

ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA I i II PÓŁROCZE
2018r., POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY RASZYN

a) I półrocze 2018 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**. 2) ...					1) 7,10 2) 10,20		1) 6,92 2) 10,20		3,43
	B						3,00		5,20		
	C	10,00				2,00					
40 m ² do 60 m ²	A						1)7,10 2) 10,20		1)5,18 2) 10,20		3,15
	B						3,00		5,67		
	C	10,00				2,00					
powyżej 60 m ² do 80m ²	A						1)9,20 2) 10,20		1)4,90 2) 10,20		3,15
	B								6,33		
	C	10,00									
powyżej 80 m ²	A						1)9,20 2) 10,20		1)5,70 2) 10,20		3,15
	B								5,90		
	C										

b) II półrocze 2018 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2) ...					7,10		3,54		3,43
	B						3,00		5,11		
	C					2,00					
40 m ² do 60m ²	A						7,10		3,40		3,43
	B						3,00		5,39		
	C					2,00					
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						9,20		4,30		3,43
	B								6,19		
	C										
powyżej 80 m ²	A						9,20		5,95		3,43
	B								5,90		
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek