

ZESTAWIENIE DANYCH DOTYCZĄCYCH CZYNSZÓW NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH
NIENALEŻĄCYCH DO PUBLICZNEGO ZASOBU MIESZKANIOWEGO ZA 2021r.,
POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY RASZYN

a) I półrocze 2021 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**.					9		4,42		3,7
	B	2) ...				2	3		7,83		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						9		4,28		3,7
	B					2	3		8,17		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						9		5		3,7
	B								7,43		
	C										
powyżej 80 m ²	A						9		5,85		3,7
	B										
	C										
b) II półrocze 2021 r.											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**.					9		4,88		3,7
	B	2) ...				2	3		5,22		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						9		5,11		3,7
	B					2	3		6,31		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						9		5		2,79
	B								7,27		
	C										
powyżej 80 m ²	A						9		5,85		2,79
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek