

ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA I i II PÓŁROCZE
2019r., POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY RASZYN

a) I półrocze 2019 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**. 2) ...					1) 9,00 2) 9,20		1) 4,77 2) 9,20		3,43
	B					3,00		4,33			
	C										
40 m ² do 60 m ²	A					1) 9,00 2) 9,20		1) 4,25 2) 9,20		3,43	
	B					3,00		4,86			
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A					1) 9,00 2) 9,20		1) 4,25 2) 9,20		3,43	
	B							6,63			
	C										
powyżej 80 m ²	A					1) 9,00 2) 9,20		1) 5,85 2) 9,20		3,43	
	B										
	C										
b) II półrocze 2019 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2) ...					9,00		4,77		3,50
	B					3,00		4,26			
	C										
40 m ² do 60m ²	A					9,00		4,77		3,50	
	B					3,00		4,48			
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A					9,00		4,77		3,50	
	B							6,53			
	C										
powyżej 80 m ²	A					9,00		9,00		3,50	
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek