

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH WE WSI ŁADY W GMINIE RASZYN – REJON UL. ZIOŁOWEJ I UL. ZA OLSZYNĄ

RYSUNEK PLANU

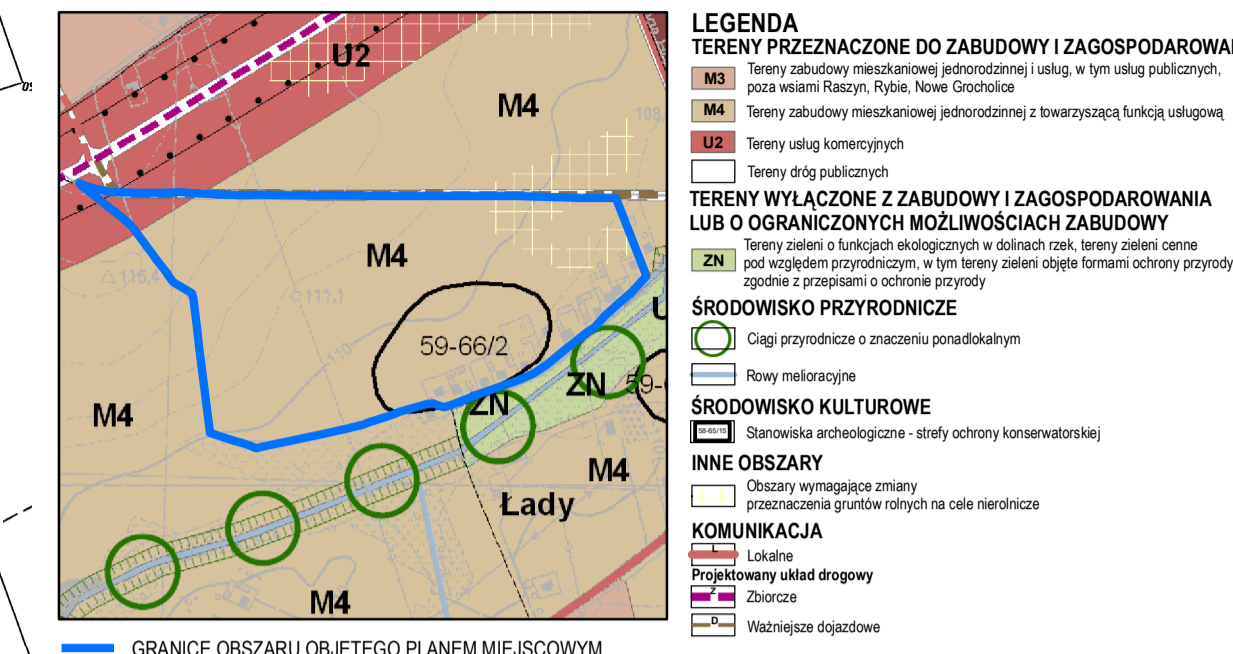
SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LX/522/2022
RADY GMINY RASZYN
Z DNIA 14 LIPCA 2022 R.

0 30 60 Meterów



WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RASZYN



- LEGENDA**
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA**
- M3 Tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej usług, w tym usług publicznych, z wyjątkiem terenów rekreacyjnych, sportu, rekreacji i wypoczynku
 - M4 Tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z towarzyszącą funkcją usługową
 - U Tereny usług komercyjnych
 - Tereny dróg publicznych
- TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA LUB O OGRANICZONYCH MOŻLIWOŚCIACH ZABUDOWY**
- ZN Tereny systemów o funkcjach ekologicznych w odniesieniu do terenów zielonych, w tym terenów zielonych o znaczeniu ogólnym, terenów zielonych o znaczeniu lokalnym, terenów zielonych o znaczeniu lokalnym, terenów zielonych o znaczeniu lokalnym
- ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE**
- Opisany obszar o znaczeniu ponadlokalnym
 - Równy melioracyjny
- ŚRODOWISKO KULTUROWE**
- Opisany obszar o znaczeniu ponadlokalnym
- INNE OBSZARY**
- Obszary wymagające zmiany sposobu użytkowania gruntów w celu nadania im
- KOMUNIKACJA**
- Lokalne
 - Projektowany układ drogowy
 - Zbiornice
 - Wodociąg opasowy
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

U/MN

1KD-D ul. Ziołowa

MN

2KD-D

3KD-D

59-66/2

LEGENDA

- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 - GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
 - GRANICE PASA TECHNOLOGICZNEGO NAPIĘTRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15 KV
 - MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - U/MN TEREN USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - KD-D TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCYCH Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODREBNYCH**
- TERENY ZDRENOWANE
- INFORMACJE**
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE I OZNACZENIE DRÓG
 - WYMIARY INFORMACYJNE POZA OBSZAREM PLANU