

①

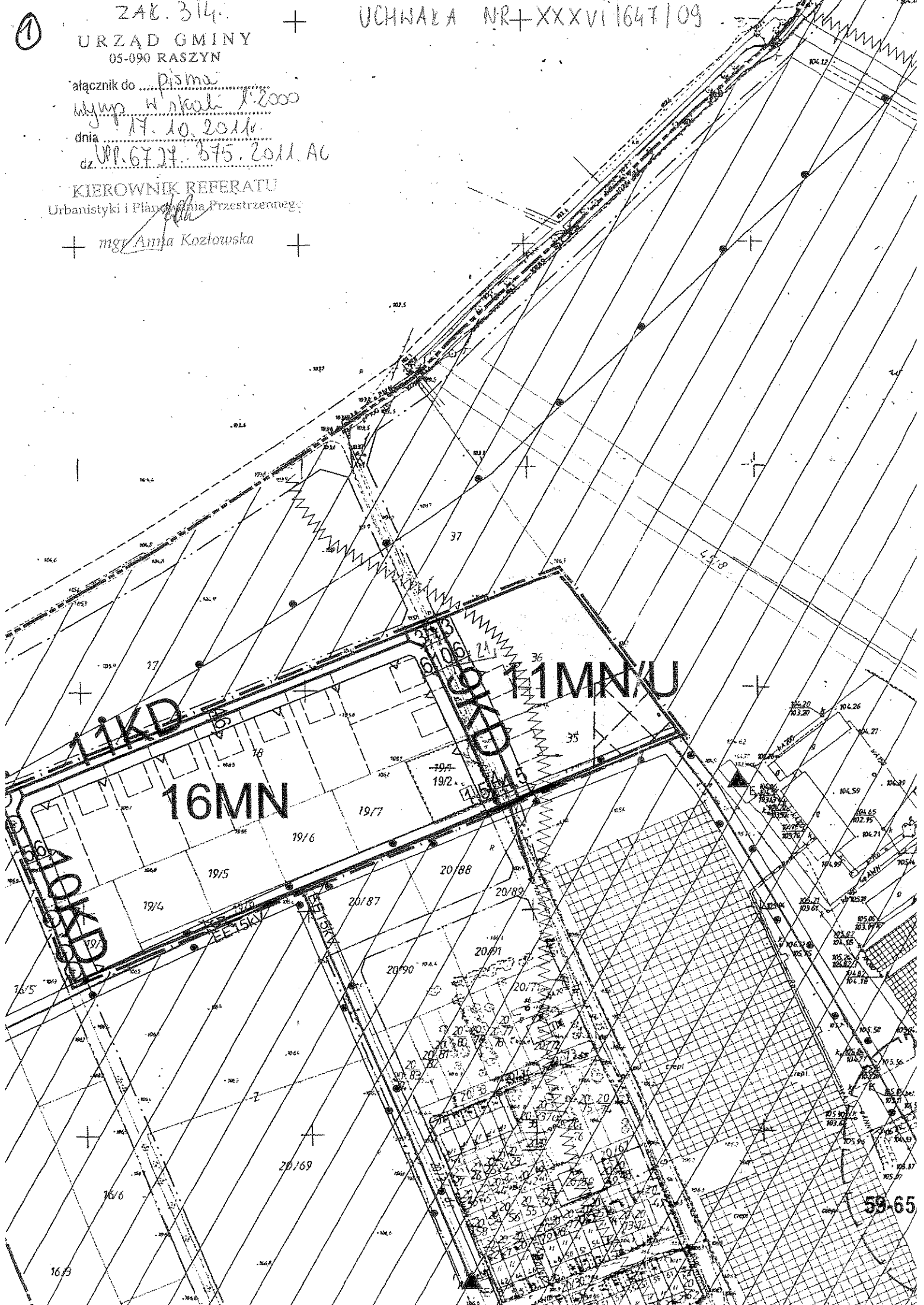
ZAC. 314  
URZĄD GMINY  
05-090 RASZYN

UCHWAŁA NR XXXVI/1647/09

załącznik do pisma  
MMP w skali 1:2000  
dnia 17.10.2011  
cz. VI.67.24.375.2011.AC

KIEROWNIK REFERATU  
Urbanistyki i Planowania Przestrzennego

mgr Anna Kozłowska



59-65



2

**GRANICE**

	GRANICA OBOWIĄZUJĄCA USTALEN PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA PORTU LOTNICZEGO
	ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
	ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA KOMUNIKACJI

**KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY**

	WIEPRZEKRACZAJĄCE LINIE ZABUDOWY
	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	STREFA WYMAGANEGO LOKOWANIA USŁUG
	PLAC

**FUNKCJE TERENÓW**

	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z TOWARZYSZĄCĄ FUNKCJĄ USŁUG
	TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI - PĘTLA AUTOBUSOWA
	TEREN ZIELENI NATURALNEJ
	TERENY ROLNE Z ROZPROSZONĄ ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
	TERENY ROLNE
	TEREN UJĘCIA WODY ZE STACJĄ UZDATNIANIA
	TERENY WÓD - ROWY
	TERENY DRÓG ZBIORCZYCH
	TERENY DRÓG LOKALNYCH
	TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
	TERENY PLACU

**ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACJI**

	OPTYMALNE POŁĄCZENIA NIEPUBLICZNYCH DRÓG WEWNĘTRZNYCH Z DRÓGAMI PUBLICZNYMI
	ŚCIEŻKI ROWEROWE

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

	KORYTARZ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 15kV
--	------------------------------------------

**OBSZARY, OBIEKTY CHRONIONE**

	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
	TERENY ZMELIOROWANE

**INFORMACJE**

	GRANICA GMINY
	GRANICA WSI
	NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
	GRANICE DZIAŁEK
	TERENY OBJĘTE OBOWIĄZUJĄCYMI PLANAMI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	TERENY WYŁĄCZONE Z OBSZARU PLANU DO OBSZARU III ZASIĘG OBSZARU O ZŁOŻONYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH Z POZIOMĄ WODĄ POWYŻEJ 1,0 m p.p.t.
	OBSZAR DOJAZDU Z ZAGŁĘBIENIAMI BEZODPŁYWOWYMI
	ORIENTACJA I INNE ROZGRANICZAJĄCE TRASY IIS
	ORIENTACJA I INNE ROZGRANICZAJĄCE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
	PRZYKŁADOWE SYTUOWANIE OBIEKTÓW
	DRZEWA DO ZACHOWANIA
	ORIENTACJA I INNE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG POZA OBSZAR PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE I KLASY DRÓG UCIWALONYCH W ETAPIE I
	POŁĄCZENIA DRÓG WEWNĘTRZNYCH Z DRÓGAMI PUBLICZNYMI (ETAP - II)

**UŻYTKOWANIE TERENÓW**

	ROWY MELIORACYJNE SZCZEGÓŁOWE
	RZEKA RASZYŃKA
	RUROCIĄG MELIORACYJNY
	GŁÓWNE ZBIERACZE DRENARSKIE ZE STUDIENKAMI DRENARSKIMI
	SKARPY
	ROWY
	OSTAWY
	GRUNTY ORGANICZNE

**OBIEKTY**

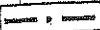

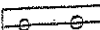
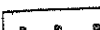
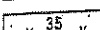
	BUDYNKI MIESZKALNE
	BUDYNKI GOSPODARCZE, GARAZE
	BUDYNKI INNE
	WOPOCIĄG
	GAZOCIĄG ŚREDNIEGO I NISKIEGO CIŚNIENIA
	KOLEKTOR KANAŁIZACJI SANITARNEJ
	LINE ELEKTROENERGETYCZNE NISKICH NAPIĘĆ (10kV)
	STUDNIE
	SZAMBA
	STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 150.4kV



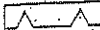
4

# LEGENDA



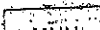
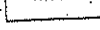
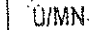
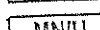
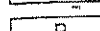
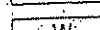
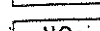
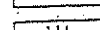
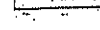
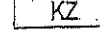
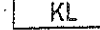
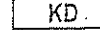
## GRANICE

-  GRANICA OBOWIĄZYWANIA USTALEŃ PLANU
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA KOMUNIKACJI
-  GRANICA STREFY OD OCZYSZCZALNI
-  WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA




## KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY

-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY




## FUNKCJE TERENÓW

-  TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
-  TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ W OSIEDLU ZORGANIZOWANYM
-  TEREN USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
-  TERENY ROLNE
-  TERENY WÓD
-  TEREN OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
-  TEREN ROWU C
-  DRÓGI ZBIORCZE
-  DRÓGI LOKALNE
-  DRÓGI DOJAZDOWE
-  POŁĄCZENIA DRÓG WEWNĘTRZNYCH Z DROGAMI PUBLICZNYMI
-  ŚCIEŻKI ROWEROWE




## INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

-  KORYTARZE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 KV
-  STACJE ELEKTROENERGETYCZNE 15/0.4 KV
-  PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW

## OBSZARY, OBIEKTY CHRONIONE

-  STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE Z NUMEREM EWIDENCYJNYM WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
-  GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU (W.O.CH.K.)
-  TERENY ZMELIOROWANE


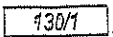
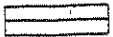
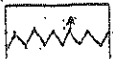
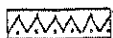
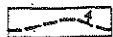
## PROPOZYCJE

-  ORIENTACYJNE GRANICE DZIAŁEK
-  ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  PROPONOWANE PRZYKŁADOWE MIEJSCA SYTUOWANIA ZABUDOWY

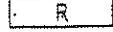
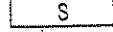

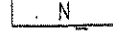


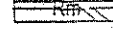

VERTEI

# INFORMACJE

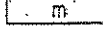

## GRANICE

-  GRANICE WSI
-  130/1 NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
-  GRANICE DZIAŁEK
-  ZASIĘG OBSZARU O ZŁOŻONYCH WARUNKACH GRUNTOM Z POZIOMEM WODY POWYŻEJ 1,0 m p. p. t.
-  OBSZAR DOLINY RASZYNKI Z ZAGŁĘBIENIAMI BEZODPŁYW
-  GRANICA TARASÓW DOLINY RASZYNKI

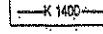
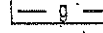
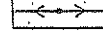
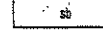

## UŻYTKOWANIE TERENÓW

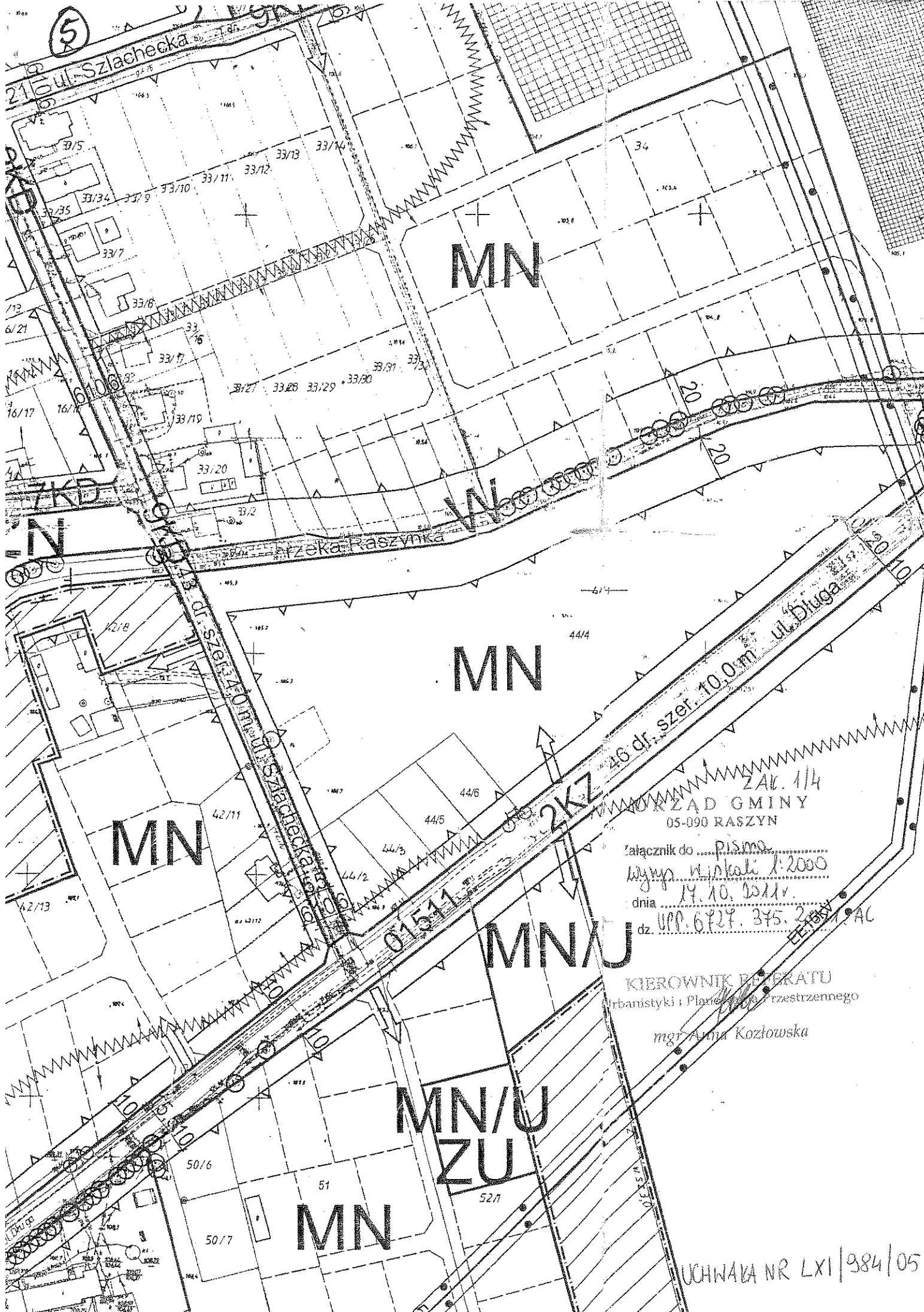
-  R UPRAWY ROLNE
-  S SADY
-  Ł ŁĄKI I PASTWISKA
-  N NIEUŻYTKI
-  B GRANICE TERENÓW ZAINWESTOWANYCH
-  SKARPY
-  Rm ROWY
-  ww ZBIORNIK WODNY

## OBIEKTY

-  m BUDYNKI MIESZKALNE
-  g BUDYNKI GOSPODARCZE, GARAŻE

## INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

-  K 1400 KOLEKTORY KANALIZACJI SANITARNEJ
-  g GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO I NISKIEGO CIŚNIENIA
-  EE nn LINIE EE NISKICH NAPIĘĆ (nn)
-  sb STUDNIE
-  sz SZAMBA



ZAK. 114  
 URZĄD GMINY  
 05-090 RASZYN

Załącznik do ..... pismo .....  
 Wzyp. nr skali 1:2000  
 dnia 14.10.2011 r.  
 dz. UPP. 6727. 375. 2011 AC

KIEROWNIK DEPARTAMENTU  
 Urbanistyki i Planowania Przestrzennego  
 mgr Anna Kozłowska

UCHWAŁA NR LXI/984/05

3



6

**GRANICE**

	GRANICA OBOWIĄZYWANIA USTALEŃ PLANU
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA PORTU LOTNICZEGO
	ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICA STREFY OD OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
	ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA KOMUNIKACJI

**KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY**

	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
--	---------------------------------

**FUNKCJE TERENÓW**

	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
	TERENY USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z ZIELENIĄ PARKOWĄ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG Z ZIELENIĄ URZĄDZONĄ
	TERENY CENTRUM USŁUGOWEGO
	TERENY USŁUG OŚWIATY (SZKOŁA)
	TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
	TERENY USŁUG HANDLU
	TERENY USŁUG INNYCH
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO PRODUKCYJNEJ
	TERENY OŚRODKA PRODUKCJI ROLNICZEJ
	TERENY ZIELENI PARKOWEJ
	TERENY ZIELENI NATURALNEJ
	TERENY ROLNE
	TERENY UJĘCIA WODY
	TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
	RZĘKA RASZYŃKA
	STAWY
	ROWY

**INFORMACJE**

**GRANICE**

	GRANICA GMINY
	GRANICA WSI
	NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
	GRANICE DZIAŁEK
	TERENY WYŁĄCZONE Z OBSZARU I ZASIĘG OBSZARU O ZŁOŻONYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH Z POZIOMEJ WODY POWYZEJ 1,0 m p.p.t.
	OBSZAR DOLINY Z ZAGŁĘBIENIAMI BEZODPŁYWOWYMI
	ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE POZA OBSZAREM PLANU

**UŻYTKOWANIE TERENÓW**

	UPRAWY ROLNE
	SADY
	ŁĄKI I PASTWISKA
	NIEUŻYTKI
	SKARPY
	ROWY
	STAWY W PARKU
	GRUNTY ORGANICZNE

**OBIEKTY**

	BUDYNKI MIESZKALNE
	BUDYNKI GOSPODARZE, GARAZE
	BUDYNKI INNE
	WODOCIĄG
	GAZOCIĄG ŚREDNIEGO I NISKIEGO CIŚNIENIA
	KOLEKTOR KANALIZACJI SANITARNEJ
	LINE ELEKTROENERGETYCZNE NISKICH NAPIĘĆ (m)
	STUDNIE
	SZAMBRA

**KOMUNIKACJA**

	DRUGI ZBIORCZE
	DRUGI LOKALNE
	DRUGI DOJAZDOWE
	CIĄGI PIESZO JEZDNE
	POŁĄCZENIA DRÓG WEWNĘTRZNYCH Z DROGAMI PUBLICZNYMI
	ŚCIEŻKI ROWEROWE

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

	KORYTARZ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ EE15KW
	STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 15/0,4KV
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
	TERENY ZMELIOROWANE RYSUNEK - ZAŁĄCZNIK NR 2
	KAPLICZKA

**OBSZARY, OBIEKTY CHRONIONE**

	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
	TERENY ZMELIOROWANE RYSUNEK - ZAŁĄCZNIK NR 2
	KAPLICZKA

**PROPOZYCJE**

	ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
	PRZYKŁADOWE SYTUOWANIE OBIEKTÓW
	DRZEWA DO ZACHOWANIA

