

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku Urzędu Gminy Raszyn polegający na adaptacji sali ślubów na pomieszczenia biurowe
wraz z robotami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI : ul. Szkolna 2A, 05-090 Raszyn
INWESTOR : GMINA RASZYN
ADRES INWESTORA : ul. Szkolna 2A, 05-090 Raszyn
DATA OPRACOWANIA : 14.10.2021 r.

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony Sala ślubów 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1.1	KNR 4-04 0504-01 analogia	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych - rozbiórka szlichty cementowej - R x 1,2 Sala ślubów 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1.1	KNR-W 2-02 0609-01 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt pilśniowych porowatych poziome na lepiku - jedna warstwa - rozbiórka - M = 0, R = 0,6 Sala ślubów 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1.1	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4.1. analogia	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m2 - demontaż zabudowy drzwi na korytarz - M i S=0, R x 0,6 Sala ślubów 1,0*2,10*2*2	m ² m ²	 8,400	
				RAZEM	8,400
5 d.1.1	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe - demontaż ościeżnic zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia - R x 0,6 0,90*2,10*2	m ² m ²	 3,780	
				RAZEM	3,780
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0331-05 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych - poszerzenie otworów drzwiowych - R x 1,5. 2,10*0,45*0,05*2*2	m ³ m ³	 0,189	
				RAZEM	0,189
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0335-09 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - wykonanie otworów wentylacyjnych w kominach 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
1.2		Roboty posadzkowe			
8 d.1.2	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa Sala ślubów 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1.2	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - R = 0,5 Sala ślubów 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
10 d.1.2	KNR-W 2-02 1104-02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko Sala ślubów 10	m ² m ²	 10,000	
				RAZEM	10,000
11 d.1.2	KNR-W 2-02 1104-03 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - łączna grubość warstwy 6 cm Krotność = 4 Sala ślubów 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome Sala ślubów 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.1.2	NNRNKB 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 Sala ślubów 2	m ² m ²	 2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.1.2	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - z listwami przyściennymi Sala ślubów 5,90*(2,60+2,88+2,90+2,87+2,91)	m ² m ²	 83,544	
				RAZEM	83,544

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR-W 2-02 d.1.2 1124-05 analogia	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych zgrzewane - listwy progowe aluminiowe 0,90*6+1,60	m m	7,000	
				RAZEM	7,000
1.3		Roboty tynkarskie			
16	KNR-W 4-01 d.1.3 0702-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30 cm - naprawa spękań Sala ślubów 3	m m	3,000	
				RAZEM	3,000
17	KNR-W 4-01 d.1.3 0703-01 analogia	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach - naprawa spękań Sala ślubów 3*0,3	m ² m ²	0,900	
				RAZEM	0,900
18	KNR-W 4-01 d.1.3 0705-05	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną - naprawa spękań Sala ślubów 3	m m	3,000	
				RAZEM	3,000
19	KNR-W 4-01 d.1.3 0711-13	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 1 m ² w 1 miejscu - uzupełnienie tynków po demontażu sufitów podwieszanych i obudowie podciągu Sala ślubów 5	m ² m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
20	KNR-W 2-02 d.1.3 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - uzupełnienie po naprawach Sala ślubów 5*1,2	m ² m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
21	KNR-W 4-01 d.1.3 0711-05	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m ² w 1 miejscu - uzupełnienie tynków po demontażu obόδów słupów przy oknach i zabudowy drewnianej. Sala ślubów 1,0*6+1,0	m ² m ²	7,000	
				RAZEM	7,000
22	KNR-W 2-02 d.1.3 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych - uzupełnienie po naprawach tynkarskich Sala ślubów (1,0*6+1,0)*1,20+3*1,2	m ² m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
1.4		Zabudowy i obudowy z płyt G-K			
23	KNR AT-12 d.1.4 0103-03 analogia	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym 100-01; System NIDA Ściana 125A100 Sala ślubów 3,20*5,60*4	m ² m ²	71,680	
				RAZEM	71,680
24	KNR AT-12 d.1.4 0102-01 z.o. 4.1. analogia	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m ² . - wykonanie obόδów pionów wod. - kan. i przewodów wentylacyjnych Sala ślubów 3,20*1,20*4+((2,90+0,12+2,90+5,60)+5,90+(2,90*2+0,12*2)+(2,90+0,12))*0,60	m ² m ²	31,248	
				RAZEM	31,248
1.5		Roboty malarskie			
25	KNR AT-26 d.1.5 0102-01	Gruntowanie ręczne - gruntem pod malowanie poz.26	m ² m ²	193,420	
				RAZEM	193,420
26	KNNR 3 d.1.5 0605-04 analogia	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni - farbami lateksowymi Sala ślubów (5,90*(2,60+2,90+2,90+2,90))+3,20*((2*2,60+5,90)+2*2,90*3+(2*2,90+5,90))-1,50*2,0*5-1,0*2,0*2	m ² m ²	193,420	
				RAZEM	193,420
27	KNR-W 2-02 d.1.5 1510-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - farbami lateksowymi Sala ślubów poz.23*2+poz.24	m ² m ²	174,608	
				RAZEM	174,608
1.6		Stolarka i ślusarka drzewiana			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.6	KNR-W 2-02 1026-01 analogia	Ościeżnice drewniane zwykłe - montaż ościeżnic zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1,0*2,10*2	m ² m ²	 4,200	 RAZEM 4,200
29 d.1.6	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1,0*2,10*2	m ² m ²	 4,200	 RAZEM 4,200
30 d.1.6	KNR AT-12 0109-05 analogia	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA - zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Sala ślubów 2,10*1,0*2	m ² m ²	 4,200	 RAZEM 4,200
1.7		Roboty inne		RAZEM	4,200
31 d.1.7	KNR 2-17 0123-02 z.o. 3.3. 9903 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. do 200 mm - udział kształtek do 55 % - w obiektach modernizowanych - rozprowadzenie przewodów wentylacyjnych z kominów do poszczególnych pomieszczeń $((2,90+0,12+2,90+5,60)+5,90+(2,90*2+0,12*2)+(2,90+0,12))*2*3,14*0,08$	m ² m ²	 13,304	 RAZEM 13,304
32 d.1.7	KNR 2-17 0138-01 z.o. 3.3. 9903 analogia	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych - w obiektach modernizowanych 4	szt. szt.	 4,000	 RAZEM 4,000
33 d.1.7	KNR 2-02 1215-03 analogia	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.5 m ² - wymiana kratek wentylacyjnych z pcv 2	szt. szt.	 2,000	 RAZEM 2,000
2		Roboty elektryczne		RAZEM	2,000
34 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie WLZ do zasilania gniazd wtyczkowych 230 V, klimatyzacji i oświetlenia (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń w rozdzielni TO na korytarzu) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000
35 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie rozdzielni TO1 instalacji zasilania gniazd wtyczkowych 230 V, klimatyzacji i oświetlenia (wraz z robotami towarzyszącymi) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000
36 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie instalacji zasilania gniazd wtyczkowych 230 V, klimatyzacji i oświetlenia (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym osprzęt gniazd wtyczkowych, włączniki i oprawy oświetleniowe) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000
37 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie WLZ do zasilania gniazd wtyczkowych 230 V Data - z obwodu wydzielonego z zasilaniem gwarantowanym (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń w tozdzielni TK na korytarzu) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000
38 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie rozdzielni Tk1 instalacji zasilania gniazd wtyczkowych 230 V Data - z obwodu wydzielonego z zasilaniem gwarantowanym (wraz z robotami towarzyszącymi) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000
39 d.2	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie instalacji zasilania gniazd wtyczkowych 230 V Data - z obwodu wydzielonego z zasilaniem gwarantowanym (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym osprzęt gniazd wtyczkowych) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000
40 d.2	KNP 18 0116-01.03 analogia	Ułożenie przewodów o przekroju do 1.5 mm ² w korytkach - ułożenie istniejących przewodów w nowych korystkach instalacyjnych pcv szerokości 3 cm 10	m m	 10,000	 RAZEM 10,000
3		Roboty eteletechniczne		RAZEM	10,000
41 d.3	Kalkulacja własna	Kompleksowe wykonanie połączenia szafy sieciowej z Głównym Punktem Dystrybucyjnym (wraz z robotami towarzyszącymi) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	 RAZEM 1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42	Kalkulacja d.3 własna	Kompleksowe wykonanie szafy sieciowej wraz z wyposażeniem (wraz z robotami towarzyszącymi) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
43	Kalkulacja d.3 własna	Kompleksowe wykonanie instalacji teletechnicznej (wraz z robotami towarzyszącymi, w tym osprzęt gniazd komputerowych RJ-45) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000