

**WYKAZ**  
**Nr GNR 6840.1.2012**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Raszynie przy ul. Słonecznej, stanowiącej własność Gminy Raszyn.

---

ADRES NIERUCHOMOŚCI: **ul. Słoneczna**  
OZNACZENIE WG. KSIĘGI WIECZYSTEJ **KW Nr WA1P/00061571/5**

---

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG. DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW:                   - obręb                   - **Raszyn02**  
- nr ewidencyjny działki                   - **716/6**  
powierzchnia działki                   - **0,0172 ha**  
OPIS NIERUCHOMOŚCI: **Nieruchomość gruntowa, niezabudowana**

---

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA:  
**Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Raszyn Nr LXI/1003/05 z dnia 15.XII.2005r, nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem „F2.2. MW”- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej**

---

FORMA ZBYCIA: **sprzedaż bezprzetargowa**

---

TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI: **nie dotyczy**  
CENA NIERUCHOMOŚCI : **74.814,00 zł**

**bonifikata od ustalonej ceny 70% tj. 22.444,20 zł + 23% VAT tj. 5.162,17=27.606,37 zł**  
Działka Nr 717 stanowi współwłasność 21 właścicieli lokali i w takich samych udziałach zostaje zbyta działka 716/6 na ich rzecz.

- lokal nr 1** - WA1P/00054656/3 – Szelaż Renata udział 5/100 tj. 0,05  
 $22.444,20 \times 0,05 = 1.122,21 + 23\% \text{ Vat.tj. } 258,11 = \mathbf{1.380,32 \text{ zł}}$
- lokal nr 2** - WA1P/00055178/5 – Brożyna Edyta udział 3/100 tj. 0,03  
 $22.444,20 \times 0,03 = 673,33 + 23\% \text{ Vat.tj. } 154,86 = \mathbf{828,19 \text{ zł}}$
- lokal nr 3** - WA1P/00054654/9– Kijewska Olga udział 2/100 tj. 0,021  
 $22.444,20 \times 0,02 = 448,88 + 23\% \text{ Vat.tj. } 103,24 = \mathbf{552,12 \text{ zł}}$
- lokal nr 4** - WA1P/00054657 – Krupka Robert i Marzena udział 6/100 tj. 0,06  
 $22.444,20 \times 0,06 = 1.346,65 + 23\% \text{ Vat.tj. } 309,73 = \mathbf{1.656,38 \text{ zł}}$
- lokal nr 5** - WA1P/00054655/6 – Sobiewska Małgorzata udział 5/100 tj. 0,05  
 $22.444,20 \times 0,05 = 1.122,21 + 23\% \text{ Vat.tj. } 258,11 = \mathbf{1.380,32 \text{ zł}}$
- lokal nr 6** - WA1P/00051008/5 – Miazga Katarzyna udział 3/100 tj. 0,03  
 $22.444,20 \times 0,03 = 673,33 + 23\% \text{ Vat.tj. } 154,86 = \mathbf{828,19 \text{ zł}}$

- lokal nr 7** - WA1P/00051023/6 – Jaskuła Zbigniew udział 2/100 tj. 0,02  
 $22.444,20 \times 0,02 = 448,88 + 23\% \text{ Vat.tj. } 103,24 = \mathbf{552,12 \text{ zł}}$
- lokal nr 8** - WA1P/00050988/1 – Dobrzyńska Barbara udział 6/100 tj. 0,06  
 $22.444,20 \times 0,06 = 1.346,65 + 23\% \text{ Vat.tj. } 309,73 = \mathbf{1.656,38 \text{ zł}}$
- lokal nr 9** - WA1P/00051019/5 – Ziólek Jolanta udział 5/100 tj. 0,05  
 $22.444,20 \times 0,05 = 1.122,21 + 23\% \text{ Vat.tj. } 258,11 = \mathbf{1.380,32 \text{ zł}}$
- lokal nr 10** - WA1P/54653/2 – Szymczyk Jadwiga udział 3/100 tj. 0,03  
 $22.444,20 \times 0,03 = 673,33 + 23\% \text{ Vat.tj. } 154,86 = \mathbf{828,19 \text{ zł}}$
- lokal nr 11** - WA1P/00051022/9 – Szymanowicz Monika udział 2/100 tj. 0,02  
 $22.444,20 \times 0,02 = 448,89 + 23\% \text{ Vat.tj. } 103,24 = \mathbf{552,13 \text{ zł}}$
- lokal nr 12** - WA1P/00051007/8 – Szymkiewicz Bogusława udział 6/100 tj. 0,06  
 $22.444,20 \times 0,06 = 1.346,65 + 23\% \text{ Vat.tj. } 309,73 = \mathbf{1.656,38 \text{ zł}}$
- lokal nr 13** - WA1P/00055177/8 – Skomorowska Teresa i Kazimierz udział 6/100 tj. 0,06  
 $22.444,20 \times 0,06 = 1.346,65 + 23\% \text{ Vat.tj. } 309,73 = \mathbf{1.656,38 \text{ zł}}$
- lokal nr 14** - WA1P/00051021/2 – Świdzikowska Bogusława i Mirosław 7/100 tj. 0,07  
 $22.444,20 \times 0,07 = 1.571,10 + 23\% \text{ Vat.tj. } 361,35 = \mathbf{1.932,45 \text{ zł}}$
- lokal nr 15** - WA1P/00055169/9 – Kaczyńska Anna i Włodzimierz udział 5/100 tj. 0,05  
 $22.444,20 \times 0,05 = 1.122,21 + 23\% \text{ Vat.tj. } 258,11 = \mathbf{1.380,32 \text{ zł}}$
- lokal nr 16** - WA1P/00055175/4 – Szymanowicz Rafał udział 5/100 tj. 0,05  
 $22.444,20 \times 0,05 = 1.122,21 + 23\% \text{ Vat.tj. } 258,11 = \mathbf{1.380,32 \text{ zł}}$
- lokal nr 17** - WA1P/00050986/7 – Owczarz Petronela i Stefan udział 7/100 tj. 0,07  
 $22.444,20 \times 0,07 = 1.571,09 + 23\% \text{ Vat.tj. } 361,35 = \mathbf{1.932,44 \text{ zł}}$
- lokal nr 18** - WA1P/00051024/3 – Kalinowska Iwona i Roman udział 5/100 tj. 0,05  
 $22.444,20 \times 0,05 = 1.122,21 + 23\% \text{ Vat.tj. } 258,11 = \mathbf{1.380,32 \text{ zł}}$
- lokal nr 19** - WA1P/00050987/4 – Skrzypczyńska Marianna udział 5/100 tj. 0,05  
 $22.444,20 \times 0,05 = 1.122,21 + 23\% \text{ Vat.tj. } 258,11 = \mathbf{1.380,32 \text{ zł}}$
- lokal nr 20** - WA1P/00051237/9 – Banasiewicz Aneta i Aleksander udział 7/100 tj. 0,07  
 $22.444,20 \times 0,07 = 1.571,09 + 23\% \text{ Vat.tj. } 361,35 = \mathbf{1.932,44 \text{ zł}}$
- lokal nr 21** - WA1P/00051020/5 – Kulig Jolanta i Jerzy udział 5/100 tj. 0,05  
 $22.444,20 \times 0,05 = 1.122,21 + 23\% \text{ Vat.tj. } 258,11 = \mathbf{1.380,32 \text{ zł}}$

---

**TERMIN WNOSZENIA OPŁAT: Cena nieruchomości wraz z podatkiem VAT jest płatna przed podpisaniem aktu notarialnego.**