

poz. 1174

URZĄD GMINY RASZYN
WPLYNEŁO
2008 -12- 18
ilość załączników
poz. Podpis

Raszyn, dnia 17 grudnia 2008 r.

GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE
EKO-RASZYN Sp. z o.o. w Raszynie
ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 022 720-06-71; fax 022 720-07-91
NIP 534-23-75-579, Regon 141211087

Urząd Gminy Raszyn
Referat Inwestycji i Remontów
ul. Szkolna 2a
05-090 Raszyn

M. Jasiński
23.12.08

DT.7037/238/08

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej / kanalizacyjnej^{*)}

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-RASZYN” Sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo z dnia 09.12.2008 r. uprzejmie informuje, że istnieje możliwość zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków socjalno-bytowych z nowoprojektowanego budynku wielorodzinnego (16 lok.), na działkach ewidencyjnych nr 824/17 i 824/18, położonych w Raszynie przy ul. Nadrzeczej, gm. Raszyn, pod następującymi warunkami:

1. Budynek można przyłączyć i zaopatrzyć w wodę z istniejącego wodociągu D 110 mm zlokalizowanego w ul. Nadrzeczej.
2. Przedsiębiorstwo zapewni dostawę wody na cele socjalno-bytowe w ilości $q_{\max} = 1,94$ l/s.
3. Ilość dostarczanej wody rozliczana będzie na podstawie wskazań wodomierza głównego. Zestaw wodomierzowy powinien być usytuowany w budynku. Miejsce wbudowania zestawu wodomierzowego w budynku powinno być usytuowane tuż po wejściu do budynku. Pomieszczenie powinno być odpowiednio oświetlone, łatwo dostępne dla montażu, demontażu, obsługi, konserwacji oraz odczytu wskazań wodomierza.
4. Minimalne przykrycie przyłącza wodociągowego powinno wynosić co najmniej 1,4 m.
5. Budynek można przyłączyć do istniejącego kolektora sanitarnego \varnothing 200 mm zlokalizowanego w ul. Nadrzeczej. Włączenie do sieci wykonać poprzez studnię rewizyjną \varnothing 1200 mm z kręgów betonowych.
6. Przedsiębiorstwo zapewni odbiór ścieków socjalno-bytowych w ilości $q_{\max} = 1,94$ l/s.
7. Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC o średnicy \varnothing 160 mm.
8. Studnie rewizyjne projektować z tworzyw sztucznych: PVC lub PE o średnicy \varnothing 425 mm.
9. Przykanalik będzie przyjęty do eksploatacji do pierwszej studzienki od budynku.

W tym celu należy:

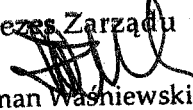
1. Uzgodnić trasę przyłączy na mapach do celów projektowych w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu, Starostwa Powiatowego w Pruszkowie.
2. Opracować dokumentację projektową przyłącza wodociągowego z włączeniem do sieci przez opaskę i odcięcie zasuwa domową, wyznaczeniem trasy przebiegu, uzbrojenia, określeniem materiałów, średnic, wymiarów, zapotrzebowaniem ilości wody, opomiarowaniem wody z lokalizacją zespołu wodomierzowego o wydajności nie większej niż 7 m³/h (DN 25) i zabezpieczeniem zaworem antyskażeniowym. Przyłącze kanalizacji sanitarnej włączyć do sieci poprzez studnię rewizyjną \varnothing 1200 mm z kręgów betonowych.

^{*)} niepotrzebne skreślić

3. Dokumentację projektową przyłączy pod względem technicznym (3 egz.) należy uzgodnić z Przedsiębiorstwem.
4. Uzyskać prawo dysponowania terenem na cele budowy. W przypadku usytuowania przyłączy na terenie nie będącym własnością inwestora:
 - a) w pasie drogi, uzyskać zgodę od zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi.
 - b) w przypadku usytuowania przewodu na terenie prywatnym nie będącym własnością inwestora, należy uzyskać zgodę w formie aktu notarialnego na służebność gruntu o szerokości 1,0 m wzdłuż przewodu na rzecz inwestora. Służebność zostaje ograniczona do przeprowadzenia i wybudowania przyłącza z prawem dostępu do przyłącza dla inwestora w celu wykonania prac związanych z eksploatacją i konserwacją.
5. W przypadku, gdy przyłączy zaprojektowane jest w pasie drogowym należy uzyskać zgodę na jego zajęcie. Naprawa szkód wyrządzonych w nawierzchni ulicznej wskutek wykonania robót dokona na koszt własny inwestor.
6. Budowę przyłączy zlecić wykwalifikowanej firmie lub osobie fizycznej posiadającej odpowiednie uprawnienia do prowadzenia tego typu robót.
7. Powiadomić Przedsiębiorstwo o planowanym terminie rozpoczęcia robót nie później niż 3 dni przed datą wejścia w teren.
8. Po wykonaniu inwestor zgłasza przyłączy do odbioru w otwartym wykopie. Jeżeli przyłączy wykonane jest zgodnie z projektem uzgodnionym po odbiorze przez przedstawicieli Przedsiębiorstwa wykop można zasypać. Przyłączy wodociągowe odbierane jest wraz z gniazdem wodomierzowym, natomiast przyłączy kanalizacyjne odbierane jest do pierwszej studzienki od strony budynku.
9. Do odbioru końcowego należy przedłożyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
10. Po wybudowaniu i odbiorze końcowym przyłączy należy złożyć do Przedsiębiorstwa wnioski o zawarcie umowy na dostawę wody i odprowadzanie ścieków. Przed zawarciem umowy należy uiścić na podany rachunek Przedsiębiorstwa opłatę przyłączeniową w wysokości 500 zł + VAT, za czynności związane z odbiorem przyłączy, zgodnie z Uchwałą Nr IX/112/07 Rady Gminy Raszyn z dnia 14.06.2007 r.
11. Po spełnieniu w/w formalności, Przedsiębiorstwo dokonuje na koszt własny montażu wodomierza głównego oraz uruchomienia przyłączy.
12. Niniejsze warunki techniczne zachowują ważność w okresie dwu lat od dnia ich wydania.

Otrzymują:

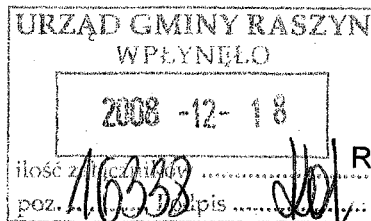
- ① 1 egz. - inwestor
2. 1 egz. - a/a

Prezes Zarządu

Roman Wasniewski

.....
Przedsiębiorstwo

Otrzymałem dnia

.....
Inwestor



Raszyn, dnia 17 grudnia 2008 r.

GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE
EKO-RASZYN Sp. z o.o. w Raszynie
ul. Szkolna 2a, 05-090 Raszyn
tel. 022 720-06-71; fax 022 720-07-9
NIP 534-23-75-579, Regon 14121108

poz. 1173

Urząd Gminy Raszyn
Referat Inwestycji i Remontów
ul. Szkolna 2a
05-090 Raszyn

DT.7037/237/08

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA do sieci wodociągowej / kanalizacyjnej^{*)}

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne „EKO-RASZYN” Sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo z dnia 09.12.2008 r. uprzejmie informuje, że istnieje możliwość zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków socjalno-bytowych z nowoprojektowanego budynku wielorodzinnego (32 lok.) na działkach ewidencyjnych nr 824/17 i 824/18, położonych w Raszynie przy ul. Nadrzecznej, gm. Raszyn, pod następującymi warunkami:

1. Budynek można przyłączyć i zaopatrzyć w wodę z istniejącego wodociągu D 110 mm zlokalizowanego w ul. Nadrzecznej.
2. Przedsiębiorstwo zapewni dostawę wody na cele socjalno-bytowe w ilości $q_{\max} = 3,33$ l/s.
3. Ilość dostarczanej wody rozliczana będzie na podstawie wskazań wodomierza głównego. Zestaw wodomierzowy powinien być usytuowany w budynku. Miejsce wbudowania zestawu wodomierzowego w budynku powinno być usytuowane tuż po wejściu do budynku. Pomieszczenie powinno być odpowiednio oświetlone, łatwo dostępne dla montażu, demontażu, obsługi, konserwacji oraz odczytu wskazań wodomierza.
4. Minimalne przykrycie przyłącza wodociągowego powinno wynosić co najmniej 1,4 m.
5. Budynek można przyłączyć do istniejącego kolektora sanitarnego \varnothing 200 mm zlokalizowanego w ul. Nadrzecznej. Włączenie do sieci wykonać poprzez studnię rewizyjną \varnothing 1200 mm z kręgów betonowych.
6. Przedsiębiorstwo zapewni odbiór ścieków socjalno-bytowych w ilości $q_{\max} = 3,33$ l/s.
7. Przyłącze kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PVC o średnicy \varnothing 160 mm.
8. Studnie rewizyjne projektować z tworzyw sztucznych: PVC lub PE o średnicy \varnothing 425 mm.
9. Przykanalik będzie przyjęty do eksploatacji do pierwszej studzienki od budynku.

W tym celu należy:

1. Uzgodnić trasę przyłączy na mapach do celów projektowych w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Sieci Uzbrojenia Terenu, Starostwa Powiatowego w Pruszkowie.
2. Opracować dokumentację projektową przyłącza wodociągowego z włączeniem do sieci przez opaskę i odcięcie zasuwy domową, wyznaczeniem trasy przebiegu, uzbrojenia, określeniem materiałów, średnic, wymiarów, zapotrzebowaniem ilości wody, opomiarowaniem wody z lokalizacją zespołu wodomierzowego o wydajności nie większej niż $12 \text{ m}^3/\text{h}$ (DN 32) i zabezpieczeniem zaworem antyskażeniowym. Przyłącze kanalizacji sanitarnej włączyć do sieci poprzez studnię rewizyjną \varnothing 1200 mm z kręgów betonowych.

^{*)} niepotrzebne skreślić

3. Dokumentację projektową przyłączy pod względem technicznym (3 egz.) należy uzgodnić z Przedsiębiorstwem.
4. Uzyskać prawo dysponowania terenem na cele budowy. W przypadku usytuowania przyłączy na terenie nie będącym własnością inwestora:
 - a) w pasie drogi, uzyskać zgodę od zarządcy drogi na umieszczenie urządzenia nie związanego z funkcjonowaniem drogi.
 - b) w przypadku usytuowania przewodu na terenie prywatnym nie będącym własnością inwestora, należy uzyskać zgodę w formie aktu notarialnego na służebność gruntu o szerokości 1,0 m wzdłuż przewodu na rzecz inwestora. Służebność zostaje ograniczona do przeprowadzenia i wybudowania przyłącza z prawem dostępu do przyłącza dla inwestora w celu wykonania prac związanych z eksploatacją i konserwacją.
5. W przypadku, gdy przyłączy zaprojektowane jest w pasie drogowym należy uzyskać zgodę na jego zajęcie. Naprawa szkód wyrządzonych w nawierzchni ulicznej wskutek wykonania robót dokona na koszt własny inwestor.
6. Budowę przyłączy zlecić wykwalifikowanej firmie lub osobie fizycznej posiadającej odpowiednie uprawnienia do prowadzenia tego typu robót.
7. Powiadomić Przedsiębiorstwo o planowanym terminie rozpoczęcia robót nie później niż 3 dni przed datą wejścia w teren.
8. Po wykonaniu inwestor zgłasza przyłącza do odbioru w otwartym wykopie. Jeżeli przyłącza wykonane jest zgodnie z projektem uzgodnionym po odbiorze przez przedstawicieli Przedsiębiorstwa wykop można zasypać. Przyłączy wodociągowe odbierane jest wraz z gniazdem wodomierzowym, natomiast przyłączy kanalizacyjne odbierane jest do pierwszej studzienki od strony budynku.
9. Do odbioru końcowego należy przedłożyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
10. Po wybudowaniu i odbiorze końcowym przyłączy należy złożyć do Przedsiębiorstwa wniosek o zawarcie umowy na dostawę wody i odprowadzanie ścieków. Przed zawarciem umowy należy uiścić na podany rachunek Przedsiębiorstwa opłatę przyłączeniową w wysokości 500 zł + VAT, za czynności związane z odbiorem przyłącza, zgodnie z Uchwałą Nr IX/112/07 Rady Gminy Raszyn z dnia 14.06.2007 r.
11. Po spełnieniu w/w formalności, Przedsiębiorstwo dokonuje na koszt własny montażu wodomierza głównego oraz uruchomienia przyłączy.
12. Niniejsze warunki techniczne zachowują ważność w okresie dwu lat od dnia ich wydania.

Otrzymują:

1. 1 egz. - inwestor
2. 1 egz. - a/a

Prezes Zarządu

Roman Wasniewski

.....
Przedsiębiorstwo

Otrzymałem dnia

.....
Inwestor