

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku Urzędu Gminy Raszyn polegający na adaptacji sali ślubów na pomieszczenia biurowe
wraz z robotami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI : ul. Szkolna 2A, 05-090 Raszyn
INWESTOR : GMINA RASZYN
ADRES INWESTORA : ul. Szkolna 2A, 05-090 Raszyn

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Bolesław Sanecki
DATA OPRACOWANIA : 14.09.2021 r.

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
2 d.1.1	KNR 4-04 0504-01 analogia	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - rozbiórka szlichty cementowej - R x 1,2 Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
3 d.1.1	KNR-W 2-02 0609-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych poziome na lepiku - jedna warstwa - rozbiórka - M = 0, R = 0,6 Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
4 d.1.1	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4.1. analogia	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m2 - demontaż zabudowy drzwi na korytarz - M i S=0, R x 0,6 Sala ślubów 1,0*2,10*2*2	m ² m ²	 8,400	
				RAZEM	8,400
5 d.1.1	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe - demontaż ościeżnic zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia - R x 0,6 0,90*2,10*2	m ² m ²	 3,780	
				RAZEM	3,780
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0331-05 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych - poszerzenie otworów drzwiowych - R x 1,5. 2,10*0,45*0,05*2*2+2,10*0,45*0,10	m ³ m ³	 0,284	
				RAZEM	0,284
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0335-09 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - wykonanie otworów wentylacyjnych w kominach 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
8 d.1.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km 10*0,10+2	m ³ m ³	 3,000	
				RAZEM	3,000
1.2		Roboty posadzkowe			
9 d.1.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - R = 0,5 Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
11 d.1.2	KNR-W 2-02 1104-02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
12 d.1.2	KNR-W 2-02 1104-03 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - łączna grubość warstwy 6 cm Krotność = 4 Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
13 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
14 d.1.2	NNRNKB 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - z listwami przyściennymi	m ²		
d.1.2	202 1136-01 analogia	Sala ślubów 5,90*(2,60+2,88+2,90+2,87+2,91)	m ²	83,544	
				RAZEM	83,544
16	KNR-W 2-02	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych zgrzewane - listwy progowe aluminiowe	m		
d.1.2	1124-05 analogia	0,90*6+1,60	m	7,000	
				RAZEM	7,000
1.3		Roboty tynkarskie			
17	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30 cm - naprawa spękań	m		
d.1.3	0702-06	Sala ślubów 10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
18	KNR-W 4-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach - naprawa spękań	m ²		
d.1.3	0703-01 analogia	Sala ślubów 10*0,3	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
19	KNR-W 4-01	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną - naprawa spękań	m		
d.1.3	0705-05	Sala ślubów 10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
20	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu - uzupełnienie tynków po demontażu sufitów podwieszanych i obudowie podciągu	m ²		
d.1.3	0711-13	Sala ślubów 5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
21	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - uzupełnienie po naprawach	m ²		
d.1.3	0830-06	Sala ślubów 5*1,2	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
22	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu - uzupełnienie tynków po demontażu obόδów słupów przy oknach i zabudowy drewnianej.	m ²		
d.1.3	0711-05	Sala ślubów 1,0*6+1,0 klatka schodowa 3	m ²	7,000	
				RAZEM	10,000
23	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - uzupełnienie po naprawach tynkarskich	m ²		
d.1.3	0830-04	Sala ślubów (1,0*6+1,0)*1,20+10*1,2 klatka schodowa 3*1,2	m ²	20,400	
				RAZEM	24,000
1.4		Zabudowy i obudowy z płyt G-K			
24	KNR AT-12	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 100-01; System NIDA	m ²		
d.1.4	0103-03 analogia	Ściana 125A100 Sala ślubów 3,20*5,60*4	m ²	71,680	
				RAZEM	71,680
25	KNR AT-12	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA	m ²		
d.1.4	0102-01 z.o. 4.1. analogia	Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m ² . - wykonanie obudów pionów wod. - kan. i przewodów wentylacyjnych Sala ślubów 3,20*1,20*4+((2,90+0,12+2,90+5,60)+5,90+(2,90*2+0,12*2)+(2,90+0,12))*0,60	m ²	31,248	
				RAZEM	31,248
1.5		Roboty malarskie			
26	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne - gruntem pod malowanie	m ²		
d.1.5	0102-01	poz.27	m ²	595,680	
				RAZEM	595,680

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNNR 3 d.1.5 0605-04 analogia	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - farbami lateksowymi Sala ślubów (5,90*(2,60+2,90+2,90+2,90))+3,20*((2*2,60+5,90)+2*2,90*3+(2*2,90+5,90))-1,50*2,0*5-1,0*2,0*2 Korytarz parter (15,0*1,50+2,60*1,05)+(3,20*(2*15,0+1,50+2*1,05))-0,80*2,0*7 (18,20*1,50)+(3,20*(2*18,20+1,50))-0,80*2,0*9 (5,70*11,50-3,0*4,50)+(3,20*2*(5,70+11,50))-2*1,50*2,0-2*1,50*3,20)	m ² m ² m ² m ² m ²	 193,420 121,550 134,180 146,530	
				RAZEM	595,680
28	KNR-W 2-02 d.1.5 1510-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - farbami lateksowymi Sala ślubów poz.24*2+poz.25 Korytarz parter 1	m ² m ² m ²	 174,608 1,000	
				RAZEM	175,608
1.6		Stolarka i ślusarka drzwiowa			
29	KNR-W 2-02 d.1.6 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe - montaż ościeżnic zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1,0*2,10*2	m ² m ²	 4,200	
				RAZEM	4,200
30	KNR-W 2-02 d.1.6 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - zgodne z opisem przedmiotu zamówienia 1,0*2,10*2	m ² m ²	 4,200	
				RAZEM	4,200
31	KNR AT-12 d.1.6 0109-05 analogia	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA - zgodne z opisem przedmiotu zamówienia Sala ślubów 2,10*1,0*2	m ² m ²	 4,200	
				RAZEM	4,200
32	KNR-W 2-02 d.1.6 1040-01 analogia	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - zgodne z opisem przedmiotu zamówienia (z kontrolą dostępu) 1,10*2,20	m ² m ²	 2,420	
				RAZEM	2,420
1.7		Schody do budynku			
33	KNR-W 4-01 d.1.7 0212-04	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 5,0*(1,50+0,40*3)*0,20	m ³ m ³	 2,700	
				RAZEM	2,700
34	KNR-W 2-01 d.1.7 0304-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu I-II) - pogłębienie pod podbudowę schodów 5,0*(1,50+0,40*3)*0,10	m ³ m ³	 1,350	
				RAZEM	1,350
35	KNR 2-31 d.1.7 0402-04 analogia	Ława pod krawężniki betonowa z oporem - przy schodkach 3*0,20*0,20	m ³ m ³	 0,120	
				RAZEM	0,120
36	KNR 2-31 d.1.7 0407-05 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - na stopniach schodów - obrzeża kolorowe 3*5,0	m m	 15,000	
				RAZEM	15,000
37	KNR 2-31 d.1.7 0114-05 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm 5,0*(1,50+0,30*3)	m ² m ²	 12,000	
				RAZEM	12,000
38	KNR 2-31 d.1.7 0114-06 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = -5 5,0*(1,50+0,30*3)	m ² m ²	 12,000	
				RAZEM	12,000
39	KNR 2-31 d.1.7 0114-07 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm 5,0*(1,50+0,30*3)	m ² m ²	 12,000	
				RAZEM	12,000
40	KNR 2-31 d.1.7 0114-08 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = -3 5,0*(1,50+0,30*3)	m ² m ²	 12,000	
				RAZEM	12,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.1.7	KNR 2-31 23103-03 analogia	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej - powierzchnia płaska i schodki - kostka typu Holand beżfazowa, kolorowa 5,0*(1,50+0,30*3)	m ² m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
1.8		Roboty inne			
42 d.1.8	KNR 2-17 0123-02 z.o. 3.3. 9903 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 % - w obiektach modernizowanych - rozprowadzenie przewodów wentylacyjnych z kominów do poszczególnych pomieszczeń $((2,90+0,12+2,90+5,60)+5,90+(2,90*2+0,12*2)+(2,90+0,12))*2*3,14*0,08$	m ² m ²	13,304	
				RAZEM	13,304
43 d.1.8	KNR 2-17 0138-01 z.o. 3.3. 9903 analogia	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych - w obiektach modernizowanych	szt. szt.	4,000	
		4		RAZEM	4,000
44 d.1.8	KNR 2-02 1215-03 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.5 m ² - wymiana krutek wentylacyjnych z pcv	szt. szt.	2,000	
		2		RAZEM	2,000
2		Roboty elektryczne			
45 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie WLZ do zasilania gniazd wtyczkowych 230 V, klimatyzacji i oświetlenia (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń w rozdzielni TO na korytarzu) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
46 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie rozdzielni TO1 instalacji zasilania gniazd wtyczkowych 230 V, klimatyzacji i oświetlenia (wraz z robotami towarzyszącymi) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
47 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie instalacji zasilania gniazd wtyczkowych 230 V, klimatyzacji i oświetlenia (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym osprzęt gniazd wtyczkowych, włączniki i oprawy oświetleniowe) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
48 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie WLZ do zasilania gniazd wtyczkowych 230 V Data - z obwodu wydzielonego z zasilaniem gwarantowanym (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń w tozdzelni TK na korytarzu) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
49 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie rozdzielni Tk1 instalacji zasilania gniazd wtyczkowych 230 V Data - z obwodu wydzielonego z zasilaniem gwarantowanym (wraz z robotami towarzyszącymi) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
50 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie instalacji zasilania gniazd wtyczkowych 230 V Data - z obwodu wydzielonego z zasilaniem gwarantowanym (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym osprzęt gniazd wtyczkowych) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
51 d.2	KNP 18 0116-01.03 analogia	Ułożenie przewodów o przekroju do 1.5 mm ² w korytkach - ułożenie istniejących przewodów w nowych korytkach instalacyjnych pcw szerokości 3 cm	m m	10,000	
		10		RAZEM	10,000
3		Roboty eteletechniczne			
52 d.3	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie połączenia szafy sieciowej z Głównym Punktem Dystrybucyjnym (wraz z robotami towarzyszącymi) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
53 d.3	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie szafy sieciowej wraz z wyposażeniem (wraz z robotami towarzyszącymi) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
54 d.3	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie instalacji teletechnicznej (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym osprzęt gniazd komputerowych RJ-45) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia	kpl. kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000