funduszu Społecznego i środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego oraz Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Proponowane źródła finansowania

Działania będą finansowane ze środków

Budżetu Państwa: Programu na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych na lata 2014-2020 i Programu Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014-2020; konkursy w ramach Programu Aktywne Formy Przeciwdziałania Wykluczeniu Społecznemu - nowy wymiar 2020 (Departament Pomocy i Integracji Społecznej, Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej)



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Proponowane źródła finansowania

Działania będą finansowane ze środków

z innych źródeł: Programy dotacyjne i konkursowe Akademii Rozwoju Filantropii w Polsce - program Działaj Lokalnie, dotacje Fundacji Banku Zachodniego WBK, Fundacji Kronenberga, Polskiej Fundacji Dzieci i Młodzieży, Fundacji Batorego



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Marta Mastowska

Partycypacja społeczna na etapie opracowanie dokumentu



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Partycypacja społeczna

Koordynatorem prac nad opracowaniem i realizacją programów rewitalizacji jest gmina, *ale nie da się przeprowadzić tych procesów bez aktywnego udziału wielu interesariuszy – realnej partycypacji społecznej*



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Partycypacja społeczna dotyczy każdego etapu programu rewitalizacji



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Pomocne w prowadzeniu procesów rewitalizacji małych gmin i miast może być wykorzystanie ich szczególnego waloru, jakim jest funkcjonowanie w nich lokalnych wspólnot i kontaktów nieformalnych, ułatwiających współdziałanie i kontrolę społeczną.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Partycypacja społeczna - cele

- Identyfikacja potrzeb i oczekiwań mieszkańców
- Informacja oraz edukacja - rozwijanie społeczeństwa obywatelskiego
- Integracja międzyludzka i wzmacnianie poczucia tożsamości z miejscem zamieszkania
- Budowanie współodpowiedzialności za wspólną przestrzeń
- Zmniejszenie oporu przed wprowadzaniem zmian
- Kreowanie pomysłów - praca grupowa



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Partycypacja społeczna - główne zasady

Główne zasady partycypacji:

- Zaangażowanie społeczności na etapie tworzenia, wdrażania oraz oceny projektu,
- Włączenie w proces rewitalizacji różnych grup interesariuszy,
- Równouprawnienie wszystkich uczestników konsultacji,
- Dwustronny przepływ informacji - koncentracja na dojrzałych formach partycypacji (współdecydowanie i kontrola obywatelska)
- Jawność przebiegu partycypacji oraz jej efektów,
- Responsywność i dopasowanie form oraz treści partycypacji do potrzeb interesariuszy.





Metody partycypacji społecznej, służące wspieraniu rewitalizacji, klasyfikować można zgodnie ze stopniem wpływania jej uczestników na podejmowane decyzje.

Rosnące zaangażowanie społeczne zaczyna się od dostarczania informacji, obejmuje dalej konsultacje, włączanie grup celowych, partnerstwo, reprezentowanie interesów, (częściową) delegację decyzji, aż po kontrolę społeczną i samoorganizację. Najbardziej dojrzałą formą partycypacji jest współfinansowanie wspólnych przedsięwzięć.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

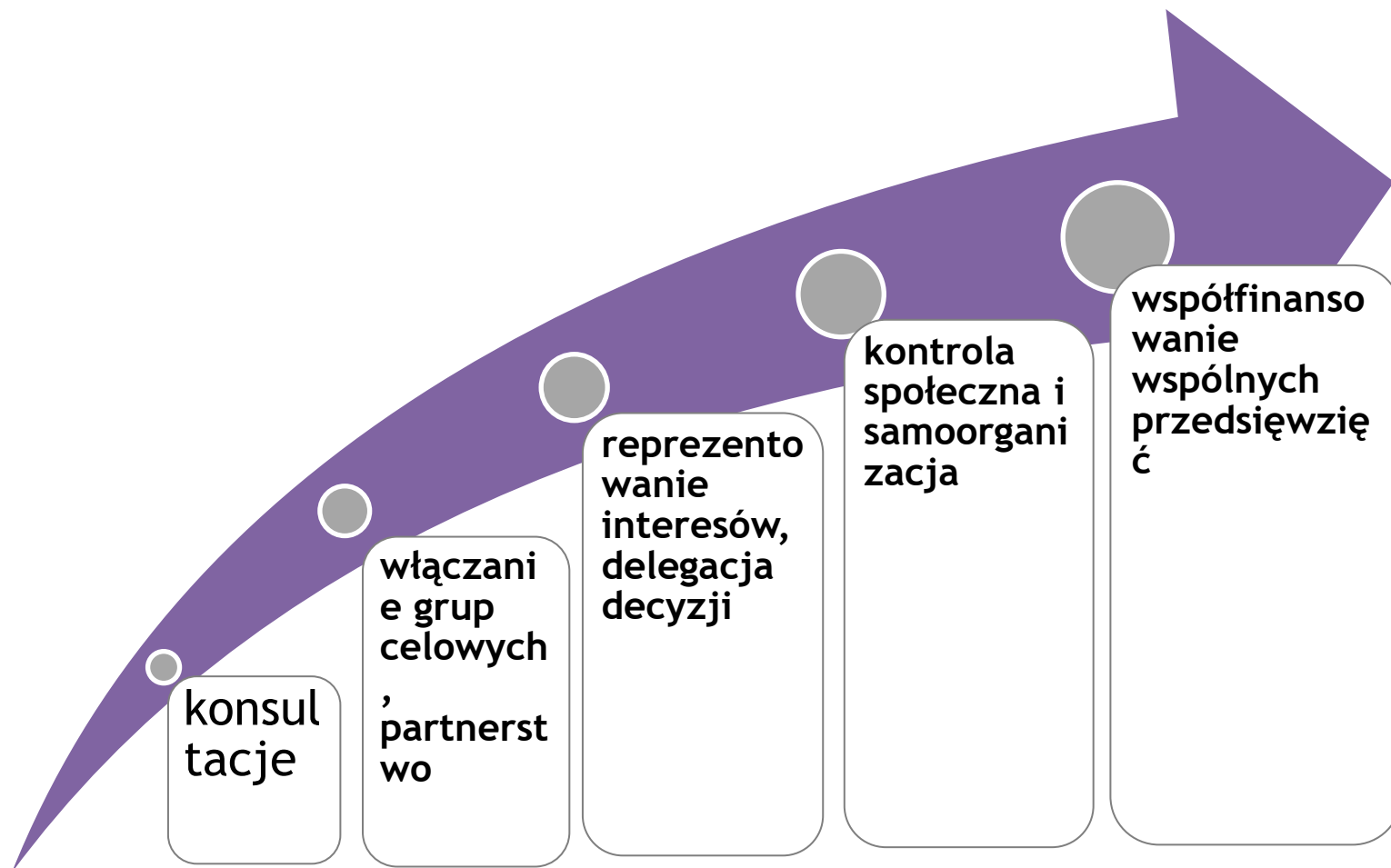
Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Metody partycypacji





Partycypacja społeczna - główni interesariusze

Główni interesariusze rewitalizacji:

- mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczności nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze (...);
- mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- organy władzy publicznej;
- podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.





Warunkiem niezbędnym dla skutecznej rewitalizacji jest włączanie nie tylko instytucji, lecz i **mieszkańców** w związane z nimi procesy na etapach diagnozowania, planowania, realizacji i monitorowania.

Za udany program rewitalizacji uznaje się taki, który prowadzi do **zmiany postaw mieszkańców i trwałej poprawy warunków życia** oraz **inicjuje dalszy społeczny i ekonomiczny rozwój rewitalizowanego obszaru**. Dla doradzania w trakcie jego przygotowania i realizacji przewiduje się powołanie Komitetu Rewitalizacji, w ramach którego mogą być także wypracowane wybrane projekty przez specjalnie zespoły zadaniowe.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Partycypacja społeczna

Zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. w opracowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji czynny udział wzięło szerokie grono interesariuszy:

- Samorząd lokalny
- Radni Gminy Raszyn
- Organizacje pozarządowe
- Przedsiębiorcy
- Przedstawiciele placówek oświatowych i kulturalnych, instytucji pomocy społecznej itp.
- Mieszkańcy
- Przedstawiciele zarządów i członkowie osiedli mieszkaniowych
- Sołtysi





Komunikacja w procesie wdrażania GPR



- Interesariusze zaangażowani w przygotowanie i realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych
- pozostali mieszkańcy Gminy
- mieszkańcy obszaru rewitalizacji
- Media lokalne - informowanie





Pożądanane jest także, aby urząd dysponował **aktywną polityką edukacyjną i informacyjną** o rezultatach prowadzonych prac i poszerzał formy konfrontowania przyjmowanych rozwiązań, **zanim trafią pod obrady rady gminy.**

Niezwykle ważna jest też polityka informacyjna i współpraca z mediami, przedstawiająca w sposób otwarty proponowane zmiany i ich skutki dla poprawy jakości życia.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

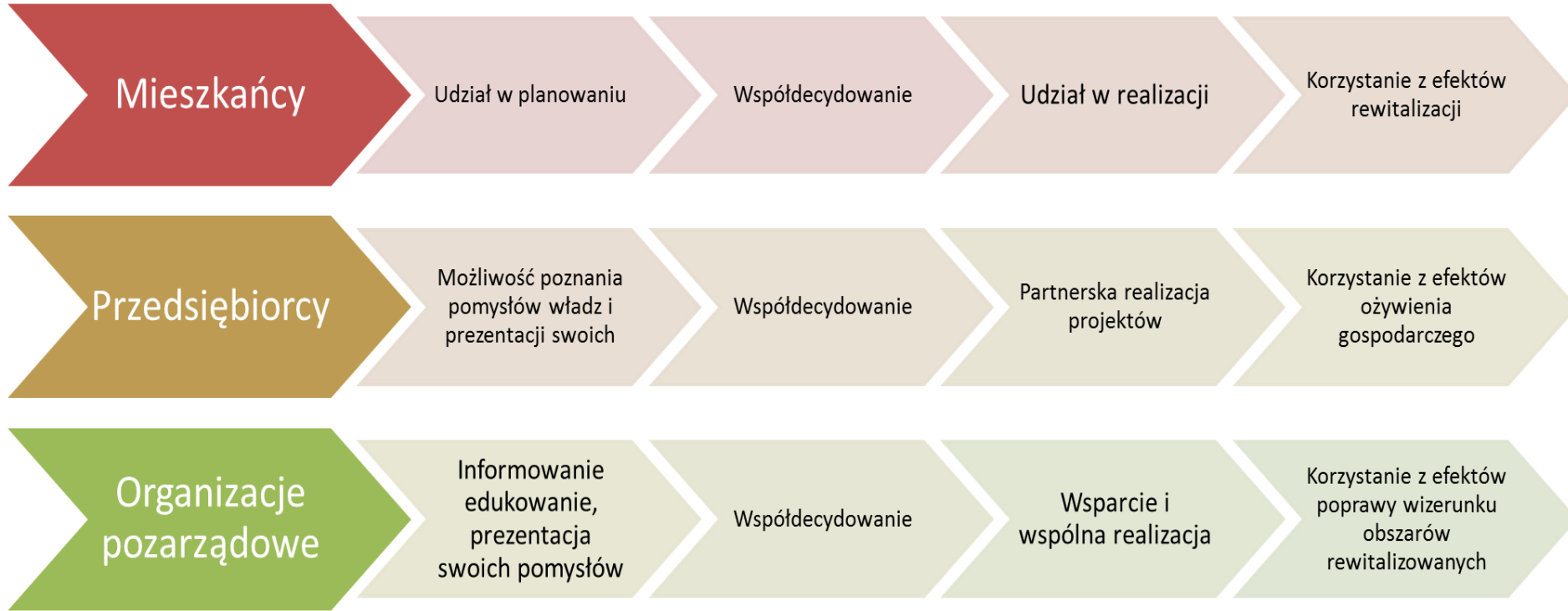
Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Partycypacja społeczna - role





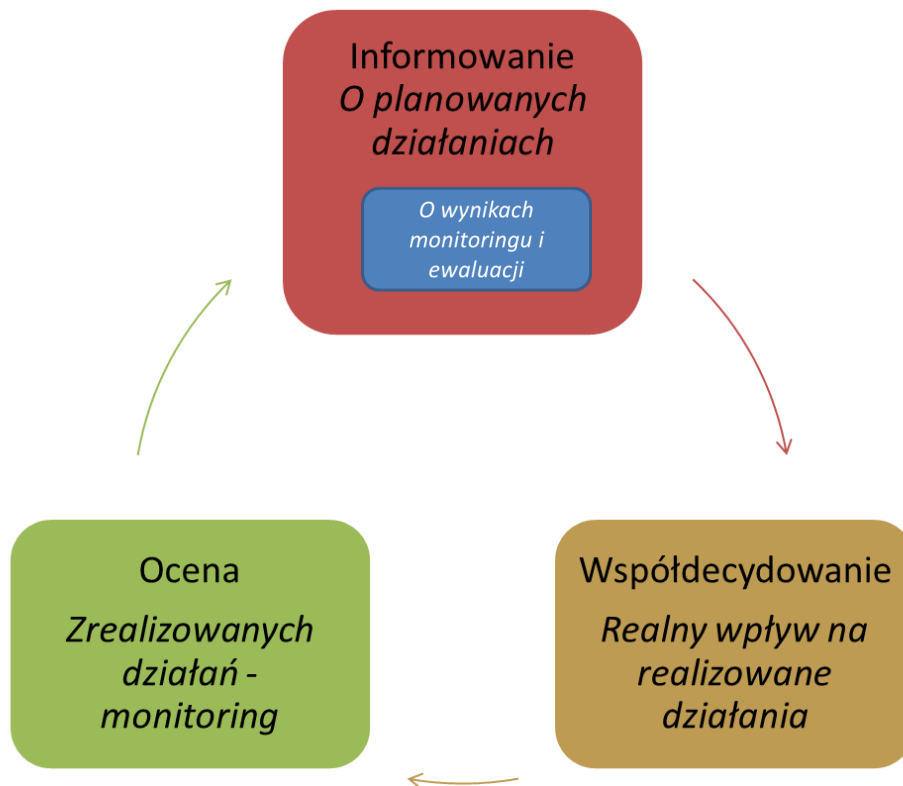
Partycypacja społeczna - przykładowy katalog form

- Spotkanie otwarte/konsultacyjne
- Warsztaty: konsultacyjne, przyszłościowe, grupa robocza, planowanie partycypacyjne
- Forum lokalne, kawiarnia obywatelska
- Wywiad indywidualny (IDI)
- Zogniskowane wywiady grupowe (FGI - fokus)
- Planning for real
- Punkt konsultacyjny
- Konsultacje: pisemne i internetowe
- Makieta 3D



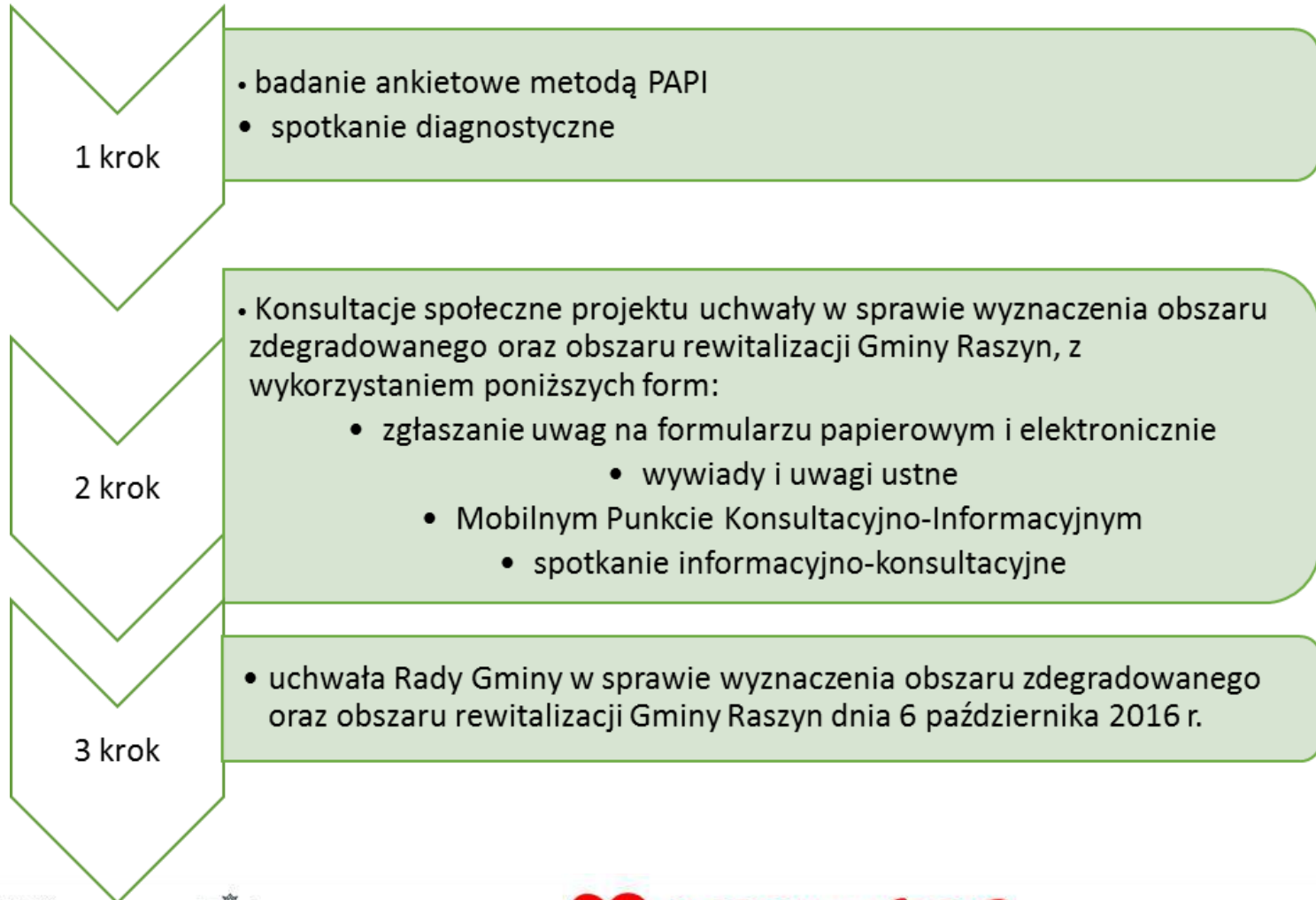


Partycypacja społeczna w procesie wdrażania programu rewitalizacji



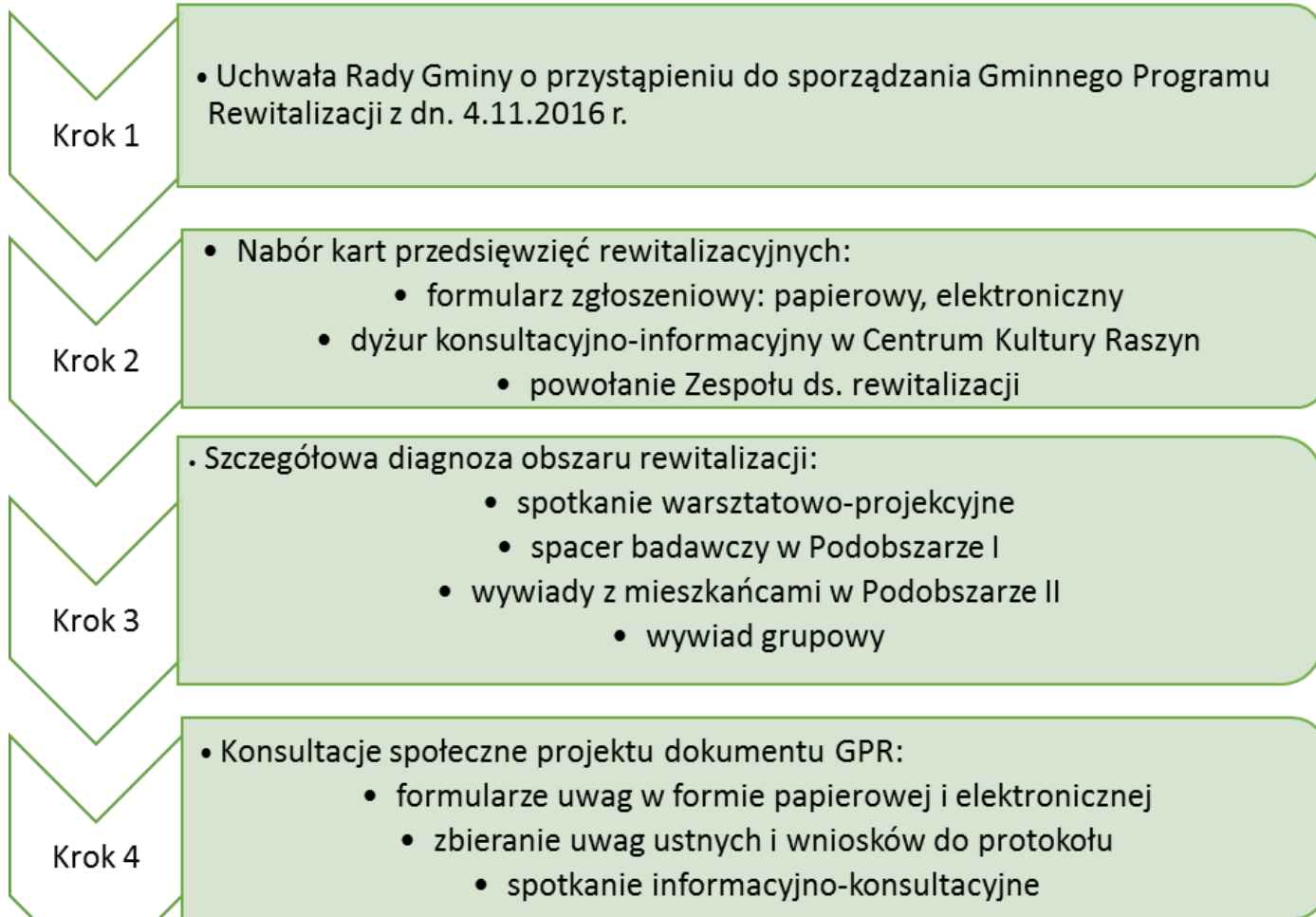


Etapy realizacji projektu - część diagnostyczna:





Etapy realizacji projektu - część projekcyjna:





Informowanie

1. www.rewitalizacja.raszyn.pl
2. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raszyn
3. cyfrowademokracja.pl
4. Plakaty informacyjne, ulotki, baner
5. Zaproszenia mailowe na spotkania i warsztaty
6. Lokalne wydarzenia (m.in. zebrania Klubu Seniora, zebrania sołeckie i ze Stowarzyszeniami)





Media lokalne - informacja i promocja projektu

1. WPR Pruszków (15 września, 7 listopada 2016 r, 9 stycznia 2017 r.)
2. Kurier Raszyński (6 i 12 sierpnia 2016 r.)
3. Fakt24.pl (9 stycznia 2017 r.)
4. Kurier Południowy (19 sierpnia 2016 r.)
5. TVN Warszawa (7 lutego 2017) Materiał opublikowano na stronie internetowej TVN Warszawa





Komitet Rewitalizacji

1. Komitet Rewitalizacji jest ciałem opiniodawczo-doradczym, stanowiącym forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami gminy
2. Powołany zarządzeniem Wójta Gminy Raszków



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Komitet Rewitalizacji

Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa, w drodze uchwały, rada gminy przed uchwaleniem gminnego programu rewitalizacji albo w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, licząc od dnia jego uchwalenia. Podjęcie uchwały jest poprzedzone konsultacjami społecznymi.





Dyskusja nad przedstawionymi głównymi zadaniami rewitalizacji (przedstawienie przedsięwzięć rewitalizacyjnych)



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne są niezbędne do osiągnięcia wizji obszaru rewitalizacji.

Przedsięwzięcia będą realizowane na **obszarze rewitalizacji** i dotyczą osób zamieszkujących w granicach tego obszaru.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Przedsięwzięcia podstawowe:

1. Warsztatowa Grupa Wzajemnego Wsparcia dla rodzin z niepełnosprawnościami

2. Utworzenie domu spotkań oraz organizacja zajęć aktywizujących lokalną społeczność w Nowych Grocholicach

3. Organizacja miejsca usług i zajęć dedykowanych dla młodzieży - Młodzieżowy Klub Inicjatyw Lokalnych

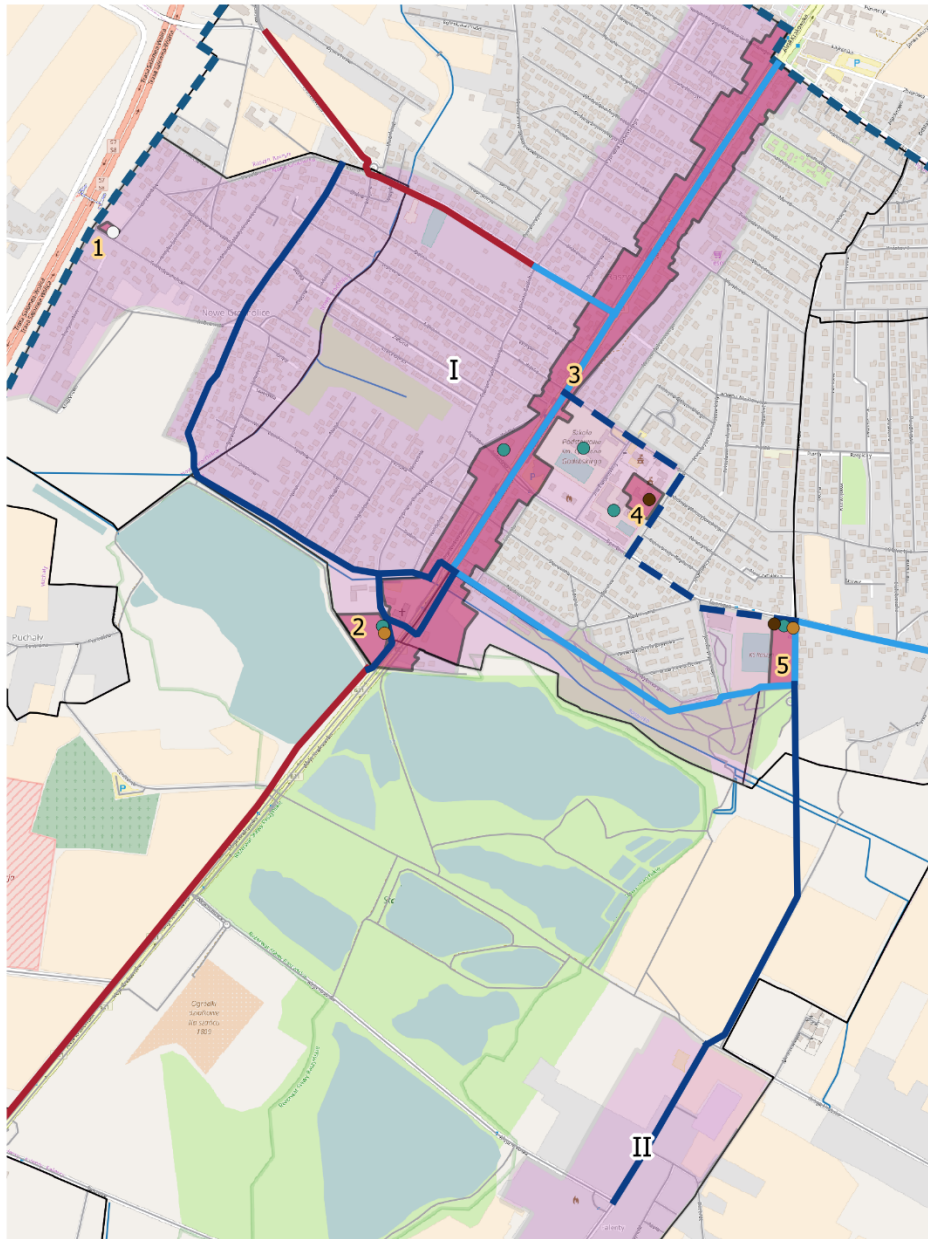
4. Kompleksowe wsparcie rodziny

5. Utworzenie Dziennego Domu Pobytu dla Osób Starszych z ofertą aktywizacyjną dla osób starszych

6. Poprawa funkcjonalności przestrzennej Al. Krakowskiej



Lokalizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych







 Granica gminy Raszyn

 Obszar rewitalizacji





 **Podstawowe zmiany funkcjonalno-przestrzenne związane z realizacją przedsięwzięć rewitalizacyjnych:**

1. Budowa nowego obiektu - domu spotkań
2. Modernizacja kompleksu Austerii
3. Poprawa funkcjonalności przestrzeni publicznej Al. Krakowskiej i jej najbliższego otoczenia
4. Obiekt w trakcie realizacji - przedszkole
5. Obiekt w trakcie realizacji - wielofunkcyjna hala sportowa

Ciągi pieszo-rowerowe:

-  planowane do realizacji przez gminę niezależnie od uchwalenia GPR
-  proponowane do realizacji w ramach GPR (przedsięwzięcie uzupełniające)
-  stworzenie pasów rowerowych w ramach jezdni (przedsięwzięcie uzupełniające)
-  istniejące, istotne dla zachowania ciągłości planowanych tras

Lokalizacja przedsięwzięć o charakterze społecznym:

-  Warsztatowa Grupa Wzajemnego Wsparcia dla rodzin z niepełnosprawnościami
-  Organizacja zajęć aktywizujących lokalną społeczność w Nowych Grocholicach
-  Organizacja miejsca zajęć i usług dedykowanych dla młodzieży - Młodzieżowy Klub Inicjatyw Lokalnych
-  Kompleksowe wsparcie rodziny

Dodatkowo na podobszarze rewitalizacji w Falentach planowana jest realizacja Dziennego Domu Pobytu dla Osób Starszych.

mapa podkładowa: Openstreetmap.org



Warsztatowa Grupa Wzajemnego Wsparcia dla rodzin z niepełnosprawnościami

Celem przedsięwzięcia jest organizacja oddolnej grupy wsparcia, prowadzonej przez rodziców dzieci niepełnosprawnych, w celu wzajemnej pomocy i edukacji w zakresie poradnictwa oraz wsparcia psychologicznego. Prowadzona działalność będzie polegać na organizacji cyklicznych spotkań, które służą:

- wymianie doświadczeń przy załatwianiu różnego rodzaju formalności związanych z orzecznictwem, uprawnieniami, świadczeniami itp. (dla rodziców/opiekunów),
- omówieniu przypadku niepełnosprawności i dotychczasowych metod terapii, danych kontaktowych ośrodków i specjalistów, efektów, wyników, rezultatów (dla rodziców/opiekunów)
- wzajemnemu wspieraniu się, pomocy sąsiedzkiej (dla rodziców/opiekunów)
- wsparciu psychicznym i odpoczynku/chwilowego oderwania się od obowiązków, poprzez uczestnictwo w zajęciach kulturalno-oświatowych
- nabywaniu wiedzy poprzez uczestnictwo w tematycznych warsztatach, prelekcjach z dziedziny specjalistycznych terapii, medycyny naturalnej, leczenia medycznego, opieki nad niepełnosprawnymi osobami czy metod pozyskiwania środków finansowych itp. (dla rodziców/opiekunów)
- integracji środowiska rodzin niepełnosprawnych ze społecznością lokalną poprzez organizację warsztatów i prelekcji otwartych dla każdego mieszkańca
- przygotowaniu wspólnych form zajęć integracyjnych osób sprawnych i niepełnosprawnych
- wspólnej organizacji zajęć kulturalno-oświatowych i terapii ogólnej (dla rodziców/opiekunów osób niepełnosprawnych)
- wspólnej organizacji zajęć sportowo-rekreacyjnych (dla rodziców/opiekunów osób niepełnosprawnych)
- podjęcia działań profilaktyczno-informacyjnych celem eliminacji bądź ograniczenia zdarzeń będących bezpośrednią bądź pośrednią przyczyną niepełnosprawności





Utworzenie domu spotkań oraz organizacja zajęć aktywizujących lokalną społeczność w Nowych Grocholicach

- Na terenie sołectwa Nowe Grocholice infrastruktura społeczna jest niedostatecznie rozwinięta, brakuje placówki z programem aktywizacji społecznej dla lokalnej społeczności, miejsce zostanie wykorzystane również do prowadzenia zebrań sołeckich. Ze względu na gęstą zabudowę, w sołectwie obecnie istnieje jedna działka należąca do zasobu gminy, na której mógłby powstać dom spotkań. Lokalizacja działki jest dogodna ze względu na brak bliskiego sąsiedztwa domów jednorodzinnych, zatem nie będzie zachodził konflikt z mieszkańcami – sąsiadami obiektu.
- Organizacja takiego miejsca skutkuje poprawą jakości życia, aktywizacją i integracją społeczności lokalnej. W trakcie budowy zostanie rozpatrzona organizacja filii biblioteki publicznej w Nowych Grocholicach.





Organizacja miejsca usług i zajęć dedykowanych dla młodzieży - Młodzieżowy Klub Inicjatyw Lokalnych

- Przedsięwzięcie polega na zorganizowaniu miejsca przyjaznego młodzieży, zachęcającego ją do aktywnego działania, rozwijania swoich pasji i zainteresowań, pogłębiania więzi z grupą rówieśniczą poprzez zajęcia sportowe, edukacyjne, terapeutyczne itp.
- Aktywizacja młodzieży oraz zorganizowanie miejsca spędzania czasu wolnego ma na celu zapobieganie popadaniu w nałogi.
- Organizowane zajęcia będą ukierunkowane na zawiązywanie relacji koleżeńskich, zmniejszenie poczucia marginalizacji ze względu na występującą chorobę, niepełnosprawność, ubóstwo czy inne problemy występujące w rodzinie.
- Poprzez sport i zajęcia w innej placówce niż szkoła, młodzież ma okazję zawiązywać nowe przyjaźnie i nabywać umiejętności współpracy w grupie oraz radzenia sobie w sytuacjach stresujących.





Kompleksowe wsparcie rodziny

- Celem przedsięwzięcia jest kompleksowe wsparcie rodzin oczekujących dziecka oraz matek i ojców już wychowujących dzieci.
- Nauka i wsparcie rodziców w pełnieniu funkcji wychowawczych i społecznych polegać będzie na organizowaniu zajęć, porad ze specjalistami, utworzenia warunków do zawierania kontaktów z osobami w podobnej sytuacji życiowej.
- W ramach projektu przewiduje się zatrudnienie wykwalifikowanego personelu, utworzenie szkoły rodzenia, organizację cyklicznych warsztatów dla dzieci i ich rodziców.
- Prócz tego będą organizowane porady psychologiczne i zajęcia: warsztatowe, wykłady dla rodziców w celu pogłębienia ich wiedzy z zakresu opieki nad dzieckiem.
- Przedsięwzięcie będzie realizowane w zróżnicowanych obiektach w zależności od prowadzonych działań. Ćwiczenia, warsztaty, spotkania, wykłady skierowane do młodych matek planuje się zrealizować w nowopowstających budynkach przedszkola oraz hali sportowej w celu efektywnego i pełnego wykorzystania potencjału danego miejsca.





Utworzenie Dziennego Domu Pobytu dla Osób Starszych z ofertą aktywizacyjną dla osób starszych

Celem przedsięwzięcia jest:

- poprawa jakości życia poprzez zapobieganie samotności, wycofaniu z życia społecznego, marginalizacji osób niepełnosprawnych i starszych w społeczeństwie.
- zapobieganie polegające na stworzeniu miejsca spotkań, integracji w których poprzez zorganizowanie przedsięwzięcia niwelować można problem wykluczenia tej grupy osób.
- Przewiduje się adaptację budynku uwzględniającą potrzeby osób starszych (60+) i niepełnosprawnych, a także rodziców z dziećmi oraz zatrudnienie personelu stałego i zorganizowanie czasu wolnego tej grupy osób. Pobyt w godzinach przedpołudniowych będzie zakończony obiadem.
- Rezultatem będzie poprawa sytuacji osób starszych i schorowanych, niepełnosprawnych i ich rodzin. W ramach integracji międzypokoleniowej oraz zapobieganiu marginalizacji osób niepełnosprawnych będą organizowane zajęcia dla rodziców i dzieci niepełnosprawnych.





Poprawa funkcjonalności przestrzennej Al. Krakowskiej

Głównym założeniem przedsięwzięcia jest ograniczenie negatywnych skutków oddziaływania Al. Krakowskiej, poprzez:

- uporządkowanie przestrzeni wokół Al. Krakowskiej, redukcja chaosu reklamowego,
- ułatwienie mieszkańcom zachodniej części Raszyna **dostępu do otwartych terenów gminnych** po wschodniej stronie tj. do Parku, Gminnego Ośrodka Sportu, Ogródka Jordanowskiego czy Siłowni Plenerowej, jak również okolic Stawu Raszyńskiego,
- ułatwienie mieszkańcom wschodniej części Raszyna w **dostępnie do historycznie** ważnych miejsc oraz terenów przyrodniczych po wschodniej części tj. okolice Austerii, okolice Parafii Św. Szczepana czy Stawu Puchalskiego
- ułatwienie **naturalnej integracji** mieszkańców dzięki większym niż do tej pory zaangażowaniu się mieszkańców zachodniej części w inicjatywy dostępne dla mieszkańców wschodniej np.:
- Zmianę charakteru zabudowy **ułatwiająca integrację mieszkańców** np.: rozbudowa zabudowy mieszkaniowo – biurowej z zadbanym otoczeniem, oferująca miejsce na nowe przedsiębiorstwa usługowe oraz nowe mieszkania
- Likwidacja nieestetycznych **przydrożnych słupków** oraz zastąpienie ich drzewami oraz elementami zieleni niskiej
- Uporządkowanie **parkowania**
- Przykrycie rowu deszczowego - odzyskaną przestrzeń przeznaczyć na **chodniki i ścieżki rowerowe oraz zielen**





Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Przedsięwzięcia uzupełniające:

1. Funkcjonalny system połączeń podobszarów rewitalizacji
2. Zagospodarowanie i renowacja zabytkowego kompleksu Austerii na cele społeczne - utworzenie miejsca integracji społecznej w Raszynie





Realizacja przedsięwzięć

Za realizację poszczególnych przedsięwzięć odpowiedzialne będą właściwe dla danych przedsięwzięć podmioty z sektorów publicznego, prywatnego i pozarządowego.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności





Główne strony współpracy przy wdrażaniu GPR

Poszczególne komórki Urzędu Gminy oraz jego jednostki organizacyjne

Rady sołeckie/Zarządy osiedli jednostek wchodzących w skład obszaru rewitalizacji

Mieszkańcy obszaru rewitalizacji

Beneficjenci zewnętrzni odpowiadający za realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych tj. instytucje kultury, instytucje polityki społecznej, organizacje samorządu gospodarczego, fundacje i stowarzyszenia, lokalni przedsiębiorcy, parafie, osoby prywatne

Inni interesariusze Gminnego Programu Rewitalizacji





Dziękujemy za uwagę.



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU

Mazowsze.
serce Polski

Unia Europejska
Fundusz Spójności

