

Ocena zasobów przyrodniczych powierzchni przeznaczonej pod
„Budowę stacji paliw płynnych PKN ORLEN S.A. przy Alei
Krakowskiej 69, działka nr ew. 50/1 w m. Sękocin Nowy, gm.
Raszyn”

gmina	Raszyn
powiat	Pruszkowski
województwo	mazowieckie

opracował: Krzysztof Pietraszek

Warszawa 2019

SPIS TREŚCI

1. WSTĘP I CEL OPRACOWANIA.....	3
2. POŁOŻENIE OBSZARU BADAWCZEGO.....	3
Lokalizacja.....	3
Teren badań.....	4
Ukształtowanie powierzchni.....	6
Lokalizacja względem obszarów chronionych.....	7
3. Fauna i Flora.....	9
Metodyka badań.....	9
Wyniki.....	10
4. Podsumowanie i Wnioski.....	12

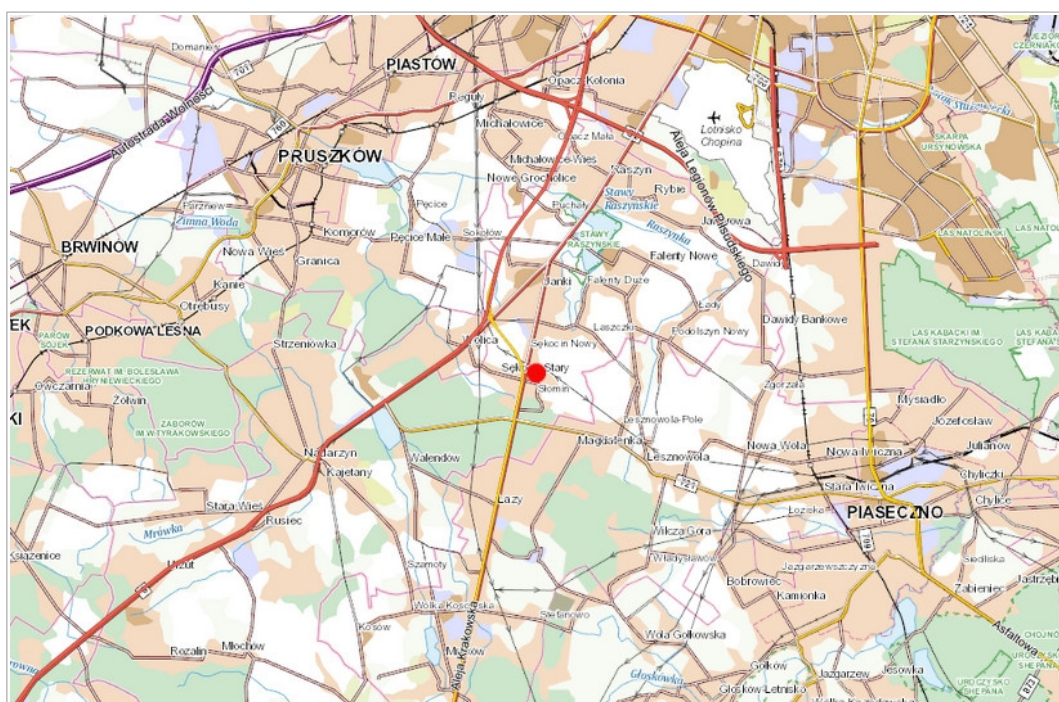
1. WSTĘP I CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest opis elementów środowiska przyrodniczego wraz z oceną walorów przyrodniczych terenu inwestycyjnego, który zlokalizowany jest na działce ewidencyjnej nr 50/1 w Sękocinie Nowym. Na działce tej planowana jest realizacja inwestycji polegającej na budowie stacji paliw płynnych PKN ORLEN S.A.

2. POŁOŻENIE OBSZARU BADAWCZEGO

Lokalizacja

Obszar objęty badaniem położony jest w obrębie ewidencyjnym 0017 w miejscowości Sękocin Nowy w województwie mazowieckim. Lokalizację miejscowości Sękocin Nowy oraz działki inwestycyjnej wskazano na poniższych mapach.



Źródło: geoportal.gov.pl

Ocena zasobów przyrodniczych powierzchni przeznaczonej pod
„Budowę stacji paliw płynnych PKN ORLEN S.A. przy Alei Krakowskiej 69, działka nr ew. 50/1 w
m. Sękocin Nowy, gm. Raszyn”



Źródło: geoportal.gov.pl

Teren badań

Przedmiotem badań jest działka ewidencyjna 50/1 obręb Sękocin Nowy. Ocenie przyrodniczej podlega obszar, na którym zlokalizowane są parterowe budynki o funkcji mieszkalnej oraz usługowej do planowanej rozbiórki. W części usługowej prowadzona jest obecnie działalność warsztatu samochodowego. Budynek mieszkalny jest nie zamieszkały. Znaczący obszar działki ewidencyjnej to teren utwardzony tłuczniem stanowiący wjazdy i wyjazdy dla budynków usługowych. Pozostała część terenu działki inwestycyjnej to teren nieużytkowany, stanowiący teren biologicznie czynny o niskich walorach bioróżnorodności charakterystycznych dla terenów ruderalnych nieużytkowanych.



Fot. 1. Działka inwestycyjna ,widoczne istniejące zabudowania. Widok w kierunku wschodnim.



Fot.2 Widok w kierunku południowym. Wjazd i ogrodzenie terenu inwestycji oraz infrastruktura DK7

Ocena zasobów przyrodniczych powierzchni przeznaczonej pod
„Budowę stacji paliw płynnych PKN ORLEN S.A. przy Alei Krakowskiej 69, działka nr ew. 50/1 w
m. Sękocin Nowy, gm. Raszyn”



Fot. 3. Teren działki inwestycyjnej oraz droga asfaltowa po stronie południowej. Widok w kierunku wschodnim

Ukształtowanie powierzchni

Obszar Gminy Raszyn położony jest na pograniczu Wysoczyzny Wareckiej, wznoszącej się do wysokości 120,0 m n.p.m. i Doliny Wisły. W granicach Gminy można wyodrębnić w rzeźbie terenu zarówno formy pochodzenia lodowcowego, wodnolodowcowego, formy utworzone w strefie martwego lodu, jak też formy pochodzenia rzecznoego. Obszar Gminy Raszyn znajduje się w południowo-wschodniej części tektonicznej niecki warszawskiej. Jej geneza związana jest z ukształtowaniem synklinorium brzeźnego między wałem środkowopolskim, a obszarem brzeźnym płyty wschodnioeuropejskiej. Nieckę tworzą utwory kredowe, a wypełniają osady trzeciorzędowe i czwartorzędowe.

Lokalizacja względem obszarów chronionych

W najbliższym sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się następujące obszary chronione:

Rezerwaty

Nazwa	[km]
Stawy Raszyńskie - otulina	1.21
Stawy Raszyńskie	2.56
Zaborów im. Witolda Tyrakowskiego	8.70
Las Kabacki im. Stefana Starzyńskiego - otulina	8.81

Parki krajobrazowe

Nazwa	[km]
Chojnowski Park Krajobrazowy - otulina	9.51
Chojnowski Park Krajobrazowy	9.56
Mazowiecki Park Krajobrazowy	21.55
Mazowiecki Park Krajobrazowy - otulina	21.84

Parki narodowe

Nazwa	[km]
Kampinoski Park Narodowy - otulina	14.00
Kampinoski Park Narodowy	17.88

Obszary chronionego krajobrazu

Nazwa	[km]
Warszawski	0.66
Dolina Rzeki Jeziorki	19.74

Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe

Nazwa	[km]
Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Wsi Komorów	4.32
Stawy Pęcickie	5.90
Górki Szymona	11.15
Leśny Park Miejski w Mieście - Ogrodzie Podkowie Leśnej	11.53
Arkadia	12.45

Turczynek	13.06
Park Sggw	13.08
Olszyna	17.87
Zakole Wawerskie	19.96
Dęby Młocińskie	21.29
Wydmy Międzyborowskie	27.86

Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony

Nazwa	[km]
Dolina Środkowej Wisły PLB140004	15.65
Puszcza Kampinoska PLC140001	18.58
Bagno Całowanie PLB140011	27.03

Natura 2000 Specjalne obszary ochrony

Nazwa	[km]
Stawy w Żabieńcu PLH140039	11.38
Las Natoliński PLH140042	12.54

Użytek ekologiczny

Nazwa	[km]
Wola Gołkowska - użytek 575	6.77
Jeziorko Imielińskie - użytek 623	9.76

Pomnik przyrody

Nazwa	[km]
brak nazwy	1.40
brak nazwy	3.37
brak nazwy	3.40
brak nazwy	3.40

Z powyższego zestawienia wynika, że teren działek inwestycyjnych w całości znajduje się poza granicami obszarów chronionych. Na południe od działki inwestycyjnej w odległości ok 0.66 km rozpościera się Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu. Natomiast od strony północno - wschodniej w odległości około 1,2 km znajduje się granica otuliny rezerwatu Stawy Raszyńskie.

3. Fauna i Flora

Metodyka badań

W celu rozpoznania występowania siedlisk gatunków zwierząt, roślin, grzybów oraz siedlisk przyrodniczych zastosowano metodykę stosowaną dla oceny bioróżnorodności badanego terenu, która obejmowała następujące etapy prac:

- Rozpoznanie obiektów przyrodniczych na podstawie wstępnych, kameralnych prac przygotowawczych. Na tym etapie dokonano analizy kartograficznej map topograficznych i ortofotomap. Ustalono granice badanego terenu. Przeanalizowano dostępną literaturę naukową poświęconą analizie tematu dla omawianego obszaru - zapoznano się z typami ekosystemów oraz potencjalną roślinnością danego terenu
- Przeprowadzono wizję terenową w terminie 24.09.2019. Za względu na stosunkowo niewielki obszar badań, wizja terenowa została przeprowadzona metodą marszrutową, polegającą na penetracji terenu objętego zamierzeniem inwestycyjnym w celu rozpoznania składu gatunkowego typów zbiorowisk roślinnych oraz faunistycznych. W czasie analizowania powierzchni badawczej pod kątem różnorodności:
 - identyfikowano napotkane rośliny oraz zwierzęta,
 - obecność ptaków odnotowywano podczas obserwacji bezpośrednich i głosowych
 - poszukiwano gniazd i śladów świadczących o wylęgu.
- Całość działań miała na celu stwierdzenie lub wykluczenie gatunków flory i fauny objętej ochroną gatunkową lub należących do grupy siedlisk chronionych w ramach sieci Natura 2000 (Załącznik I Dyrektywy Rady 92/43/EWG). Skupiono się również na gatunkach chronionych prawem krajowym – Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony

gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183) oraz cenne gatunki umieszczone na krajowych i regionalnych „czerwonych listach”.



Fot. 4. Widok w kierunku północnym. Po lewej stronie widoczne zadrzewienia na działce sąsiadującej od strony wschodniej

Wyniki

Teren biologicznie czynny na obszarze działki ewidencyjnej charakteryzuje się całkowitym zaprzestaniem użytkowania pod kątem zieleni urządzonej. Obszar ten przez kolejne lata ulegał silnej presji człowieka. We wcześniejszych latach teren ten można było zaliczyć do kategorii zieleni zorganizowanej z częstą ingerencją człowieka w jego urządzenie m.in poprzez systematyczne koszenie. Kolejne lata jak również rok bieżący to zaprzestanie użytkowania i intensywna ekspansja roślin zarówno gatunków segetalnych oraz ruderalnych. Stwierdzone gatunki to m.in bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, jasnota biała *Lamium album*, glistnik jaskółcze ziele *Chelidonium majus*, babka lancetowata *Plantago lanceolata* i zwyczajna *Plantago major*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, niecierpek drobnokwiatowy *Impatiens parviflora*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, szczaw zwyczajny *Rumex acetosa*, chrzan pospolity *Armoracia rusticana*, gwiazdnica pospolita *Stellaria media*, dziewanna pospolita *Verbascum nigrum*, komosa biała *Chenopodium album*, rdest ptasi *Polygonum aviculare*, przymiotno kanadyjskie *Conyza canadensis*, dziewanna pospolita *Verbascum nigrum*. Jenak największą ekspansją na terenie działki

inwestycyjnej charakteryzuje się: nawłóć kanadyjska *Solidago canadensis* oraz chmiel zwyczajny *Humulus lupulus*, którego wojłok z poprzednich lat uniemożliwia wzrost innym gatunkom. Przez chmiel opanowane zostały zarówno ogrodzenia działki inwestycyjnej, część budynków jak również niewielkie odrosty jabłoni, które występują na działce inwestycyjnej prawdopodobnie po wcześniej rosnących większych drzewach.

Charakter wykorzystywania terenu inwestycji jak również działek sąsiednich, głównie usługowy oraz mieszkalny (działka od strony wschodniej), stały ruch kołowy, infrastruktura drogowa, stwarzają małą atrakcyjność dla populacji ptaków oraz brak istotnego wpływu planowanej inwestycji na awifaunę. Podczas oględzin, nie stwierdzono śladów gniazdowania ptaków na terenie inwestycji gdzie również wzięto pod uwagę możliwość gniazdowania w istniejących na działce inwestycyjnej budynkach. Badany teren jest ubogi pod względem atrakcyjności dla ptaków lęgowych.

Na obserwowanym terenie stwierdzono jedynie ptaki zalatujące z gatunków pospolitych dla obszarów związanych z obecnością człowieka, liczne lokalnie oraz w kraju. Wyniki obserwacji przedstawiono w tabeli poniżej.

LP.	Nazwa polska	Nazwa łacińska
1	bogatka	<i>Parus major</i>
2	kawka	<i>Corvus monedula</i>
3	kos	<i>Turdus merula</i>
4	sierpówka	<i>Streptopelia decaocto</i>
5	sójka	<i>Garrulus glandarius</i>
6	wróbel	<i>Passer domesticus</i>

Tab. 1. lista stwierdzonych gatunków ptaków

Nie stwierdzono wykorzystywania i obecności na terenie inwestycji gatunków ssaków oraz płazów i gadów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. 2016 poz. 2183).

Biorąc pod uwagę, możliwość pojawienia się na terenie inwestycyjnym płazów i mniejszych gryzoni, w ramach działań minimalizujących zaleca się w czasie etapu realizacyjnego (etap budowy) monitorować codziennie w godzinach rannych wykopy i obniżenia terenu na skutek prowadzonych prac, pod kątem znalezienia uwięzionych

zwierząt. W przypadku znalezienia takowych na terenie budowy należy je oswobodzić. Ponadto zaleca się wykonywanie robót ziemnych etapowo od brzegu przesuwaną się tak aby ewentualne osobniki znajdujące na omawianej powierzchni zdołały ją opuścić.

4. Podsumowanie i Wnioski

- Inwestycja, polegająca na: „Budowie stacji paliw płynnych PKN ORLEN S.A.” planowana jest na gruntach gdzie aktualnie prowadzona jest działalność usługowa.
- Przeprowadzone badania terenowe wykazały występowanie na terenie planowanej inwestycji ubogiego zbiorowiska roślinnego.
- Nie stwierdzono na badanym terenie stałego pobytu zwierząt. Stwierdzone gatunki awifauny to pojedyncze osobniki zalatujące z gatunków pospolitych dla obszarów miejskich i związanych z obecnością człowieka.

5. Literatura

- L.Kuczyński, P. Chylarecki. „Atlas pospolitych ptaków lęgowych Polski”
- Matuszkiewicz W. 2001. Przewodnik do oznaczania zbiorowisk roślinnych Polski. Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa.
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk naturalnych dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. L 206/7 wraz ze zmianami: Dyrektywa rady 97/62 z dnia 27 października 1997 r. dostosowująca do postępu naukowo-technicznego dyrektywę 92/43/EWG - Dz. Urz. L 305/42.
- Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków (Dz. Urz. L 103/1 wraz ze zmianami: Dyrektywa Rady 91/244/EWG z dnia 6 marca 1991 r. – Dz. Urz. L 115/41 oraz Dyrektywa Rady 97/49 z dnia 29 lipca 1997 r., Dz. Urz. L 223/91).
- MIREK Z., ZARZYCKI K. 2006. Red list of plants and fungi in Poland. Czerwona lista roślin i grzybów Polski. Instytut Botaniki im. W. Szafera PAN. Kraków.
- CHYLARECKI P., SIKORA A., CENIAN Z., CHODKIEWICZ T. (red.), 2015. Monitoring ptaków lęgowych. Poradnik metodyczny. Wydanie II. GIOŚ. Warszawa.

- Matuszkiewicz J.M., 1993, Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski.
- „Ludwik Tomiałojć, Tadeusz Stawarczyk: *Awifauna Polski. Rozmieszczenie, liczebność i zmiany*. Wrocław: PTPP "pro Natura", 2003
- Programu Ochrony Środowiska Dla Gminy Raszyn na lata 2019–2022
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Raszyn