

**Uchwała Nr LVII/903/2005**  
**Rady Gminy Raszyn**  
**z dnia 22 września 2005 r.**

**w sprawie sposobu wykonania uchwał o numerach:**

**125/XXIV/00 z dnia 20 kwietnia 2000r.; 126/XXIV/00 z dnia 20 kwietnia 2000r.; 142/XXVIII/00 z dnia 13 września 2000 r.; 185/XXXVI/01 z dnia 29 marca 2001 r.; 212/XXXIX/01 z dnia 20 czerwca 2001r. 217/XXXIX/01 z dnia 20 czerwca 2001 r. Rady Gminy Raszyn wszystkie w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Raszyn**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 10 i art.12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 ze zm.), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Raszyn uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, do wykonania, których przystąpiono na podstawie uchwał 125/XXIV/00 z dnia 20 kwietnia 2000r.; 126/XXIV/00 z dnia 20 kwietnia 2000r.; 142/XXVIII/00 z dnia 13 września 2000 r.; 185/XXXVI/01 z dnia 29 marca 2001 r.; 212/XXXIX/01 z dnia 20 czerwca 2001r. 217/XXXIX/01 z dnia 20 czerwca 2001 r. Rady Gminy Raszyn wszystkie w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Raszyn zwane miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego zostaną sporządzone i uchwalone oddzielnie w formie odrębnych uchwał.

**§ 2.**

Granice miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zostały określone na mapie w skali 1: 10 000, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Raszyn dla części terenów we wsiach Jaworowa Rybie i Falenty w granicach oznaczonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, jako obszar nr 1 zostanie uchwalony w odrębnej uchwale i obejmuje tereny wyznaczone przez:
  - 1) oś ul. Dalekiej, zachodnia granica działek nr ew. 337, 340, południowa granica rowu melioracyjnego, zachodnia granica dz. nr ew. 329, oś ul. Warszawskiej, oś ul. Narożnej, południowa granica drogi na działce nr ew. 552, oś rowu melioracyjnego C, oś koryta rzeki Raszynki we wsi Jaworowa i we wsi Falenty od strony południowej;
  - 2) zachodnia linia rozgraniczająca drogi stanowiącej przedłużenie ul. Stadionowej we wsi Falenty i Rybie od strony zachodniej;
  - 3) północne granice działek nr ew.1689,1690,1691,1692,1693,1694,1695,1696,1705,1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713,1721, 1723/1, 1725/1, 1737, wschodnia granica ul. Aksamitnej, południowa granica ul. Raszynskiej, zachodnie granice działek nr ew. 1656, 1410, północna granica części ul. Przesmyk we wsi Rybie i północna granica części ul. Przesmyk i ul. Kinetycznej we wsi Jaworowa, stanowiąca północną granicę wsi Jaworowa ;
  - 4) południowo-zachodnia linia rozgraniczająca Trasy Południowej Obwodnicy Warszawy .
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Raszyn dla części terenów we wsiach Falenty Nowe, Dawidy Bankowe, Łady i Falenty w granicach oznaczonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, jako obszar nr 2 zostanie uchwalony w odrębnej uchwale i obejmuje tereny wyznaczone przez:
  - 1) oś koryta rzeki Raszynki od północy;
  - 2) oś ul. Grudzi i granica wschodnia działki nr ew. 16/1 (we wsi Dawidy Bankowe), oś ul. Oleńki (droga na działce nr ew. 22) od wschodu;
  - 3) oś drogi na działce nr ew. 26 do ul. Grudzi a następnie oś ul. Hrabstwa Droga na działce nr ew. 185 od południa;
  - 4) wspólna granica wsi Falenty Nowe i Falenty, południowa granica działki nr ew. 3/5 (we wsi Falenty) , zachodnia linia rozgraniczająca drogi stanowiącej przedłużenie ul. Stadionowej) od zachodu.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Raszyn dla części terenów we wsiach Dawidy, Dawidy Bankowe, Łady, Podolszyn Nowy, w granicach oznaczonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, jako obszar nr 3 zostanie uchwalony w odrębnej uchwale i obejmuje tereny wyznaczone przez:
- 1) od północy oś ul. Grudzi, oś ul. Droga Hrabka na działce nr ew. 26, oś ul. Oleńki (droga na działce nr ew. 22) wschodnia granica działki nr ew. 16/ 1 (we wsi Dawidy Bankowe), oś ul. Grudzi, południowa granica ul. Warszawskiej i ul. Górnej, oś ul. Warszawskiej;
  - 2) od wschodu – wschodnia granica administracyjna gm. Raszyn we wsi Dawidy Bankowe;
  - 3) od południa – południowa granica administracyjna gm. Raszyn w 2e wsiach: Dawidy Bankowe, Łady i Podolszyn Nowy;
  - 4) od zachodu wzdłuż osi ul. Falenckiej, od północnego zachodu oś ul. Grudzi.
4. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Raszyn dla części terenów we wsi Falenty i Falenty Nowe w granicach oznaczonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, jako obszar nr 4 zostanie uchwalony w odrębnej uchwale i obejmuje tereny wyznaczone przez:
- 1) od zachodu oś Al. Krakowskiej
  - 2) od północy – północna granica zespołu stawów, granica administracyjna wsi Falenty, zachodnia linia rozgraniczająca projektowanej drogi – ul. Stadionowa, południowa granica działki nr ew. 3/5, granica pomiędzy wsiami: Falenty Nowe i Falenty, oś ul. Droga Hrabka;
  - 3) od wschodu – oś ul. Grudzi;
  - 4) od południa oś ul. Falenckiej

**§ 4.**

Czynności proceduralne określone w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym należy przeprowadzić w zakresie ustalonym w art. 18 ust. 2 pkt 3 - 14 bez potrzeby ponawiania czynności (ogłoszeń, obwieszczeń, zawiadomień) wymienionych w art. 18 ust. 2 pkt 1- 2a tej ustawy.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raszyn.

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Krzysztof Derda*  
Krzysztof Derda