

**UCHWAŁA Nr XXXV/601/04**  
**Rady Gminy Raszyn**  
**z dnia 7 października 2004r.**

**w sprawie: rozpatrzenia zarzutu złożonego do projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Raszyn po zachodniej stronie Alei Krakowskiej”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, ze zm.) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, ze zm.) Rada Gminy Raszyn uchwala, co następuje:

§ 1

1. Po rozpatrzeniu pisma z dnia 28.08.2003r. (poz. 10107) zakwalifikowanego jako zarzut do projektu “Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsi Raszyn po zachodniej stronie Alei Krakowskiej”, wniesionego przez Pana Alfreda Pyziel, w sprawie działek nr ew. : 57 i 58 w Raszynie dotyczącego:1) gęstej sieci dróg lokalnych, zbiorczych i dojazdowych, których szerokość i natężenie ruchu negatywnie wpłyną na nieruchomości skarżącego, 2) zamknięcia ul. Pruszkowskiej i poszerzenia do 15 m, co spowoduje chaos komunikacyjny i utrudnienie ruchu, 3) wielkości nowo projektowanych działek min. 1200 m<sup>2</sup>, 4) podatku adiacenckiego w wysokości 30%, odrzuca się w części złożony zarzut.
2. **Zarzut odrzuca się w części w zakresie pkt 1) i 4).** W pozostałej części w zakresie pkt 2) i 3) zarzut został uwzględniony przez Wójta Gminy Raszyn.

§ 2

Uzasadnienie faktyczne i prawne przyjęto zgodnie z załącznikiem nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

1. Uchwała podlega doręczeniu wnoszącemu zarzut.
2. Uchwałę niniejszą wnoszący zarzut może zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia, za pośrednictwem Rady Gminy Raszyn.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.