

UMOWA nr 272.IR.2018

Zawarta w dniu2018 r. pomiędzy:

Gminą Raszyn mającą swą siedzibę w **Raszynie** przy **ul. Szkolnej 2a** reprezentowaną przez:

Andrzeja Zarębę – Wójta Gminy Raszyn
zwaną w umowie „**Zamawiającym**”,

a

Firmą z siedzibą w przy ul. wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd pod nr KRS, REGON....., NIP....., reprezentowaną przez: Panią/Pana.....*

lub

Panią/Panem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą w przy ul....., wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, wg stanu na dzień, NIP, REGON....., zwaną/ym dalej **Wykonawcą***

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579.) (art. 4 pkt 8).

§ 1.

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy na który składają się zadania pod nazwą :
 - 1) **Zdanie I : Wykonanie nowych projektów stałej organizacji ruchu na terenie Gminy Raszyn wraz z jej wprowadzeniem.**
 - 2) **Zadanie II: Konserwacja oznakowania poziomego, pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego na drogach gminnych na terenie gm. Raszyn,**
2. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy określa szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

3. Zakres umowy obejmuje:

1) dla Zadania I :

Wykonanie i zatwierdzenie projektów stałej organizacji ruchu oraz wbudowanie na ich postawie nowego oznakowania pionowego, urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i wykonanie nowego oznakowania poziomego.

2) dla Zadania II :

Roboty związane z bieżącą konserwacją, dostawą , montażem i demontażem istniejącego oznakowania pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz bieżącą konserwacją- odtworzeniem istniejącego oznakowania poziomego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej stałej organizacji ruchu wykonywanej w ramach **zadania I** w ilości:

- 1) Dokumentacja projektowa stałej organizacji ruchu w 3 egz. w wersji papierowej,
- 2) całość dokumentacji należy wykonać w wersji elektronicznej na płycie CD.

5. Wykonawca w ramach umowy wykona dokumentację w ilości jak w ust. 4, w skład której wchodzi wszystkie niezbędne uzgodnienia i opinie wynikające z przepisów oraz uzyska decyzje administracyjne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784).

6. Zakres rzeczowy wykonania dokumentacji lub/i robót, został określony w Formularzu ofertowym i obejmuje działania na polecenie Zamawiającego w celu dokonania zmian organizacji ruchu drogowego polegające na wykonaniu nowych elementów oznakowania na podstawie zatwierdzonych projektów organizacji ruchu w miejscach i zakresie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie **ust. 4** niniejszego paragrafu lub/i roboty polegające na odtworzeniu istniejącego oznakowania pionowego, poziomego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

7. Zakres ilościowy wykonanych robót może ulec zmianie w zależności od potrzeb Zamawiającego w tym zakresie w okresie obowiązywania umowy z tytułu czego Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia.

§ 2.

Terminy realizacji

1. Strony uzgadniają termin realizacji umowy w zakresie:

- 1) **Zadania I do dnia 01.10.2018 r.**
- 2) **Zadania II do dnia 15.12.2018 r.**

2. W przypadku **zadania I** opracowanie projektów stałej organizacji ruchu oraz uzyskanie wszelkich uzgodnień zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach

oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784) powinno nastąpić najpóźniej w terminie:

- 1) 3 miesiące dla dróg zarządzanych przez Gminę Raszyn,
 - 2) 4 miesiące w przypadku skrzyżowania z drogą będącą w zarządzie Powiatu Pruszkowskiego,
3. Po uzyskaniu uzgodnień o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć roboty polegające na wbudowaniu nowego oznakowania poziomego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz wykonaniu nowego oznakowania poziomego w terminie 7 dni od momentu uzyskania w/w uzgodnień.
 4. Prace określone w **§ 1 ust. 1 pkt 2 (Zadanie II)** świadczone będą przez Wykonawcę w sposób ciągły w zależności od potrzeb Zamawiającego przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
 5. Wszystkie zgłoszenia objęte Zadaniem I lub Zadaniem II będą przekazywane telefonicznie faksem, pocztą elektroniczną lub pisemnie. Brak odpowiedzi negatywnej ze strony Wykonawcy dotyczącej terminu wykonania zakresu robót określonego w zleceniu w ciągu 24 godzin od wysłania zlecenia, uważa się za przyjęcie zlecenia do realizacji.
 6. Nie włączony faks i nie odebrana poczta elektroniczna nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia „awarii” lub istniejących zagrożeń dla życia lub zdrowia użytkowników drogi. Powyższe nie zwalnia również Wykonawcy z odpowiedzialności finansowej za ewentualne powstałe szkody wobec Zamawiającego i poszkodowanych osób trzecich.
 7. Ustala się następujące tryby i terminy realizacji wydanych zleceń na roboty obejmujące zadanie II w zakresie wymiany zniszczonego lub uszkodzonego oznakowania poziomego lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz odtworzenia istniejącego oznakowania poziomego
 - 1) Tryb awaryjny- 24 godziny,
 - 2) Tryb zwyczajny- 2 dni ,
 - 3) Tryb planowy- 7 dni,
 - 4) Tryb natychmiastowy- do 3 godzin,
 8. Podjęcie działań tj. wykonie robót w trybie awaryjnym powinno nastąpić najpóźniej w ciągu 24 godzin od momentu stwierdzenia, powiadomienia lub otrzymania zlecenia-informacji o obróceniu, uszkodzeniu lub kradzieży oznakowania pionowego lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Tryb awaryjny obowiązuje dla kategorii n/w znaków szczególnie ważnych dla bezpieczeństwa ruchu drogowego :

A-7, B-1, B-2, B-20, B-21, B-22, od C-1 do C-12, D-1, D-2,D-3

9. Podjęcie działań tj. wykonie robót w trybie zwyczajnym powinno nastąpić najpóźniej w ciągu 2 dni od momentu stwierdzenia, powiadomienia lub otrzymania zlecenia- informacji o obróceniu, uszkodzeniu lub kradzieży oznakowania pionowego lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Tryb zwyczajny obowiązuje dla pozostałych kategorii znaków, które nie zostały wyszczególnione w ust. 8 tegoż paragrafu.

10. Podjęcie działań tj. wykonanie robót w trybie planowym powinno nastąpić najpóźniej w ciągu 7 dni od momentu stwierdzenia, powiadomienia lub otrzymania zlecenia- informacji o decyzji Zamawiającego o realizacji:

1) planowej wymiany uszkodzonego lub zniszczonego oznakowania pionowego lub urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,

2) planowanego odtworzenia istniejącego oznakowania poziomego

11. W przypadku wystąpienia zdarzeń losowych mogących bezpośrednio zagrozić bezpieczeństwu zdrowia lub życia użytkowników drogi, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia niezbędnych działań- robót w trybie **natychmiastowym** (do 3 godzin) od momentu stwierdzenia, powiadomienia lub otrzymania zlecenia – informacji o poważnym uszkodzeniu lub kradzieży i braku oznakowania, konieczności zabezpieczenia odcinka drogi spowodowanej m.in. zapadnięciem nawierzchni drogi.

§ 3.

Nadzór

1. Zamawiający powołuje **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego**

.....

2. Wykonawca ustanawia **Kierownika robót**

.....

§ 4

Materiały

1. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r, poz. 1332 z późn. zm.) oraz jakościowym i gatunkowym wymaganiom określonym w opisie przedmiotu zamówienia, oraz dokumentacji projektowej.

2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego okazać w stosunku do wskazanych materiałów: atesty oraz inne dokumenty wymagane do oznakowania danego wyrobu znakiem budowlanym "B" lub znakiem „CE” (deklarację i/lub certyfikat zgodności z odpowiednią Normą lub aprobatą techniczną).

§5

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi Polskimi Normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz postanowieniami niniejszej umowy.
- 2) wykonywania przedmiotu zamówienia **dla Zadania I i Zadania II** zgodnie z Załącznikami nr 1, 2, 3, 4, do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach; (Dz. U. z 2003 r Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem, (Dz. U. z 2017r., poz. 784).
- 3) dokonywania na swój koszt w ramach realizacji przedmiotu zamówienia objętego **zadaniem II** okresowych – raz w miesiącu objazdów dróg gminnych w granicach administracyjnych Gminy Raszyn.
- 4) ustawiania i montażu drogowych znaków oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego w taki sposób, aby były widoczne i czytelne dla użytkowników dróg, a ich tarcze nie były zasłonięte przez drzewa, gałęzie, krzewy, reklamy, słupy energetyczne lub telefoniczne.
- 5) wykonywania zadań w ramach niniejszej Umowy zleconych przez Zamawiającego,
- 6) poprzedzenia każdorazowego rozpoczęcia robót wykonaniem należytego oznakowania i zabezpieczenia terenu, na którym będą wykonywane roboty oraz terenu wokół miejsca prowadzenia Robót zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za utrzymanie oznakowania i zabezpieczenia robót w trakcie ich wykonywania.
- 8) ponoszenia ryzyka wynikającego z prowadzenia Robót bez zamykania ruchu drogowego pojazdów i pieszych.
- 9) uzyskania informacji o istniejącym uzbrojeniu terenu objętego robotami budowy od odpowiednich jednostek eksploatacyjnych,
- 10) zapewnienia we własnym zakresie miejsca czasowej i stałej zwałki nadmiaru ziemi i gruzu oraz pozostałych odpadów budowlanych, w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 15 ust. 1 umowy,
- 11) przestrzegania poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego,
- 12) ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego w trakcie budowy,
- 13) nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy,

- 14) ochrony środowiska na terenie robót i w bezpośrednim otoczeniu,
 - 15) terminowego oddania przedmiotu umowy,
 - 16) uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - 17) ponoszenia odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy,
 - 18) uporządkowania terenu budowy po każdorazowym wykonaniu prac i przekazania go w terminie ustalonym do odbioru,
 - 19) wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 umowy w sposób zgodny z wymogami ustawy Prawo Budowlane i innymi obowiązującymi przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej,
 - 20) uzyskania w imieniu Zamawiającego wszystkich koniecznych uzgodnień, decyzji administracyjnych,
 - 21) uzgodnienia wykonywanej dokumentacji z Zamawiającym, w szczególności w zakresie rodzaju materiałów, które mają być zastosowane i wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami wynikającymi z tego uzgodnienia, również w zakresie ekonomiczności zastosowanych rozwiązań,
 - 22) uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i stosowania rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów,
 - 23) wyjaśniania, na każde żądanie Zamawiającego, wątpliwości dotyczących każdego projektu i zawartych w nich rozwiązań, udzielania pisemnych informacji,
 - 24) niezwłocznego i nieodpłatnego usunięcia wad i usterek dokumentacji, ujawnionych po jego przekazaniu Zamawiającemu,
 - 25) sprawowania nadzoru autorskiego na każde żądanie Zamawiającego na zasadach opisanych w § 6 umowy,
 - 26) zastosowanie w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania oraz podanie w dokumentacji technicznej parametrów technicznych i wymagań funkcjonalnych zastosowanych wyrobów,
2. Wszelkie kary wynikłe z naruszenia obowiązujących przepisów obciążają Wykonawcę.

§ 6

Nadzór autorski

1. Przedmiot umowy, w zakresie o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 tj. opracowanie dokumentacji projektowej stałej organizacji ruchu obejmuje w szczególności:
 - 1) Uzgodnienia możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 2) Wyjaśnienia wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej oraz uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej, powstałej w toku realizacji zadania.

2. W czasie realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest pełnić nadzór autorski nad projektem wykonywanym według opracowanej przez siebie dokumentacji bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Wykonawca oświadcza, że czynności nadzoru autorskiego będzie sprawował.....
4. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, Polskimi Normami i wydana została w stanie kompletnym z punktu widzenia celu jakim ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa powyżej stanowi integralna część przedmiotu odbioru.

§ 7

Prawa autorskie majątkowe i zależne

1. Przedmiot umowy w zakresie wymienionym w § 1 ust. 1 pkt 1 w zakresie dotyczącym wykonania dokumentacji projektowej stałej organizacji ruchu niniejszej umowy, tj. dokumentacja projektowa, zwana dalej „utworem”, podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 880z późn. zm.).
2. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworu wytworzonego w oparciu o niniejszą umowę, a Zamawiający nabywa te prawa:
 - 1) z dniem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za opracowaną dokumentację lub z dniem rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania tej umowy (rozwiązanie z upływem okresu na jaki została zawarta czy też rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron) w zakresie tej części dokumentacji która została opracowana do dnia rozwiązania lub odstąpienia od umowy,
 - 2) z dniem przekazania tej dokumentacji – w przypadku dokumentacji projektowej powstałej w wyniku wykonywania czynności nadzoru autorskiego, wówczas Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego niezależnie od wszelkich innych okoliczności, autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 3.
3. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy jako całości, jak i do poszczególnych jej elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania dokumentacji, jej kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, jakimikolwiek środkami, a także w dowolnym zakresie w którym dla wprowadzenia, stosowania i przechowywania utworu niezbędne jest jego zwielokrotnienie, a także może go przenosić na osoby trzecie lub wykorzystywać go w całości lub fragmentach. Zamawiający ma w szczególności prawo do przystosowywania utworu, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian z

- zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający może korzystać z utworu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie na wszelkich nośnikach,
 - 2) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką, na wszystkich nośnikach i w dowolnej ilości
 - 3) wprowadzanie od obrotu, użyczenie, najem egzemplarzy,
 - 4) wprowadzenia do pamięci komputera i sieci multimedialnych, takich jak Internet,
 - 5) publiczne udostępnianie utwory w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym.
 5. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do utworu, co do którego autorskie prawa majątkowe zostały przeniesione na Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.
 6. Zamawiający może wykonywać prawa autorskie majątkowe i zależne do utworu, jakim jest dokumentacja projektowa bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy.
 7. W przypadku, gdy Wykonawca będzie uchylał się od obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego lub będzie wykonywał je nienależycie, Zamawiający zleci je do wykonania podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, wobec czego Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie dokumentacji projektowej osobom trzecim dla wykonywania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tej dokumentacji, wyraża jednocześnie zgodę na wykonywanie nadzoru autorskiego nie osobiście lecz przez osoby trzecie, zachowując jednocześnie osobiste prawa autorskie do utworu.
 8. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wykonanego przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego własność wydanych egzemplarzy projektu.
 9. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 pkt 1 w zakresie dotyczącym wykonania dokumentacji projektowej stałej organizacji ruchu niniejszej umowy nie jest i nie zostanie obciążony żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich.

§ 8

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
- 2) sprawdzenia ilości oraz jakości robót oraz przeprowadzenia odbiorów wykonanych przez Wykonawcę robót,

- 3) zapłacenia Wykonawcy należnego wynagrodzenia,
- 4) przystąpienia do odbioru przedmiotu Umowy, w zakresie sprawdzenia kompletności złożonej dokumentacji w zakresie określonym przedmiotem umowy – na zasadach o których mowa w § 14 niniejszej umowy,
- 5) reklamowania na piśmie niekompletności lub wad dokumentacji niezwłocznie po ich ujawnieniu.

§ 9

1. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie i nie wskazuje terenu zaplecza budowy oraz miejsca zwałki na materiały pochodzące z rozbiórki.
2. Zamawiający zastrzega sobie jednak prawo do wykorzystania na własne potrzeby materiałów pochodzących z rozbiórki jak słupki i tarcze znaków drogowych, elementy bezpieczeństwa ruchu, kostka betonowa, płyty chodnikowe, destrukty bitumiczne nadających się do powtórznego wykorzystania. W w/w przypadku Wykonawca zobowiązany jest do transportu w/w materiałów na odległość do 10 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Koszt paletowania materiałów tj.: kostki , płyt chodnikowych poniesie Wykonawca robót.

§ 10

Teren budowy

1. Podczas prac należy ograniczyć do minimum zniszczenie powierzchni biologicznej czynnej, a drzewa i krzewy na czas realizacji inwestycji zabezpieczyć w części podziemnej i nadziemnej zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
2. Prace należy wykonywać w sposób nie narażający drzewa i krzewy na uszkodzenia. W bezpośrednim sąsiedztwie drzew zabrania się przechowywania i uruchamiania maszyn i urządzeń budowlanych. Prace ziemne w zakresie koron drzew należy wykonywać ręcznie.
3. Po zakończeniu robót powierzchnie biologicznie czynne należy przywrócić do stanu poprzedniego (odtworzyć),
4. Wszystkie przewidziane i nieprzewidziane koszty jakie Wykonawca poniesie w przypadku konieczności zajęcia terenu na potrzeby budowy zawarte są w cenach jednostkowych robót składających się na przedmiot umowy.

§ 11

Wyroby i wykonanie prac

1. Wszystkie wyroby budowlane i urządzenia niezbędne do wykonania robót Wykonawca zakupi i dostarczy na własny koszt. Wyroby i urządzenia te winny mieć wszystkie konieczne atesty, aprobaty techniczne lub certyfikaty zgodnie z § 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca winien zapewnić odpowiednie oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz przyrządy wymagane do badania jakości materiałów oraz jakości robót; badania o których mowa będą realizowane na koszt Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, a Zamawiający uznał je za konieczne.
4. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia i zakończenia robót zgodnie z warunkami niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia systemu wielozmianowego jeżeli zajdzie taka konieczność.
5. Zamawiający może kontrolować wykonywanie robót w każdym czasie.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez pojazdy Wykonawcy na drogach gminnych i naprawę tych zniszczeń.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym m. in. nie powodujący zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi, uszkodzeń lub zniszczeń; w przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpią ww. uszkodzenia lub zniszczenia oraz inne szkody, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność lub naprawi wyrządzoną szkodę.
8. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ruchu drogowego określonych znakami pionowymi i poziomymi. Pojazdy Wykonawcy winny spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego m.in. parametry techniczne, dopuszczalne osiowe obciążenie, wymiary ładunków. Wszelkie koszty wynikłe z powodu uszkodzeń i zanieczyszczenia dróg w związku z realizacją zadania obciążają Wykonawcę robót.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający dojazd mieszkańców do nieruchomości oraz dojazd pojazdów dot. obsługi posesji (wywóz nieczystości), informowania firmy odbierającej odpady komunalne o przewidywanym okresie utrudnień w dostępie do poszczególnych posesji, przekazania firmie odbierającej odpady komunalne danych kontaktowych do osób władnych uzgodnić możliwość dojazdu pojazdów odbierających odpady na teren objęty utrudnieniami dojazdu, oraz ponownego poinformowania firmy odbierającej odpady, najpóźniej na tydzień przed zamknięciem danej ulicy, o planowanym rozpoczęciu robót powodujących ograniczenie dojazdu.

§ 12

Jakość robót, odpowiedzialność

1. Wykonawca gwarantuje, że roboty budowlane wykonane będą zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami, normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i zasadami sztuki budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót sprzętem i urządzeniami właściwymi dla danej grupy robót, sprawnymi technicznie i bezpiecznymi w użytkowaniu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania niezwłocznie i na własny koszt wszelkich usterek w wykonywanych robotach.
4. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawinione przez siebie i swoich podwykonawców szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy oraz roszczenia odszkodowawcze wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami jakie mogłyby być skierowane do Zamawiającego lub pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego w związku ze szkodami i zdarzeniami spowodowanymi działaniami Wykonawcy i jego podwykonawców.

§ 13

Podwykonawcy

1. **Wykonawca oświadcza, iż do realizacji przedmiotu umowy nie zatrudni podwykonawców lub * W celu sprawnego wykonania robót i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca oświadcza iż zatrudni Podwykonawców.** Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac:
 - nazwa podwykonawcy (NIP) zakres prac powierzonych do wykonania podwykonawcy.....
 - nazwa podwykonawcy (NIP) zakres prac powierzonych do wykonania podwykonawcy.....
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo realizowanych zobowiązań wynikających z umów o podwykonawstwo.
3. Przez umowy o podwykonawstwo strony rozumieją pisemne umowy o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część niniejszej umowy, a co najmniej jednym innym podmiotem (podwykonawcą).
4. W przypadku, gdy Wykonawca zamierza zatrudnić podwykonawców do realizacji przedmiotu umowy - zobowiązany jest zawiadomić o tym fakcie Zamawiającego - ust 7 i następnie stosuje się odpowiednio..

5. W przypadku ujawnienia się Podwykonawców na etapie realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy i po akceptacji Zamawiającego do natychmiastowego zawarcia stosownego aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, która zostanie powierzona Podwykonawcy do realizacji.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy
7. W przypadku zamiaru zawarcia umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług, postanowienia ust. 8 pkt 1-5 i ust. 12 i 13 stosuje się odpowiednio.
8. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić projekt umowy z Podwykonawcą, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy i zawierać będą co najmniej:
 - 1) nie dłuższy niż 30-dniowy termin płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy liczony od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy części umowy,
 - 2) zakres robót powierzony Podwykonawcy określony w załączonym do umowy harmonogramie rzeczowo – finansowym, opracowanym na podstawie harmonogramu stanowiącego załącznik do umowy z Wykonawcą.
 - 3) termin realizacji robót przez Podwykonawcę nie będzie dłuższy niż termin wynikający z harmonogramu stanowiącego załącznik do umowy z Wykonawcą,
 - 4) wynagrodzenie za roboty powierzone Podwykonawcy nie będzie wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy określonego w harmonogramie za dany zakres robót,
 - 5) zakaz zawierania umów z dalszymi podwykonawcami,
 - 6) okres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego,a w przypadku ujawnienia się Podwykonawców na etapie realizacji zamówienia, dodatkowo oświadczenie lub dokumenty o których mowa w ust.5.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni roboczych, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany, gdy nie wykazano spełnienia warunków o których mowa w ust. 8 lub zawiera postanowienia rażąco sprzeczne z warunkami lub treścią niniejszej umowy .
10. W przypadku nie zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany, lub w przypadku niezastosowania ust. 6, strony uznają, iż Zamawiający zaakceptował projekt umowy lub projekt jej zmiany.

11. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy lub jej zmiany lub zastosowania ust.6,co jest równoznaczne z odmową udzielenia zgody na zawarcie umowy lub dokonanie zmiany zawartej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektów umów z naniesionymi poprawkami w terminie 2 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego lub dokonania zmiany lub rezygnacji z powierzonego zakresu robót Podwykonawcy, o czym mowa w ust.6.
12. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub ewentualnych zmian takiej umowy, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5 000,00 zł brutto. Powyższa kwota dotyczy wszystkich zamówień udzielonych danemu podwykonawcy w trakcie realizacji tej umowy i w zakresie odnoszącym się do tej inwestycji.
- 13 Zamawiający, w terminie 14 dni roboczych, zgłasza pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w ust. 8.
14. W przypadku stwierdzenia obecności pracowników Podwykonawcy, który nie został zgłoszony, Zamawiający ma prawo nałożyć na Wykonawcę karę umowną zgodnie z postanowieniami § 18 ust. 1 pkt 1.3 ppkt 5 oraz wstrzymać wykonywanie robót z winy Wykonawcy, do momentu opuszczenia budowy przez Podwykonawcę lub do momentu spełnienia wymagań zawartych w ust. 5 i 8.
15. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o wszelkiego rodzaju obciążeniach Podwykonawców z tytułu kar umownych, opłat za media, kontenery itd.. zgodnie z zawartymi postanowieniami umowy. Wszelkiego rodzaju obciążenia zostaną ujawnione niezwłocznie, lecz nie później niż przy ostatniej fakturze Podwykonawcy pod rygorem pominięcia przez Zamawiającego w rozliczeniach końcowych i uznania w przypadku braku powiadomienia że takich wierzytelności stosunku do podwykonawców nie było.
- 16 . Zamawiający nie wyraża zgody na zlecenie prac przez Podwykonawców dalszym Podwykonawcom w zakresie robót, ale nie dotyczy to dalszego podwykonawstwa w zakresie dostaw i usług.

§ 14

Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru będzie odbiór częściowy za wykonane z danego zlecenia roboty lub/i dokumentację w zakresie potwierdzonym przez Inspektora nadzoru w protokóle odbioru robót.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu Umowy do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym lub żądać ponownego wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół odbioru częściowego.
4. Protokół o którym mowa w ust. 3 zawierać będzie wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
6. Zamawiający przyjmuje od Wykonawcy zawiadomienie o usunięciu wad i wyznacza ostateczny termin odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
7. W przypadku przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 w zakresie dotyczącym wykonania dokumentacji projektowej stałej organizacji ruchu ustala się, że miejscem odbiorów przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego – Referat Inwestycji Urzędu Gminy Raszyn ul. Szkolna 2a,
8. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, który zakończy się w terminie 14 dni, podpisaniem protokołu odbioru, w przypadku, gdy dokumentacja będzie prawidłowa albo odmawia jej przyjęcia z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
9. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej. Za przyczyny odmowy odbioru Zamawiający uważać będzie w szczególności: stwierdzenie przez Zamawiającego w przekazanej dokumentacji (zarówno w wersji papierowej, jak i elektronicznej) braku dokumentów, braku rysunków, opisów, uzgodnień, opinii, czy też elementów opracowania lub wymaganych w obowiązujących przepisach lub nie uzgodnionych wcześniej z Zamawiającym.
10. Odbiór dokumentacji następuje protokołem sporządzonym z udziałem upoważnionych przedstawicieli obu stron, jeżeli dokumentacja wykonana została zgodnie z umową. W przypadku, gdy dokumentacja będąca przedmiotem odbioru nie jest wykonana zgodnie z ustaleniami umowy i obowiązującymi przepisami prawa - sporządza się protokół obejmujący stwierdzenie wad i Zamawiający wyznacza termin do ich usunięcia, po którym ustala się nowy termin odbioru dokumentacji. W tym przypadku Wykonawca nie ma prawa do wystawienia faktury.

§ 15

Wynagrodzenie wykonawcy i zasady płatności

1. Strony zgodnie ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 1 Umowy łączne wynagrodzenie brutto Wykonawcy nie przekroczy..... zł (słownie:.....), w tym:
 - 1) w przypadku zadania I kwoty.....(słownie:.....),
 - 2) w przypadku zadania II kwoty.....(słownie:.....),
2. Rozliczenie Wykonawcy będzie następować:
 - 1) w przypadku zadania I- po stwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru wykonania i zatwierdzenia projektu stałej organizacji ruchu dla wskazanego miejsca oraz jego realizacji w terenie na podstawie określonej w ofercie ceny,
 - 2) w przypadku zadania II- rozliczenie Wykonawcy będzie następować każdorazowo kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie cen jednostkowych określonych w złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o zamówienie publiczne ofercie i faktycznie wykonanego zakresu zamówienia potwierdzonego przez Inspektora nadzoru, jednak nie więcej niż do kwoty wymienionej w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) niezbędnych uzgodnień i opinii,
 - 2) wszystkich robót, dostaw i czynności zapewniających prawidłową realizację przedmiotu umowy,
 - 3) utrzymanie porządku na terenie i wokół budowy,
 - 4) wszystkich opłat administracyjnych, skarbowych lub jakichkolwiek innych opłat związanych z prowadzeniem Inwestycji,

§16

1. Zamawiający dopuszcza płatności fakturami przejściowymi za wykonane z danego zlecenia roboty w zakresie potwierdzonym przez Inspektora nadzoru w protokole odbioru robót.
2. Do każdej faktury należy załączyć protokół odbioru dokumentacji lub/i robót sprawdzony przez Inspektora Nadzoru kosztorys powykonawczy.
3. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy płatne będą na konto wskazane przez Wykonawcę do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT z protokołem odbioru robót do siedziby Zamawiającego.
4. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe z uwzględnieniem ust. 3.
5. Dla potrzeb wzajemnych rozliczeń, uwzględniając postanowienia § 15 strony oświadczają, co następuje:

- 1) Gmina Raszyn jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT), zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w Pruszkowie NIP 5342488243 i jest upoważniona do wystawiania faktur VAT.
 - 2) Wykonawca jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym w, NIP i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
6. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury, uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Faktury wystawione z pominięciem procedur określonych w ust. 1 i § 15 lub wystawione nieprawidłowo zostaną zwrócone Wykonawcy. W takich przypadkach termin płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. W przypadku wykonania części robót będących przedmiotem umowy przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, o których mowa w § 13 umowy, zapłata należności za wykonane prace będzie następować zgodnie z treścią ust. 9 i następnych.
9. Wykonawca składając fakturę za prace, które obejmują również zakres wykonywany przez Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszych Podwykonawców w protokole odbioru robót podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Wykonawca w ciągu 5 dni od daty przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przedłoży w siedzibie Zamawiającego kserokopię faktury (oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z dowodem zapłaty.
11. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 10, odpowiednio kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest pomniejszana o sumę kwot wynikającą z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
12. Zamawiający dokonuje bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożone zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się (po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty) od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane, podwykonawcę takiego zamówienia lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa, dotyczy wyłącznie należności powstałych po

zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu zamawiającemu potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.

16. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 15, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający składa do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli w sposób wystarczający wykazano niezasadność bezpośredniej zapłaty.

17. Rzeczy nabyte przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane, podwykonawcę takiego zamówienia lub dalszego podwykonawcę w ramach części, za którą wypłacono już wynagrodzenie, lub które zostały wbudowane i stały się częściami składowymi stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia szczególnej staranności w celu zapewnienia odpowiedniej ochrony rzeczy stanowiących własność Zamawiającego.

§ 17

Rękojmia za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 2 (dwu) letniej gwarancji jakości i 2 (dwu) letniej rękojmi na przedmiot umowy t. j. na wykonane roboty i wbudowane materiały oraz opracowane dokumentacje projektowe.
2. Termin gwarancji i rękojmi rozpoczyna swój bieg się od dnia bezusterkowego odbioru określonego w § 14 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie, niezależnie od uprawnień ustawowych, Zamawiający uprawniony będzie do:
 - 1) naliczenia kary umownej,
 - 2) odszkodowania,
 - 3) zlecenia usunięcia szkód innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Każde, z powyższych uprawnień może być realizowane, według wyboru Zamawiającego, oddzielnie lub łącznie.

4. Dla prac i materiałów naprawianych w okresie gwarancji i rękojmi okres obowiązywania gwarancji i rękojmi wydłuża się o czas od dnia wysłania przez Zamawiającego zgłoszenia wady do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru napraw.
5. W okresie gwarancji i rękojmi wszelkie naprawy lub wymiany, objęte gwarancją lub rękojmią, dokonywane są w ramach wynagrodzenia określonego w § 15 ust. 1 umowy. Zamawiający nie ponosi jakichkolwiek kosztów związanych z naprawami lub wymianą.
6. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi po wygaśnięciu tych uprawnień, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed wygaśnięciem tych uprawnień. Zamawiający jest uprawniony do wykonania uprawnień wynikających z gwarancji po upływie okresu, na jaki gwarancja została udzielona, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadach przed upływem okresu gwarancji.

§ 18

Kary umowne i odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi:

1.1. W przypadku Zadania I:

- 1) za opóźnienie w realizacji zlecenia w wysokości 5 % wartości brutto wynagrodzenia obejmującego wykonanie dla wskazanego miejsca projektu organizacji ruchu wraz z jego realizacją, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 ,
- 2) z tytułu nieterminowego usuwania wad w wysokości 5 % wartości brutto wynagrodzenia obejmującego wykonanie dla wskazanego miejsca projektu organizacji ruchu wraz z jego realizacją, za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do wyznaczonego na usunięcie wad terminu w okresie rękojmi i gwarancji,
- 3) za spowodowanie przerwy, dłuższej niż 14 dni, w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia obejmującego wykonanie dla wskazanego miejsca projektu organizacji ruchu wraz z jego realizacją, za każdy dzień przerwy.

1.2. W przypadku Zadania II:

- 1) z tytułu nieterminowej realizacji zlecenia w wysokości 2% wartości brutto wynagrodzenia dotyczącego zleconych każdorazowo prac w stosunku do terminu o którym mowa § 2 ust. 7, za każdy dzień opóźnienia,
- 2) z tytułu nieterminowego usuwania wad w wysokości 2% wartości brutto wynagrodzenia dotyczącego zleconych każdorazowo prac za każdy dzień opóźnienia w stosunku do wyznaczonego terminu na ich usunięcie w okresie rękojmi i gwarancji,
- 3) za spowodowanie przerwy, dłuższej niż 7 dni, w realizacji robót w ramach danego zlecenia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 15 ust. 1 pkt 2, za każdy dzień przerwy.

1.3 W przypadku zadania I lub II:

- 1) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia odpowiednio za zadanie określonego w § 15 ust. 1 pkt 1 lub 2, za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę,
 - 2) za nieprzedłożenie do zaakceptowania wzoru umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia odpowiednio za zadanie określonego w § 15 ust. 1 pkt 1 lub 2, za zawarcie każdej umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej akceptacji jej postanowień przez Zamawiającego,
 - 3) za nieprzedłożenie potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia odpowiednio za zadanie określonego w § 15 ust. 1 pkt 1 lub 2,
 - 4) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia odpowiednio za zadanie określonego w § 15 ust. 1 pkt 1 lub 2,
 - 5) za realizację umowy przy udziale nieujawnionych podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości wynagrodzenia łącznego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 15 ust. 1 pkt 1 lub 2 za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy,
 - 6) za naruszenie jakichkolwiek postanowień umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 15 ust. 1 pkt 1 lub 2 za każde naruszenie w zależności od tego którego zadania dotyczy
2. Zamawiający ma prawo według swojego wyboru do zaangażowania innych wykonawców na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego nie zwiększa potencjału i tempa robót dla nadrobienia ewentualnych opóźnień wskazujących na nie dotrzymanie terminów umownych.
 3. Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót w terminie 7 dni od dnia przyjęcia zlecenia,
 - 2) wykonywania robót niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy lub naruszenia postanowień umownych w szczególności w zakresie dotyczących podwykonawców,
 - 3) przerwanie wykonywania robót na okres dłuższy niż 7 dni,
 - 4) jeżeli Wykonawca nie wyraża zgody na zawarcie aneksu do umowy wskazującego część zamówienia, której realizacja zostanie powierzona podwykonawcy lub nie

- zawarł umowy z ujawnionym Podwykonawcą w sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie informację o realizacji robót przez nieujawnionego Podwykonawcę,
- 5) w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub w przypadku konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. W przypadkach określonych w ust. 2 i 3 Wykonawca:
- 1) zapłaci Zamawiającemu kary umowne z uwzględnieniem postanowień ust. 1 w wysokości 10% wartości brutto łącznego wynagrodzenia określonego w § 15 ust. 1 niniejszej Umowy,
 - 2) sporządzi - na własny koszt protokoły inwentaryzacji robót w toku oraz protokoły i dokumentację powykonawczą zrealizowanych robót, na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy również na swój koszt przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez strony i przekaze Zamawiającemu teren budowy wraz z opisana powyżej dokumentacją w terminie 14 dni od daty odstąpienia. W szczególnie uzasadnionych okolicznościach Zamawiający może żądać przekazania terenu budowy, a Wykonawca zobowiązany jest stawić się i przekazać teren budowy w terminie wcześniejszym wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca przed przekazaniem terenu budowy zobowiązany jest uprzątnąć teren budowy, zabrać materiały nie podlegające rozliczeniu oraz sprzęt i inne rzeczy pozostawione przez pracowników Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, zapłaci on karę w wysokości 10% umownego wynagrodzenia brutto, określonego w § 15 ust. 1 niniejszej Umowy oraz wykona obowiązki zawarte w ust. 4 pkt 2.
6. Strony ustalają, że zapłata kwot wynikających z niniejszego paragrafu, będzie następowała przez potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia
7. Jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot uzyskanych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem natychmiastowym jeżeli Zamawiający pomimo braku podstaw nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu za zapłatę faktur określonego w niniejszej Umowie i wyznaczenia dodatkowego 30 dniowego terminu płatności.
9. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
10. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejście od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
11. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 19

Wykonawca udziela na roboty wykonane do dnia odstąpienia, gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w § 17 umowy

§ 20

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w szczególności w przypadku:
 - 1) wprowadzenia do dokumentacji projektowej w trakcie wykonywania robót zmian,
 - 2) konieczności zaniechania wykonywania części robót,
 - 3) niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót,
 - 4) kolizji z nie zinwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami,
 - 5) zmiany kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego określonego w § 3,
 - 6) zmiany lub wprowadzenia nowego Podwykonawcy,
 - 7) zmiany ustawowej wielkości podatku VAT.

§ 21

Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.)

§ 23

Ewentualne spory mogące powstać na tle stosowania niniejszej umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 24

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 3 egzemplarze Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: