

Raszyn, dnia 4 maja 2011 r.

OŚGK.6220.1.2011.MS

Dawny znak sprawy OŚGK. 7624/31/10/MS

OBWIESZCZENIE

o rozpoczęciu procedury przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu

Zgodnie z art. 79 ust. 1, w związku z art. 3 ust. 1 pkt 11 lit. a) – c) i art. 21 ust. 1 i ust. 2 pkt. 16, art. 29, art. 33-35 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) w związku z art. 10 § 1 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) Wójt Gminy Raszyn

podaje do publicznej wiadomości informację

przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu blacharsko-lakierniczego w Falentach przy Al. Krakowskiej 5 (obręb Falenty) w gminie Raszyn w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzonego na wniosek spółki Delta Invest Sp. z o.o. z siedzibą w Falentach przy Al. Krakowskiej 5, 05-090 Raszyn reprezentowaną przez Pana Erika Wintera – Prezesa Zarządu oraz Pana Arkadiusza Kazanę – Członka Zarządu oraz pełnomocników: Panią Joannę Raoult, Pana Tomasza Soćko, Pana Andrzeja Grochockiego, Panią Joannę Bartoszko-Lipka ze spółki Blue Architektura Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy Al. Jerozolimskich 99/35 02-001 Warszawa.

Przedmiotowa inwestycja stanowi etap rozbudowy przedsięwzięcia zlokalizowanego na działkach nr ew. 14/27, 14/21 i 14/28 obręb 3 Falenty. Rozbudowa obejmuje budowę warsztatu blacharsko-lakierniczego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki sanitarne, zlokalizowanego w całości na działce nr ew. 14/27. Ww. działki objęte są zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XLIX/816/10 Rady Gminy Raszyn z dnia 15 lipca 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wsi Falenty i Falenty Nowe w gminie Raszyn – część I (obszar I) (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 160 poz. 3969 z dnia 6 września 2010 r.).

Postępowanie administracyjne o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostało wszczęte w dniu 8 lutego 2011 r. Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raszyn www.bip.raszyn.pl pod Nr 2/A/2011.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 14 i 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397) przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) - w dniu 8 lutego 2011 r. Wójt Gminy Raszyn zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym, do Wójta Gminy Raszyn wpłynęły następujące dokumenty:

- opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie w formie pisma z dnia 22 lutego 2010 r. (data wpływu: 2 marzec 2011 r.) znak: ZNS.712-676-52/MK/11 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. W niniejszym piśmie organ określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.
- opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: WOOS-II.4240.264.2011.MB w formie postanowienia z dnia 28 lutego 2011 r. (data wpływu: 7 marca 2011 r.) o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. W niniejszym postanowieniu organ określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Wójt Gminy Raszyn, po uwzględnieniu stanowisk organów opiniujących oraz dokładnej analizie przesłanek, wynikających z art. 63 ust. 1 pkt 1 – 3) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) - w dniu 11 kwietnia 2011 r. wydał postanowienie znak: OŚGK.6220.1.2011.MS, Dawny znak sprawy OŚGK. 7624/31/10/MS, w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raszyn www.bip.raszyn.pl pod Nr 42/B/2011.

Pismem z dnia 22 kwietnia 2011 r. (data wpływu: 22 kwietnia 2011 r.) Wnioskodawca przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Raszyn www.bip.raszyn.pl pod Nr 2/E/2011.



W ramach prowadzonego postępowania przystępuje się do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapewnia się możliwość udziału społeczeństwa.

W przedmiotowej sprawie, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Raszyn.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) Wójt Gminy Raszyn przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, a także zasięga opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie.

Osoby zainteresowane realizacją przedmiotowej inwestycji, mogą zapoznać się z całą dokumentacją sprawy, w tym treścią raportu oddziaływania na środowisko oraz złożyć uwagi lub wnioski w sprawie prowadzonego postępowania w Urzędzie Gminy Raszyn, ul. Szkolna 2a w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej (pok. 206), w godzinach pracy Urzędu Gminy Raszyn tj. w poniedziałek w godz. 8.00-18.00 wtorek, środę, czwartek w godz. 8.00-16.00, piątek w godz. 8.00-14.00 w terminie 21 od dnia podania niniejszej informacji do publicznej wiadomości.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Raszyn. Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnej (do protokołu), za pomocą środków komunikacji elektronicznej (mszymanska@raszyn.pl) bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym. Uwagi lub wnioski złożone po upływie wyżej określonego terminu pozostawia się bez rozpatrzenia.

Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Raszyn - 1 egzemplarz, poprzez jego zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.raszyn.pl (zakładka decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach) oraz poprzez wywieszenie w miejscu realizacji inwestycji – 4 egzemplarze.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego doręczenia.

Jednocześnie informuje się, że Strony postępowania mają możliwość składania uwag i wniosków do prowadzonego postępowania przez cały okres jego trwania.

Z up. Wójta
Zastępcą Wójta

mgr inż. Miroslaw Chmielewski