

GOŚ- 72/9/07

Raszyn, dnia 18.02.2007r.

PROJEKT - zw 1

**U M O W A Nr**

Zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą w Raszynie reprezentowaną przez: ..... Wójta Gminy Raszyn zwanym dalej "Zamawiającym"

a:.....  
.....  
zwanym w dalszej części "Wykonawcą"  
W rezultacie dokonania przez Zamawiającego w trybie.....  
.....  
została zawarta niniejsza umowa zwana dalej "Umową" o następującej treści:

## § 1

Zamawiający zleca Wykonawcy wykonywanie opracowań geodezyjnych dla potrzeb Gminy Raszyn w zakresie I – część I (obręb Raszyn 01 )

**I/ Wykonanie pomiarów i ustalenie pasa gruntu zajętego pod drogę w/g stanu na dzień 31.12.1998r.**

**- opracowanie mapy z rozliczeniem nieruchomości i wykazem zmian gruntowych.**

**Szacunkowa liczba ulic - 2 ( ca 3400 mb)**

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 - sukcesywnie do dnia 30.11.2007r.
2. Termin uważa się za zachowany, jeżeli nie później niż w dacie jego upływu Wykonawca przekazał Zamawiającemu niewadliwe dzieło.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powierzoną pracę z należytą starannością, według najlepszej wiedzy i umiejętności zawodowych.

## § 3

1. Rozliczenie będzie następowało w oparciu o ceny jednostkowe przyjęte w trybie ..... i rzeczywiste ilości wydanych przedmiotów umowy.
2. Ceny jednostkowe określone przez Oferenta w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy nie podlegają zmianom w okresie ważności umowy.
3. Łączne wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy nie może przekroczyć kwoty netto .....(słownie: ..... ) + 22% VAT tj. ....(słownie: ..... ) co daje kwotę  
brutto: ..... (słownie: ..... )

#### § 4

1. Wypłata wynagrodzenia nastąpi po wystawieniu rachunku przez Wykonawcę i stwierdzenia przez Zleceniodawcę terminowego i prawidłowego wykonania zleconej pracy, będącej przedmiotem niniejszej umowy, przy czym dopuszcza się możliwość wypłaty częściowego wynagrodzenia, po oddaniu sukcesywnym dokumentacji wymienionej w § 1 i 2.
2. Wynagrodzenie płatne jest w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wystawionej na podstawie oświadczenia Zamawiającego o przyjęciu dzieła lub jego części, jeżeli część ta stanowi odrębny przedmiot odbioru i zapłaty.
3. Za dzień otrzymania zapłaty przez Wykonawcę przyjmuje się dzień wystawienia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

#### § 5

Postanowienia dodatkowe:

1. Podstawą wykonania przedmiotu umowy będzie każdorazowe zlecenie Zamawiającego określające zakres i termin wykonania przedmiotu umowy.
2. Odbiór wykonania przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
3. Ewentualne wady dzieła Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania do tego przez Zamawiającego, chyba że strony pisemnie uzgodnią inny termin.
4. Ustala się następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) za zwłokę w wykonaniu części dzieła stanowiącej odrębny przedmiot odbioru - 1 % wartości umownej netto części dzieła za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad- 1% wartości umownej netto części dzieła za każdy dzień zwłoki.
  - 2) Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, strona może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
  - 3) Kwoty kar umownych płatne będą w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury zawierającej wyliczenie kary. Zamawiający może dokonywać potrącenia naliczonych kar z wypłacanego Przyjmującemu zamówienie wynagrodzenia.

#### § 6

1. Wszelkie pisma kierowane do Stron będą doręczane na adres:  
Zamawiający Gmina w Raszynie kod 05-090, ul.Szkolna 2a  
reprezentowana przez ..... Wójta Gminy  
Wykonawca.....  
.....
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o każdej zmianie adresu. Powiadamianie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysyłane na adres określony w ust.1 uznaje się za doręczone.

### § 7

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 innej osobie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Dzieło zostanie wykonane zgodnie z przepisami oraz opatrzone będzie zapewnieniem, że dostarczona dokumentacja jest kompletna z punktu celu, do jakiego jest przeznaczona (klauzula kompletności).  
Wykonawca uzyska wymagane opinie, uzgodnienia i sprawdzenia zastosowanych rozwiązań w zakresie wynikającym z przepisów.
3. Gdyby się okazało, że w wyniku realizacji dzieła stanowiącego przedmiot niniejszej umowy powstał utwór chroniony prawem autorskim, Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tego utworu w zakresie następujących pól eksploatacji:
  - 1) zwielokrotnienie techniką drukarską,
  - 2) wprowadzenie do obrotu,
  - 3) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - 4) opublikowanie w prasie lub w wydawnictwie książkowym,
  - 5) dokonywanie przedruków całości albo części utworu oraz udostępnianie do przeglądów, wystaw i katalogów,
  - 6) dokonywanie reprodukcji mechanicznej,
  - 7) dokonywanie adaptacji elektronicznej.

### § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą mieć zastosowania odpowiednie przepisy: ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. -Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2004r. Nr 19,poz.177), Kodeksu Cywilnego o umowie o dzieło oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

### § 9

Spory pomiędzy stronami rozstrzyga właściwy miejscowo i rzeczowo Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

### § 10

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

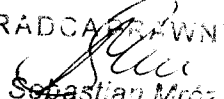
Załączniki do umowy:

- 1.SIWZ
- 2.Oferta

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

p.o. Kierownika  
Referatu Geodezji,  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
inż. Jolanta Oręziak

RADCA PRAWNY  
  
Sebastian Mróz  
Nr KI-LK-700