

Protokół nr 39

XXXIX Sesja w dniu 15 kwietnia 2021

Obrady rozpoczęto 15 kwietnia 2021 o godz. 16:00, a zakończono o godz. 00:41 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 20 członków.

Obecni:

1. Jarosław Aranowski
2. Marek Bańburski
3. Krzysztof Będkowski
4. Andrzej Górecki
5. Janusz Hoffman
6. Grzegorz Janiszewski
7. Henryka Koper
8. Ireneusz Koper
9. Ryszard Kowalczyk
10. Elżbieta Kuczara
11. ~~Agata Kuran-Kalata~~
12. Dariusz Marcinkowski
13. Anna Matracka
14. Rafał Olesiński
15. Sławomir Ostrzyżek
16. Tadeusz Pawlikowski
17. Teresa Senderowska
18. Beata Sulima-Markowska
19. Ewa Surmacz
20. Wiesław Szustak
21. Andrzej Zawistowski

1. Otwarcie obrad XXXIX sesji Rady Gminy Raszyn.

Przewodniczący Rady Gminy Raszyn Dariusz Marcinkowski otworzył obrady XXXIX sesji witając wszystkie osoby uczestniczące w posiedzeniu.

2. Stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Rady Gminy Raszyn Dariusz Marcinkowski poprosił radnych o potwierdzenie obecności w programie E-sesja a następnie stwierdził quorum. Następnie złożył wniosek o ograniczenie czasu wypowiedzi podczas procedowania poszczególnych punktów i poddał go pod głosowanie.

Radny A. Górecki podczas głosowania poprosiło dyskusję nad wnioskiem zgłoszonym przez Przewodniczącego Rady.

Ponieważ radny J. Aranowski spóźnił się nie miał możliwości głosowania dlatego anulowano rozpoczęte głosowanie ponownie sprawdzono obecność.

Głosowano w sprawie:

Na podstawie § 40 punkt 4 Statutu Gminy Raszyn wnoszę o: 1. Czas na uzasadnienie projektu uchwały przez wnioskodawcę ograniczony jest do 10 minut. 2. Czas wystąpień Przewodniczących Komisji Rady oraz Przewodniczących Klubów Radnych ograniczony jest do 5 minut. 3. Radny może zabrać głos w sprawie będącej przedmiotem obrad dwa razy z ograniczeniem czasowym wystąpienia do 3 minut każde. 4. Czas wypowiedzi „ad vocem” i wniosku formalnego ograniczony jest do 1 minuty. 5. W uzasadnionych przypadkach Przewodniczący Rady może przedłużyć czas wypowiedzi. 6. Przewodniczący Rady udziela głosu osobom spoza Rady w sprawach tematycznie związanych z przedmiotem sesji objętych porządkiem obrad nie dłużej niż 3 minuty.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13)

Jarosław Aranowski, Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Ewa Surmacz

PRZECIW (6)

Andrzej Górecki, Elżbieta Kuczara, Rafał Olesiński, Beata Sulima-Markowska, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

NIEOBECNI (2)

Henryka Koper, Agata Kuran-Kalata

3. Wnioski do porządku obrad.

Radny A. Zawistowski złożył wniosek o wprowadzenie do porządku obrad sesji dyskusji na temat celowości, głosowania nad ograniczaniem czasu wypowiedzi radnych. Argumentując wskazał, że artykuł na który powołuje się Przewodniczący Rady nie ma zastosowania w tej sytuacji. Następnie podał przykład sesji Rady Powiatu pruszkowskiego gdzie wypowiedzi nie są ograniczane, mikrofony nie są wyłączane a dyskusja jest merytoryczna.

Radny A. Górecki poprosił Przewodniczącego Rady o wycofanie swojego wniosku.

Radca prawny Katarzyna Karpeta-Cholewa powiedział, że powoływanie się na art. 40 ustawy o samorządzie gminnym nie czyni nieuprawnionym taki wniosek. Wniosek o skrócenie czasu wypowiedzi jest możliwy do stosowania.

Po krótkiej dyskusji radny A. Zawistowski wycofał swój wniosek.

4. Sprawozdanie Wójta z bieżącej działalności.

Wójt przedstawił sprawozdanie z działań jakie miały miejsce między sesjami:

- trwają prace nad uzgodnieniem fragmentów sieć ścieżek rowerowych;

- dobiega końca, piąta faza porządkowania gospodarki wodno-ściekowej - obecnie jesteśmy na etapie realizowania systemu informatycznego GIS;
- trwa budowa boiska w Falentach;
- trwa przebudowa ulicy Olszowej wraz z systemem kanalizacji deszczowej na odcinku od ulicy Wesołej do ulicy 19 kwietnia;
- rozpoczęła się przebudowa ulicy Waryńskiego na odcinku od ulicy Zacisze do ulicy Trakt Grocholiński;
- rozpoczęły się prace nad budową placu zabaw przy Austerii, która jest finansowana ze środków z lokalnej grupy działania;
- wyłoniono dwie firmy do remontu dróg po zimie, jedną do nawierzchni bitumicznych, drugą do nawierzchni gruntowych;
- dobiegają końca prace projektowe domu komunalno-socjalnego w Podolszynie;
- przeprowadzono postępowanie na projektowanie żłobka – trwają prace nad sprawdzaniem ofert;
- trwa przygotowanie postępowania nad przygotowaniem postępowania na budowę strażnicy w Dawidach Bankowych;
- nastąpiło podpisanie umowy z Ministrem Kultury i Dziedzictwa Narodowego na dofinansowanie ze środków programu tzw. mechanizmu finansowania europejskiego obszaru gospodarczego na odbudowę południowej części kompleksu Austerii;
- otrzymano decyzję ZRID ze starostwa pruszkowskiego przebudowę ulicy Miklaszewskiego;
- dotrwają prace uzupełniające przy przyłączach do przydomowych przepompowniami;
- rozstrzygnięto przetarg na utrzymanie kanalizacji deszczowej.

Jeśli chodzi o wydarzenia jakie miały miejsce w Gminie Raszyn to wójt wymienił:

- rozpoczęto 12 Gali Jubilatów dla małżeństw z długim pożyciem podzieloną na kilka etapów ze względu na pandemię. Gala odbyła się w nowootwartej Sali ślubów w Austerii;
- obchodzono rocznicę zbrodni katyńskiej.

Na koniec Wójt zaprosił na obchody rocznicy Bitwy Raszyńskiej, które są mocno ograniczone ze względu na pandemię.

Ze względu na przybycie radnej H. Koper ponownie potwierdzono obecność na sesji.

5. Przyjęcie protokołu z XXXVII sesji.

Nie było uwag do protokołu.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XXXVII sesji.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (18)

Jarosław Aranowski, Marek Bańburski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Krzysztof Będkowski, Henryka Koper

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

6. Przyjęcie protokołu z XXXVIII sesji.

Nie było uwag do protokołu.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XXXVIII sesji.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (17)

Jarosław Aranowski, Marek Bańburski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Krzysztof Będkowski, Henryka Koper, Teresa Senderowska

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

7. Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pruszkowskiemu.

Wójt przedstawiając projekt uchwały wyjaśnił, że dotyczy ona udzielenia pomocy finansowej powiatowi pruszkowskiemu w celu przebudowy tak zwanego „skrzyżowania przy kapliczce” w Ładach gdzie planowane jest wybudowanie ronda. Dofinansowanie ze strony Gminy Raszyn ma wynieść 30 %. Zazaczył, że jest to inwestycja bardzo potrzebna dla mieszkańców Gminy Raszyn.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Mienia Komunalnego T. Pawlikowski poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wójt zgłosił autopoprawkę o dopisanie, że inwestycja będzie finansowana z budżetu powiatu pruszkowskiego.

Przewodniczący Rady poprosił o informacje na temat parametrów przebudowy.

Wójt odpowiedział, że planowana jest pełna przebudowa z uwzględnieniem chodników i dróg rowerowych.

Radny A. Zawistowski powiedział, że jest za podjęciem projektu uchwały bo jest wyrazem współpracy Gminy Raszyn i powiatu pruszkowskiego. Zapytał jakimi kryteriami kieruje się Wójt przedstawiając radnym taką a nie inną propozycję współpracy z powiatem pruszkowskim. Wskazał, że to Rada Gminy podejmuje decyzje jakiej pomocy udzieli powiatowi i na jaki cel. Podając przykłady inwestycji realizowanych przez powiat, gdzie pomocy udzieliła Gmina Michałowice, zapytał dlaczego Wójt informuje Radę wybiórczo o propozycjach inwestycji jakie realizuje powiat na terenie Gminy Raszyn.

Wójt odpowiedział, że jeśli zapytania z powiatu będą kierowane do Rady wówczas Rada będzie podejmować decyzje. Zaznaczył, że sam udziela odpowiedzi biorąc pod uwagę możliwości zrealizowania inwestycji.

Radny A. Zawistowski poprosił o informowanie wszystkich radnych o propozycjach dofinansowania inwestycji.

Radny S. Ostrzyżek zapytał czy w ramach współpracy i rozmów z powiatem pruszkowskim przewija się temat remontu ul. Willowej w Falentach, która jest w złym stanie a w tej okolicy budują się kolejne osiedla.

Wójt wyjaśnił, że już na etapie wydawania pozwoleń na konwencie gmin zgłaszał uwagi odnośnie obciążenia ul. Willowej po wybudowaniu osiedli. Uważa, że na etapie wydawania pozwolenia na budowę powinno się nałożyć na inwestora obowiązek poszerzenia tej drogi. Był pomysł starostwa żeby ul. Willową zrobić jednokierunkową jednak spotkał się on z protestem mieszkańców. Na ostatnich rozmowach Starosta zapewnił, że poszerzy tę ulicę.

Radna B. Sulima-Markowska powiedziała, że w grudniu zeszłego roku starostwo przy wsparciu radnego powiatowego Rafała Sieradzkiego, podpisało porozumienie z deweloperem w kwestii remontu tej drogi, na odcinku od nowobudowanego osiedla do ul. Droga Hrabka.

Radna T. Senderowska poparła wniosek radnego A. Zawistowskiego i poprosiła o współpracę między Wójtem a Radą. Zwracając się do Wójta i radego A. Zawistowskiego powiedziała, że ich wypowiedzi miały antagonistyczny charakter. Poprosiła o przesyłanie dokumentów na bieżąco do wiadomości radnych i o zaprzestanie sporów na sesjach.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pruszkowskiemu.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Jarosław Aranowski, Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Andrzej Zawistowski

BRAK GŁOSU (1)

Wiesław Szustak

8. Uchwała w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni są przeciwni przejściu do dyskusji. Nie było sprzeciwów.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Mienia Komunalnego T. Pawlikowski poinformował, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie oraz projekt uchwały w sprawie zmian w WPF.

Radna B. Sulima-Markowska zadała pytanie odnośnie przesunięcia w budżecie kwoty 200 000 zł z dopłaty do obiadów do wydatków majątkowych z przeznaczeniem na projekt przebudowy kuchni szkoły podstawowej w Raszynie. Zapytała czy to przesunięcie oznacza, że do czasu wybudowania kuchni w szkole nie będzie dofinansowania do obiadów dla uczniów. Zapytała czy budowa kuchni zakończy się przed rozpoczęciem nowego roku szkolnego tak aby dzieci zaczęły korzystać z tańszych obiadów wraz z nowym rokiem szkolnym.

Wójt wyjaśnił, że przesunięcie tej kwoty jest spowodowane ustaleniami i sugestiami komisji Oświaty, Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Jeśli chodzi o dofinansowanie do obiadów to koncepcja nie zakładała jednoczesnego dofinansowywania obiadów i budowy kuchni.

Radna B. Sulima-Markowska zapytała czy Gmina jest zobowiązana realizować wiaty przystankowe w takim bardzo niskim, mało estetycznym standardzie jak obowiązują obecnie, czy można zmienić te standardy, poprawić ich estetykę?

Wójt wyjaśnił, że jeśli gmina dokupuje wiaty przystankowe to stara się aby były one podobne do już istniejących aby zachować ład i porządek. Wiaty przystankowe, które są obecnie spełniają wymagania czyli są odporne na akty wandalizmu oraz są niewielkie gdyż często nie ma miejsca gdzie je postawić. Zaznaczył, że istnieje możliwość zmiany szaty graficznej wiat.

Radny A. Zawistowski pokazał na zdjęcie propozycję wiaty przystankowej, która zajmuje mało miejsca a ma zadaszenie, które powoduje, że oczekujący na autobus mogą się schronić przez deszczem. Następnie zwrócił uwagę, na przesunięcie w budżecie na projekt placu zabaw przy przedszkolu. Uważa, że niezasadnym jest rozbudowa placu zabaw jak budynek przedszkola wymaga przebudowy gdyż potrzebny jest remont dachu a przebudowa budynku spowoduje zniszczenie w jakiejś części placu zabaw.

Wójt odnosząc się do propozycji wiaty z daszkiem wytłumaczył, że chodzi o to, że taki daszek musi mieć zachowaną skrajnie min 50 cm i musi być wsunięty w chodnik lub pobocze. Jeśli chodzi o plac zabaw to zabawki są w bardzo złym stanie i trzeba je wymienić i w tym celu trzeba zrobić nowy projekt, który będzie wyznaczał strefy zabaw.

Radny K. Będkowski przypomniał, że temat był omawiany na posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Wniosek o zabezpieczenie środków na budowę kuchni w

szkole w Raszynie została łożony do budżetu. Decyzja tak została podjęta zgodnie z planowanymi zmianami dotyczącymi powrotu do szkolnych kuchni a odejściu od cateringu.

Radny S. Ostrzyżek przypomniał, że dyrektorka przedszkola wniosowała o środki a modernizację placu zabaw ze względu na brak atestacji dla niektórych urządzeń na tym placu zabaw. Jeśli chodzi o wiaty przystankowe to zaznaczył warto przystąpić do działań zachęcających do korzystania z komunikacji zbiorowej. Następnie zadał pytanie na co zostanie przeznaczona kwota na obsługę szczepień przeciwko wirusowi covid-19?

Skarbnik odpowiedziała, że środki zostaną przeznaczone na zorganizowanie rejestracji osób chętnych na dowóz do punktów szczepień oraz na sam transport tych osób. Będzie to kwota pozyskana z funduszu przeciwdziałania covid-19.

Radny S. Ostrzyżek podniósł temat budowy żłobka i zapytał czy oferenci w ramach przetargu będą przedstawiali koncepcje na budowę żłobka. Zaproponował aby przedstawić zgłoszone koncepcje radnym.

Wójt odpowiedział, że wpłynęły koncepcje a następnie będą one analizowane. Zaznaczyła, że zostaną one przedstawione radnym jednak najpierw należy sprawdzić czy oferty spełniają założenia.

Przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie tematu wodociągów i kanalizacji.

Wójt powiedział, że na chwilę obecną wartość rozpoczętych inwestycji z pozwoleniami na budowę wynosi około 15 000 000 zł. Podkreślił, że zapotrzebowanie na sieci wodno-kanalizacyjne w gminie jest bardzo duża i cały czas podejmowane są działania w celu rozwoju sieci. Wójt wskazał, że gmina dochodzi do momentu kiedy będzie potrzebne modernizowanie już istniejących sieci ze względu na rozwój technologiczny.

Przewodniczący Rady zapytał o kwestię realizacji problematycznych inwestycji takich jak remont ulic: Zakole, Małej, Jarząbka.

Wójt poinformował, że teraź prace nad projektowaniem ulicy Jarząbka. Jeśli chodzi o ul. Małą to ze względu na brak obsady nie przystąpiono do postępowania przetargowego. Odnośnie ulicy Zakole to jest projekt na odwodnienie tej ulicy wraz z odtworzeniem nawierzchni. Trwają prace aby przesunąć słupy oświetleniowe aby poszerzyć drogę.

Przewodniczący Rady zapytał o zaplecze szatniarsko-sanitarne, plac zabaw przy ulicy Unii Europejskiej oraz o dzieciniec szkoły Podstawowej w Raszynie.

Wójt zapewnił również, iż plac zabaw oraz dziedziniec będą realizowane w tym roku (tj. 2021 r.). Z kolei w temacie zaplecza szatniowego, problemem nie są środki, lecz lokalizacja oraz powiązana z nią sporna kwestia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Radna Teresa Senderowska poruszyła kwestię wybudowania wjazdu do nowej przychodni przy ulicy Pruszkowskiej oraz przebudowy tejże ulicy.

W odpowiedzi na podjęty temat, Wójt podkreślił, iż decyzja o dofinansowaniu dróg Dworkowej i Opaczewskiej nie została jeszcze podjęta, co ma bezpośrednie przełożenie na ustalenie czasu realizacji tej inwestycji.

Radna Teresa Senderowska poprosiła o nadanie tej sprawie priorytetowego charakteru.

Radny Andrzej Górecki powrócił do kwestii związanej z przebudową ulicy Małej, chcąc uzyskać informacje o dokumentacji do ogłoszenia przetargu i jej ewentualnej gotowości.

Wójt oznajmił, iż dokumentacja potrzebna do ogłoszenia przetargu jest na ten moment niegotowa.

Radny Andrzej Górecki poprosił o przyspieszenie prac przy realizacji projektu przebudowy ulicy Małej.

Ponadto, Radny Andrzej Górecki zabrał głos w sprawie montażu lustra drogowego, chcąc dowiedzieć się, co jest powodem długiego, zdaniem Pana Góreckiego, okresu oczekiwania na realizację tej inwestycji.

Wójt, nie znając wykazu ruchu oraz dokładnego planu realizacji wspomnianej inwestycji, zadeklarował zasięgnięcie informacji w tej sprawie.

Radna Henryka Koper poparła inicjatywę Radnej Teresy Senderowskiej, prosząc przy tym, aby odcinek drogi od ronda do Dworkowej był lepiej nadzorowany i pielęgnowany.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie zmian w budżecie na 2021 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (18)

Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Henryka Koper

BRAK GŁOSU (1)

Jarosław Aranowski

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/335/2021

9. Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Głos zabrał Radny Andrzej Zawistowski, który to apelował o poważne podejście do swoich obowiązków przez radnych, podkreślając przy tym wagę i konsekwencje ustanowienia Wieloletniej Prognozy Finansowej w kontekście braku Strategii Rozwoju Gminy Raszyn.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Ewa Surmacz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (6)

Henryka Koper, Elżbieta Kuczara, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

BRAK GŁOSU (1)

Jarosław Aranowski

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/336/2021

10. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn.

Radny Janusz Hoffman poprosił o informację na temat proponowanych nazw ulic.

Pracownik biura rady poinformował, że w Falentach Nowych proponowano nazwy Podgrzybków, Magdalenki, a także Szczęśliwa. Komisja Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji opowiedziała się za nazwą Szczęśliwa.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn - ul. Szczęśliwa.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (18)

Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

BRAK GŁOSU (2)

Jarosław Aranowski, Marek Bańburski

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/337/2021

11. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn.

Pracownik Biura Rady, przedstawił proponowane nazwy dla ulicy w Falentach Nowych (Rajska, Letnia, Sielska, Miła), a także poinformowała o wyborze Komisji Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji (Sielska).

Na wniosek Radnego Andrzeja Zawistowskiego, Przewodniczący Rady przystąpił do sprawdzenia obecności a następnie do głosowania nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn - ul. Sielska.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

NIEOBECNI (2)

Jarosław Aranowski, Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/338/2021

12. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn.

Pracownik Biura Rady, przedstawił proponowane nazwy dla ulicy w miejscowości Raszyn (Nowatorska, Architektoniczna), a także poinformował, że Komisja Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji wybrała nazwę ul. Nowatorska.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn - Nowatorska.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (18)

Marek Bańburski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Krzysztof Będkowski

NIEOBECNI (2)

Jarosław Aranowski, Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/339/2021

13. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn.

Pracownik Biura Rady, przedstawił proponowane nazwy w miejscowości Sękowin Las (Dzikiej Maliny, Iglasta, Szyszkowa, Leśna), a także poinformował, że Komisja Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji wybrała nazwę Iglasta.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn - ul. Iglasta.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (18)

Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

PRZECIW (1)

Marek Bańburski

NIEOBECNI (2)

Jarosław Aranowski, Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/340/2021

14. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn.

Pracownik Biura Rady poinformował, iż sprawa dotyczy przedłużenia już istniejącej ulicy Polanki i jedyną propozycją było ustanowienie tej samej nazwy dla wspomnianego przedłużenia. Komisja Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji przychyliła się do pomysłu nadania nazwy Polanki.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy położonej na terenie Gminy Raszyn - ul. Polanki.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

NIEOBECNI (2)

Jarosław Aranowski, Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/341/2021

15. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Łady w Gminie Raszyn – rejon ul. Karmelowej.

zabrała Kierownik Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Monika Łachniak. Zgodnie z tym co powiedziała, sprawa dotyczy dwóch działek: działki 128/6 oraz działki 129/6 przy ulicy Karmelowej w miejscowości Łady. Wymienione działki objęte są MPZP z 2009 roku. Zgodnie z tym planem, działki znajdują się na terenie zabudowy mieszkaniowej - jednorodzinnej, z budynkami w zabudowie szeregowej z tzw. strefą nakazu lokowania usług. Wspomniana strefa jest głównym aspektem, tematem sprawy. Mianowicie, proponowana zmiana dotyczy modyfikacji **nakazu** lokowania usług na **dopuszczenie** lokowania tychże usług.

Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Janusz Hoffman poinformował, iż Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Radny Sławomir Ostrzyżek poprosił o informację, czym kierowano się przy uchwalaniu planu zagospodarowania przestrzennego z 2009 roku.

Kierownik M. Łachniak, nie znając oficjalnego stanowiska w tej sprawie, podjęła próbę wyjaśnienia tej kwestii w oparciu o wiedzę własną.

Radny Ryszard Kowalczyk zapytał o treść uchwały w kontekście usług, jakie miałyby być umożliwiające po jej przegłosowaniu.

W odpowiedzi na poruszoną kwestię, Kierownik M. Łachniak poinformowała, iż w projekcie poruszanej uchwały dopuszcza się różnorodne usługi, bez przywiązania do konkretnych.

Wójt oznajmił, że w tym temacie wszystko zależne jest od charakteru zmian jakie zostaną podjęte, a wspomniana uchwała ma na celu umożliwienie prac przy dalszym przedefiniowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Radny Sławomir Ostrzyżek wyraził swoje obawy na temat zmian we wspomnianej uchwale.

Wójt, chcąc rozwiać obawy, wytłumaczył genezę sprawy oraz konkretną przyczynę kroków, jakie zostały podjęte na ten temat.

Radna Teresa Senderowska zadała pytanie o liczbę mieszkańców, którzy złożyli wniosek o podjęcie uchwały, kiedy miało to miejsce oraz czego dotyczy. Co więcej, Radna T. Senderowska poprosiła o udostępnienie radnym dokumentacji dotyczących wniosków.

W celu wyjaśnienia kwestii poruszonych przez Radną T. Senderowską, Przewodniczący Rady oznajmił, iż informacje o które wnioskuje Pani T. Senderowska, były udostępniane do zapoznania się.

W celu wyjaśnienia wszelkich niejasności, głos zabrała Sołtys Ład, Pani Beata Boros-Bieńko. Wyjaśniła ona główne determinanty decyzji o zmianie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, jakim był problem ze znalezieniem chętnego na kupno działek z obowiązkiem lokowania w nim usług, oraz idący z nim w parze problem z dalszą rozbudową otaczającego działki terenu, która jest niemożliwa bez uprzedniego „puszczenia mediów” i „uzbrojenia działek” przy ulicy Karmelowej, zaczynając od działek 128/6 oraz 129/6.

Głos zabrał Andrzej Dębowy, mieszkaniec okolic wspomnianych działek, który w imieniu swoim oraz mieszkańców Podolszyna, poprosił o rozsądne zmiany na terenie wspomnianej wsi i ewentualne ponowne zebranie się komisji w sprawach jej dotyczących.

Na koniec dyskusji, Wójt poprosił o pozostawienie kwestii zgodności i zasadności wniosku wyznaczonym do tego zadania komisjom (w tym przypadku - Komisji Planowania Przestrzennego i Urbanistyki).

Radny A. Zawistowski złożył wniosek formalny o zakończenie dyskusji i przejście do głosowania nad projektem uchwały.

Przed rozpoczęciem głosowania, Przewodniczący Rady poprosił radnych o potwierdzenie obecności.

Głosowano w sprawie:

Wniosek formalny o zamknięcie dyskusji i przejście do głosowania.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (17)

Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

PRZECIW (1)

Sławomir Ostrzyżek

NIEOBECNI (3)

Jarosław Aranowski, Ryszard Kowalczyk, Agata Kuran-Kalata

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów położonych we wsi Łady w Gminie Raszyn – rejon ul. Karmelowej.

Wyniki głosowania

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (16)

Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Ireneusz Koper, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Henryka Koper, Sławomir Ostrzyżek

NIEOBECNI (3)

Jarosław Aranowski, Ryszard Kowalczyk, Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/342/2021

Przewodniczący Rady ogłosił 10-minutową przerwę.

Po przerwie Przewodniczący Rady stwierdził quorum.

16. Uchwała w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Raszyn na lata 2021 – 2025” wraz z przedstawieniem wyników konsultacji społecznych.

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Monika Marszałek przedstawiając projekt uchwały za wstępnie zaznaczyła, że został on przygotowany na skutek nowelizacji prawa o ochronie praw lokatorów. Dodatkowo wskazała, że w nowym programie uwzględniono wyłączenie z zasobu mieszkaniowego budynku socjalnego w Podolszynie przy ul. Olszynowej 42. Następnie wymieniła elementy, które powinien zawierać program oraz potwierdziła, że przygotowany program je zawiera. Jednocześnie powiedział, że w programie uwzględniono budowę budynku komunalno-socjalnego w Podolszynie przy ul. Olszynowej

42 liczbą lokali od 20 do 30. W dalszej kolejności poinformowała, że projekt uchwały został poddany konsultacjom społecznym. Podczas konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski. Następnie zgłosiła autopoprawki poprzez wykreślenie dwóch lokali, które są podnajmowane dla dwóch rodzin w związku z wyłączeniem budynku w Podolszynie Nowym oraz wskazała miejsca w programie, które z tego powodu ulegają zmianie. Poprosiła również o wykreślenie w tabelach słowa „tys.” gdyż podane dane są podane w zł.

Przewodniczące Komisji Zdrowia, Spraw Społecznych i Profilaktyki Anna Matracka poinformował, że komisja wielokrotnie zajmowała się omawianiem projektu uchwały. Ostatecznie 23 marca 2021 r. komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radna B. Sulima-Markowska przypomniała, że w związku z kontrowersyjną lokalizacją nowego domu komunalno-socjalnego odbyło się wiele rozmów na komisjach z mieszkańcami Podolszyna, którzy są przeciwni lokalizacji w ich sąsiedztwie domu komunalno-socjalnego. Podkreśliła, że jest za budową nowego domu gdyż kolejka oczekujących na lokal socjalny jest bardzo duża. Jednak jest zdania, że lokalizacja jest nietrafiona i przypomniała, że w Raszynie przy ul. Słonecznej były dwie działki gminne, na których można było zaplanować budowę takiego domu właśnie tam, jednak są one już sprzedane. Zaznaczyła, że decyzję o lokalizacji domu w Podolszynie podjęto bez konsultacji GOPS-em i porozumienia z okolicznymi mieszkańcami a na dzień dzisiejszy zostało złożone wezwanie do usunięcia naruszenia prawa przez mieszkańców Podolszyna. Wskazała, że jeszcze nie jest za późno aby zmienić lokalizację nowego budynku komunalno-socjalnego.

Kierownik M. Marszałek sprostowała kwestię braku konsultacji z GOPS-em. Niejednokrotnie podczas komisji mieszkaniowych, której członkiem jest kierownik GOPS-u, przedstawiono i omawiano projekt programu. Również mieszkańcy lokali komunalnych pytają kiedy zostanie wybudowany nowy dom komunalno-socjalny.

Wójt przypomniał posiedzenie Komisji Zdrowia, Spraw Społecznych i Profilaktyki, która odbyła się w sierpniu tego roku i na której przedstawiono dokładnie jak będzie wyglądał dom socjalno-komunalny w Podolszynie. Podkreślił, że nigdy nie było uwag ze strony kierownika GOPS do projektu budowy domu. Wójt zaznaczył, że mieszkańcy wiedzieli o zmianie MPZP w 2013 roku dla terenów w Podolszynie. Dodatkowo powiedział, że jest to dobra lokalizacja na budynek wielorodzinny gdyż okolica się rozwija a od strony miejscowości Zamienie powstają osiedla wielorodzinne.

Radna B. Sulima-Markowska zaznaczyła, że jeżeli przedmiotem obrad komisji mieszkaniowej było opiniowanie projektu programu to powinna być na to stosowna dokumentacja, protokół zawierający opinię i te dokumenty można było dołączyć do projektu uchwały. Jeżeli takowych dokumentów nie ma to znaczy że komisja mieszkaniowa nie zajmowała się opiniowaniem projektu przedmiotowej uchwały.

Radny A. Zawistowski przypomniał, że Rada Gminy podjęła uchwałę, w której wyraziła wolę budowania budynków socjalnych komunalnego z 20 mieszkaniami. Podczas szóstej sesji Rady Gminy Raszyn 22 stycznia 2019 r. radna Teresa Senderowska złożyła wniosek o zwiększenie liczby mieszkań socjalnych 13 lokali do 17 lokal. Wówczas wniosek został odrzucony. Tym samym Rada Gminy nie wyraziła zgody, aby liczba mieszkań przekroczyła 20. Tymczasem wbrew woli organu stanowiącego gminy Wójt wyszedł poza zakres udzielonego upoważnienia i rozpoczął kosztowną procedurę zmierzającą do wybudowania budynku ilością większą niż 20. Według radnego jest to przekroczenie uprawnień przez Wójta. Na tej samej sesji nie przyjęto wniosku o zmianie adresu inwestycji. Następnie

przywołał wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, które w dalej może skutkować procesem w sądzie co zablokuje inwestycje na kilka lat. Zaproponował aby wykreślić adres realizacji inwestycji z programu, co spowoduje, że podejmowanie decyzji w tej sprawie będzie bardziej elastyczne adekwatnie do sytuacji prawnej dla lokalizacji w Podolszynie. Zasugerował również aby zaplanować budowę dwóch domów socjalnych, ponieważ jeden dom w bardzo niewielkim stopniu zmniejszy kolejkę oczekujących. W związku z tym zgłosił poprawkę do projektu uchwały, której treść podyktował.

Radna T. Senderowska powiedziała, że jest za budowaniem lokali socjalnych. Wyraziła zadowolenie, że wreszcie został podniesiony temat budowy budynku socjalno-komunalnego. Zaznaczyła, że w przeszłości składając wniosek o zwiększeniu liczby lokali socjalnych do 17 miała na uwadze takie okoliczności, które nie stwarzałyby uciążliwości dla innych mieszkańców. Według niej do obecnej konfliktowej sytuacji doprowadziło brak przestrzegania procedur. Obecnie istnieje groźba sprawy sądowej i zablokowania inwestycji na wiele lat a lokale są potrzebne już teraz. Radna uważa za zasadne usunięcie zapisu o lokalizacji domu w Podolszynie i szukanie lokalizacji alternatywnej.

Kierownik M. Marszałek odnosząc się do wypowiedzi radnych powiedział, że wpisanie lokalizacji przyszłych budynków spowoduje, że uchwała będzie bardziej czytelna. Dodatkowo wskazał, że w programie należy podać koszty inwestycyjne budowy domów. Następnie wyraziła zdanie, że nie prawdą jest, iż Wójt nie realizował uchwały z 2019 roku gdyż był w niej zapis jedynie o planowanej ilości lokali.

Radny A. Górecki zapytał ile lokali socjalnych a ile komunalnych będzie w planowanym domu?

Kierownik M. Marszałek odpowiedziała, że nie wiadomo gdyż zależy to od warunków dofinansowań do inwestycji.

Radny A. Górecki jest zdania, że lokale socjalne i komunalne powinny być przydzielane w wyjątkowych sytuacjach i uważa, że zbyt łatwo można otrzymać taki lokal. Zasugerował aby rozpocząć działania nad innym rodzajem budownictwa, na które również można uzyskać dofinansowanie. Wyraziła zdanie, że wyznaczona lokalizacja w Podolszynie nie jest zła, należy się zastanowić nad wielkością tego domu.

Radny M. Bańburski wyraził zdanie, że należy się cofnąć i rozważyć decyzję o budowie mniejszego budynku komunalno-socjalnego ponieważ jeśli sprawa pójdzie do sądu w ogóle nie będzie możliwości budowy domu w Podolszynie.

Mieszkaniec A. Dębowy powiedział, że nie było konsultacji z mieszkańcami w kwestii wielkości budynku. Zaznaczył, że nie jest przeciwny budowie domu a jedynie planowanej jego wielkości. Na propozycję Przewodniczącego Rady o tym aby domu komunalno-socjalnym było 20 lokali, mieszkaniec nie przystał.

Radca prawny ustosunkowując się do poprawki radnego A. Zawistowskiego powiedział, że możliwym jest nie wpisywanie lokalizacji. Jednak jeśli chodzi o propozycję dwóch domów to należy podać źródła finansowania w kolejnych latach.

Radny A. Zawistowski poprosił o uzupełnienie wniosku o zapis, że budowa drugiego domu będzie sfinansowana ze środków własnych i dotacji zewnętrznych.

Radca prawny podkreśliła, że takie wskazanie nie jest wystarczające i należy wskazać źródła finansowania z rozbiorem na poszczególne lata. Następnie odniosła się do wezwania do usunięcia naruszenia prawa i stwierdziła, że na obecną chwilę nie wstrzymuje on prac na programem mieszkaniowym.

Radny A. Zawistowski powiedział, że mieszkańcy składając skargę do sądu mogą jednocześnie wystąpić o wstrzymanie wydania pozwolenia na budowę. Poprosił o odpisanie w ramach poprawki kwot w tabeli nr 12 programu.

Radca prawny sygnalizowała, że jest to znacząca poprawka, która może skutkować unieważnieniem uchwały. Dodatkowo poddała pod wątpliwość, że te środki powinny zostać uwzględnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej gminy.

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę na dopracowanie treści poprawki.

Po przerwie Przewodniczący rady wznowił obrady i stwierdził quorum.

Radny A. Górecki dopytał o ilość planowanych mieszkań socjalnych w projektowanym budynku socjalno-komunalnym w Podolszynie.

Kierownik M. Marszałek powtórzyła, że planowane ilości mieszkań przedstawia tabela nr 9 w programie ale liczba tych mieszkań może ulec zmianie ze względu na wymogi programu dofinansowania.

Zgodnie z ustaleniami podczas przerwy ustalono ostateczną treść poprawki.

Głosowano w sprawie:

Wniosek W § 4 skreśla się: Z drugiej strony zasób powiększy się o 1 budynek, w związku z planowaną inwestycją przy ul. Olszynowej 42 w Podolszynie Nowym. Planuje się zakończenie inwestycji do roku 2023. W wyniku tej inwestycji powstanie od 20 do 30 lokali mieszkalnych o zróżnicowanym układzie funkcjonalnym i powierzchni użytkowej. Mieszkania te zostaną w pełni wykończone i przygotowane do zamieszkania. Mieszkania na parterze będą dostępne dla osób niepełnosprawnych. Przewidywane koszty opracowania dokumentacji projektowej i kosztorysowej oraz realizacji inwestycji wyniosą ok. 4 987 000,00 zł – z 20 lokalami, i ok. 5 500 000,00 zł. – przy inwestycji z 30 lokalami. W § 4 dodaje się: Z drugiej strony zasób powiększy się o: - 1 budynek, w związku z planowaną inwestycją, której zakończenie przewiduje się do roku 2023. W wyniku tej inwestycji powstanie od 20 do 30 lokali mieszkalnych o zróżnicowanym układzie funkcjonalnym i powierzchni użytkowej. Mieszkania te zostaną w pełni wykończone i przygotowane do zamieszkania. Mieszkania na parterze będą dostępne dla osób niepełnosprawnych. - 1 budynek, w związku z planowaną inwestycją, której realizację przewiduje się na lata 2024 - 2025. W wyniku tej inwestycji powstanie od 20 do 30 lokali mieszkalnych o zróżnicowanym układzie funkcjonalnym i powierzchni użytkowej. Mieszkania te zostaną w pełni wykończone i przygotowane do zamieszkania. Mieszkania na parterze będą dostępne dla osób niepełnosprawnych oraz zmiana w tabeli nr 9 (rok 2025) - ilość lokali na czas nieoznaczony od 70 do 77, ilość lokali socjalnych od 39 do 52, łączna ilość lokali o 110 do 130 oraz zmiana w tabeli nr 12 koszty opracowania dokumentacji projektowej od 150 000 do 300 000 zł w roku 2023 i w wierszu koszty inwestycyjne w latach 2024-2025 wpisać po dwa miliony w każdym roku a także wiersz razem zmieni się od 1 471 500 do 1 954 500, w roku 2024 kwota łączna 2 112 000, w 2025 roku 2 105 000.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 11, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (7)

Andrzej Górecki, Elżbieta Kuczara, Rafał Olesiński, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

PRZECIW (11)

Jarosław Aranowski, Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Janusz Hoffman, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Ewa Surmacz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Raszyn na lata 2021 – 2025” z autopoprawkami.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 8, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12)

Jarosław Aranowski, Krzysztof Będkowski, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Ryszard Kowalczyk, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Ewa Surmacz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (8)

Marek Bańburski, Andrzej Górecki, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Elżbieta Kuczara, Beata Sulima-Markowska, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/343/2021

17. Uchwała w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Raszyn w 2021 roku.

Kierownik M. Marszałek przedstawiając projekt uchwały powiedziała, że program wynika z zapisów ustawy o ochronie zwierząt, który nakłada na Radę Gminy, obowiązek określenia w drodze uchwały programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Następnie zgłosiła autopoprawkę paragrafie 12 w punktach 2 i 11 gdzie należy zmienić kwoty.

Przewodniczący Rady poprosił o dane liczbowe odławianych zwierząt.

Kierownik M. Marszałek odpowiedziała, że odławianie bezdomnych zwierząt 50 sztuk to jest psów 35 kotów, tyle miejsc jest zapewnionych w schronisku dla tych zwierząt.

Przewodniczący Rady dopytał o kwestię odławiania dzikich zwierząt głównie dzików.

Kierownik M. Marszałek powiedziała, że urząd ma podpisaną umowę na odławiania dzikich zwierząt ale ta kwestia nie jest zawarta w omawianym programie.

Przewodniczący Rady zapytał również o sposób wyłaniania wykonawcy.

Kierownik M. Marszałek wyjaśniła, że w zależności od zapisu regulaminu udzielania zamówień publicznych i szacowanej kwoty część tych podmiotów jest wyłaniana w drodze zapytania ofertowego umieszczonego na stronie internetowej Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce zamówienia publiczne, część podpisywana z wolnej ręki do zamówień nie przekraczających 10 000 zł.

Radny A. Zawistowski zaznaczył, że w programie jest wskazane, z której przychodni weterynaryjnej mieszkańiec ma wykonać zabieg kastracji lub czipowania u zwierzęcia. W związku z tym zadał pytanie co będzie w przypadku kiedy zwierzę na skutek zabiegu umrze. Jaką odpowiedzialność ma Gmina w przypadku kiedy narzuca miejsce wykonania zabiegu.

Radca prawny odpowiedział, że Gmina niczego nie narzuca a ma obowiązek wyłonienia wykonawcy na zabiegi. Ponadto Gmina wybiera profesjonalistę do wykonania zabiegów i to on przejmuje odpowiedzialność za swoją pracę. Kierownik M. Marszałek dodała, że stosowne zapisy znajdują się w umowie z wykonawcą.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Raszyn w 2021 roku z autpoprawkami.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (18)

Jarosław Aranowski, Marek Bańburski, Andrzej Górecki, Janusz Hoffman, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Elżbieta Kuczara, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Rafał Olesiński, Tadeusz Pawlikowski, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Ewa Surmacz, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Krzysztof Będkowski

BRAK GŁOSU (1)

Sławomir Ostrzyżek

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

Uchwała nr XXXIX/344/2021

18. Uchwała w sprawie: przygotowania projektu uchwały określającej zasady i warunki usytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, na terenie Gminy Raszyn.

Radna B. Sulima-Markowska jako wnioskodawca projektu uchwały zreferowała go. Na wstępie powiedziała, że konieczność zadbania o ład przestrzenny, podniesienie estetyki przestrzeni publicznej w Gminie Raszyn, to jeden z ważnych postulatów, z jakimi niektórzy radni szli do ostatnich wyborów. Zaznaczyła, że mieszkańcy wielokrotnie zgłaszali chaos w przestrzeni publicznej. Dlatego klub radnych „Wspólnie Rozwijamy Gminę” złożył projekt

uchwały kierunkowej, której celem będzie rozpoczęcie dyskusji z mieszkańcami, powołanie zespołu, który będzie pracował nad rozwiązaniami w zakresie ochrony krajobrazu oraz uporządkowanie przestrzeni publicznej Gminy Raszyn. Następnie przypomniała, że na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji dyskutowano nad terminem wykonania uchwały, który wyznaczono na listopad 2021 roku. W związku z tym, że termin ten będzie trudny do realizacji złożyła autopoprawkę polegającą na wykreśleniu tego terminu. Jednocześnie wyraziła nadzieję, że projekt uchwały zostanie zrealizowany w miarę możliwości jak najszybciej.

Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji Janusz Hoffman poinformował, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany z zastrzeżeniem usunięcia terminu.

Przewodniczący Rady wyraził zdanie, że projekt uchwały powinien zostać dopracowany w ramach prac komisji połączonych (Komisji Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji oraz Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego). Zaproponował przygotowanie informacji ogólnospołecznej i rozpocząć ogólnospołeczną debatę na temat, co mieszkańcy chcieliby, żeby uchwała krajobrazowa miała zmienić w Gminie Raszyn. Zaznaczył, że zależy mu na tym aby przedsiębiorcy brali czynny udział w tworzeniu tego projektu uchwały. Następnie wskazał potrzebę wybrania firmy, która dokona audytu reklam w całej gminie co będzie punktem wyjścia do dyskusji.

Radna B. Sulima-Markowska podkreśliła, że przedstawiony projekt uchwały jest kierunkowy i jest na razie wstępem do przygotowania konkretnej uchwały, poprzedzonej wieloetapową dyskusją z mieszkańcami. Zaznaczyła, że propozycje Przewodniczącego Rady są kolejnym etapem, ale najpierw potrzebna jest uchwała kierunkowa rozpoczynająca te prace.

Radny A. Górecki zaznaczył, że najlepszym rozwiązaniem byłoby wyłonienie firmy, która profesjonalnie przygotowałaby wszystkie elementy projektu uchwały i uczestniczyłaby w każdym etapie pracy.

Radny A. Zawistowski zwrócił uwagę Przewodniczącemu Rady, że na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji, jako członek tej komisji zagłosował za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały. Dodatkowo wyraził zadanie, że jeśli projektu uchwały trafi do komisji zostanie zapomniany i nie dojdzie do jego realizacji. Następnie powiedział, że najpierw należy przyjąć projekt uchwały kierunkowej, która zapoczątkuje całą procedurę o której mówił Przewodniczący Rady.

Radna H. Koper uważa, że należy wstrzymać się z podjęciem uchwały do czasu przeprowadzenia konsultacji społecznych gdyż projekt uchwały dotyczy dużej liczby mieszkańców gminy.

Radna E. Kuczara powiedziała, że jest to projekt uchwały jest początkiem procesu zmian i początkiem akcji edukacyjno-informacyjnej. Następnie wyraziła przekonanie, że podjęcie tej uchwały nie wyklucza udziału mieszkańców, co będzie na późniejszym etapie.

Radny W. Szustak zaapelował o przyjęcie projektu uchwały gdyż do ona szanse władzy wykonawczej na przygotowanie konkretnej uchwały.

Radny T. Pawlikowski zaznaczył, że należy wstrzymać się z podjęciem tej uchwały ze względu na pandemię.

Radny S. Ostrzyżek zauważył, że niewiele samorządów przyjmuje podobne uchwały. Zaznaczył, że ustawa krajobrazowa może okazać się niekonstytucyjna. Uważa, że czas pandemii nie jest dobrym czasem na przygotowywanie tego typu uchwały.

Radny T. Pawlikowski złożył wniosek formalny o przekierowanie projektu uchwały do połączonej komisji Rady Gminy.

Głosowano w sprawie:

Wniosek formalny o przekierowanie projektu uchwały do połączonej komisji Rady Gminy.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12)

Jarosław Aranowski, Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Janusz Hoffman, Henryka Koper, Ireneusz Koper, Ryszard Kowalczyk, Dariusz Marcinkowski, Anna Matracka, Sławomir Ostrzyżek, Tadeusz Pawlikowski, Ewa Surmacz

PRZECIW (4)

Elżbieta Kuczara, Rafał Olesiński, Beata Sulima-Markowska, Wiesław Szustak

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Grzegorz Janiszewski, Teresa Senderowska

BRAK GŁOSU (2)

Andrzej Górecki, Andrzej Zawistowski

NIEOBECNI (1)

Agata Kuran-Kalata

Uchwała nie została podjęta.

19. Uchwała w sprawie powołania członków Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego.

Przewodniczący Rady poprosił o zgłaszanie kandydatów do pracy w Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego.

Radna B. Sulima-Markowska zgłosiła kandydaturę radnego A. Zawistowskiego.

Głosowano w sprawie:

Uchwała w sprawie powołania członków Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego radnego Andrzeja Zawistowskiego.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 6, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Marek Bańburski, Krzysztof Będkowski, Andrzej Górecki, Grzegorz Janiszewski, Henryka Koper, Elżbieta Kuczara, Rafał Olesiński, Teresa Senderowska, Beata Sulima-Markowska, Wiesław Szustak, Andrzej Zawistowski

PRZECIW (6)

Jarosław Aranowski, Janusz Hoffman, Ryszard Kowalczyk, Anna Matracka, Tadeusz Pawlikowski, Ewa Surmacz

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Ireneusz Koper, Dariusz Marcinkowski, Sławomir Ostrzyżek

NIEOBECNI (1)
Agata Kuran-Kalata
Uchwała nr XXXIX/345/2021

20. Sprawozdanie Przewodniczących komisji stałych z bieżącej działalności.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Mienia Komunalnego i Inwestycji Tadeusz Pawlikowski poinformował, iż komisja obradowała raz opiniując projektu uchwał na sesję.

Przewodniczący Komisji Planowania Przestrzennego i Inwentaryzacji Janusz Hoffman poinformował, że komisja obradowała dwukrotnie. Na pierwszej komisji miało być spotkanie z Prezesem HRS, który nie stawiała się na komisji i rozmawiano z mieszkańcami, na drugiej opiniowano projekty uchwał na sesję.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Dziedzictwa Narodowego Krzysztof Będkowski poinformował, że komisja obradowała między sesjami zajmując się następującymi tematami: dopracowaniem regulaminu stypendiów Wójta, omawiano rozbudowę stołówki w szkole w Raszynie, debatowano o kulturze, rozmawiano o realizacji programu „Katyń...pamiętamy”. Na koniec zaprosił na obchody rocznicy bitwy pod Raszynem.

Przewodnicząca Anna Matracka Komisji Zdrowia, Spraw Społecznych i Profilaktyki poinformowała, że komisja opiniowała projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu mieszkaniowego Gminy Raszyn. Rozmawiano na temat lokalizacji jadalni w Raszynie, Kierownik GOSP-u przedstawiła działalność Raszyńskiej Spółdzielni Socjalnej.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego Jarosław Aranowski powiedział, że komisjami nie obradowała między sesjami.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Ryszard Kowalczyk poinformował, że komisjami nie obradowała między sesjami.

Przewodnicząca Komisji Skarg Wniosków i Petycji Ewa Surmacz powiedziała, że komisja nie obradowała między sesjami.

Przewodniczący Komisji Kultury Fizycznej, Sportu i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Ireneusz Koper powiedział, że komisji nie obradowała między sesjami.

21. Sprawy różne.

Radna B. Sulima-Markowska zapytała Wójta jakie prace zostały wykonane w związku z przygotowaniem strategii rozwoju Gminy Raszyn.

Wójt odpowiedział, że przygotowywane są założenie do przetargu, w wyniku którego zostanie wyłoniony wykonawca.

Radna T. Senderowska poprosiła aby nie wyłączać radnym mikrofonu jeśli wypowiadają się w sposób kulturalny. Przypomniała, że wyłączono jej mikrofon jak chciała wypowiedzieć się w obronie swoich dóbr osobistych. Zaapelowała do Wójta aby nie wydawał pieniędzy

podatników na sprawy sądowe przeciwko radnym. Przywołała przykład Piotra Iwickiego, któremu zostało wypłacone odszkodowanie. Następnie podkreśliła, że wniosek Wójta do Okręgowej Izby Radców Prawnych wobec niej był bezzasadny. Uważa, że było to postępowanie wynikające z pobudek politycznych.

Wójt odnosząc się do wypowiedzi radnej T. Senderowskiej powiedział, że jeśli ktoś obraża Gminę Raszyn i jej pracowników to zasługuje na wytoczenie mu procesu sądowego.

Radny A. Zawistowski wyraził zdanie na temat pracy Rady. Uważa, że jest organizacja pracy jest zła i źle świadczy o Gminie Raszyn.

Radny A. Górecki również uważa, praca Rady jest nieodpowiednia i porównał Gminę Raszyn do innych Gmin sąsiednich.

Radny T. Pawlikowski poruszył temat oczyszczalni ścieków na granicy Dawid Bankowych z uwagi na zanieczyszczoną rzekę Raszynkę.

Wójt odpowiedział, że zostały skierowane pisma do Gminy Lesznówola, do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska oraz do Wód Polskich gdyż zauważono, że do rzeki spływa zanieczyszczona woda. Uzyskano informację, że przeprowadzone kontrole nie wykazały nieprawidłowości w oczyszczalni.

Radny T. Pawlikowski powiedział, że należałoby skontrolować na ile przyłączy oczyszczalnia na pozwolenie a ile jest podłączonych. Następnie przywołał pismo z przed 2 lat do Wód Polskich o regulację rzeki Raszynki.

Wójt powiedział, że będzie ponawiał próby do Wód Polskich.

Radna B. Sulima-Markowska zwróciła uwagę, że będzie dodatkowy zrzut wody do Raszynki z trasy ekspresowej; inwestycja dot. odwodnienia jest właśnie realizowana na terenie Dawid Bankowych. Następnie wróciła do tematu ul. Mikłaszewskiego, która będzie bardzo drogą inwestycją. Zapytała ile będą kosztowały wykupy gruntów pod drogę oraz czy Gmina jest przygotowana na złożenie wniosku o dofinansowanie jak tylko pojawi się program?

Wójt zaznaczył, że trudno to przewidzieć ale szacuje, że będzie to kwota około 2 000 000 zł. Następnie Wójt zapewnił, że Gmina jest gotowa do złożenia wniosku w każdej chwili.

Radna B. Sulima-Markowska zapytała kiedy będzie spotkanie z powiatem w sprawie przejęcia dróg powiatowych.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że planuje takie spotkanie na początku maja.

22. Komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.

Przewodniczący Rady przypomniał o składaniu oświadczeń majątkowych.

23. Zamknięcie obrad

W związku z wyczerpaniem porządku obrad zamknął obrad sesji.

Przewodniczący
Rada Gminy Raszyn

Przygotował(a): Olga Kazubek

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl