

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH WE WSI DAWIDY W GMINIE RASZYN - REJON UL. GÓRNEJ I UL. WARSZAWSKIEJ

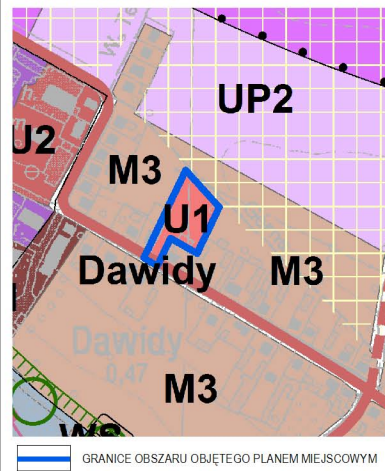
RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 Metrów

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXVI/254/16
RADY GMINY RASZYN
Z DNIA 19 WRZEŚNIA 2016 R.

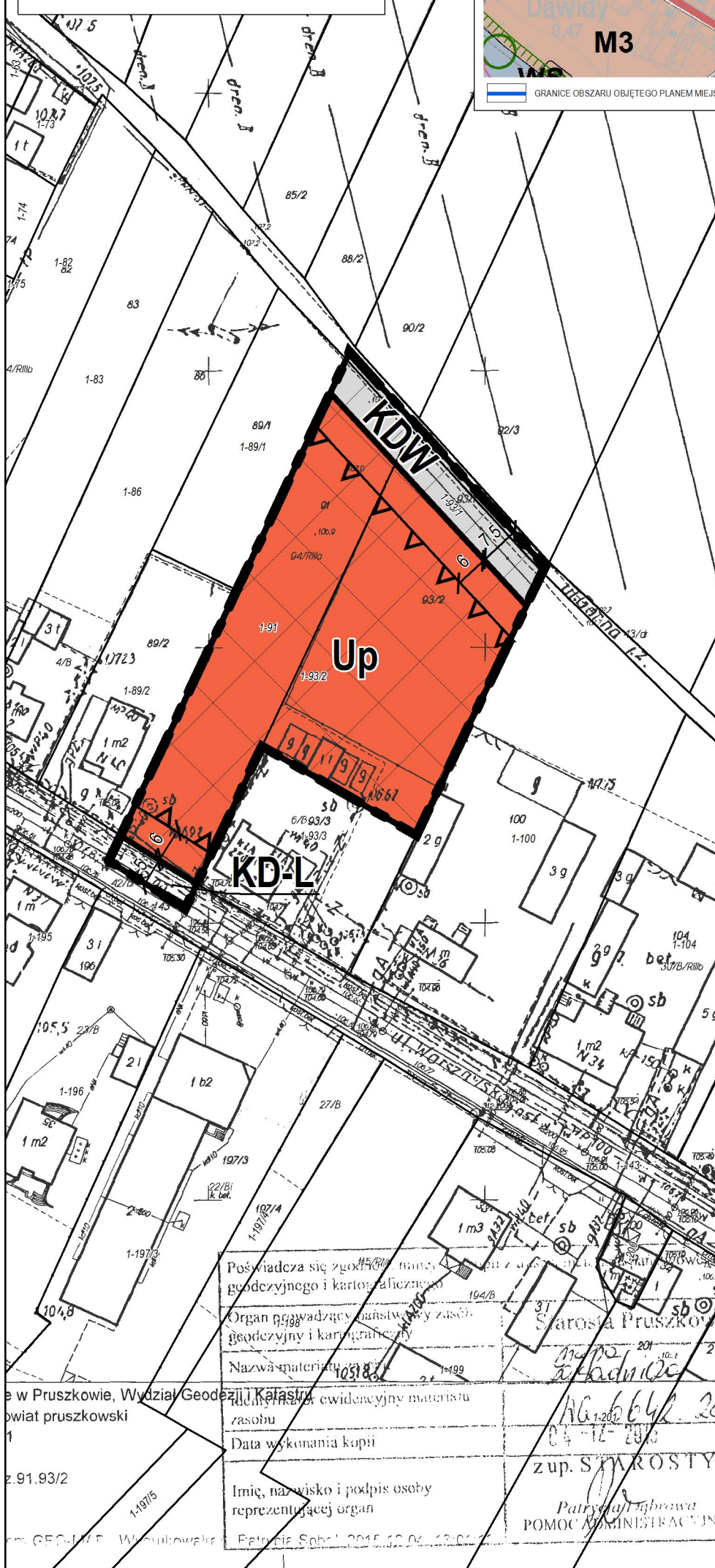
WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RASZYN



- LEGENDA**
- Granicz wsi
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA**
- M1 Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług, w tym usług publicznych
 - M3 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, w tym usług publicznych, poza wsiami Raszyn, Rybie, Nowe Grocholice
 - U1 Tereny usług publicznych
 - U2 Tereny usług komercyjnych
 - UP1 Tereny usług, produkcji, składów i magazynów
 - UP2 Tereny usług, produkcji, składów i magazynów z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej
 - UP3 Tereny usług, produkcji, składów i magazynów z dopuszczeniem funkcji rozrywkowej
 - Tereny dróg publicznych
- TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA LUB O OGRANICZONYCH MOŻLIWOŚCIACH ZABUDOWY**
- WS Tereny wód powierzchniowych

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- Tereny o funkcjach przyrodniczych
- Łąki przyrodnicze o znaczeniu ponadlokalnym
 - Strefy wolne od zabudowy dla wybranych obszarów istotnych przyrodniczo
- OBSZARY PROBLEMOWE, ZAGROŻENIA**
- Zasięgi oddziaływania uciążliwości
 - Granicz Obszaru Ograniczonego Użytkowania od lotnictwa
- INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM**
- Drogi zbiorcze
- INNE OBSZARY**
- Obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze
- KOMUNIKACJA**
- Istniejący układ drogowy
- Lokalne
- Projektowany układ drogowy
- Zbiorcze
 - Lokalne
 - Ścieżki rowerowe



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- Up TEREN USŁUG PUBLICZNYCH
- KD-L TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH OZNACZONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- TEREN ZMELIOROWANY

INFORMACJE

- 1-91 GRANICE I NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

Poświadczam się zgodność niniejszego planu z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i kartograficznego.

Organ prowadzący gminny zasób geodezyjny i kartograficzny

Nazwa materiału: 105186

Wzrosty, 2867, 2011

z up. S. WROSTY

Patrycja Soból, 2016.10.04, 10:00

1-202

Główny projektant: mgr inż. Krzysztof Zgierski (WA-421)
Współpraca: mgr inż. arch. Anna Markert (WA-122)
mgr inż. arch. Aleksandra Niebrzydowska-Macewicz (WA-440)
tech. arch. Urszula Ogłędzka
mgr inż. Monika Popławska (WA-441)
mgr inż. Natalia Brzostek