



**bipro-bumar sp. z o. o.**  
rok założenia 1948

**PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA  
I REALIZACJI INWESTYCJI  
„BIPRO-BUMAR” SP. Z O.O.**

ul. Nawrot 114, 90-029 Łódź  
Tel.(0 42) 674-46-24, 674-51-58, 676-71-86  
Tel./Fax (0 42) 674-51-58  
pb@vital.com.pl

ZALĄCZNIK  
do decyzji z dnia 19.03.08  
Nr 1191.R.108  
w sprawie pozw. bud.  
na budowę

IN 275	Inwestor	URZĄD GMINY w RASZYNIE ul. Szkolna 2a; 05-090 Raszyn	
	Tytuł i adres inwestycji	Sieć wodociągowa na terenie gminy Raszyn	
	Spis zawartości dokumentacji		
	Faza projektowa	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
	Tytuł opracowania	Sieć wodociągowa w m. Raszyn w ul. Słowikowskiego wraz z przyłączami	
	Numer	Opracowania CP-59981	Archiwalny

Właściciel Sieci Wodociągowo-Kanalizacyjnej Gminy Raszyn  
uzgadnia dokumentację

data: 11.2007 podpis / pieczęć

ZARZĄDCA DRÓG GMINY RASZYN  
Uzgadnia projekt budowlany  
negatywnie pozytywnie  
uzg. Nr. 1191.R.108 z dnia 16.11.07  
z uwagami  
SPECIALISTA

	Imię i nazwisko	Data	Podpis
Projektanci	mgr inż. Stefan Łoboda -upr. nr 84/65 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych	11.2007	
Asystenci	mgr inż. Artur Goleniewski	11.2007	
Sprawdzający	mgr inż. Paweł Bańczak Upr.bud. Nr LOD/0309/POWS/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	11.2007	
Prezes Przedsiębiorstwa	Zbigniew Lipczyński	11.2007	

Projekt jest własnością PPIRI BIPRO-BUMAR Sp. z o.o. Bez pisemnego zezwolenia nie może być kopiowany, rozpowszechniany, ani udostępniany osobom trzecim. Wszelkie prawa zastrzeżone dla PPIRI BIPRO-BUMAR Sp. z o.o. w Łodzi, ul. Nawrot 114

STAROSTWO POWIATOWE  
Wydział Architektury  
ul. Staszica 1; 05-800 Pruszków

mgr inż. Barbara  
NACZELNIKA  
Wydziału Architektury

**Wymienione osady są nośne i nadają się do posadowienia projektowanego wodociągu. Przy układaniu wodociągu w gruntach mało spoistych – pyłach, pyłach piaszczystych, nie można dopuścić do naruszenia ich struktury.**

- na obszarze inwestycji stwierdzono występowanie wody gruntowej na poziomie ok. 0,70÷1,40 m p.p.t.
- w czasie wykonywania prac ziemnych należy przestrzegać wytycznych ochrony podłoża gruntowego zawartych w poz. 2.4. PN-81/B-03020 nie dopuszczając do naruszenia jego struktury, nadmiernego zawilgocenia lub przemarznięcia.

## **5. Opis projektowanego rozwiązania**

Projektowany wodociąg prowadzony będzie w ul. Słowikowskiego oraz po posesjach prywatnych. Wodociąg będzie doprowadzała wodę do trzech posesji.

Sieć zbudowana będzie z rur  $\Phi 110$  PVC. Wodociąg zasilany będzie z istniejącej sieci  $\Phi 110$  PCV. Włączenie wykonać za ostatnim hydrantem. Od odcinka biegnącego w ul. Słowikowskiego wykonane będzie odgałęzienie w kierunku budynków. Odgałęzienie wykonać za pomocą trójnika żeliwnego 100/100. Na wodociągu przewiduje się budowę hydrantów pożarowych podziemnych  $\Phi 80$ . Do budynków przewidziano budowę przyłączy wodociągowych z rur PE. Trasy przyłączy i miejsca wejścia do budynków, zostały uzgodnione z właścicielami posesji.

Przyłącza projektuje się z rur PE 80 PN 10 SDR-13,6 średnicy 32 x 2,4 mm, posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Przy przejściu pod fundamentami, rurociąg zabezpieczyć tuleją ochronną z rury PE, o średnicy 100 mm. Do pomiaru zużycia wody zaprojektowano wodomierze skrzydełkowe średnicy dn = 20 mm z zaworami odcinającymi kulowymi gwintowanymi przed i za wodomierzem, oraz izolator przepływów zwrotnych średnicy 25 mm zgodnie z PN-B-01706/Az1.

Po wykonaniu przyłącza i połączeniu z istniejącą instalacją wewnętrzną należy bezwzględnie trwale zlikwidować połączenia z lokalnymi ujęciami wody / studnie kopane /.

Przyłącza włączone będą do wodociągu rozdzielczego głównego za pomocą nawiertki wodociągowej typu „NWZ”. Wodomierz w budynku umieścić zgodnie z PN-91/B-1078.

Przy przejściu przyłączy pod drogami powiatowymi i gminnymi wykonać przekop, a przyłącze ułożyć w rurach ochronnych z PE.

Wszystkie roboty związane z budową wodociągu podlegają przepisom BHP.

Całkowita długość sieci wodociągowej wynosi 323 m, a przyłączy 11,5+28,5+67,5 =107,5m

## **6. Lokalizacja , rodzaj użytych materiałów oraz uzbrojenie sieci wodociągowej**

Przy wyborze lokalizacji sieci wodociągowej kierowano się głównie potrzebą uniknięcia zbyt wielu załamań trasy oraz kolizji z istniejącym uzbrojeniem.

Projektowaną sieć wodociągową przewiduje się wykonywać z rur wodociagowych z PVC-U na ciśnienie nominalne 1,0 MPa łączonych na złącze kielichowe na wcisk - rodzaj „W”, np. produkcji ZTS „GAMRAT” w Jaśle.

Montaż hydrantów p.poż. przewiduje się na połączenia kołnierzowe z rur żeliwnych ciśnieniowych  $\varnothing$  80 mm.

Kształtki żeliwne wg PN-84/H-74101.

Uzbrojenie projektowanej sieci wodociągowej stanowią:

- zasuwki sieciowe żeliwne kołnierzowe  $\varnothing$  100 z zamknięciem miękkim  
 $p_n = 1,6$  MPa
- hydranty p.poż. podziemne  $\varnothing$  80 mm zlokalizowane na odgałęzieniu bocznym z zasuwą odcinającą żeliwną kołnierzową  $\varnothing$  80 mm z zamknięciem miękkim  $p_n = 1,6$  MPa
- skrzynka uliczna do instalacji wodnych
- skrzynki uliczne do hydrantów podziemnych  $\varnothing$  80
- bloki oporowe zgodnie z BN-81/9192-05
- bloki podporowe betonowe pod zasuwki i kształtki żeliwne.

Szczegółową lokalizację uzbrojenia podano w części rysunkowej projektu. Sieć wodociągowa będzie odpowietrzana i odwadniana przez hydranty p.poż. , rozmieszczone na sieci z uwzględnieniem warunków terenowych. Oznaczenie trasy wodociągu za pomocą taśmy PE w kolorach białym i czerwonym

Szczegółowe zestawienie materiałów ujęte jest w nakładach rzeczowych kosztorysów.

## 7. Kolidzje naziemne i podziemne

Na terenie niniejszego zadania stwierdzono występowanie następującego uzbrojenia podziemnego : kable energetyczne , kable telekomunikacyjne, gazociąg średniego ciśnienia, lokalna kanalizacja sanitarna. Znajdują się także napowietrzne linie energetyczne oraz punkty poligonowe.

W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wykopy należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Istniejące przewody przechodzące przez wykop należy odpowiednio zabezpieczyć , zgodnie z załączonymi rysunkami.

W przypadku zbliżenia lub skrzyżowania z linią energetyczną , roboty ziemne i montażowe należy wykonywać ręcznie lub ustalić z Zakładem Energetycznym czasookresy wyłączenia linii spod napięcia.

Minimalna odległość wodociągu od słupów linii napowietrznych i punktów poligonowych powinna wynosić 1,2 m.

W pobliżu istniejących drzew i krzewów roboty ziemne należy wykonywać ręcznie bez wycinki korzeni.

## 8. Zabezpieczenie p.poż.

Projektowany wodociąg będzie dostarczać wodę do gaszenia ewentualnych pożarów. Pobór wody do celów p.poż. odbywać się będzie z hydrantów podziemnych  $\Phi$  80 mm o wydajności 10 l/s.

## 9. Zabezpieczenie i oznakowanie uzbrojenia

W celu zabezpieczenia węzłów przed uszkodzeniem przez siły powstające w wyniku działania wewnętrznego ciśnienia wody, łuki, zasuw, trójniki winny być zabezpieczone betonowymi blokami oporowymi wg. BN-81/9125-05 z betonu B-10.

Z tych samych względów, oraz w celu zabezpieczenia przed osiadaniem hydrantów p.poż. należy je posadzić na fundamencie betonowym.

Aby zabezpieczyć kształtki przed tarciem o beton należy oddzielić go od kształtki grubą folią lub taśmą z tworzywa sztucznego.

Próby szczelności można przeprowadzić dopiero po osiągnięciu przez bloki oporowe,

wykonane z betonu odpowiedniej wytrzymałości. Wszystkie zasuwy i odgałężenia sieci wodociągowej powinny być oznakowane tabliczkami informacyjnymi wg PN-86/B-09700 , umieszczonymi na słupkach metalowych.

## **10. Próba szczelności , płukanie i dezynfekcja**

Po wykonaniu rurociągu konieczne jest przeprowadzenie próby szczelności przewodu na ciśnienie , jak również przepłukanie przewodu. Próbę szczelności należy wykonać zgodnie z PN-81/B-10725 na ciśnienie 1,0 MPa.

W czasie próby szczelności spadek ciśnienia nie może wystąpić w czasie 30 min.

Płukanie rurociągu należy wykonywać dwukrotnie, po próbie szczelności i po dezynfekcji. Woda do płukania powinna odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Min. Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 31.05.1977 r. /Dz.U. nr 16 z dnia 15.06.1977 r./

Prędkość przepływu wody w przewodzie w czasie płukania nie powinna być mniejsza niż 1,0 m/s. Ilość wody do płukania powinna wynosić 10-krotną ilość wymian wody w rurociągu.

Woda do płukania rurociągów będzie doprowadzona z istniejącego wodociągu.

Wodę z płukania rurociągów należy odprowadzić do kanalizacji sanitarnej.

Dezynfekcję należy przeprowadzić roztworem wodnym podchlorynu sodu o zawartości środka dezynfekującego (czystego chloru) 20 - 30 mg  $CL_2/dcm^3$  wody.

Roztwór dezynfekujący podchlorynu sodu należy pozostawić w przewodzie przez okres 24 godz. , po czym ponownie przepłukać przewód.

Po dezynfekcji i przepłukaniu rurociągu należy pobrać próbki wody do analizy bakteriologicznej. Woda z wodociągu powinna odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Min. Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 31.05.1977 r. /Dz.U. nr 16 z dnia 15.06.1977 r./.

## **11. Wytyczne organizacji i wykonania inwestycji**

### **11.1 Zakres prac przygotowawczych**

Przed przystąpieniem do budowy projektowanego przewodu wodociągowego należy przygotować teren pod jego budowę:

- wytyczyć w terenie oś projektowanego wodociągu
- doprowadzić energię do placu budowy
- zabezpieczyć istniejący drzewostan
- ustawić znaki ostrzegawcze i bariery zabezpieczające
- zapewnić dojazd do poszczególnych posesji.

### **11.2 Roboty ziemne**

Wodociąg projektuje się wykonywać w wykopie wąskoprzestrzennym w miarę konieczności zabezpieczonym poprzez szalowanie. Roboty ziemne w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, w pobliżu słupów energetycznych oraz w pobliżu istniejących drzew należy wykonywać ręcznie.

Urobek należy składować po jednej stronie wykopu w odległości co najmniej 1,0 m. od jego krawędzi poza jezdniami.

Na terenach gruntów zielonych przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zdjąć warstwę humusu w celu ponownego jego wykorzystania po zakończeniu robót.

Rurociągi należy układać na podsypce piaskowej o grubości min. 20 cm z wyprofilowaniem podłoża pod rurę w obrębie kąta 90°.

Zasyp przewodu w wykopie składa się z dwóch warstw:

- warstwy ochronnej o wys. 30 cm ponad wierzch przewodu
- warstwy do powierzchni terenu

Zasyp rurociągu przeprowadza się w trzech etapach:

- wykonanie warstwy ochronnej rurociągu z wyłączeniem odcinków połączeń rur
- po próbie szczelności wykonania warstwy ochronnej w miejscach połączeń rurociągu

- zasyp wykopu do powierzchni terenu.

Warstwę ochronną należy wykonywać ręcznie piaskami średnioziarnistymi bez grud i kamieni, ze starannym ubiciem warstwami o grubości do 1/3 średnicy rury z obu stron przewodu.

Najistotniejsze jest zagęszczenie gruntu w tzw. pachach przewodu.

Dalszą zasypkę do poziomu terenu można wykonywać mechanicznie piaskami, zagęszczając grunt warstwami co 20 cm w miarę postępu zasypki.

W obrębie pasa drogowego współczynnik zagęszczenia gruntu powinien wynosić 0,97

W trakcie wykonawstwa wykopów należy umożliwić przejazd pojazdów mechanicznych i dojścia mieszkańców do poszczególnych posesji.

Wykopy należy zabezpieczyć poprzez ustawienie znaków ostrzegawczych i barierek zabezpieczających, odpowiednio oświetlonych w godzinach nocnych.

### **11.3 Odwodnienie wykopów**

Roboty montażowe – układanie rur wodociągowych musi być wykonana w wykopach o podłożu odwodnionym. Z powodu występowania w pobliżu stawów hodowlanych na rozpatrywanym terenie spodziewać się należy płytkich i obfitych wód gruntowych. Z wizji lokalnych oraz rozmów z mieszkańcami wynika że poziom tych wód jest znacznie zróżnicowany. Przed przystąpieniem do ofertowania i wykonania należy zapoznać się z aktualnymi warunkami

Występujące wody opadowe oraz wody zawarte w gruncie, które mogą się dostawać do wykopu - należy odpompować za pomocą elektrycznej bądź spalinowej pompy lub igłofiltrów znajdującej się na wyposażeniu Wykonawcy. Ponieważ jak wynika z badań gruntowych można się spodziewać znacznych ilości wody należy przewidzieć stosowny harmonogram prac biorący pod uwagę konieczność odwodnienia wykopu.

## 11.4 Roboty montażowe

Przewód wodociagowy należy montować w uprzednio przygotowanym i zabezpieczonym wykopie.

Podstawowym materiałem będą rury wodociagowe ciśnieniowe z PVC-U łączone na złączu kielichowe na wcisk - rodzaj „W”.

Rurociągi należy układać na podsypce piaskowej o grubości min. 20 cm z wyprofilowaniem podłoża pod rurę w obrębie kąta 90°.

W celu zabezpieczenia przed uderzeniami hydraulicznymi na łukach rurociągów i odgałęzieniach należy wykonać bloki oporowe zgodnie z BN-81/9192-04.

Załamania w planie oraz załamania spadków nie wyszczególnione łukami lub trójkątami należy wykonywać wykorzystując ugięcie sprężyste rurociągu.

W punktach węzłowych pod zasuwę i kształtki żeliwne należy wykonać z betonu suchego bloki podporowe o grubości min. 15 cm.

Wodociąg należy wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” oraz przepisami bhp.

## 11.5 Zabezpieczenie antykorozyjne

Rury wodociagowe z PVC nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia antykorozyjnego.

Rury wodociagowe i kształtki żeliwne zabezpieczone są przed korozją powłoką ochronną w czasie ich produkcji.

W przypadku uszkodzenia powłoki, miejsca uszkodzone należy dokładnie oczyścić i zabezpieczyć ponownie przez dwukrotne zawinięci taśmą zabezpieczającą.

Wszystkie złącza kołnierzowe oraz śruby należy zabezpieczyć przez dwukrotne owinięcie taśmą typu Denso.

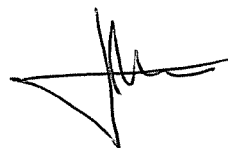
## 11.6 Uwagi ogólne

1. Obliczenia sprawdzające wytrzymałości rur można będzie przeprowadzać po ostatecznym wyborze producenta. Czynność tę zobowiązany jest wykonać nieodpłatnie producent.



2. Trasa sieci wodociągowej powinny być wytyczone zgodnie z projektem przez uprawnionego geodetę.
3. Całość prac wykonywać ściśle wg zaleceń zawartych w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” Warszawa 1994 r. oraz w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz. II - „Instalacje sanitarne i przemysłowe” Warszawa 1988 r.
4. Wykonawstwo należy prowadzić zgodnie z normami: PN-81/B-10725 ; BN-82/9192-06 ; BN-78/9192-02 ; BN-62/8836-01 ; BN-83/8836-02 , w powiązaniu z PN-86/B-02480.
5. Bloki oporowe stosować zgodnie z BN-81/9192-05 oraz BN-81/9192-04.

*Nie podlega celnicie konserwatora zabudowlanej  
i rozpoznać celnicę Inżyniera*



**Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  
– dla inwestycji „Sieć wodociągowa w m. Raszyn w ul.  
Słowikowskiego wraz z przyłączami „**

- lokalizacja inwestycji. Raszyn
- inwestor .

**URZĄD GMINY RASZYN  
ul. Szkolna 2a; 05-090 Raszyn**

- projektant  
mgr inż. Paweł Bańczak

- podstawa prawna  
Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /dz.u. nr 120 poz. 1126/.

- zakres robót .  
Zakres robót związanych z budową wodociągu obejmuje:  
tyczenie trasy  
roboty ziemne  
układanie sieci  
montaż elementów sieci.

- wykaz istniejących obiektów w obrębie prowadzonej inwestycji.  
W obrębie trasy wodociągu znajdują się budynki mieszkalnych 1 i 2 kondygnacyjne, oraz budynki gospodarcze parterowe .

- elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie .  
W trakcie prowadzenia prac należy zwracać uwagę na możliwe występowanie istniejących sieci podziemnych nie ujętych na planach t.j. kable elektryczne, sieci kanalizacyjne, sieci wodociągowe, sieci gazowe

- przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji inwestycji.
  - upadek z wysokości .
  - zrzucenie narzędzi lub materiałów budowlanych na ciąg komunikacyjny z wysokości .
  - obsunięcie skarp ziemnych.
  - wpadnięcie do wykopów .
  - poparzenia o płomień otwarty lub gorące elementy.
  - wybuch gazów spawalniczych.
  - zatrucia odczynnikami chemicznymi(farby, lakiery, itp.)
  - potrącenie przez sprzęt mechaniczny.

- instruktaż pracowników .  
Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy pracach powinni być przed przystąpieniem do robót przeszkoleni w zakresie bhp. pracownicy powinni posiadać stosowne badania lekarskie dopuszczające ich do prac.

- środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom - zabezpieczenie placu budowy.

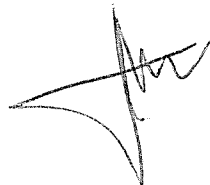
Występuje konieczność wygradzenia wykopów, terenu budowy oraz zabezpieczenia go przed dostępem osób postronnych.

Ewakuacja w wypadku wystąpienia zagrożeń – utwardzonymi technologicznymi drogami zewnętrznymi

Apteczka pierwszej pomocy umieszczona w widocznym dostępnym miejscu.

Gaśnice p.poż. stosowne do rodzaju materiałów palnych.

opracował :  
mgr inż. Stefan Łoboda



**mgr inż. Stefan Łoboda -upr. nr 84/65**  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
w zakresie instalacji sanitarnych

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – prawo budowlane (jednolity  
tekst dz. u. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

**OŚWIADCZAM, ŻE:**

**Projekt budowlany: „ Sieć wodociągowa w m. Raszyn w ul. Słowikowskiego  
wraz z przyłączami ” CP-59981**

Sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**mgr inż. Stefan Łoboda**



**mgr inż. Paweł Bańczak**

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkowie  
Wydział Architektury  
ul. Staszica 1; 05-800 Pruszków

**Upr.bud. Nr LOD/0309/POWS/05**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – prawo budowlane (jednolity  
tekst dz. u. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że:

**Projekt budowlany: „ Sieć wodociągowa w m. Raszyn w ul. Słowikowskiego  
wraz z przyłączami ” CP-59981**

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy  
technicznej.

**mgr inż. Paweł Bańczak**



Łódź, dnia 23 czerwca 2005 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

sygn. akt. KK/D/7131-2/309/05

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 3 poz. 33, z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
n a d a j e**

Panu Pawłowi Bańczakowi

inżynierowi  
sterownik inżynieria środowiska

urodzonemu dnia 27 marca 1976 r. w Łodzi

**I. PRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny LOID/0300/PWOS/05

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**U Z A S A D N I E N I E**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po zapoznaniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 17 lutego 2005 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki i zakres przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Paweł Bańczak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa powołany Zarządzeniem nr 5/2005 z dnia 16 maja 2005 r. Przewodniczącego OSK ŁOIEB, orzekł jak w sentencji.

**Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

PR. I. I. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

Sekretarz

mgr inż. Henryk Małasiński

Za zgodność z oryginałem

Przewodniczący

mgr inż. Wacław Sawicki



STOWOZWIĄZANIE PRUSZKOWIE  
Wydział Architektury  
ul. Słowackiego 1, 05-900 Pruszków

Z-ca Przewodniczącego

mgr inż. Zbigniew CichonSKI



# ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

utworzona 23 marca 2002 roku  
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 14 sierpnia 2007 r.

## ZAŚWIADCZENIE nr 7010

Pan Paweł BAŃCZAK  
zamieszkały: 91-487 Łódź  
ul. Kasztanowa 12

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym LOD/IS/7010/05  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 1 sierpnia 2007 r. do 31 stycznia 2008 r.

Za zgodność z oryginałem

PP. I.R.L. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Wawrot 114  
Z-ca Dyrektora ds. Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

PRZEWODNICZĄCY  
Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkowie (3)  
Wydział Inżynierii  
ul. Sienkiewicza 100, 01-650 Pruszków



PREZYDIUM  
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ  
Wydział Budownictwa, Urbanistyki  
i Architektury  
w Łodzi

Łódź, dnia 13 listopada 1965 r.

Nr ewid. uprawn. 84/65

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 13 art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 3 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 roku w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 256)

ob. Stefan Łoboda  
magister inżynier urządzeń sanitarnych  
urodzony dnia 16 kwietnia 1937 r. Pabianice, woj. łódzkie

o t z y m u j e

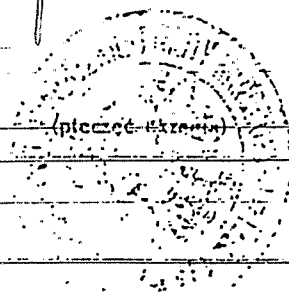
w specjalności instalacji i urządzeń sanitarnych  
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów instalacji i urządzeń sanitarnych i prostych projektów budowlano-konstrukcyjnych w zakresie, w jakim roboty wchodzi jako elementy budowlane do instalacji i urządzeń sanitarnych.

Za zgodność z oryginałem

PRIRI „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź ul. Narutowicza 114  
Z-ca Dyrektora ds. Produkcji i Marketingu

Zdzisław Cyrci

OPŁATA SKARBOWA  
OPŁATA SKARBOWA  
5 21 5 5 21 5



*[Handwritten signature]*

STAROSTWO POWIATOWE (3)

Wydział Architektury  
ul. Ścieńska 1, 90-000 Pruszków

44

# ŁÓDZKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

*utworzona 23 marca 2002 roku  
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa*

---

Łódź, 2 lipca 2007 r.

## ZAŚWIADCZENIE nr 3494

**Pan Stefan ŁOBODA**  
zamieszkały: 95-200 Pabianice  
ul. Trębacka 18 m. 1

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/IS/3494/03**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,  
które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne  
od dnia 1 lipca 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.

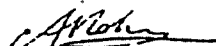
PR. I. I. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Wąwozów 114  
Z-ca Dyrektora ds. Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pleszewie (3)  
Wydział Architektury  
ul. Świerka 1; 06-600 Pleszew

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

  
dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

**DECYZJA Nr 13 / 07**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2000r Nr 98, poz.1071 ze zm.), art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 52 ust. 1, art. 53 Ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz. 1588)

po rozpatrzeniu wniosku - p. Zdzisława Górskiego, reprezentującego Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji „Bipro-Bumar” Sp. z o.o. działającego na rzecz Inwestora Gminy Raszyn, z dnia 27.02.2007r.

**u s t a l a m**

warunki lokalizacji dla inwestycji celu publicznego :

- budowy sieci wodociągowej;

na działkach ewid. nr 95 (ul. Słowikowskiego), 105/1, 106, 107, 111/1 w Raszynie (obręb 13 Raszyn 01).

**1. RODZAJ ZABUDOWY**

- Infrastruktura techniczna.

Inwestor zamierza wybudować sieć wodociągową Ø 110 z rur PCV oraz PEHD..

**2. FUNKCJA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Stan prawny terenu inwestycji.

- działka ewid. nr 95 – użytkowanie Gmina Raszyn.
- działka ewid. nr 105/1 – własność pp. Barakomska Irena, Kosicka Hanna, Kosicki Kazimierz i Kosicka Eugenia, Słowik Albert i Słowik Wiesława.
- działka ewid. nr 106 – własność pp. Laskowski Piotr i Laskowska Teresa.
- działka ewid. nr 107 – własność p. Kwiatkowski Antoni.
- działka ewid. nr 111/1 – własność Latoszek Marek.

Projektowana inwestycja powinna odpowiadać przepisom

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz.1118.),
- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747 ze zm.)
- Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz.U. Nr 240 z 2005r, poz.2027), Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38, poz. 455), Rozporządzenia MGPIB z dnia 21 lutego 1995r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. Nr 25, poz. 133),
- Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. z 2005r. Nr 144, poz.1042).
- Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji został pozytywnie zaopiniowany przez Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych – Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim, ul. Traugutta 4a – Postanowienie znak DW-7323-1003/07 z dnia 27.04.2007r. – pod warunkiem nałożenia obowiązku zaopiniowania projektu ww. inwestycji w Inspektoracie WZMiUW w Grodzisku Mazowieckim.
- Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 63 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r.Nr 257, poz. 2573 ze zm.) inwestycja polegająca na budowie sieci wodociągowej może wymagać sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.  
Postępowanie w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzić będzie Referat Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa tut. Urzędu Gminy.
- Dokumentację architektoniczno-budowlaną należy sporządzić zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133).

**Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.**

- nie dotyczy.

**Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

- Zgodnie z warunkami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 ze zm.) usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta na wniosek posiadacza nieruchomości. Jeżeli posiadacz nieruchomości nie jest właścicielem – do wniosku załącza się zgodę jej właściciela. Zgodnie z warunkami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo

Za zgodność z oryginałem

PP i R.I. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Mławret 114  
Ica Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

URZĘDZYSTWO POWIATOWE

ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 ze zm.) kto może spowodować zanieczyszczenie środowiska, ponosi koszty zapobiegania temu zanieczyszczeniu. (...) W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.

#### Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

- Inwestycję należy uzgodnić z zarządzającym siecią,
- Przebieg sieci należy uzgodnić w ZUD Starostwa Powiatowego w Pruszkowie.

#### Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Obejmują w szczególności ochronę przed :

- pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
- pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności.

### 3. LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI

Przebieg inwestycji oznaczono na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

#### Uzasadnienie

Planowana inwestycja budowy sieci wodociągowej jest inwestycją celu publicznego w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 z 2003r., poz. 717 ze zm.) oraz art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.).

Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji.

Zawiadomienie to, w formie obwieszczenia Wójta Gminy Raszyn z dnia 19.03.2007r. zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz zamieszczone na stronie internetowej Gminy Raszyn.

Właściciele działek ew. nr 105/1, 106, 107 i 111/1 przez które została zaprojektowana inwestycja, zostali zawiadomieni odrębnymi pismami z dnia 19.03.07r. Nie wpłynęły uwagi ani zastrzeżenia.

#### Pouczenie

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Senatorska 35, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty obwieszczenia do publicznej wiadomości o jej wydaniu

Odwołania należy składać w kancelarii Urzędu Gminy Raszyn

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130§ 2 k.p.a.)

#### Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nie uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli :

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Załączniki :

Nr 1 – mapa zasadnicza w skali 1 : 500

Otrzymują:

1. Zdzisław Górski, reprezentujący Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji „Bipro-Bumar” Sp. z o.o.

90 – 029 Łódź, ul. Nawrot 114

2. A/a

Do wiadomości :

1. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Inspektorat w Grodzisku Mazowieckim  
05-825 Grodzisk Mazowiecki ul. Traugutta 4a

2. Barakomska Irena, 02-299 Warszawa ul. Finałowa 1 m 2

3. Kosicka Hanna, 02-299 Warszawa ul. Finałowa 1 m 2

4. Kosicka Renata, 02-299 Warszawa ul. Finałowa 1 m 2

5. Kosiccy Kazimierz i Eugenia, 02-299 Warszawa ul. Finałowa 1 m 2

6. Słowik Albert i Wiesława, 02-299 Warszawa ul. Finałowa 1 m 2

7. Kwiatkowski Antoni, 02-299 Warszawa ul. Finałowa 1

8. Latoszek Marek, 05-090 Raszyn ul. Sasanki 30

9. Laskowscy Piotr i Teresa, 05-090 Raszyn ul. Finałowa 34

Opracowanie decyzji - mgr inż. arch. Radosława Kozicka-Baranowska

Członek Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Warszawie pod numerem WA-316.

Z up. Wójta  
Zastępca Wójta  
*M. Chmielewski*  
mgr inż. Miroslaw Chmielewski

#### Decyzja / Postanowienie

Nr 13/07 z dnia 08.05.07  
Grodzisk Mazowiecki  
GPP - jest ostateczna  
od dnia 12.05.2007r.

Z up. Wójta  
KIEROWNIK BIURO  
Urbanistyki i Planowania Przestrzennego  
*A. Kozłowska*  
mgr Anna Kozłowska

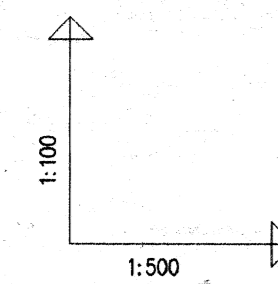
PR. I.R.I. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora ds. Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

Za zgodność z oryginałem

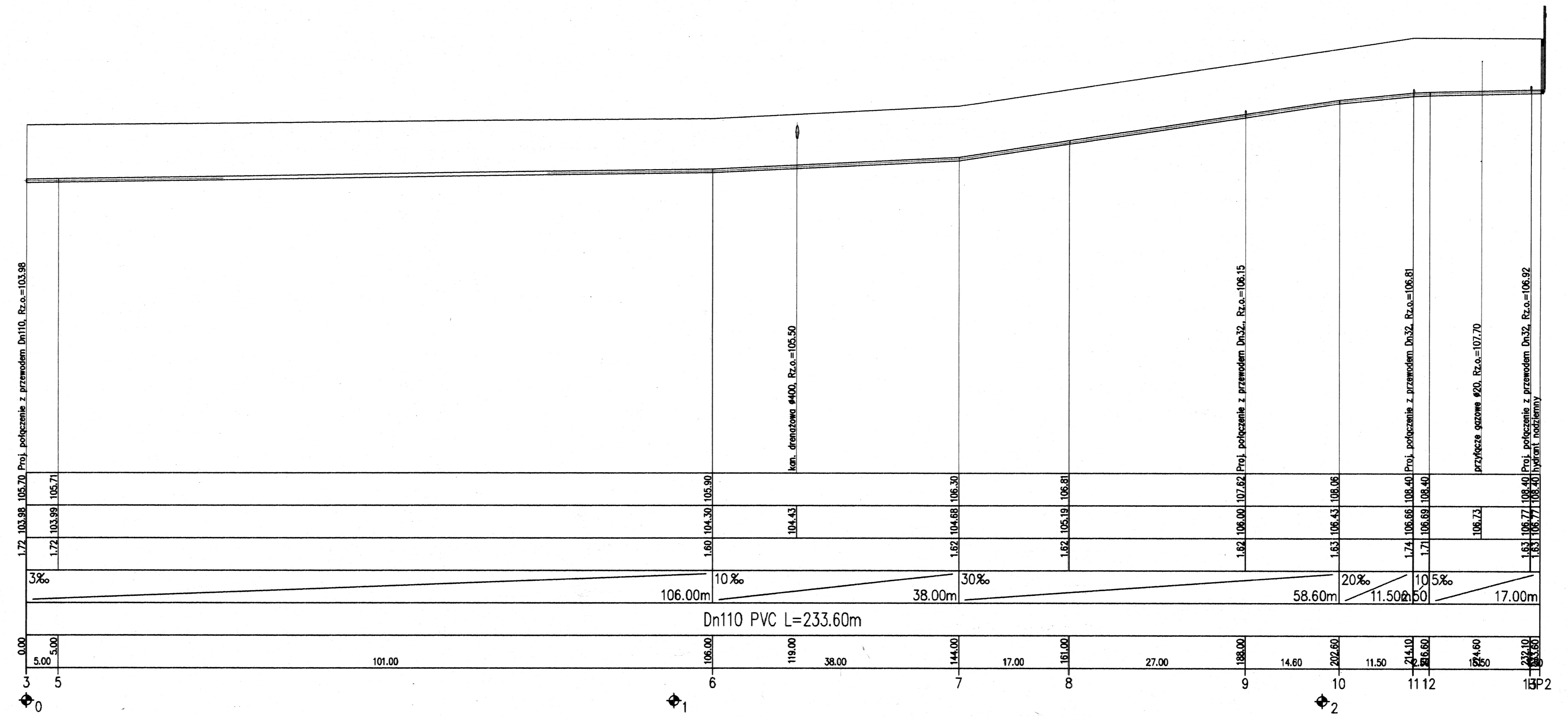






POZIOM PORÓWNAWCZY 95.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.	105.60	105.69	105.69	105.70	105.60
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU	103.80	103.95	103.96	103.98	104.00
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU	1.80	1.74	1.73	1.72	1.60
SPADKI, DŁUGOŚCI	2‰	99.00m			
ŚREDNICA, MATERIAŁ	Dn110 PVC L=99.00m				
ODLEGŁOŚCI	0.00	77.50	4.50	7.00	10.00
HEKTOMETRY	PW	1	2	3	4(HP1)

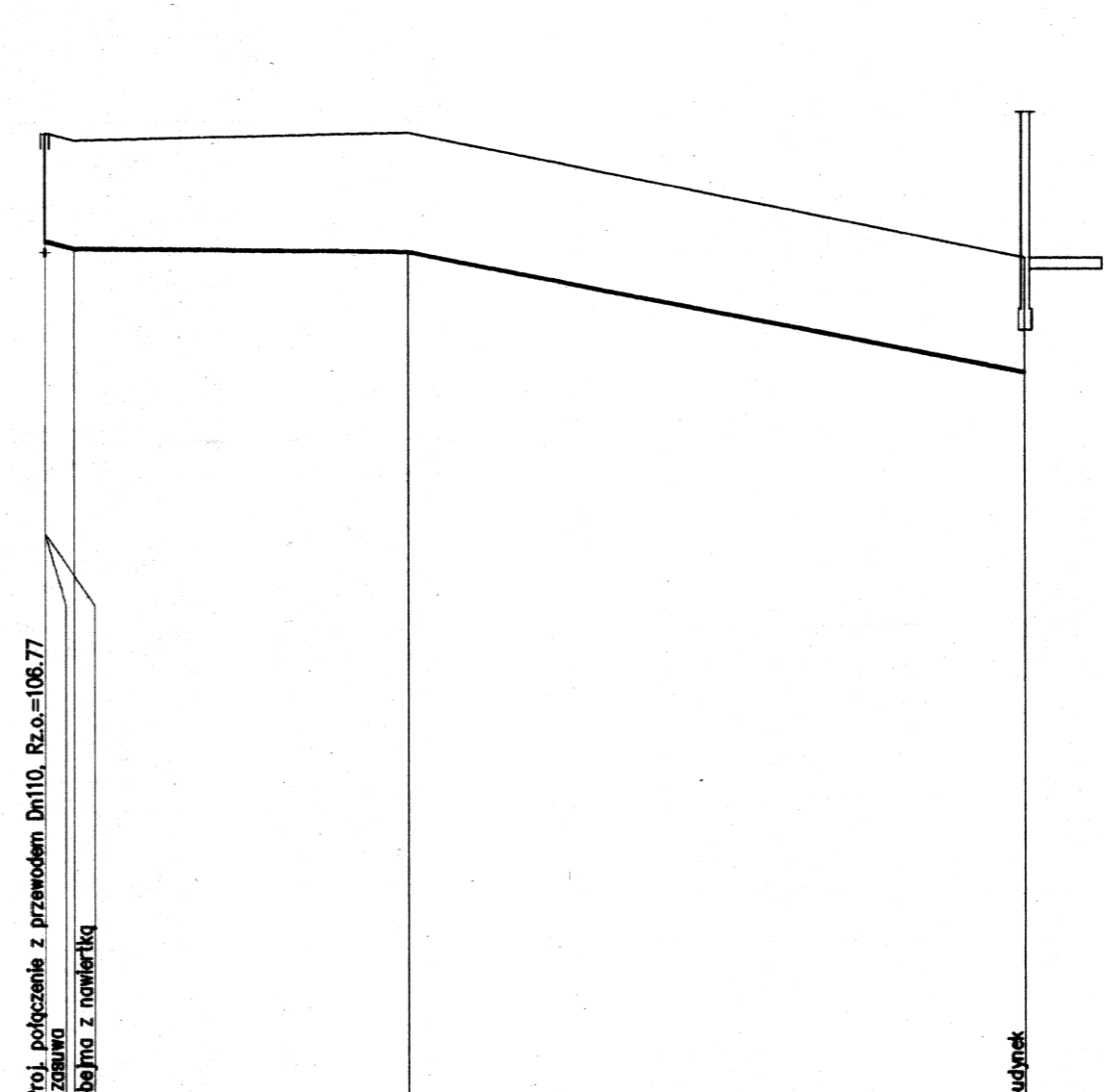
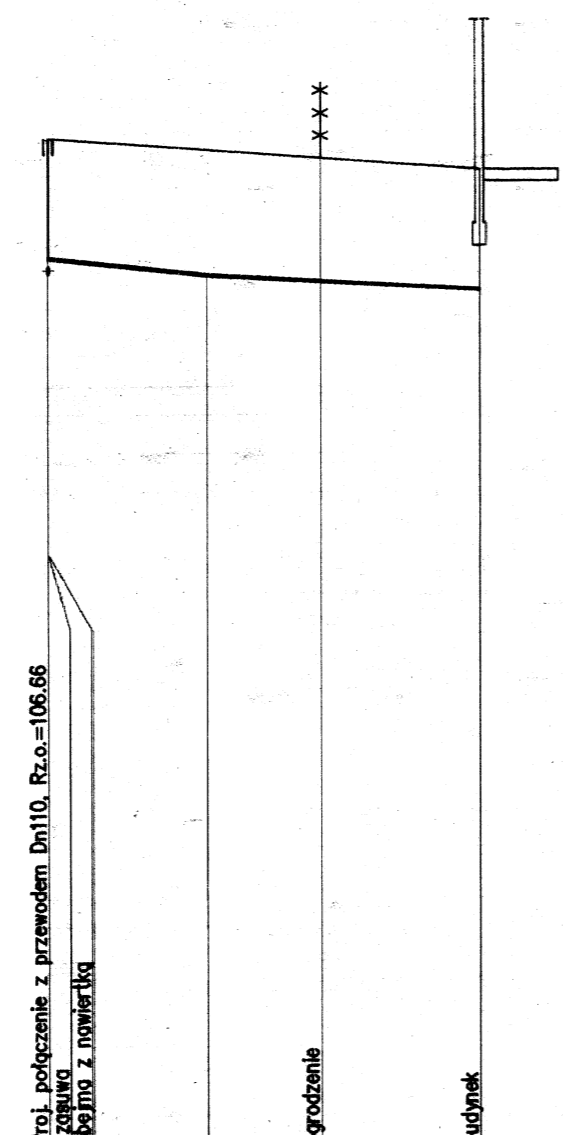
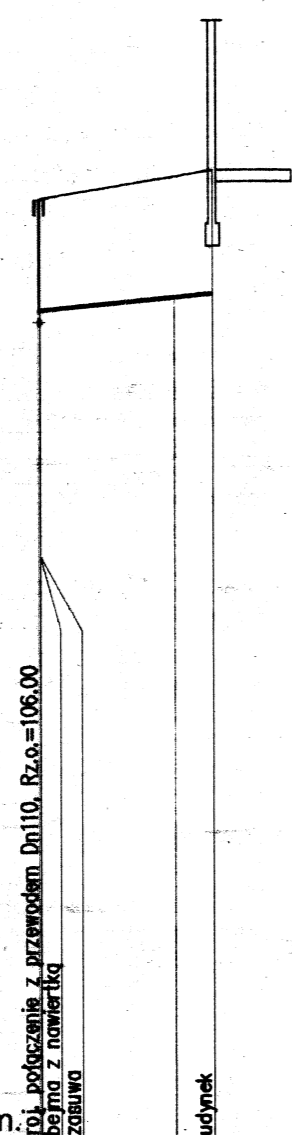
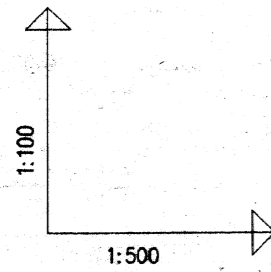


STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkowie (3)  
Wydział Architektury  
ul. Szańsca 1; 05-800 Pruszków

### PROFIL SIECI WODOCIĄGOWEJ

Projektant mgr inż. Stefan Łoboda	11.07.	Nazwa i adres inwestora Urząd Gminy w Raszynie 05-080 Raszyna, ul. Szkoła 2a
Nr i rodzaj uprawnień upr. nr 94/88 w specjalności technologiczno-technicznej		Nazwa i adres inwestycji Sieć wodociągowa na terenie gminy Raszyna
Opracował mgr inż. Artur Goleniewski	11.07.	Tytuł projektu Sieć wodociągowa w m. Raszyna ul. Słowikowskiego
Sprawdził mgr inż. Paweł Bańczak	11.07.	Imię i nazwisko
Nr i rodzaj uprawnień upr. nr 100/0306/PW06/06 w specjalności technologicznej		Skala 1:500 1:100
Imię i nazwisko	Data	Podpis
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI <b>bipro-bumar</b> Sp. z o.o. 90-029 Łódź ul. Nawrot 114		Nazwa rysunku PROFIL SIECI
Zlecenie CP-59981		Nr rysunku C-2.39253

Rysunek jest własnością PPIR BIPRO-BUMAR Sp. z o.o. Bez piśmennego zezwolenia nie może być kopiowany, rozpowszechniany, ani udostępniany osobom trzecim. Wszelkie prawa zastrzeżone dla PPIR BIPRO-BUMAR Sp. z o.o. w ŁODZI, ul. Nawrot 114.



POZIOM PORÓWNAWCZY 95.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.	107.62	107.92
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU	106.15	106.33
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU	1.47	1.59
SPADKI, DŁUGOŚCI	20%	11.50m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	Dn32 PE L=11.50m	
ODLEGŁOŚCI	0.00	9.00
HEKTOMETRY	9	9.19.2

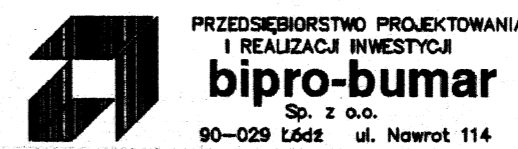
RZĘDNA TERENU ISTN.	108.40	108.25	108.00
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU	106.61	106.60	106.53
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU	1.74	1.65	1.58
SPADKI, DŁUGOŚCI	20%	10.50m	18.00m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	Dn32 PE L=28.50m		
ODLEGŁOŚCI	0.00	10.50	18.00
HEKTOMETRY	11	11.1	11.2

RZĘDNA TERENU ISTN.	108.40	108.40	106.70
RZĘDNA OSI RUROCIĄGU	106.30	106.77	106.70
ZAGŁĘBIENIE OSI RUROCIĄGU	1.88	1.63	1.59
SPADKI, DŁUGOŚCI	2%	23.00m	39%
ŚREDNICA, MATERIAŁ	Dn32 PE L=67.50m		
ODLEGŁOŚCI	0.00	23.00	25.00
HEKTOMETRY	13.1	13.2	13.3

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkowie (3)  
Wydział Architektury  
ul. Świerca 1; 05-800 Pruszków

## PROFIL SIECI WODOCIĄGOWEJ

Projektant	mgr inż. Stefan Łaboda	11.07r.	Nazwa i adres inwestora	Urząd Gminy w Raszynie 05-090 Raszyna, ul. Szkolna 2a
Nr i rodzaj uprawnień	upr. nr 84/88 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej	11.07r.	Nazwa i adres inwestycji	Sieć wodociągowa na terenie gminy Raszyna
Opracował	mgr inż. Artur Goleniewski	11.07r.	Tytuł projektu	Sieć wodociągowa w m. Raszynie ul. Słowikowskiego
Nr i rodzaj uprawnień	upr. nr 100/0308/PW05/05 w specjalności instalacyjnej	11.07r.	Podpis	<i>[Signature]</i>
Sprawdził	mgr inż. Paweł Bańczak	11.07r.	Data	11.07.2007
Nr i rodzaj uprawnień	upr. nr 100/0308/PW05/05 w specjalności instalacyjnej	11.07r.	Nazwa rysunku	PROFIL SIECI
Imię i nazwisko			Skala	1:500
				1:100
			Nr opracowania	CP-59981
			Nr kolejny rys.	3
			Zlecenie	Nr rysunku C-2.39254



Rysunek jest własnością PPRi BIPRO-BUMAR Sp. z o.o. Bez pisemnego zezwolenia nie może być kopiowany, rozpowszechniany, ani udostępniany osobom trzecim. Wszelkie prawa zastrzeżone dla PPRi BIPRO-BUMAR Sp. z o.o. w ŁODZI, ul. Nawrot 114.



ARKUSZ 2

WÓJT GMINY RASZYN  
woj. mazowieckie

ZALĄCZNIK Nr. 1  
do decyzji o ustaleniu lokalizacji

inwestycji celu publicznego

Nr 115 707 z dnia 08.05.07

OPP-7331/P/10.107  
Skala 1: 500  
Działka nr ewid. 1082  
we wsi Raszyn

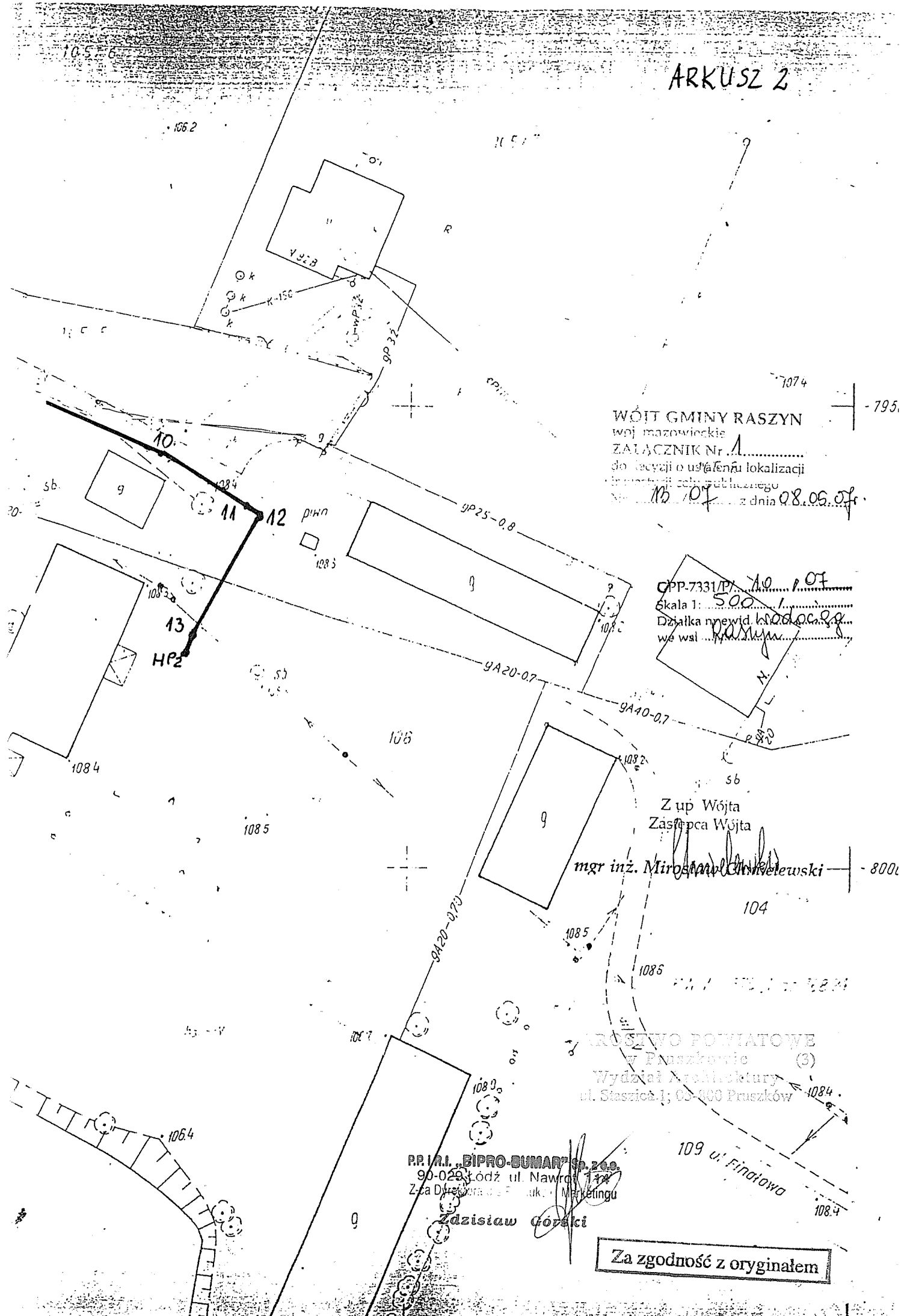
Z up. Wójta  
Zastępca Wójta  
mgr inż. Mirosław Chmielewski

URZĘDOWO POWIATOWE  
w Pruszkowie (3)  
Wydział Architektury  
ul. Staszica 1; 05-400 Pruszków

PR. I. I. „BIPRO-BUMAR” sp. z o.o.  
90-020 Łódź ul. Nawrot 7  
Z-ca Dyrektora ds. Finans. i Marketingu

Zdzisław Górski

Za zgodność z oryginałem



**ODPIS**

**OPINIA NR 317/2007**  
Uzgodnienia dokumentacji projektowej

**Przedmiot uzgodnienia: przewód wodociągowy**

**dla: Urząd Gminy Raszyn**

na wniosek z dn.: 18.06.07r.

**Data wpływu do Zespołu: 19.06.07r.**

Zgodnie z Ustawą Prawo Geodezyjne i Kartograficzne z dn.17.05.1989r. z późniejszymi zmianami (Dz.U.Nr240 z 2005r.,poz.2027) oraz Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dn.02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U.Nr38 z 2001r. poz.455).  
Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu  
opiniuje pozytywnie lokalizację obiektu położonego: **Raszyn gm.Raszyn ul.Słowikowskiego wg załącznika mapowego**

Uwagi i zalecenia:

1. Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien uzyskać pozwolenie na wejście w teren od zarządzającego drogą.
2. Zabezpieczenie robót w pasie drogowym wykonać zgodnie ze „szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunkami ich umieszczania na drogach” (Dz.U.Nr220 z 2003r.,poz.2181).
3. Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie.
4. Inwestor powinien uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.
5. Wejście w teren uzgodnić z właścicielem działki.
6. W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem RDG Warszawa Zachód ul.Kasprzaka 25.
7. Projekt budowlany uzgodnić z właścicielem wodociągu.
8. Roboty prowadzić pod nadzorem właściciela wodociągu.
9. W zasięgu koron drzew wykop wykonywać ręcznie bez uszkodzania systemu korzeniowego. Zachować istniejący drzewostan.
10. Z uwagi na orientacyjny przebieg kabli wojskowych na danych mapach, przed przystąpieniem do prac ziemnych projekt należy zgłosić do akceptacji w J.W.3688 (p.Wasilewski, p.Gajewski) tel.022-68-55-071, 0602-47-42-01.

1zał. w 2egz.

Za zgodność: M. Jaczewska

PRIRI „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawy 14  
Z-ca Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

Z up. Starosty  
Przewodniczący  
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu  
mgr. inż. Bożena Szereda

Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE  
W Pruszkowie (3)  
Wydruk z kopii  
ul. Staszica 1; 05-110 Pruszków

**DECYZJA Nr 13/07**

Na podstawie art. 9 ustawy z dnia 14 listopada 2003r. o zmianie ustawy o drogach publicznych oraz o zamianie niektórych ustaw (Dz.U. z 2003 r. Nr 200 poz. 1953) a także art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 4, art. 39 ust. 3, ust. 4, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.) i w związku z §2, §4, §5, §6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 1986 r. Nr 6 poz. 33 z późn. zm.) i art. 104 ustawy 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)  
**po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 15 lutego 2007 r. przez firmę Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji „BIURO-BUMAR” Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Nawrot 114 działającej z upoważnienia Gminy Raszyn: w sprawie umieszczenia sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej (drożka nr ew. 95) we wsi Raszyn gm. Raszyn**

**z e z w a ł a m**

na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej –ul. Słowikowskiego (dz. nr ew. 95) we wsi Raszyn sieci wodociągowej.  
Opłat za umieszczenie przedmiotowej inwestycji nie naliczono ponieważ Inwestor jest właścicielem drogi.  
Zgodnie z art. 16 w/w ustawy utrzymanie sieci należy do jego posiadacza.  
Niniejsze zezwolenie upoważnia Wnioskodawcę, lub osobę /firmę/ przez niego upoważnioną do złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę i na zajęcie pasa drogowego.

**UZASADNIENIE**

Zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów wsi Raszyn przedmiotowy teren stanowi drogi gminne i jest w Zarządzie Wójta Gminy Raszyn, co jest zgodne z art. 19 ust. 1 i ust. 2 pkt. 4 ustawy o drogach.  
W oparciu o art. 39 ust. 3 w/w ustawy o drogach publicznych, lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, w drodze decyzji administracyjnej.  
Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie.  
Zezwolenie na czasowe zajęcie pasa drogowego celem umieszczenia urządzenia w pasie drogowym zostanie wydane po złożeniu stosownego wniosku z określeniem terminu zajęcia.  
Za zajęcie pasa drogowego zostanie naliczona opłata zgodnie § 1 - załącznik nr 1 pkt. 1 i pkt. 2 uchwały nr XXIV/174/04 Rady Gminy Raszyn z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie określenia wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 mkw. pasa drogowego za jeden dzień na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg a także określenia stawek opłaty za umieszczenie w pasie drogowym 1 mkw. urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 90 poz. 222 z 2004 r.)  
Zgodnie z art. 16 w/w ustawy realizacja oraz koszty budowy lub modernizacji dróg spowodowane inwestycją należą do Inwestora tego przedsięwzięcia.  
Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.  
O decyzji niniejszej służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Senatorska 14 w terminie 14 dni od daty otrzymania, za moim pośrednictwem.



STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkowie (3)  
Wydział Architektury  
ul. Świerkowa 1; 02-300 Pruszków

- Otrzymują:
1. Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji „BIURO-BUMAR” Sp. z o.o. 90-029 Łódź ul. Nawrot 114
  2. a/a

- Do wiadomości:
1. Referat Inwestycji i Remontów w/m

PR. I.R.I. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora ds. Promocji i Marketingu

Zdzisław Górski

Z up. Wójta  
**Anna Wierzbicka - Abramska**  
SPECJALISTA  
w Referacie Geodezji,  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

**DECYZJA / POSTANOWIENIE**  
Nr ... 13/07 ... z dnia ... 20.02.07  
znak ... GOŚ-5548/U/14/07

jest ostateczna(e) od dnia ...  
Z up. Wójta  
**Anna Wierzbicka - Abramska**  
SPECJALISTA  
w Referacie Geodezji,  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Za zgodność z oryginałem

Raszyn, dnia 21.12..2006

Pan Prezes  
Mgr inż. Zbigniew Lipczyński  
Przedsiębiorstwo Projektowania  
i Realizacji Inwestycji  
„BIPRO-BUMAR” Sp. z o. o  
ul. Nawrot 114  
90-029 Łódź

Wydział Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Gminy Raszyn informuje, w sprawie warunków technicznych do projektowania sieci wodociągowej dla części wschodniej Al. Krakowskiej i we wsi Słomin, rozszerza o ulice Wierzbowa i ul. Słowikowskiego, Finałowa Raszyn

Za zgodność z oryginałem

PR I R.L. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora ds. Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkowie  
Wydział Architektury  
ul. Sienicza 1; 05-800 Pruszków

Raszyn, dnia 03.11.2006 r.

**Przedsiębiorstwo Projektowania  
i Realizacji Inwestycji  
„BIPRO-BUMAR” Sp. z o. o  
ul. Nawrot 114  
90-029 Łódź**

Nasz znak: W/IV MZ/ 7P2 /06

Wydział Inwestycji i Drogownictwa Urzędu Gminy Raszyn informuje, w sprawie warunków technicznych do projektowania sieci wodociągowej dla części wschodniej Al. Krakowskiej we wsi Słomin, że należy:

1. Opracować projekt budowlany sieci wodociągowej w technologii rur PCV, hydranty p/poż. podziemne, stosować zasuwy sekcyjne na skrzyżowaniach z ulicami i odgałęzieniach sieci, końcówki niezamknięte w pętlę należy uzbroić w zasuwy i hydranty.
2. Do kosztorysu w pozycji wywóz nadmiaru ziemi, gruzu należy przyjąć odległość 10 km. Inwestor nie wskazuje miejsca walki i utylizacji. Wykonawca robót wywiezie nadmiar ziemi, gruz itp. na zwalną na odległość wg własnego rozeznania.

Warunki są ważne przez okres dwóch lat.

**PR. IRL „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora ds. Produkcji/Marketingu**

**Zdzisław Górski**

**Za zgodność z oryginałem**

STAROSTWO POWIATOWE  
Pruszkowie (3)  
Wydział Architektury  
ul. Słazica 1; 05-800 Pruszków

**DECYZJA Nr 13/07**

Na podstawie art. 9 ustawy z dnia 14 listopada 2003r. o zmianie ustawy o drogach publicznych oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. z 2003 r. Nr 200 poz. 1953) a także art. 19 ust. 1, ust. 2 pkt 4, art. 39 ust.3, ust. 4, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 204, poz.2086 z późn. zm.) i w związku z §2, §4, §5, §6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o drogach publicznych ( Dz. U. z 1986 r. Nr 6 poz. 33 z późn. zm.) i art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)  
**po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 15 lutego 2007 r. przez firmę Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji „BIURO-BUMAR” Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi przy ul. Nawrot 114 działającej z upoważnienia Gminy Raszyn w sprawie umieszczenia sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej (działka nr ew. 95) we wsi Raszyn gm. Raszyn**

**z e z w a ł a m**

na umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej –ul. Słowikowskiego (dz. nr ew. 95) we wsi Raszyn sieci wodociągowej.

Opłat za umieszczenie przedmiotowej inwestycji nie naliczono ponieważ Inwestor jest właścicielem drogi.

Zgodnie z art. 16 w/w ustawy utrzymanie sieci należy do jego posiadacza.

Niniejsze zezwolenie upoważnia Wnioskodawcę, lub osobę /firmę/ przez niego upoważnioną do złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę i na zajęcie pasa drogowego.

**UZASADNIENIE**

Zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów wsi Raszyn przedmiotowy teren stanowi drogi gminne i jest w Zarządzie Wójta Gminy Raszyn, co jest zgodne z art. 19 ust. 1 i ust. 2 pkt. 4 ustawy o drogach.

W oparciu o art. 39 ust. 3 w/w ustawy o drogach publicznych, lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, w drodze decyzji administracyjnej.

Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie.

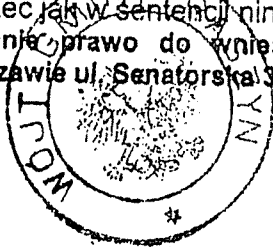
Zezwolenie na czasowe zajęcie pasa drogowego celem umieszczenia urządzenia w pasie drogowym zostanie wydane po złożeniu stosownego wniosku z określeniem terminu zajęcia.

Za zajęcie pasa drogowego zostanie naliczona opłata zgodnie § 1 - załącznik nr 1 pkt. 1 i pkt. 2 uchwały nr XXIV/174/04 Rady Gminy Raszyn z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie określenia wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 mkw. pasa drogowego za jeden dzień na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg a także określenia stawek opłaty za umieszczenie w pasie drogowym 1 mkw. urządzeń infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego ( Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 90 poz. 222 z 2004 r.)

Zgodnie z art. 16 w/w ustawy realizacja oraz koszty budowy lub modernizacji dróg spowodowane inwestycją należą do Inwestora tego przedsięwzięcia.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

O decyzji niniejszej służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Senatorska 34 w terminie 14 dni od daty otrzymania, za moim pośrednictwem.



Z up. Wójta  
**Anna Wierzbicka - Abramska**  
 SPECJALISTA  
 w Referacie Geodezji,  
 Gospodarki Nieruchomościami,  
 Ochrony Środowiska i Rolnictwa

**DECYZJA / POSTANOWIENIE**  
 Nr 13/07 z dnia 20.02.07  
 znak G.025-5118/14/07  
 jest ostateczną i odwołania  
 Z up. Wójta  
**Anna Wierzbicka - Abramska**  
 SPECJALISTA  
 w Referacie Geodezji,  
 Gospodarki Nieruchomościami,  
 Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji „BIURO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź ul. Nawrot 114
2. a/a

Do wiadomości:

1. Referat Inwestycji i Remontów  
w/m

PR. I. „BIURO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora ds. Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

Za zgodność z oryginałem

GOŚ.7624/06/07/07

## Decyzja Nr 57/07

### o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczących realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego

Na podstawie art. 46 ust.1 pkt.1 i ust.3 oraz art. 46a ust. 1 i 7 pkt. 4, art. 48 ust. 2 art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. Nr z 2006r. Nr 129, poz.. 902 z późn. zm. ) oraz art. 104 oraz art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami)

orzekam

**Określić środowiskowe uwarunkowania dotyczące przedsięwzięcia inwestycyjnego** polegającego na budowie wodociągu we wsi Raszyn w ul. Słowikowskiego od dz. nr 11 aż do działek prywatnych 111/1, 105/5, 106, 107, 108 opisanego w informacji o planowanym przedsięwzięciu przez Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji „Bipro-Bumar” Sp. z o.o. mieszczącego się przy ul. Nawrot 114 w Łodzi , złożonej w dniu 15.02.2007r przez w/w firmę w imieniu Referatu Inwestycji i Remontów Urzędu Gminy Raszyn w miejscu.

#### I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowanym przedsięwzięciem jest inwestycja liniowa polegająca na budowie wodociągu we wsi Raszyn w ul Słowikowskiego od dz. nr 11 aż do działek nr 111/1, 105/5, 106, 107, 108. Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w pasie drogi. Wodociąg będzie wykonany z rur PVC o średnicy  $\varnothing 110$  mm i z rur PEHD o średnicy  $\varnothing 110$  mm w przypadku konieczności prowadzenia przecisków w rurze ochronnej. Uzbrojenie przewodu wodociągowego stanowić będą hydranty ppoż, podziemne żeliwne DN80. Budowa wodociągu będzie realizowana w wykopie otwartym lub odcinkiem przewiertu. Odwodnienie wykopów budowlanych będzie realizowane powierzchniowo lub lokalnie igłofiltrami w przypadku wystąpienia wód gruntowych powyżej dna wykopu.

#### II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. drogi dojazdowe do placu budowy należy tak zorganizować, aby nie występowała wtórna emisja pyłu (na przykład poprzez: zraszanie terenu w okresie bezdeszczowym, ograniczenie prędkości pojazdów, tymczasowe utwardzenie dróg w stopniu umożliwiającym sprzątanie),
2. w celu ochrony zieleni, zwłaszcza w fazie realizacji inwestycji:
  - a) zabrania się wylewania chemikaliów, a także wody z osadami cementowymi lub wapiennymi,
  - b) pojemniki z substancjami ropopochodnymi i materiałami napędowymi znajdujące się na placu budowy winny zostać zabezpieczone przed uszkodzeniami. W razie wycieku Inwestor winien bezzwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Warszawie,

PR. I. I. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
ul. Nawrot 114  
Łódź  
Z-ca Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu  
Zdzisław Górski

Za zgodność z oryginałem

- c) zabrania się takiego prowadzenia niwelacji terenu, która przyczynia się do zmiany poziomu gruntu przy pniach, szczególnie dotyczy to podsypywania (gruzem, ziemią i odpadami), ponieważ prowadzi to do obumierania drzew,
  - d) Inwestor zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy. W bezpośrednim sąsiedztwie drzew zabrania się przechowywania i uruchamiania maszyn i urządzeń budowlanych, a dojazdy winny zostać tak zorganizowane żeby nie niszczyć koron drzew i nie uszkadzać kory na pniach. W obrębie korzeni zabrania się zagęszczania gruntu,
  - e) drzewa w obrębie placu budowy winny mieć pnie oszalowane matami lub deskami, aby wykluczyć ich uszkodzenie. W razie potrzeby należy chronić także korony,
  - f) wykopy bezpośrednio przy pniach drzew Inwestor zobowiązany jest wykonywać ręcznie. Zabrania się obcinania korzeni szkieletowych, gdyż grozi to zachwianiem statyki drzewa. Przycięte korzenie winny zostać zabezpieczone preparatami grzybobójczymi. Odkopane korzenie winny zostać wpuszczone głębiej i zabezpieczone przed wysychaniem lub przed przymrozkami. Wykopy w pobliżu drzew winny zostać niezwłocznie zasypane,
  - g) w przypadku wystąpienia kolizji z drzewami i krzewami ozdobnymi, których wiek przekracza 5 lat posiadacz terenu winien wystąpić do Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie o uzyskanie zezwolenie na ich usunięcie,
3. Zarówno na etapie budowy, jak też eksploatacji inwestycji wytwórca odpadów (Inwestor lub wykonawca) jest zobowiązany uregulować sposób postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami (segregacja w miejscu wytwarzania, magazynowanie w sposób zabezpieczający środowisko przed negatywnym oddziaływaniem, przekazywanie odpadów w pierwszej kolejności do odzysku, w przypadku braku takiej możliwości do unieszkodliwiania traktując składowanie jako ostateczność).
  4. Po zakończeniu robót, powierzchnie biologiczne czynne należy przywrócić do stanu poprzedniego.
  5. Prace budowlane w zakresie związanym z realizacją przedsięwzięcia przy użyciu maszyn budowlanych powinny być wykonywane tylko w porze dziennej z uwagi na możliwość wystąpienia oddziaływania akustycznego.
  6. Materiały użyte do budowy winny posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, odpowiednie aprobaty, certyfikaty i atesty jak również ich połączenia powinny gwarantować pełną szczelność.
  7. W miejscu wykonywania zadania zorganizować należy miejsce postojowe i awaryjnych napraw sprzętu budowlanego z dala od budynków mieszkalnych, na terenie utwardzonym zabezpieczonym przed możliwością skażenia gruntów i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi oraz miejsce do czasowego przechowywania odpadów.
  8. W trakcie realizacji zamierzenia inwestycyjnego należy zorganizować warunki ograniczające czasowe pogorszenie stanu środowiska jakie może wystąpić w związku z ewentualną uciążliwością hałasową i zapyleniem wynikającym z pracy maszyn budowlanych.
  9. Należy przewidzieć sposób zagospodarowania wód z odwodnienia wykopów budowlanych, które to odwodnienie powinno być wykonane krótkimi odcinkami tak, aby zasięg leja depresji nie przekroczył granic działki ulicy.
  10. Zaplecze budowy zorganizować z dala od budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, na terenie utwardzonym, aby zabezpieczyć środowisko gruntowe i wody podziemne przed ewentualną możliwością skażenia substancjami ropopochodnymi.

### III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

PR I RL „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawroc 114  
Z-ca Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu  
Zdzisław Górski

Za zgodność z oryginałem



- a) Inwestor winien przyjąć takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które zagwarantują dotrzymanie standardów jakości środowiska poza terenem inwestycji, do której Inwestor posiada tytuł prawny,
- b) w przypadku zajmowania terenów zieleni pod projektowaną inwestycję lub pas roboczy w projekcie budowlanym Inwestor winien przedstawić rozwiązania dotyczące odtworzenia tych terenów, w sposób gwarantujący kompensację przyrodniczą, prowadzącą do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie,
- c) Inwestor winien określić sposób zagospodarowania mas ziemnych usuwanych albo przemieszczanych w związku z realizacją inwestycji spełniających standardy jakości gleby i ziemi, o których mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006r Nr 129, poz. 902 z późn. zm.) , który winien zostać uwzględniony w decyzji o pozwoleniu na budowę,
- d) Inwestor winien określić rodzaje i sposób postępowania z powstającymi odpadami na etapie budowy i eksploatacji inwestycji oraz winien wyznaczyć miejsca ich magazynowania, gwarantujące zabezpieczenie środowiska przed potencjalnym zanieczyszczeniem (sposób postępowania z odpadami zgodny z zasadami gospodarowania wynikającymi z przepisów szczególnych).

**IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:**

Nie dotyczy

**V. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których prowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

Nie dotyczy

**VI. Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:**

Nie dotyczy

**IV. Wnioskodawca jest zobowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego, – na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity z 2003r. Dz.U. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),**

**VII. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

**Uzasadnienie**

W dniu 15.02.2007r. został złożony wniosek Przedsiębiorstwa Projektowania i Realizacji Inwestycji „Bipro-Bumar” mieszczącego się przy ul. Nawrot 114 w Łodzi w imieniu Urzędu Gminy Raszyn o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie wodociągu we wsi Raszyn w ul. Słowikowskiego od dz. nr 11 aż do działek prywatnych 111/1, 105/5, 106, 107, 108. Do wniosku dołączono informację o planowanych przedsięwzięciach, poświadczoną przez właściwy organ kopie map ewidencyjnych z zaznaczonym przebiegiem granic terenu, którego dotyczy wniosek oraz informacja, iż utracił moc obowiązującą Miejscowy Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Raszyn.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być

Urząd Gminy Raszyn  
ul. Nawrot 114  
14-100 Raszyn

Za zgodność z oryginałem

P.R. I.R.I. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

wymagany w oparciu o § 3 ust. 1 pkt 63 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r. Nr 257, poz. 2573 z póź. zm.).

Wykonując procedury formalno – prawne dotyczące planowanej inwestycji zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006r Nr 129, poz 902 z późn. zm.) Wójt Gmin Raszyn zwrócił się pismami z dnia 12.03.2007r do Starostwa Powiatowego w Pruszkowie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie o opinie na temat wymogu sporządzenia raportu oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko oraz określenia zakresu tego raportu. Starosta Pruszkowski - Postanowieniem z dnia 28.03.2007r znak: WŚ.7633/93/07 oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie Postanowieniem z dnia 17.04.2007r znak: ZNS.712-1708-339/MZ/07 odstąpili od konieczności sporządzania i ustalania zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w prowadzonym postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Postanowieniem z dnia 02.05.2007r. Wójt Gminy Raszyn odstąpił od obowiązku sporządzenia raportu przedmiotowego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 46a ust. 5 w/w ustawy poinformowano strony o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz z możliwością składania uwag i wniosków w przedmiotowym postępowaniu. Uwagi ani wnioski nie wpłynęły.

Wójt Gminy Raszyn zwrócił się pismami z dnia 02.05.2007r do Starostwa Powiatowego w Pruszkowie oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie o uzgodnienie przedmiotowej decyzji na podstawie art. 48 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.z 2006r Nr 129, poz.902 z późn. zm.). Starosta Pruszkowski - Postanowieniem z dnia 26.06.2007r. znak: WŚ.7633/145/07 oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie Postanowieniem z dnia 11.05.2007r znak: ZNS. 713-2588-545/MC/07 odstąpili od konieczności sporządzania i ustalania zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w prowadzonym postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Raszyn po uzyskaniu uzgodnień od Starostwa Powiatowego w Pruszkowie oraz od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie, dokonał analizy i oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko i stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach budowa projektowanej inwestycji będzie zgodna z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na tereny NATURA 2000 i nie zachodzi obawa transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Senatorska 35 za pośrednictwem Wójta Gminy Raszyn w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia..

Za zgodność z oryginałem

P.P.i R.I. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Waporski 114  
Z-ca Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

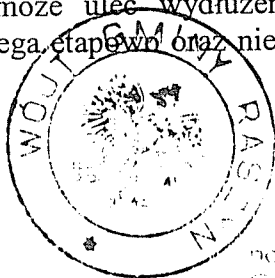
Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzję *pozwolenia na budowę*.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie uprawnia do wycinki drzew. Zgodę na ewentualną wycinkę należy uzyskać w Urzędzie Gminy Raszyn.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę. Wniosek ten powinien zostać złożony nie później niż przed upływem dwóch lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Załącznik:

1. Charakterystyka całego przedsięwzięcia



Z up. Wójta  
no. Kierownika Referatu Geodezji,  
Gospodarki Niechomościami,  
ochrony Środowiska i Rolnictwa  
*inż. Jolanta Oręziak*

Otrzymują:

1. Starosta Pruszkowski  
ul. M Drzymały 30, 05-800 Pruszków
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
ul. Łączniczek AK 7, 05-800 Pruszków
3. P.P.i R.I „BIURO-BUMAR” Sp.z o.o.  
ul. Nawrot 114, 90-029 Łódź
4. Urząd Gminy w Raszynie  
Referat Inwestycji i Remontów  
ul. Szkolna 2, 05-090 Raszyn
5. Marek Latoszek  
ul. Sasanki 30 05-090 Raszyn
6. Irena Agnieszka Barakomska  
ul. Finałowa 1m2 02-299 Warszawa
7. Renata Monika Kosicka  
ul. Finałowa 1m2 02-299 Warszawa
8. Piotr i Teresa Laskowscy  
ul. Finałowa 34 02-299 Warszawa
9. Antoni Kwiatkowski  
ul. Finałowa 1 02-299 Warszawa
10. Danuta Kwiatkowska  
ul. Finałowa 1m 1 02-299 Warszawa
11. Julianna Kwiatkowska  
ul. Finałowa 1m 1 02-299 Warszawa
12. Władysław Kwiatkowski  
ul. Finałowa 1m 1 02-299 Warszawa
13. Seweryn Latoszek  
Al. Krakowska 8 Warszawa
14. a/a

DECYZJA / POSTANOWIENIE  
Nr. 54/07, z dnia 06.07.2007  
znak GDS.1624/06/07/07  
jest ostateczna(e) od dnia  
.....24.07.2007

WÓJTA GMINY  
*[Signature]*  
mgr inż. Andrzej Rajkowski

Za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pobrano opłatę w wysokości 205,00 zł.  
Podstawa prawna art. 1 ust.1. pkt.1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr. 225 poz. 1635)

PROSTYCO BIUROTOWE  
w Pińsk  
Wydział Inżynierii  
ul. Sławska 1, 25-100 Pińsk

P.P.i R.I. „BIURO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu

*[Signature]*  
Zdzisław Górski

Za zgodność z oryginałem

Załącznik do decyzji nr 57/07

znak: GOŚ.7624/06/07/07

z dnia 07.07.2007 r.

URZĄD GMINY RASZYN

Załącznik do Decyzji Nr 57/07

o słowicko w ul. w wsi Raszyn w

z dnia 06.07.2007

znak GOŚ.7624/06/07/07

**Charakterystyka przedsięwzięcia „Budowa wodociągu we wsi Raszyn w  
ul. Słowickiego od dz. nr 11 aż do działek prywatnych 111/1, 105/5, 106,  
107, 108.”**

Planowanym przedsięwzięciem jest inwestycja liniowa polegająca na budowie wodociągu we wsi Raszyn w ul. Słowickiego od dz. nr 11 aż do działek nr 111/1, 105/5, 106, 107, 108. Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w pasie drogi. Wodociąg będzie wykonany z rur PVC o średnicy  $\varnothing 110$  mm i z rur PEHD o średnicy  $\varnothing 110$  mm w przypadku konieczności prowadzenia przecisków w rurze ochronnej. Uzbrojenie przewodu wodociągowego stanowić będą hydranty ppoż, podziemne żeliwne DN80. Budowa wodociągu będzie realizowana w wykopie otwartym lub odcinkiem przewiertu. Odwodnienie wykopów budowlanych będzie realizowane powierzchniowo lub lokalnie igłofiltrami w przypadku wystąpienia wód gruntowych powyżej dna wykopu.

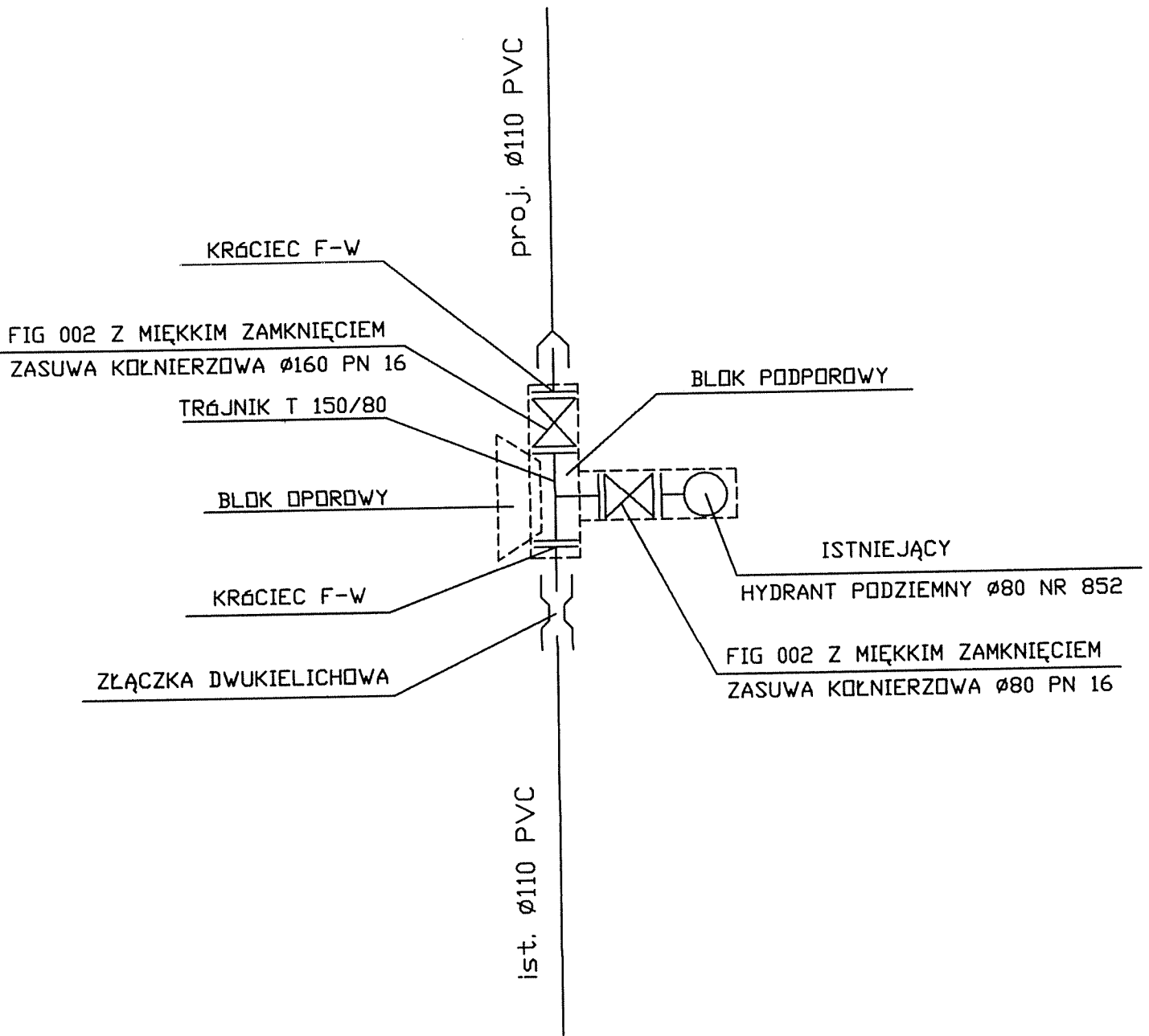
PR. I RI. „BIPRO-BUMAR” Sp. z o.o.  
90-029 Łódź, ul. Nawrot 114  
Z-ca Dyrektora d/s Produkcji i Marketingu

Zdzisław Górski

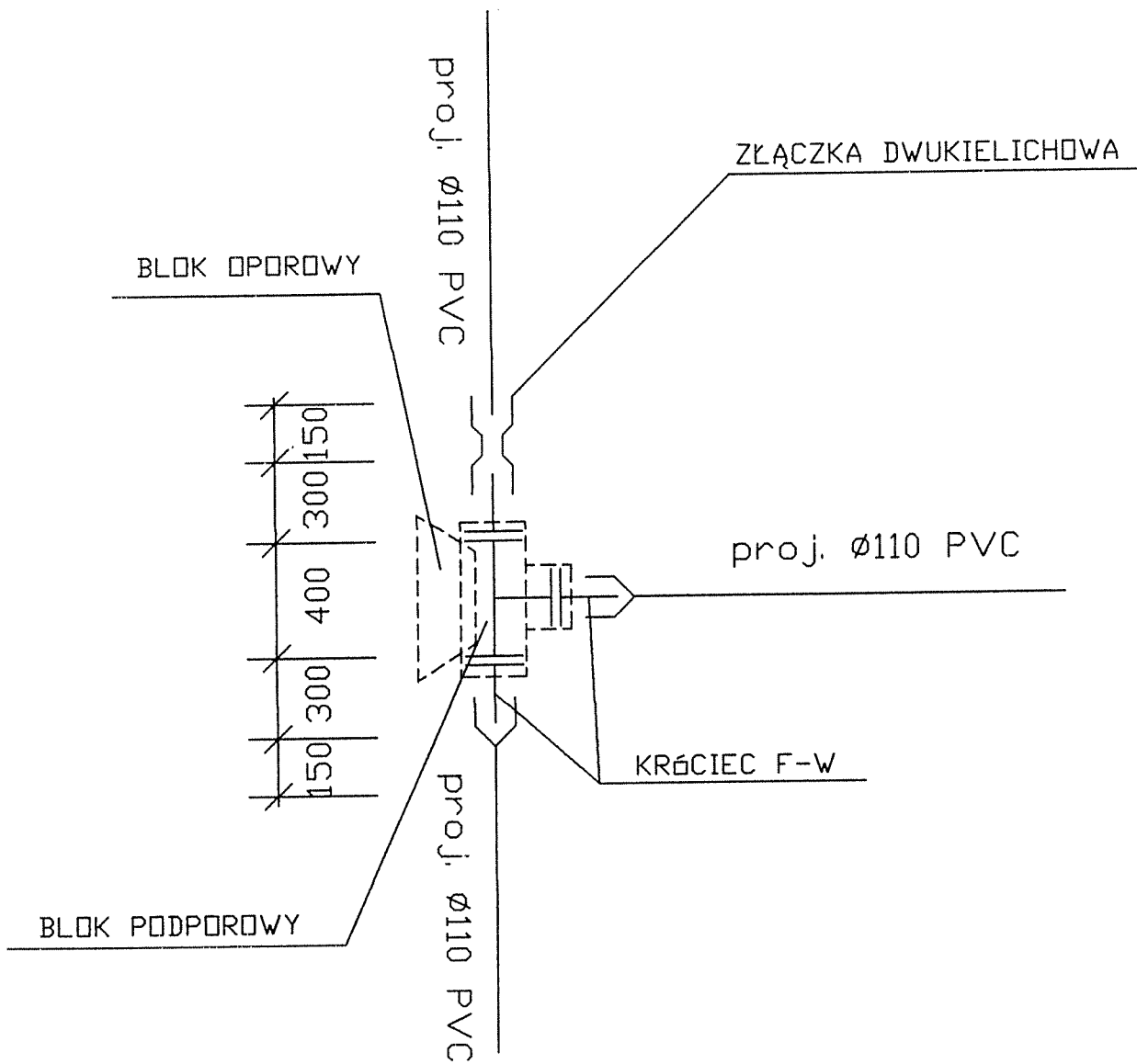
Za zgodność z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkach  
Wydział Architektury  
ul. Sztarska 1, 05-600 Pruszków

# SCHEMAT MONTAŻOWY WĘZŁA - 1



# SCHEMAT MONTAŻOWY WĘZŁA - 3



STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkowie (3)  
Wydział Architektury  
ul. Sienkiewicza 1; 05-108 Pruszków

# SCHEMAT MONTAŻOWY HYDRANTÓW P-POŻ

HYDRANT PODZIEMNY  $\varnothing 80$  NR 852  
 HYDRANT NADZIEMNY  $\varnothing 80$  NR 855

KOLANO DWUKOŁNIERZOWE ZE STOPKĄ N

KRÓCIEC DWUKOŁNIERZOWY  $\varnothing 80$

ZASUWA KOŁNIERZOWA  $\varnothing 80$  PN 16  
 FIG 002 Z MIĘKKIM ZAMKNIĘCIEM

BLOK PODPOROWY

przewód PVC  $\varnothing D$       przewód PVC  $\varnothing D$

215 280 ZMIENNE 180

BLOK OPOROWY

KRÓCIEC F-W

TRÓJNIK T 150/80

KRÓCIEC F-W

NASUWKA NW-W

KOLANO DWUKOŁNIERZOWE  $\varnothing 80$

BLOK PODPOROWY

przewód PVC  $\varnothing D$

przewód PVC  $\varnothing D$

ZASUWA KOŁNIERZOWA  $\varnothing 80$  PN 16  
 FIG 002 Z MIĘKKIM ZAMKNIĘCIEM

KOLANO DWUKOŁNIERZOWE ZE STOPKĄ N

HYDRANT PODZIEMNY  $\varnothing 80$  NR 852

180 280 180

215 180

BLOK OPOROWY

KRÓCIEC F-W

TRÓJNIK T 150/80

KRÓCIEC F-W

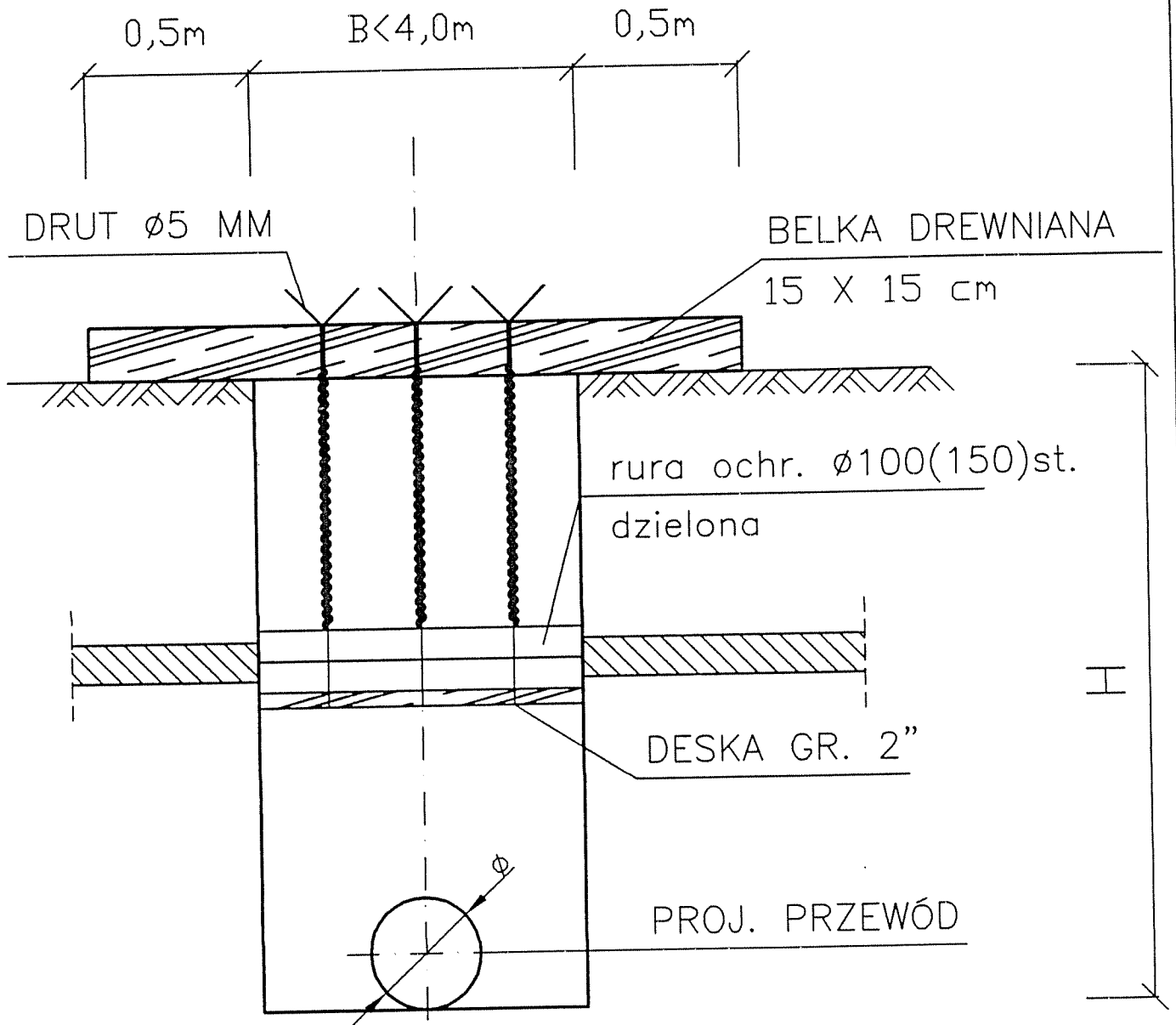
NASUWKA NW-W

UWAGA :

1. Wymiary w [mm]

STAROSTWO POWIATOWE  
 w Pruszkowie (3)  
 Wydział Architektury  
 ul. Słuszca 1; 05-800 Pruszków

# ZABEZPIECZENIE KABLI ENERGETYCZNYCH LUB TELETECHNICZNYCH NA CZAS BUDOWY PROJEKTOWANEGO PRZEWODU

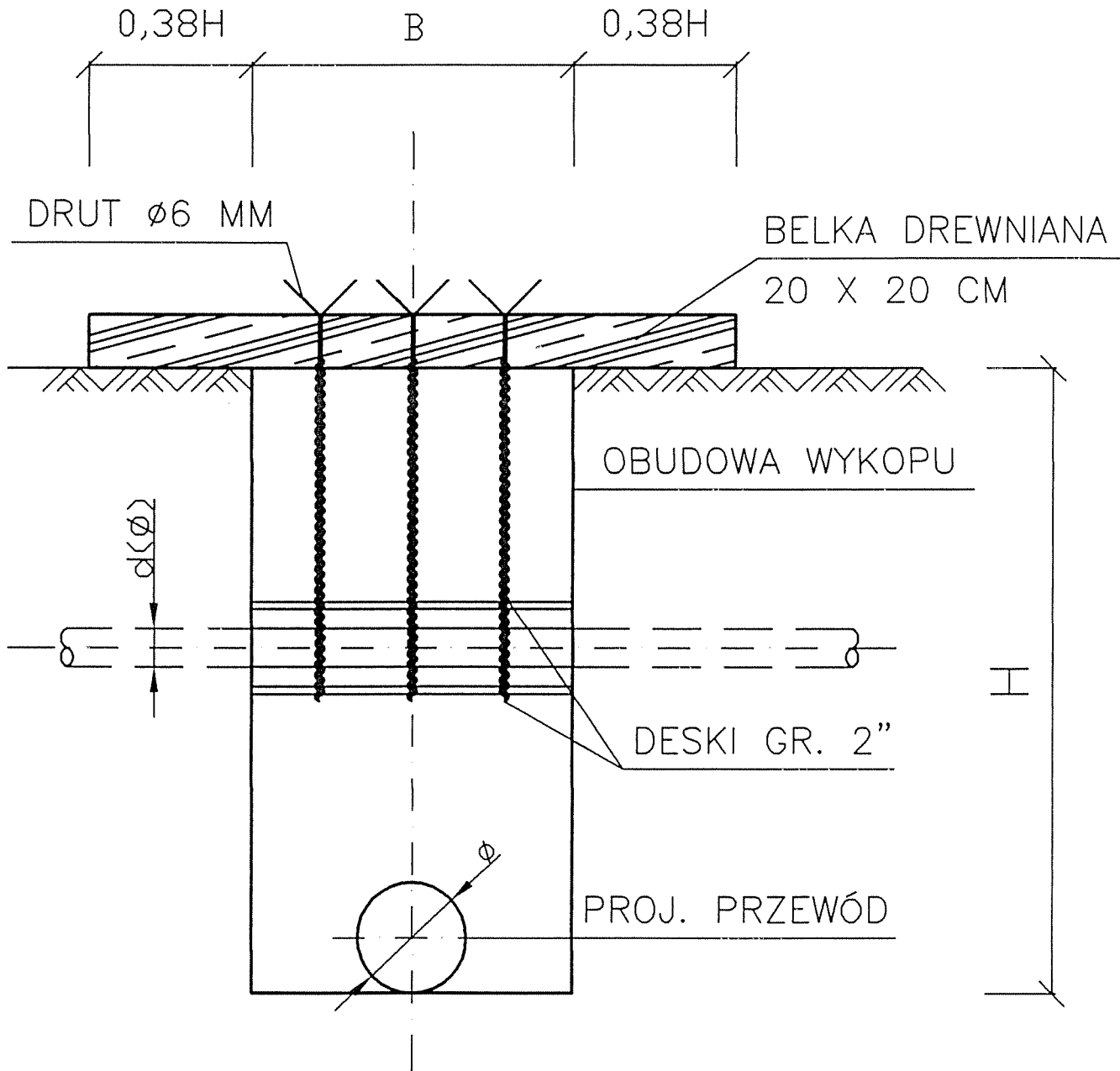


uwaga:  
krawędzie deski unieruchomić w szalunku

STAROSTWO POWIATOWE  
w Pruszkowie (3)  
Wydział Architektury  
ul. Staszica 1; 05-900 Pruszków

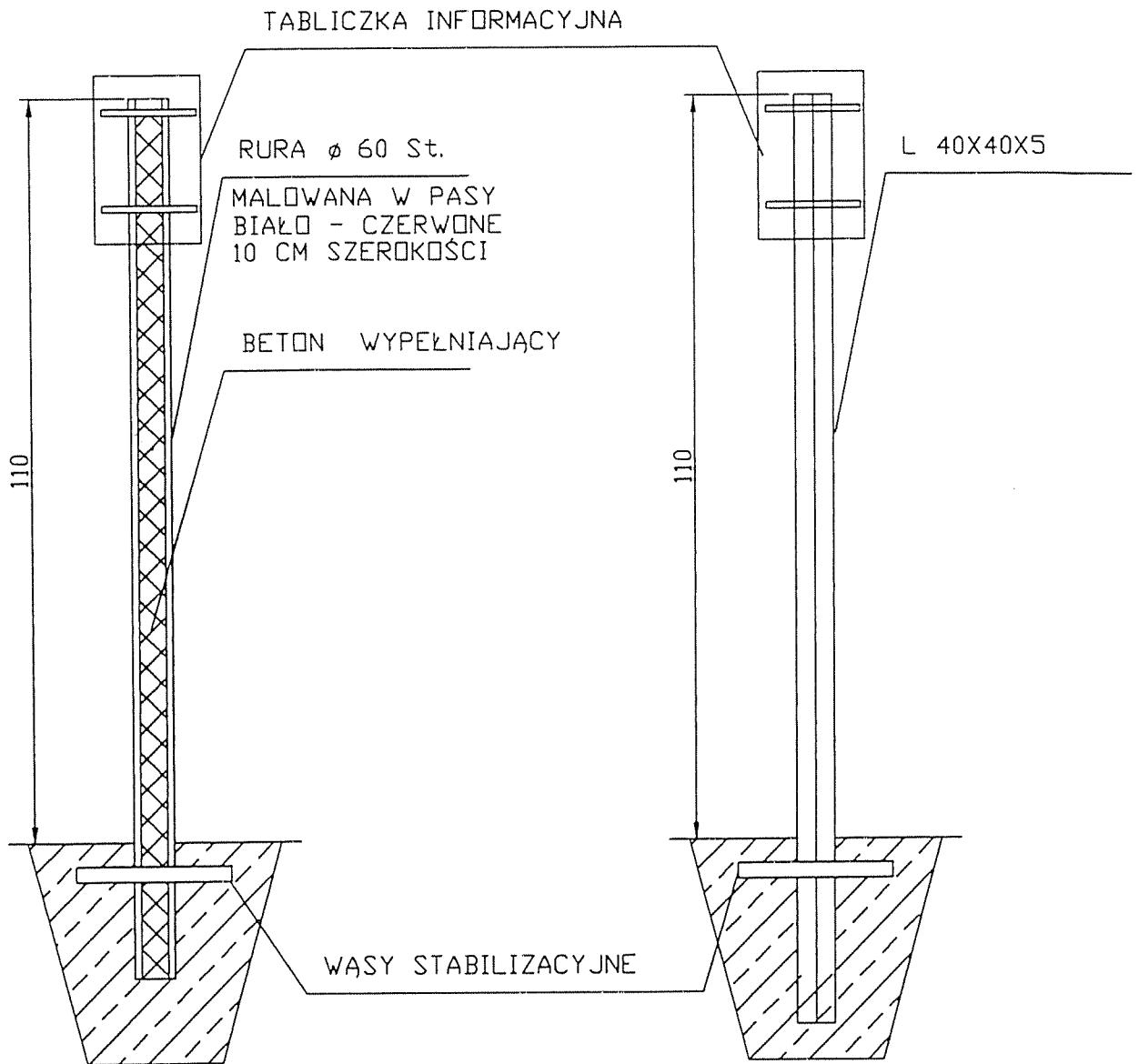


# ZABEZPIECZENIE ISTN. UZBROJENIA PODZIEMNEGO NA CZAS BUDOWY PROJEKTOWANEGO PRZEWODU



SŁUPEK INFORMACYJNY  
W PASIE DROGOWYM

SŁUPEK INFORMACYJNY  
POZA PASEM DROGOWYM



# SPOSÓB POSADOWIENIA WODOCIĄGU Z RUR PVC

